

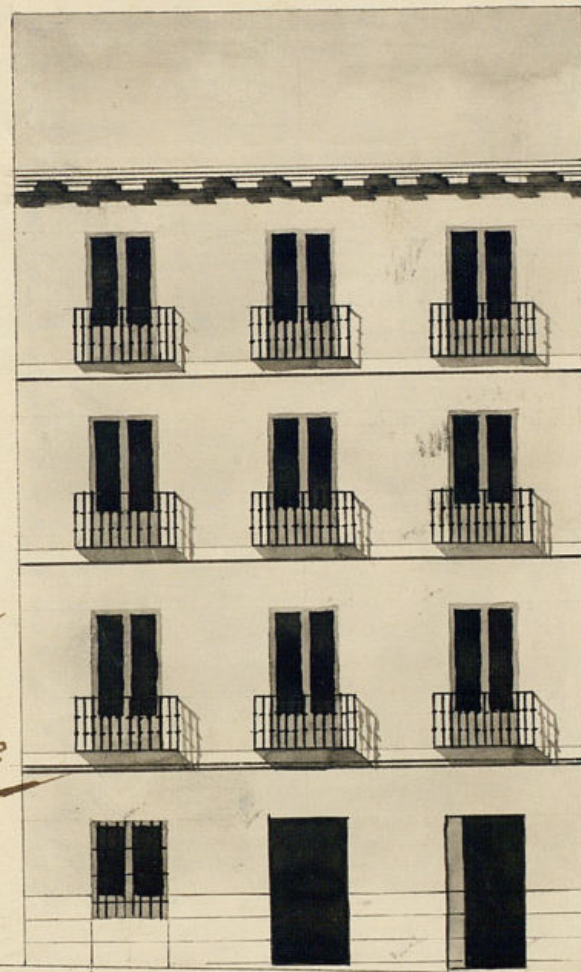
Ayuntamiento de Madrid. $1^a - 65 - 106 = 1835.$

L
licia

Dⁿ Manuel Sisi dueño de la casa calle del Leon
numero 10 manzana 226 pidiendo Licencia para construirla de
nueva planta.

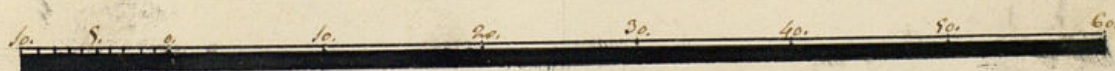
L
Licencia del Sr. Dominguez
Ayuntamiento de Madrid

*Diseño que demuestra la fachada parala casa que se ha de cons-
truir de nueva planta en la Calle del Leon, n° 60. manz. 226.
propia de Don Manuel Sisi.*

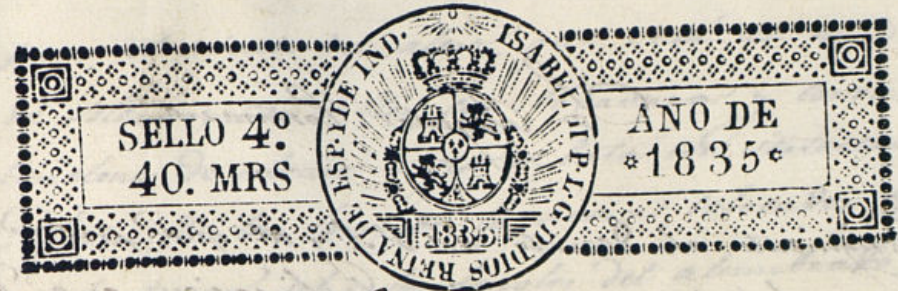


*Informado en 3 de
Setiembre 1835.
Masistegui*

*Madrid 35 de Agosto-
de 1835
Joaquin de
Pascual*



Escala de Pies Castellano.



Exmo. Señor,

D.ⁿ Manuel Sini, dueño de una casa en esta M.^d de V.^a, señalada con el numero 30, de la manzana 226 sita en la C.^{de} de Leon, hace presente á V.^a C. va á construir de nueva planta, la citada casa con arreglo al diseño q.^l acompaña firmado por el Arquitecto Academico de Mexico, D.ⁿ Jose Juaguin de Troconiz, vago cuya direccion y asistencia, se á de construir la citada casa por lo que.

A.ⁿ V.^a E. Suplica, se sirva conceder la correspondiente licencia precedida la tira de cuerdas y demas. De estilo para poder ejecutar la nominada obra ocupando la calle con los materiales y escombros necesarios á ella y construir nuevo pozo de aguas inmundas en la calle en el punto q.^l se le señale todo lo qual espera conseguir de V.^a E. en que recibirá habon -

Madrid 31 de Agosto de 1835

Manuel Sini

Mad.^d 31 de Set.^o de 1835.

Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}.

Pase al Sr. Reg.^r en cargo de la 3.^a Comis.^a en cuya demarcacion se halla esta casa p.^a q.^l ayude al Sr. Ay.^{to} mayor inf.^{to} lo q.^l se le ofrezca y p.^a p.^a p.^a

M.^d 20 de Set.^o de 1835 -

Informe al Sr. Ay.^{to} mayor

Por Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V.S. y al que precede del Excmo Ayuntamiento, he visto y reconocido la lineacion que debiera observarse en la construccion de la nueva fachada que D. Samuel Siri. tenta edificar en la Casa num.º 20, man.º 226 sita en la Calle de Leon con arreglo al plano que presenta formado por el arquitecto Demico de merito D.º Don Joaquin de Troconiz que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en la recta los treinta y seis y un octavo pies que tiene de extension, atando por la mano derecha con la Casa num.º nueve y por el lado izquierdo con la Casa num.º doce; en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del disen.º presentado; pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de constar de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el umbral del piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el volado de canteria de tres pies de altura a lo menos y el tizon correspondiente, rematando dos tiradas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuandola a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningun punto de la fachada; sobre el referido volado y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo, y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventana del propio material sin entramado alguno, ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte en el piso tercero de dos pi

y medio para el alero del alero, que sera de madera descubierta, compuesto de soleron, canchillo con tocadura y corona superior moldada y canchones de plomo u' oja de lata con vertederos que anojen las aguas fuera de las lomas de la acera, colocados en terminos que no viciaran a' plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso; las brardillas se sentaran al filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero; dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones de sei dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la loma de las ventanas, y las rejas no saldrán del muro de la fachada: en las puestas no habra batiente ni pedraneo que salga del filo exterior para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion; en la acera se sentaran lomas de piedra blanda de cuatro pies de salida, con inclusion del adovín, cubiendolas de grueso medio pie y el adovín uno y medio de altura y dior dedor por lo menos de grueso, labrado todo a' escoda y con junta triada, cuyo alero se hara bajo de una ravaneta y con junta triada, cuyo alero se hara bajo de una ravaneta y con junta triada, cuyo alero se hara bajo de una ravaneta, te conida a' los puntos que se demarcaran a' su debido tiempo, sin que en las aceras puedan abrirse lumbreras horizontales a' los balcones, debiendo colocarse estas en la mocheta de las puertas o' verticales a' los demas huecos: por ultimo se revocara la fachada decentemente con arreglo a' un buen orden de construccion, siendo de precisa obligacion el pintar las puertas exteriores de blanco y no de ningun otro color, segun lo mandado por el Excmo. Sr. Corregidor; observandose en la ejecucion del andamio para la fachada de esta casa lo siguiente: Las almas seran de sermas colocadas en medio de los huecos, a' excepcion de las dos de los extremos, que estaran a' la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya mechinales en la fabrica, y las puertas seran de madera de a' sei y los tabloneros de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tabloneros por lo menos en el ancho de cada

andamiada, no comintiendo el Arquitecto Director se carguen con mucho ladrillo y para evitar todo motivo de vergüenza se pondrán maderos de a ocho o de a diez entre las almas que sirvan de antepecho o barandilla, elevados de los tabloneros cuatro pies menos cuarto, dotando este edificio en donde se coló que el pericanto, el que será formado con toda solidez; los andamios interiores cuidará el Profesor se hagan según arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una vergüenza. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla actualmente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Excmo. Sr. Corregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisaría mandar que se recoja el informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá dar aviso luego que esté sentada la canchales para practicar el primer reconocimiento, el segundo después de curriado el piso principal y tercero cuando se haya coronado la fachada con el alero, para que practicado, cuente por ellos habiéndose cumplido cuanto al Excmo Ayuntamiento tiene remette sobre el particular. Madrid Setiembre 3 de 1835.

José Javier de Maiztegui

Excmo. Sr.

El Comisario esta conforme en no todo con lo expuesto p.^a el Sr. Reg. mayor en su anterior informe: sin embargo V.E. resolverá lo que estime mas conforme: M. y a Sep. de 1835.

Digo al Reg.

Madrid 1 de Set. de 1835.

In cumplimiento.

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo que informa y pide por certificación con temiendo presente lo mandado en quanto a la colocación de maderos y escombros p.^a no embarazar el tránsito público.

13

Ayuntamiento de Madrid

D. Santiago de Eche.

Certifico: Que por D. Manuel Sisi, dueño de la casa n.^o 10 m.^a 226 C. del Leon representó memor.^a al Excmo Ayuntamiento pidiendo Lic.^a p.^a construir la de nueva planta con arreglo al Plan q.^{ue} acompaña firmado p.^r el Sr. D. José Joaquín Irujo, que ha de dirigir la obra. En su virtud y de lo informado por los Sres. Reg.^{es} Comis.^{arios} y el Sr. Mayor acordó S.E. en 9 del cor.^{te} conceder la Lic.^a pedida, teniendo p.^r lo mandado en quanto a la colocación de maderos y escombros p.^a no embarazar el tránsito p.^{ublico}; debiendo establecer la fachada de dicha casa en linea recta los 36 y $\frac{1}{8}$ pies que tiene de extensión, atando p.^r la mano d.^{cha} con la casa n.^o 9 y p.^r el lado izq.^{uierdo} con la del n.^o 12; observando el diseño presentado y precisas circunstancias &c.

(sigue el inf.^{orme} del Sr. Mayor)

Y para que conste y quede en principio a la obra doy la pres.^{ta} que firmo. Madrid 15 de Sept.^{iembre} de 1835.

sin d.^{atos} algunos.

Ayuntamiento de Madrid