

1^a 65-133.

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Policia.

1836.

Expediente promovido por Doña Manuela de Oballe
vecina de esta corte.

Sobre

La construcción de nueva planta de una casa de su propiedad sita en la Calle del Alamo núm. 4 n.º m. 499.



Excmo. Ayuntamiento de esta P. villa

Madrid 24 de Mar-
zo de 1836.

Excmo. Ayuntamiento.

Jun. alh. ten.

D. Manuela de Calle dueña de una casa
situada en la Calle del Alamo Num. 1.º nuevo de la
Manz.ª 499, a V. E. hace presente tener dis-
puesta de la parte redifiarla de nueva planta, de cuyo
demarcación ge- sin y para lograr las licencias correspond. te
negando p. que presenta el plano de su fachada que ha for-
mado el Arquitecto de la P. Academia de
D. Fernando D. Juan de Blas Molinero

por tanto:
A V. E. Suplico que previas las diligencias de estilo
se le expida el correspond. despacho a fin de
dar principio y llevar a ejecución la obra.

Madrid 24 de Marzo de 1836.

Y reforme el Sr. Arg.º mayor.

Manuela Calle

Por Jefe de Alcaldes

Consigniente al Decreto de V. S. y al que precede del Excmo Ayuntamiento, he visto y reconocido la alineacion, que debiera observarse en la construccion de la nueva fachada que D.ª ^{Quinta} Oballe intenta edificar en la Casa de su propiedad sita en la Calle del Chamo marcada con el numero ^{seis} y por la izquierda con la de la Casa numero ^{ocho} y por la izquierda con la de la Casa numero ^{ocho}, en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita esta interesada bajo la observancia del plano presentado, pero con las precauciones de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el ensa del piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el ricabo de cantería de tres pies de altura a lo menos, y el tirón correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuandolas a nivel

hasta el mas bajo, sin que fatten estas en ningun punto de la fachada. Sobre el referido ricabo y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mereta de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno, ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte el piso tercero de dos pies y medio para el alero que sera de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillo con tocadura y corona superior moldurada, y canalones de plomo u hoja de lata con ventaderos que arrojen las aguas fuera de las horas de la acera, colocados en terminos que no vrientan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y regatones con yeso; las boardillas se sentaran al filo interior de la fachada sin antepedro volado sobre el alero, dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando recibiendo las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la luz de las ventanas, en las puertas no habra batiente ni pedraneo que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion, en la acera se sentaran horas de piedra berroquena de cuatro pies de salida las cuales tendran de grueso medio pie, labrados todos a escoda y con junta tirada, cuyo ariente se hara bajo de una rasante, cenida a los puntos que se designaran a su debido tiempo, sin que en dha acera puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas, o verticales a los

demas huecos, por ultimo se revocara la fachada decentemte.
 con arreglo a un buen orden de construcion, siendo de precisa
 obligacion el pintar sus puertas, exteriores de blanco y no de
 ningun otro color segun lo mandado por el Excmo Sr. Corregidor.
 Prevaleciendo en la ejecucion del andamio para la fachada de
 esta Casa lo siguiente. Las almas seran de termas colocadas en m
 dio de los huecos, a excepcion de las dos de los extremos, que estaran a
 la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya
 mechinales en la fabrica, y las puertas seran de maderas de
 a seis y los tablonos de buena calidad sin nudos saltavinos, promien
 do tres tablonos por lo menos en el ancho de cada andamiado,
 no consintiendo el Arquitecto Director se carguen con muchos la
 drillo, y para evitar todo motivo de desgracia, se pondran ma
 deros de a ocho o de a diez entre las almas que vivan de ante
 pecho o baramdilla, elevados de los tablonos cuatro pies menos cua
 to, doblando este cuidado en donde se cologne el pescante, el que
 sera formado con toda solidez; los andamios interiores cuidara
 el Profesor se haga segun antes, con la idea de evitar la ocu
 rrencia de una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento
 se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto
 de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el
 Excmo Sr. Corregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisaria,
 mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra,
 sin embargo que el dueño deba dar aviso, luego que este sentada
 la canteria para practicar el primer reconocimiento, segun
 do despues de levantado el piso principal y tercero cuando
 se haya coronado la fachada con el alero, para que prac
 ticados comte por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo
 Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid
 Madrid 27 de 1836,

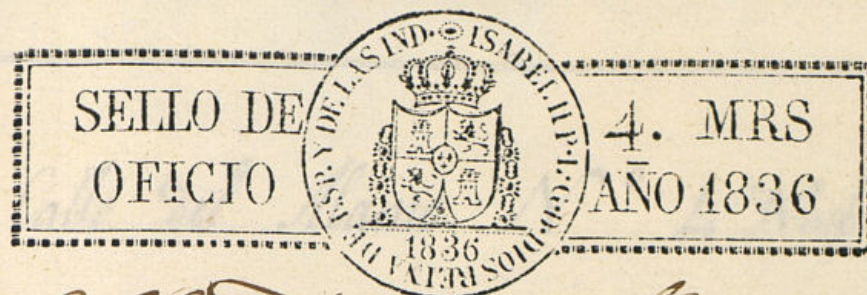
Madrid 30 de Marzo
 de 1836

Juan Javier de Masataga

Excmo Ayuntamiento

En vista del anterior informe no halla reparo en q. d. Echeida a esta

Joré Comi se dio exacta Ma



A Ord 5 de Abril de 1836.
 En su Ayuntamiento.

Concedese la licencia pedida con arreglo
 a lo que se informa, remitiendo preten
 te lo mandado en cuanto a la colocacion
 de materiales y escombros p. no emba
 razar el tramite publico.

Ha certif. on

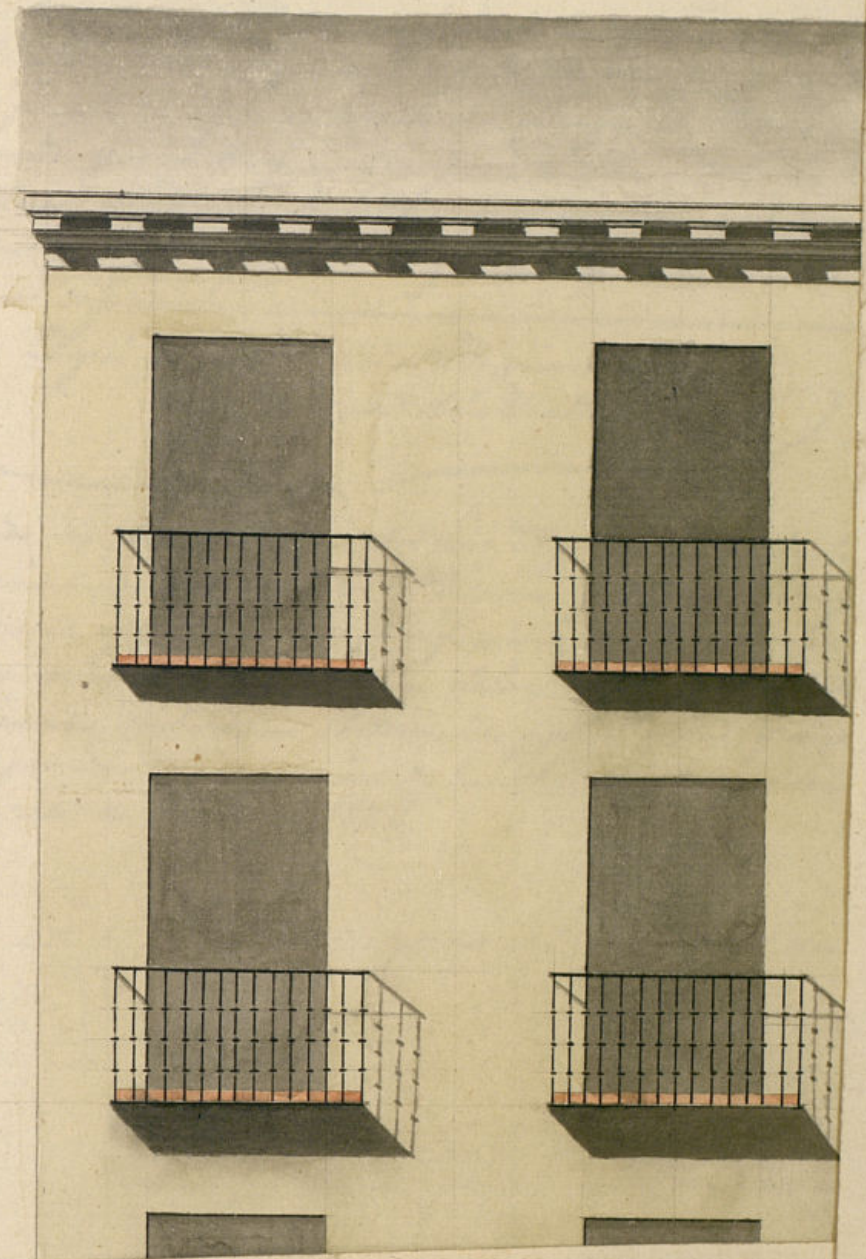
(Signature)

Ayuntamiento de Madrid

OFICIO DE
 SILLIO DE
 AÑO 1836



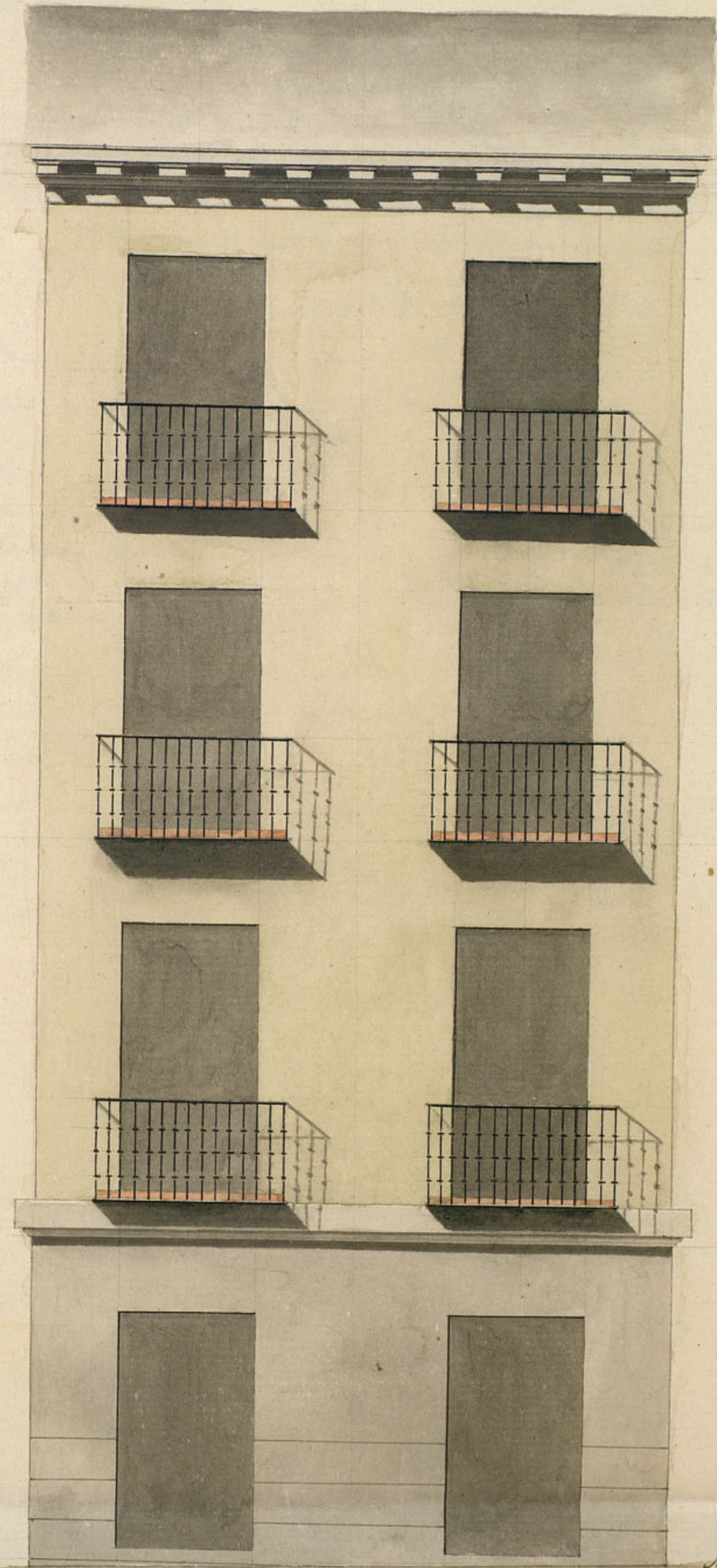
Calle del Alamo N° 4 Nuevo M



ARCHIVO DE VILLA
 Secc. Leg. N° Orden
 1 65 133
 Inventario n.º



Calle del Alamo N^o 4 Nuevo Man.^a 499.

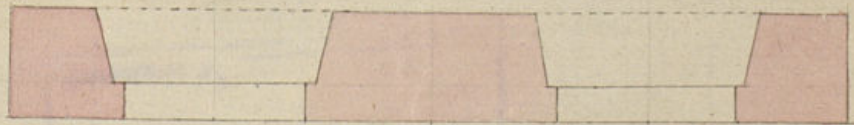


Informado en 27 de Marzo de 1836.

Madrid y Marzo 20 de 1836.

Masategui

Juan de Blas Molinero



218

miento de Madrid

30 6 6 4 2 0 30 2. pies Castell.

Don Juan Rodríguez Secretario, interior del Exmo.
Ayuntam.^{to} de esta M. C. Villa de Madrid.

Certifico: Que por D.^a Manuela de Oballe dueña de una Casa
sitá en la Calle del Alamo núm.^o 4 de la man.^a 1.^a se presentó me-
morial á dho. Exmo. Ayuntam.^{to} solicitando licencia para reedificar de
nueva planta la expresada Casa con arreglo al Plano que acompa-
ña formado por el Profesor Don Juan de Blas Molinedo. Pasado al
Sr. Teniente de Alcalde de la Demarcación para que oyendo al Sr.
Arquitecto mayor informase lo que se le ofreciese lo han hecho en los
terminos siguientes.

Aquí los informes del Sr. Arquitecto mayor
y Teniente de Alcalde.

Enterado de dho. informes el Exmo. Ayuntam.^{to} en el celebrado en 5.^a
del corriente acordó conceder la licencia pedida con arreglo á lo que
se informa, y se dió por certificación teniendo presente lo man-
dado en cuanto á la colocación de los materiales y escombros p.^a
no ~~embarrar~~ embarrar el Arroyito pp.^o y p.^o que contra y de
pueda proceder á la ejecución de la obra, doy la presente en Ma-
drid á diez de Abril de 1856.

Ma. Certif. y se entregó al Celador Ponce

