

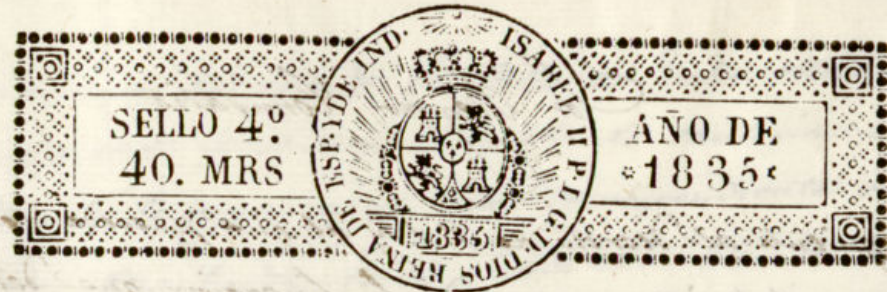
1^a 65-111.Ayuntam^{to} de Mad^d.

1838.

Policia

D. Lorenzo Abad Martinez, dueño de una
casa c.^l del Principe n.^o 8 y 6, m.^a 2 1/2 pi-
diendo Lic.^a p.^a construirla de nueva planta.

Secret.^a del Sr. Doming^o Z.



Ex^{mo} Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

Don Lorenzo Abad y Martinez, vecino de esta corte, á V. E. con el respeto debido hace presente: Que siendo dueño de una casa sita en la misma, calle del Principe, distinguida con los n.ºs 5 y 6 antiguos ^{manz. 212,} y al presente con el n.º 10 nuevo, trata de demoler y construir de nueva planta la parte que comprende el n.º 5 antiguo; a cuyo efecto presenta á V. E. el adjunto plano del aspecto decorativo de la fachada, firmado por el Arquitecto de la Rl. Academia de San Fernando D. José Ramirez de Espinosa: en cuya atención =

A V. E. Sup. se sirva concederle el correspondiente permiso para verificar dicha obra, previas las diligencias preceptuadas para estos casos: Así lo espera de la justificación de V. E.

Madrid 17 de Julio de 1835.

Lorenzo Abad y Martinez

Mad. 22 de Julio de 1835

Pracuerdo del Excmo Ayuntamiento

Que al 1.º Presidor encargado de la primera Comisaria en cuya demarcacion se ha
la la que se expresa para q. Exiendo al 1.º Arq.º mayor Informe lo q. e opereca

Mad. 23 de Julio de 1835

Informe al Sr. arquitecto mayor

Aranda

Ayuntamiento de Madrid

Por Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V. S. y al que precede del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la lineacion que debe observarse en la construccion de la nueva fachada que D.^o Lorenzo e Ibañeta y Martinier, intenta edificar en la Casa n.^o 5 de la m.^a 2.^a de la Calle del Principe con arreglo al plano que presenta formado por el alquinteto de la R.^a e Ibañeta de San Fernando D.^o Jose Ramiro de Espinosa que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta los veinte y un pie cinco octavos que tiene de extension, atando por la mano izquierda con la casa n.^o 6. que es de la propiedad de dichos D.^o Lorenzo e Ibañeta, y como la nueva fachada su alineacion es la continuacion o arrembamiento de la citada casa n.^o 6. resulta que por el lado derecho debe entrar en la posesion pie y medio, raron por la que pierde de su superficie este interesado diez y sei pies siete treinta y dos avos que a raron de veinte y ocho reales pie justo valor en aquel sitio importan cuatrocientos cincuenta y cuatro reales y cuatro maravedis vellon, lo mismo que debe ser abonado de los fondos municipales a D.^o Lorenzo e Ibañeta y Martinier por quedar en beneficio del publico; en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del distinto presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de constar de piedra regular con mereta de cal y arena sobre terrazo firme, dandole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo

que el umbral del piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el zócalo de cantería de tres pies de altura a lo menos y el tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que fatten estas en ningun punto de la fachada; sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mereta de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte en el piso tercero de dos pies y medio para el aliento del alero que sera de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillo con tocadura y corona superior moldada y canelones de plomo, uña de lata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las horas de la acera, colocados en terminos que no vistan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respiradores con yeso; quedando prohibida enteramente la construccion de braxdillas a la fachada, dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrados de sei dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otros separados del vivo de la liza de las ventanas y la reja no saldrá del muro de la fachada; en las puertas no habrá batiente ni peldaño que salga del filo exterior de la fachada, para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia

el interior de la posesion; en la acera se sentarán losas de piedra berm
queña de cuatro pies de salida, con inclusion del adoquin, cuyas
losas tendrán de grueso medio pie y el adoquin uno y medio de altura
y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escoda y con
punta tirada, cuyo asiento se hará bajo de una rasante, ceñida
a los puntos que se demarcarán a su debido tiempo, sin que en
dichas aceras puedan abrirse lunbreas horizontales a los sta
nos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas o venti
lales a los demas huecos; por ultimo se revocará la fachada de
calor a los demas huecos; por ultimo se revocará la fachada de
centamente con arreglo a un buen orden de construccion, observan
do en la ejecucion del andamio para la fachada de esta casa
lo siguiente. Las almas serán de sarmas colocadas en medio de los
huecos, a excepcion de las dos de los extremos, que estarán a la linea
de los muros medianeros y de este modo se evita haya mechinales
en la fabrica y las puertas serán de maderas de a seis y los ta
blones de buena calidad sin nudos satiaivos, poniendo tres tablo
nes por lo menos en el ancho de cada andamiada, no consintien
do el chaguitecto Director se carguen con mucho lodavillo y pa
ra evitar todo motivo de degradacion, se pondrán maderos de a
ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de antepecho o
barandilla, elevada de los tabloner cuatro pies menos cuanto, do
blando este cuidado en donde se coloque el pescante, el que será
formado con toda solidez; los andamios interiores cuidará el Pro
fesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia
de una degradacion. Pero como el Srmo Ayuntamiento se halla
exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edi
ficios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Sr
Corregidor o el Sr Regidor encargado de la Comisaria mandar que
reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el
Dueño Deberá dar aviso luego que esté sentada la cantería, para

practicar el primer reconocimiento, segundo despues de curra
do el pino principal, tercero cuando se haya coronado la
fachada con el alero, para que practicado conste por ellos
haberse cumplido quanto el Srmo Ayuntamiento tiene
remitto sobre el particular. Madrid Julio 29, de 1835,

te
Juan Javier de Masiaqui

No oparece inoportuni.
en g. se concede esta licencia. Madrid 3 de
Agosto de 1835

Rodrigue de Aranda

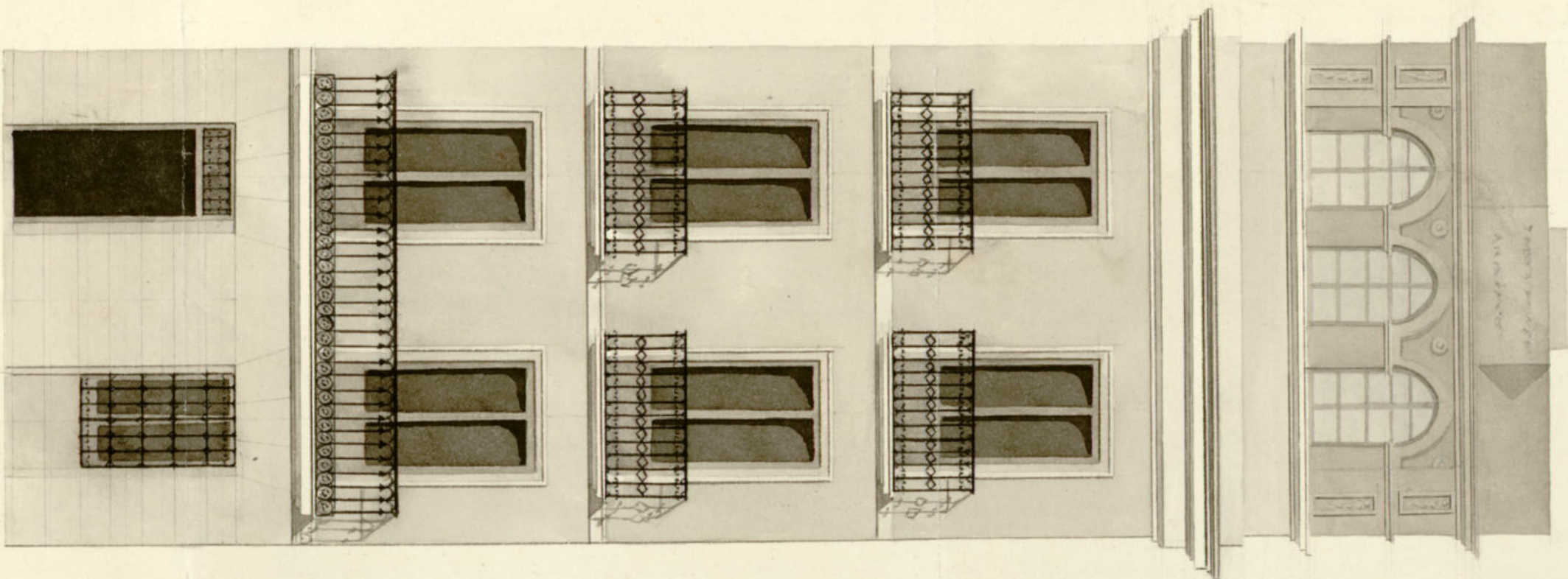
Madrid 3 de Agosto de 1835

En su Ayuntamiento

Conceden la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y dere
por certificacion, y asu tiempo se hará el abono de los cuatrocientos
cincuenta y cuatro r y cuatro m. de los pies de sitio que quedan
a beneficio de Madrid; y se tenga presente lo mandado en cuanto a
la colocacion de materiales y escombros para no embarazar el transito
publico.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is mostly illegible due to fading and mirroring.]

Facienda de una casa de nueva planta, sita en esta corte calle del Principe, propia de D.^{no} Lorenzo Abad y Martinez, censada con la n.^{as} 5 y 6 antiguas, y al presente con el n.^o 10 nueva, de la manz.^a 212; la cual es correspondiente á solo lo que comprende la casa numero 5 antigua.



Suplemento de 29 de Julio de 1835

Manuel de



En la de

3 10 20 30 40

Esc. Castellana.

Madrid 19 de Julio de 1835.

José Ramirez de Espinosa

[Signature]

Ayuntamiento de Madrid

D. Faustino & c

Ma

Certifico: Que por D. Lorenzo Abad Marti-
nez, dueño de la casa c. del Principe, n.º 5 y 6
antiguos y al presente lo nuevo de la manz. 212
se presentó memorial á dho Excmo. Ayuntamiento pidiendo
Lic.ª p.ª construir de nueva planta la parte g.ª com-
prende el num.º 5 antiguo con arreglo al Plan que
acompañaba formado por el Arq.º D.ª José Ramírez
de Espinosa que ha de dirigir la obra. En su virtud y de
lo informado por los tres Regidores Comis.º y Arq.º ma-
yor acordó el C. en 5 del cor.º conceder la Lic.ª pidi-
da, teniendo pres.ª lo mandado en cuanto á la coloca-
cion de materiales y escombros p.ª no embarazar el
transito pp.º debiendo establecerse dha fachada en
línea recta los 21 pies $\frac{5}{8}$ g.ª tiene de extension, atando
p.ª la mano izq.ª con la casa n.º 6, que es de la pro-
piedad de dho D. Lorenzo Abad, y como la nueva
fachada, su alineacion es la continuac.ª y arrumbar-
miento de la citada n.º 6, resulta g.ª p.ª el lado dho
debe entrar en la posesion pie y medio, razon p.ª la g.ª
pierde de su superficie este interesado 16 pies $\frac{7}{32}$ que
á razon de 28 r.ª pie, justo valor en aquel sitio, im-
portan 454 r.ª 4 mrs v.ª los mismos g.ª á su tiempo
abonara Mad.ª al citado D.ª Lorenzo Abad; observando
en la contruic.ª de dha obra el diseño presentado y

precisas circunstancias &c.
(sique el inf.^{te} del Arz.^{to} mayor)

Y p.^a que cante y pueda darse principio á la obra
Doy la presente que firmo. Mad. 10 de Ag.^{to}
de 1834.

Sin dros algunos}