

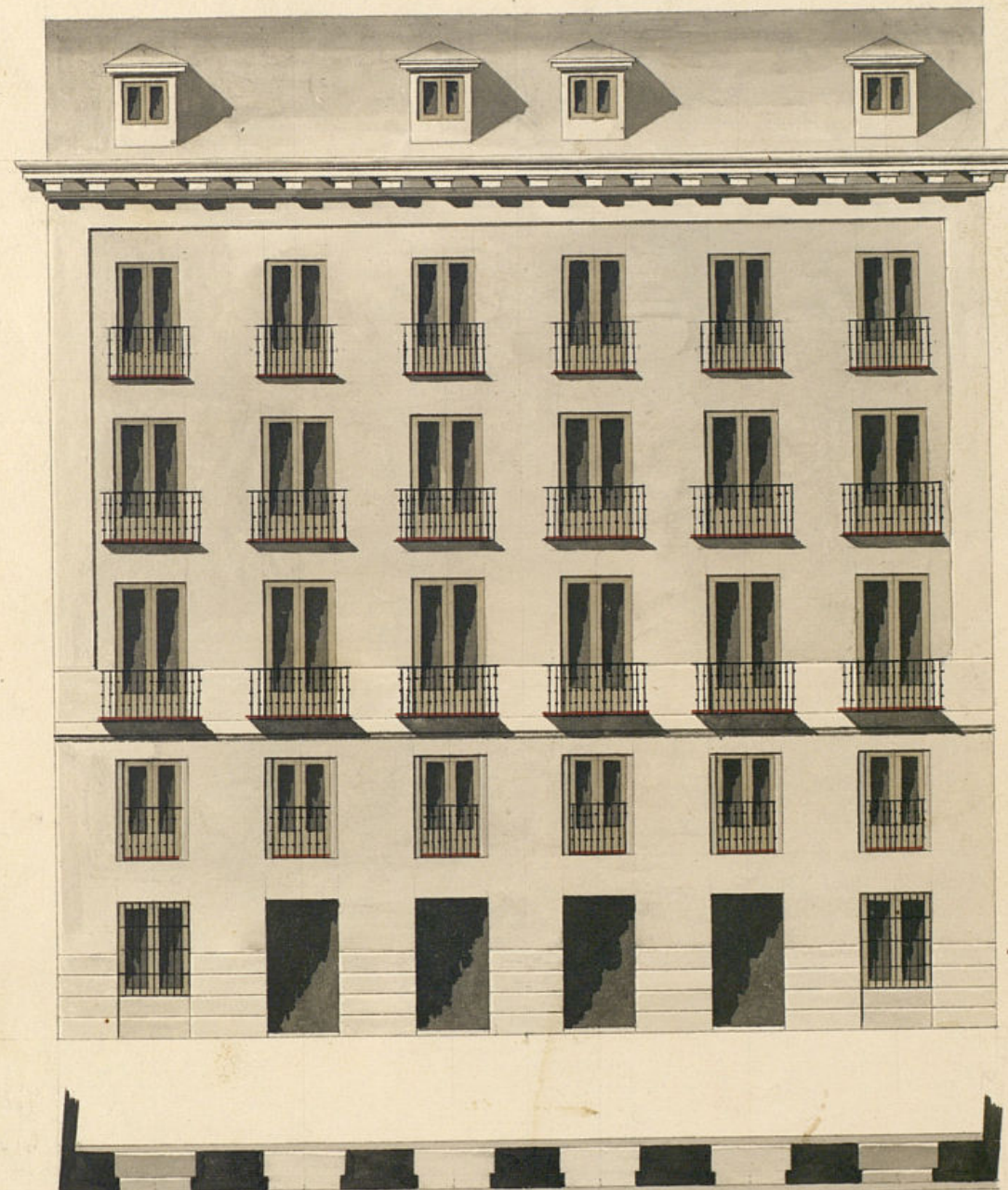
Ay. de Mad. & Policía 1835  
 1<sup>a</sup> 65-112.

D. Jose Martin de Troo  
 Duño de la casa de S. Ana n.º 9 m.º 87.  
 Solicitando licencia p.<sup>a</sup> su refi-  
 cación y pidiendo elabore de pie, de  
 Litre.

Diego de Dominguez

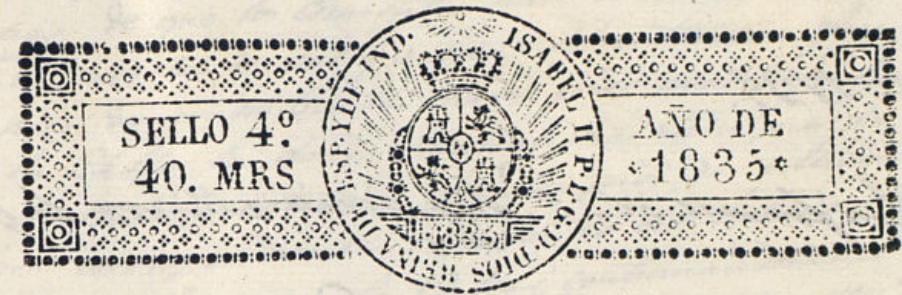


*Diseño para la fachada de la casa que se ha de construir en la  
Calle de S<sup>ta</sup> Ana, n<sup>o</sup> 9 manzana 87 pasaje del Sr. Jose Martinon  
de Toro.*



10 5 0 10 20 30 40 50 60 70  
*Informado en 15 de Setiembre 1855*  
*Pu. Castellanos*  
*Manatequillo*  
*Antonio de Herrera*  
*de la Calle*





Excmo Ayuntamiento de esta M. H. V.

D. Jose Martin de Toro dueño de una  
Casa sita en la calle de S. Ana señalada con el nu-  
mero 9. de la manzana 84. con el mayor respeto es-  
pone: Que temiendo que demoler esta casa y edi-  
ficarla de nueva planta segun el plano que se  
acompaña, y bajo la direccion del Arquitecto direc-  
tor de esta obra D. Antonio Herrera de la Calle  
A. V. E. Sup.ª se digne conferirle la licencia para  
la demolicion, edificacion y terreno para los ma-  
teriales de esta obra. Gracia q. suplica merced  
de V. E. Madrid 7. de Setiembre de 1835.

Madrid 9 de Sept. de 1835.

Jose Martin

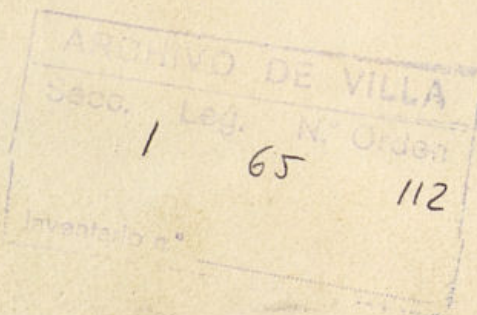
de Toro

Por acuerdo del Excmo Ay.º

Pase al Sr. Regidor Comis.º encargado de la edificacion en g.º se  
halla esta casa p.º y p.º al Sr. Arq.º mayor inf.º lo g.º se le  
opere y p.º.

EB

Madrid 10 de Septiembre





de N.º 38.

Don Juan el Sr. Ayuntamiento Mayor de gl.  
de la fuerza y paz.

Don Marquín

El Regidor Comisario

Consecuente al decreto de V. S. y al que precede del Excmo Ayuntamiento, he visto y reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D. José Martínez de Toro intenta edificar en la Casa n.º 9 de la manzana 87 sita en la Calle de Santa Ana con arreglo al plano que presenta formado por el arquitecto D. Antonio de Herrera de la Calle que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta setenta y siete pies y tres cuartos que tiene de extensión, atando por la mano derecha con la Casa n.º 8 y por la izquierda con las tapias correspondientes al Cuartel de Caballería situado en el día en la Calle de Toledo, remediándose en este punto la indicada fachada pie y medio, resultando de dicha alineación perder esta posesión de su superficie cincuenta pies trece dier y seis avos que al precio de ocho reales pie, justo valor en aquel sitio, ascienden a cuatrocientos sesenta reales y diez y siete mar. v. l., los unos que deben ser abonados a D. José Martínez de Toro de los fondos municipales de esta m. H. Villa por quedar en beneficio del público; en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno, para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado; pero con las precisas

circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dando los cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo que el surco del piso de la Calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zócalo de cantaria de tres pies de altura descubierta y el tirón correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto más elevado de la Calle, continuándose a nivel hasta el más bajo, sin que falten estas en ningún punto de tres pies chada; sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de cal y arena el cuerpo seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte en el piso tercero de dos pies y medio para el asiento del alero, que será de madera descubierta compuesto de soleron, canchillos con tocadura y corona superior moldada, y cancelones de plomo u oja de lata con ventideros, q. arrojen las aguas fuera de las loas de la acera, colocados en terminos que no viertan a plomo sobre los faroles del alumbrado recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso: las boardillas se sentarán al filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones del entremelo embudidos en el muro sin resalto alguno, los del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustreros de seis dedos, dejando recibidos las patillas en el gancho de la pared un pie y más de otro separado del vivo de la luz de las ventanas y las rejas no saldrán del muro de la fachada; en las puertas no habrá batiente ni petraño que salga del filo exterior para que no impida el tránsito público, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesión; en la acera se sentarán loas de piedra berroquena de cuatro pies de salida con inclusión del adoquín, en las loas tendrán de grueso medio pie y el adoquín uno y medio de altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a corda y con junta tirada, cuyo asiento se hará bajo de una



varante, cénida a los puntos que se demarcarán a su debido tiempo, sin que en las aceras puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas, o verticales a los demás huecos; por último se revocará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción, siendo de precisa obligación el pintar las puertas exteriores de blanco y no de ningún otro color, según lo mandado por el Sr. Conregidor, observando en la ejecución del andamio para la fachada de esta Casa lo siguiente. Las almas serán de sarmas colocadas en medio de los huecos, a excepción de las dos de los extremos, que estarán a la línea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya mechinales en la fachada, y las puertas serán de maderas de a' seis y los tabloneros de buena calidad sin nudos sarradinos, poniendo tres tabloneros por lo menos en el ancho de cada andamiada, no sintiendo el estiguiteto. Director se carguen con mucho cuidado y para evitar todo motivo de vergüenza, se pondrán maderos de a' ocho o de a' diez entre las almas, que sirvan de antepecho o barandilla, elevados de los tabloneros cuatro pies menos cuanto, doblando este cuidado en donde se coloque el percaute, el que será formado con toda solidez; los andamios interiores, cuidará el Profesor se hagan según arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una vergüenza. Pero como el Sr. Conregidor se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá, cuando guste el Sr. Conregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisaría mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá dar aviso luego que esté sentada la cantina n.º practicar el primer reconocimiento, segundo después de enramado el piso principal, y tercero cuando se haya bonado la fachada con el alero; para que practicado conste por ellos haberse cumplido cuanto el Sr. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid Setiembre 15.º de 1835.

Madrid 17 de Sept. de 1835

José Javier de Mariategui

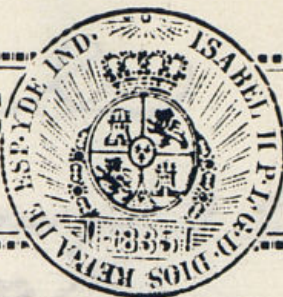
Me Confirma en cuanto con el  
parecer de Sr. Arquitecto mayor

Puente

Ma

Ayuntamiento de Madrid

SEILLO DE  
OFICIO



4. MRS  
AÑO 1835

N.º de 19 de Sep.º de 1835

En su Ayuntamiento  
concedere la licencia que se pide con  
arreglo a lo que se informa y dar por  
certificación y a su tiempo se hará el  
abono del importe del sitio que queda  
a favor de Madrid; teniendo presente  
lo mandado en cuanto a la colocación  
de materiales y escombros para no  
embarrasar el tránsito público.

20





D. N.º 7  
Martino &

Certifico: que por D. José Martínez de Toro, dueño  
de la casa c. de Sta. Ana, núm.º 9, m.º 89 se presentó menor.  
a Dho Excmo Ay.º pidiendo Lic.ª p.ª edificarla de nueva planta  
según el plano que acompañaba formado p.º el t.º D. Ant.º  
Herrera de la Calle, que ha de dirigir la obra. En su vista  
y de lo informado por los Sres Reg.º Conis.º y Arg.º mayor  
acordó S.E. en 19 del actual conceder la Lic.ª pedida, teni-  
endo pres.º lo mandado en cuanto a la colocac.º de materiales  
y encombros p.ª no embarazar el tránsito pp.º debiendo esta-  
blecer la fachada de dha casa en línea recta los 67 pies  $\frac{3}{4}$   
que tiene de extensión, atando p.º la mano dña con la casa  
n.º 8 y por la izq.ª con las tapias correspond.º al cuartel  
de Caballería situado en el día en la c. de Toledo, reme-  
tiéndose en este punto la indicada fachada pie y medio, re-  
sultando de dha alineac.º perder la ref.ª posesion de  
su superficie 50 pies  $\frac{13}{16}$  que a precio de 8 r. cada uno,  
justo valor en aquel sitio, ascienden a 406 r. 19 mrs v.º  
los mismos que a su tiempo abonara el M.º al  
citado D. José Martínez de Toro, por quedar a bene-  
ficio del público; observando en la construc.º el dise-  
ño presentado y precisas circunst.º S.E.  
(sigue el inf.º del Sr. Arg.º mayor.)  
y a l.º p.º g.º conste y pueda darse principio a la obra day la pres.º  
g.º firmo. Mad.º 23 de Sept.º de 1835.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid



D. Jose Martinez de Toro, dueño de la casa C. de S<sup>ta</sup> Ana n.º 9 viejo, m.º 87 presentó menor! pidiendo el pago de 406 r. 17 m.º, g. á razón de 8 r. pie, importan los 50 pies  $\frac{13}{16}$  de terreno que ha dexado á beneficio pp.º al tiempo de reedificarla

Pasado á informe de los Sres. J.º de Alvalde de aquella demarcacion, y Arg.º mayor lo hallan conforme y no encuentran reparo en q. se le abonen.

Pagado. = Para usar alcos.  
de  
ped. a Licencia —

*Alm. de*  
*Alm. de*  
*Alm. de*





Exmo Sr. Ayuntamiento de esta M. H. V.

D. Don Martin de Toro vecino de esta Corte y  
duño de una casa que se está construyendo en la  
calle de S. Ana señalada con el num.º 9. vigo de  
la manzana 8.ª. hace presente a V.E. que para  
guardar la debida linea en la calle se le ha  
hecho remeter de su casa pie y medio de sitio  
por el angulo del Cuartel de Caballeria, compo-  
niendo en toda en extension la de cincuenta p.  
y trece y diez y seis abos de otro, que valuado  
el pie de sitio en aquel paraje a 8. reales ca-  
da uno, importa la suma de cuatrocientos seis  
reales y diez y siete maravedis, segun se acredita  
por la adpunta Certificacion que acompaña  
dada en D. B. de Setiembre pp.º y necesitando el  
exponente se le abone la cantidad arriba expre-  
sada, por la perdida de los cincuenta pies de  
sitio que se le ha hecho remeter quedando este  
a beneficio de esta V.ª por tanto =  
M. E. Sup.ª que en atencion a lo arriba

M. E. Sup.ª  
28. de Setiembre de 1835

Ayuntamiento de Madrid



puesto se irán mandando se me abone la medi-  
cada cantidad de los cuatrocientos sin  
valer diez y siete mrs. que importan  
los cincuenta pies de sitio perdidos  
en toda su línea de la fachada. Excepción que  
espera merecer de la justificación de V. E. cuya  
vida que Dios muchos años. Madrid 6 de  
Noviembre de 1835.

Don Señor  
D. José Martínez  
Rector

Madrid 6 de Nov. de 1835.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.  
Pase al Sr. Reg. Comis. encargado de la demarcac.  
en que se halla esta casa p. que oyendo al Sr.  
Ayto. mayor informe lo que se le ofrezca y pa-  
rezca.

Madrid 9 de Noviembre de 1835.

Informe el Sr. Arquitecto Mayor.

Sr. Reg. Com.

Don Joaquín

Cumpliendo con el decreto de V. E. y el que antecede del  
Excmo. Ayuntamiento, para informarle que de la alineación  
que se ha mandado observar a este interesado en la fachada  
de la Casa de su propiedad, resulta haber perdido de su posesión cincuenta p. y trece diez y  
seis avos, que al precio de ocho r. cada uno, justo valor en aquel sitio, asciende a cuatrocientos  
veinte y siete m. v. los mismos q. deben ser abonados a D. José Esteban de Torro de los fun-  
dos municipales, por quedar a beneficio del publico. Madrid 10 de Noviembre de 1835.

Pase al Excmo. #

SELO DE  
OFICIO



4. MRS  
AÑO 1835

Ayuntamiento de esta Capital para los efectos  
correspondientes. Madrid 18 de Noviembre de 1835.

Don José Esteban de Torro

Madrid 18 de Nov. de 1835

En su Ayto.  
Librese señalado por la comision de hacienda para su pago en el  
termino

Recebo el libram. para el cobro con la certifica-  
cion q. acompaño a mi mem. Madrid 20 de Nov.  
de 1835

Don Joaquín

Ayuntamiento de Madrid





Segun señalamos hecho por la comision de hacienda para esta  
semana visto en ofi.<sup>do</sup> & ayer se le ha <sup>despachado</sup> librado  
de 406 y 17 m. a favor de D. Jose M<sup>te</sup> & toro dueño de  
una casa c. e. t. Ana n.º 1 viejo man<sup>a</sup> 37 por el importe  
de 50 p. y  $\frac{17}{16}$  avos q. ha de jale abeneficio p.º al p.º &  
la condon<sup>on</sup> n.º la fachada de esta casa en el a.º proximo para lo  
con arreglo al informal p.º el 1.º de m.º. No comunico a  
V. S. S. p.º q. conde en las Condudurias de su cargo. a  
Dios que a V. S. S. n.º la P.º. Madrid. 3/9 de febrero de 1836  
Don<sup>do</sup> J. M<sup>te</sup> & Barra

de  
L. Browder, 1890?



11/2



Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is mirrored and includes phrases such as "de la ciudad de Madrid" and "Ayuntamiento de Madrid".

Handwritten signature or name, possibly "L. J. ...", located in the bottom right corner of the page.