

Ayuntamiento de Madrid 1<sup>a</sup> 65-103.

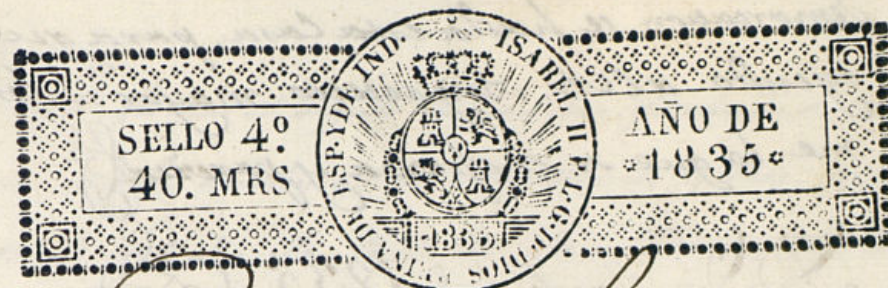
1838

Excmo.  
Licencia

D<sup>n</sup> Juan Jose Galia y dueño de la casa calle de la  
Merced con vuelta á la de Sn Pedro Martir n<sup>o</sup> 8 m<sup>o</sup> 80  
pidiendo Licencia para construirla de nueva planta.

Fria del Sr Dominguez





Excmo Señor Ayuntamiento

D.<sup>n</sup> Juan Jose Galiaz, dueño de la  
casa n.<sup>o</sup> 1. man.<sup>a</sup> 10 calle de la Merced,  
con vuelta ala de San Pedro Martin  
a V. E. hago presente boy ademas d<sup>ta</sup>  
casa y á construir en su lugar edificio de  
nueva planta todo vago a direccion del Ar-  
quitecto D.<sup>n</sup> Joaquin de San Martin de qui-  
en acompaño a V. E. el adjunto plano for-  
mado por d<sup>to</sup> profesor; Por lo que:

M. E. Supp.<sup>co</sup> sirva concederme la competen-  
te licencia para dar principio a las obras  
insinuadas y que igualmente sirva para  
el Señor Arquitecto Mayor de V. E. averifi-  
car en d<sup>to</sup> punto la abolicion ó muer-  
tura de cuerdas. favor que espero recibirá de  
V. E. Madrid y Agosto 3 de 1835. E. m. d.

Madrid 4 de Agosto de 1835. Juan Jose Galiaz

Por acuerdo del Excmo Ay.<sup>to</sup>

Pone al Sr. Regidor encargado de la 4.<sup>a</sup> Comisaria, en cuya



Las losas de la azaca, colocadas en terminos que no vrientan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquis, llas, caballotes y repartos con yaso; las boardillas se sentarán al filo interior de la fachada sin antepedros volados sobre el alero, dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balaustrae de seis dedos, dejando recibida, las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la lura de las ventanas y las vigas no saltarán del muro de las fachadas: en las puertas no habrá batiente, ni peldano, que salga del filo exterior para que no impida el transito publico debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion. En la azaca se sentarán losas de piedra berroqueña de cuatro pies de salida, con inclusion del adoguin, cuyas losas tendran de grueso medio pie y el adoguin uno y medio de altura, y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escoda, y con junta tirada, cuyo aliento se hará bajo una ranante, conida a los puntos que se demarcaran a debido tiempo, sin que en dichas azacas puedan abrirse breas horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas las inschetas de las puertas, o verticales a los demas huecos por ultimo se revocarán las fachadas decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, observandose en la ejecucion del andamio para las fachadas de la Catedral lo siguiente: Las almas serán de sermas colocadas en medio de los huecos, a excepcion de las dos de los extremos que estarán a la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya mechinales en la fabrica, y las puertas serán de maderas de seis, y los tableros de breva calada sin nudos, saltavivos, poniendo tres tableros por lo

menor en el ancho de cada andamiada, no constituyendo el estiguido Director se carguen con muchos tablillo, y para evitar todo motivo de desgracia, se pondrán maderos de a' ocho o de a' diez entre las almas, que sirvan de antepecho o barandilla, elevado de los tabloner cuatros pies menor cuarto, doblando este cuidado en donde se coloque el pericanto, el que será formado con toda solidez: los andamios interiores cuidará el Profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Corregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisaria mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá dar aviso, luego que esté sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, el segundo despues de enrasado el piso principal, y tercero cuando se hayan coronado las fachadas con el alero, para que practicados, cuente por ellos habean cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid Agosto 8. de 1835.

F. <sup>co</sup> J. Savier de Marategui

Exmo Senor.

El Comisario no halla reparo en que se conceda la licencia que se solicita conforme a lo propuesto por el Sr. Arquitecto mayor y con precisa observancia de cuanto previene en su informe. Madrid 10 de Agosto del 1835.

El Com. de la 4<sup>a</sup>  
Amos Lando Private Secy

Ayuntamiento de Madrid

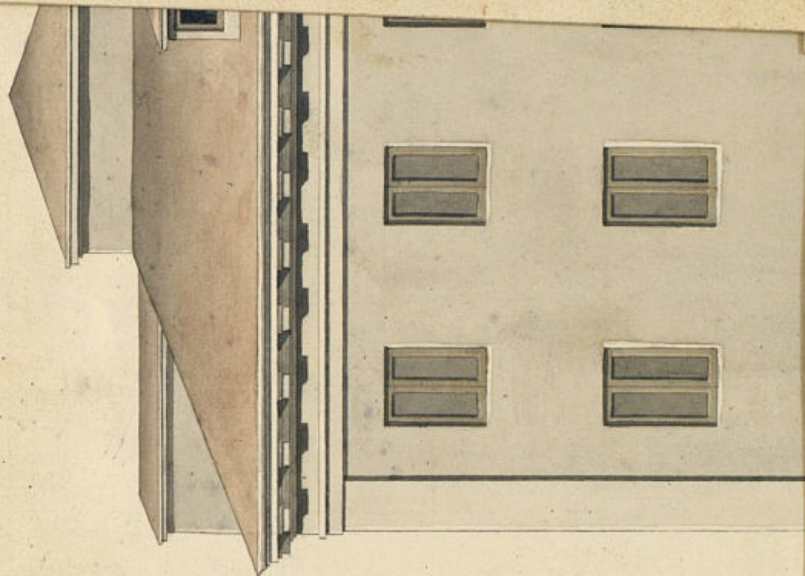
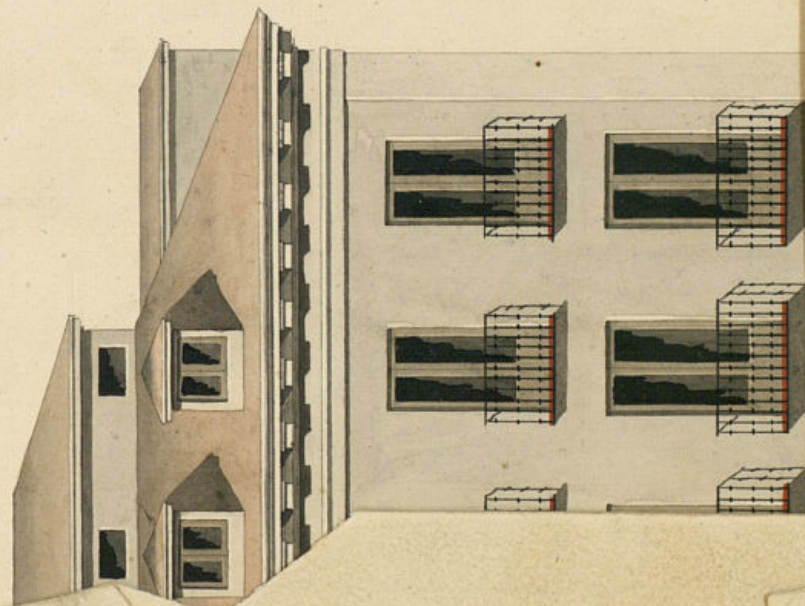


+ Agosto de 1835  
En su Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y  
darse por certificación entregando este interesado en la  
Tesorería de Madrid los setenta y cinco r. imposos a los  
que se dio q. toma del público, y se tenga por lo mandado  
en la colocación de materiales y encombrar para no em-  
barazar el tránsito.

23

Las fachadas de la Casa que se ha de construir en la Calle de la Magdalena basta, en  
el número 1. de la manzana de propia de D. Juan José Galindo vecino



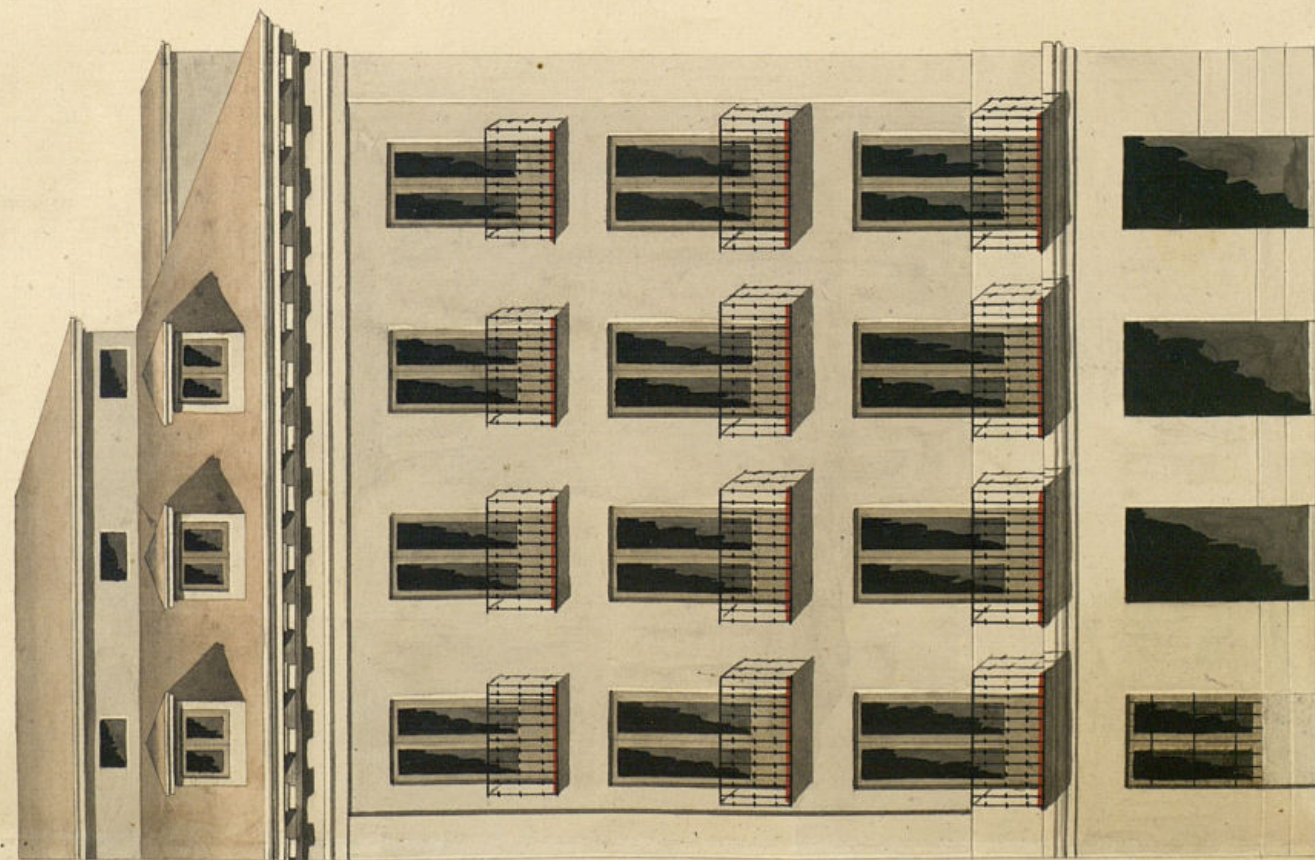


+ Agosto de 1838  
En su Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y  
darse por certificación entregando este interesado en la  
Tesorería de Madrid los setenta y cinco r. y un peso a los  
que se desita q. suma del publico, y se tenga por lo mandado  
en la colocación de materiales y escombros para no em-  
barazar el tránsito.

*[Signature]*

Diseno para las fachadas de la Casa que se ha de construir en la Calle de la Magdalena basta en esta corte, con vuelta a la de  
San Pedro Martin, numero 8. de la manzana. So propia de D. Juan Jose Galindo vecino de la misma.

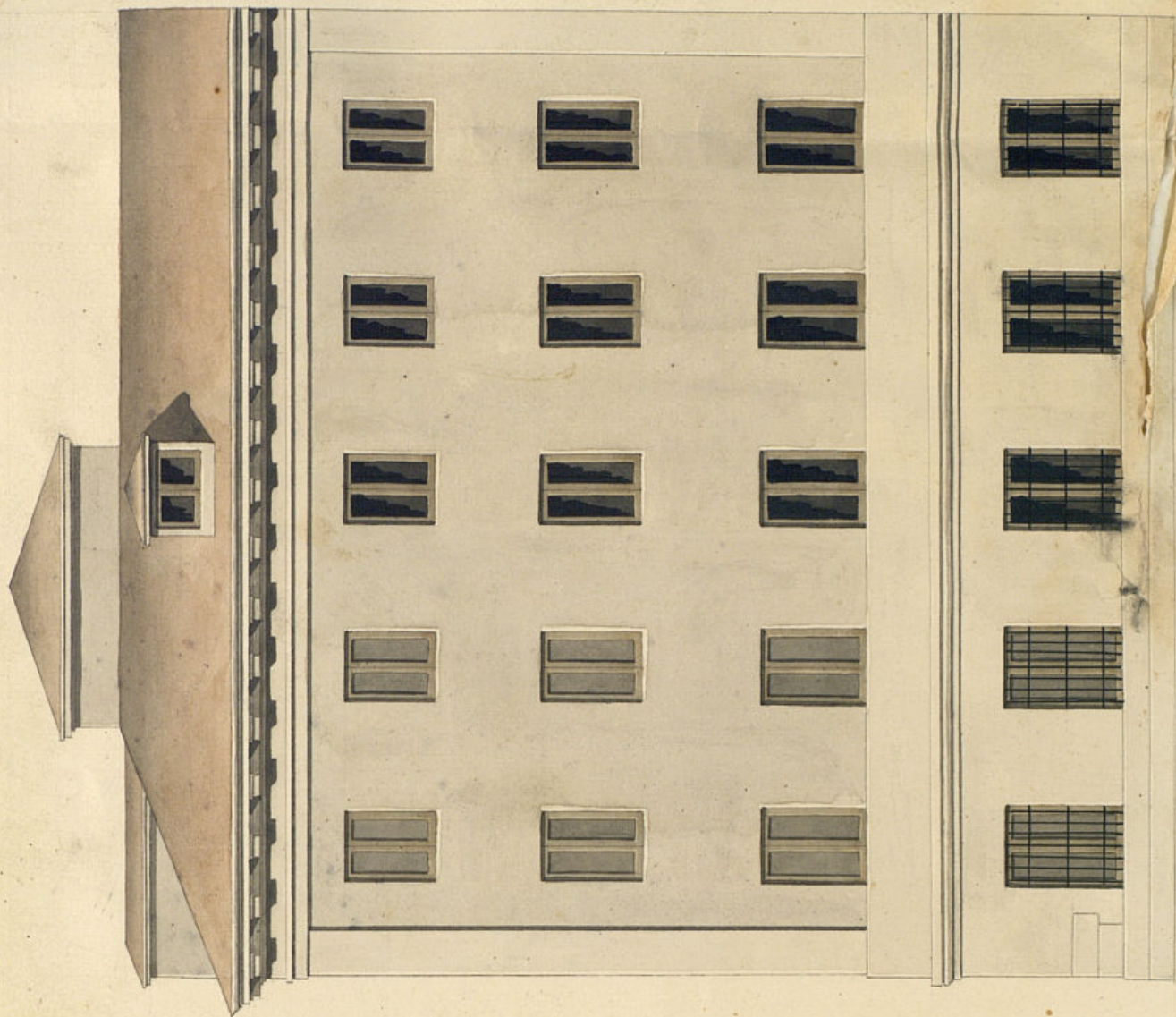


Calle de la Magdalena basta.

10 5 0 10 20 30 40 50 60  
Pas Castellana.

Suprimido en 8 de agosto de 1838.

*[Signature]*  
Martinez



Calle de San Pedro Martin.

*[Signature]*  
San Martin



D. Juan Jose Galiay al construir de nuevo  
la casa que le pertenece en la c. de la Magdalena  
baja ~~en~~ con vuelta a la de S. Pedro Martin  
n.º 1, m.ª 10, toma del terreno publico 7 pies  $\frac{1}{2}$   
que a razon de 10 r. cada uno importan  
segun informe del Sr. Arg. <sup>to</sup> <sup>mayor</sup> 75 r.

Pro{ Lo participo a V.ª p.ª <sup>se sirva disponer</sup> que ~~dispongan~~ sean admiti-  
dos en Tesoreria los citados 75 r. y avisarme de  
haberse verificado la entrega p.ª que conste en  
el exped.º

Dios Dc. Mad. 14 de Ag.º de 1835.

Ayuntamiento de Madrid  
Sr. Contad.º de Intervenc.º de Ctas de Mad.º



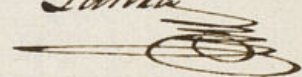
11  
D.<sup>no</sup> Juan Jose Galian, a entrega  
de una 1.<sup>a</sup> de una M. N. villa,  
en este dia de la fha. setenta y cinco  
y 1.<sup>a</sup> p.<sup>a</sup> imp.<sup>a</sup> de siete p.<sup>a</sup> y medio  
de terreno, q.<sup>ta</sup> tomaba del pu-  
blico a diez y cada uno, p.<sup>a</sup> con-  
struir de nueva planta una ca-  
sa de su pertenencia en la calle  
de la Magdalena baya esquina  
a la de Sr. Pedro Martin n.<sup>o</sup> 1 man-  
teniendo lo.

Lo pongo en noticia de  
V.<sup>a</sup> para su inteligencia.

Dios que. a V.<sup>a</sup> m. a Ma-  
drid 29 de Agosto de 1835.

Por el Sr. Comandor.

Jabian Sanz de la  
Lanza



P.<sup>o</sup> Luis del Com. Ayuntam.<sup>to</sup> D.<sup>no</sup> Justino Dominguez



D. N. Faustino & C.

Certifico: Que por D. Juan Jose Galiaz, dueño de la casa n.º 1. m.ª 10, calle de la <sup>Magdalena</sup> ~~Magdalena~~ con vuelta a la de S. Pedro Martin se presentó memorial a dho Excmo Ay.º pidiendo Lic.ª p.ª construirla de nuevo con arreglo al Plano q.ª acompañaba firmado p.ª el Arq.º D. Joaquin S.ª Martin q.ª ha de dirigir la obra. En su vista y de lo informado p.ª los Sres. Regidores Comis.º y Arq.º mayor acordó S.ª E.

Ma

en 12 del cor.º conceder la Lic.ª pedida teniendo presente lo mandado en cuanto a la colocacion de materiales y escombros p.ª no embarazar el tránsito publico: debiendo establecer las fachadas de dha casa en linea recta los 41 pies  $\frac{1}{4}$  que tiene la de la c.ª de la Magdalena, atando p.ª la mano dcha con la casa n.º 1. de la manoª 11, y p.ª el lado izquierdo con la del num.º 2, resultando ganar de su posesion en esta p.ª 7 pies  $\frac{1}{2}$ ; La fachada de la c.ª de S. Pedro Martin, cuya longitud es de 53 pies  $\frac{3}{4}$  atara p.ª la mano dcha con la casa medianera n.º 6, y p.ª el izquierdo q.ª forma el angulo de ambas fachadas con el punto q.ª demarque la anchura de 20 pies  $\frac{3}{4}$  q.ª debe tener de entrada la c.ª de S. Pedro, resultando de esta demarcacion ganar de su superfi-



de la posesion los  $7\frac{1}{2}$  pies ya indicado, y á  
varon de 10 r. cada uno, justo valor en aquel  
sitio importan 75 r. v. n. los mismos que el referido  
D. Juan Jose Salas ha entregado en la Tesoreria  
de esta y a en 29 de abril  
y segun oficio del Sr. Contador de  
intervencion fha <sup>Madrid</sup> de ~~Madrid~~ : observando p. la  
constru<sup>n</sup> el diseño presentado y precisas cir-  
cunstancias loc.

(Sigue el informe del Sr. trg<sup>to</sup> mayor)  
Y para q. conste y pueda darse principio á la  
obra doy la pres<sup>te</sup> que firmo. Madrid 31 de Ag<sup>to</sup>  
de 1835.

Sin d<sup>os</sup> algunos }



*[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]*