

1^a 65 135.

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

SELLO 4^o
40 mrs.AÑO DE
1836

Policia.

1836.

Expediente promovido por Don Angel Pereda
vecino de esta corte.

Sobre

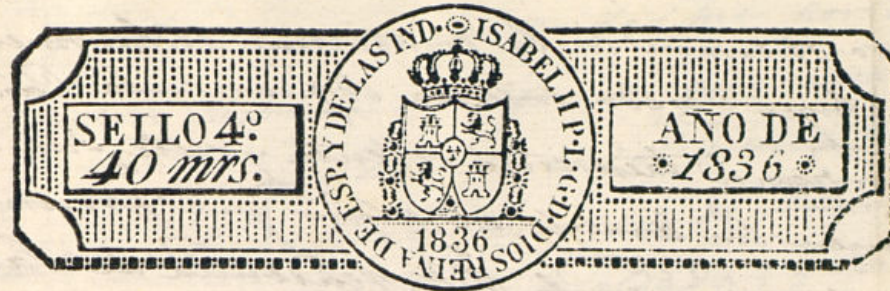
La construcción de nueva planta de una casa de su
propiedad sita en ella, y su calle del Carmen señalada
con el Núm. 7^o de la manz. 2^a 11.

El V. E. Suplico le cometa la licencia para hacer dicha obra, y que
determine la forma de la misma, y señaladamente donde colocar los muros
para su construcción. Dado que copia de V. E. Madrid a 20 de Mayo de 1836.

20 de 1836.

Angel Pereda

Para el Sr. Arquitecto
Mayor para los
efectos comunes
El Sr. D. D. D.



Excmo S.^{or} Ayuntamiento de esta R.V.

D.ⁿ Angel Pereda Dueño de la Casa num.^o 7 manzana 377 Calle del Carmen, con el debido respeto a V.E. hace presente, que dicha Casa la ha a construir de nueva planta bajo la dirección del Arquitecto de la R.^a Academia de S.ⁿ Fernando D.ⁿ Bartolome Tegeda Díez, según lo manifiesta el adjunto Plan que firma, para lo cual

A. V.E. Suplica le conceda la licencia para hacer dicha obra, y que se efectue la tira de cuerdas, y señalamiento donde colocar los materiales para su construcción. Favor que espera de V.E. Madrid 10 de Marzo de 1836.

Angel de Pereda

Madrid 10 de Marzo de 1836.

Para al S.^{or} Arquitecto
Mayor para los
efectos Comen.
El Fen.^{te} Alc.

F. Lopez

Don Fermin Alcade

Ayuntamiento de Madrid

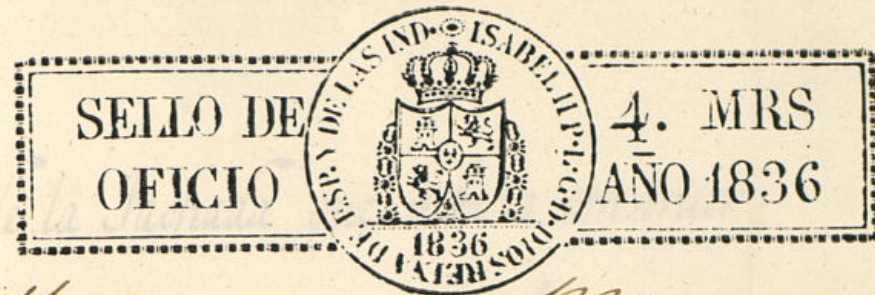
Consignante al decreto de V.E. he visto y reconocido la lineacion

que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D. Angel Pereda intenta edificar en la Casa número siete mansiana trescientos setenta y siete, sita en la Calle del Carmen con arreglo al plan que presenta forma por el Arquitecto de la R. Academia de San Fernando D. Bartolomé Feyeda Dier que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: que dicha fachada debe establecerse en línea recta los cuarenta y cinco y tres cuartos pie que tiene de extensión, atando por la mano derecha con la Casa número cuarenta y cinco nuevo, y por el lado izquierdo con la del número treinta y cinco también nuevo, resultando de dicha alineación ganar esta posesión en su superficie diez y siete pies cinco tercios y dos avos, que á razón de veinte y cinco n.º pie, puto valor en aquel sitio, importan cuatrocientos veintey cinco n.º con veinte y cinco maravedís. En cuyo supuesto si se me ofrece reparo alguno, para que se sirva el Comisario taniento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisaciones circunstanciales de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, de espesor cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curral del piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el rícalo de cantería de tres pies de altura a lo menor, y el tirón correspondiente, resultando dos tablas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que fatten estas en ningún punto de la fachada: sobre el referido rícalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno, ni umbrales

de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulten en el piso tercero dos pies y medio para el aliento del alero, que será de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillos con tocadura y corona superior moldada, y canalones de plomo u hoja de lata con ventaderos que anopen las aguas fuera de las loras de la acera, colocados en tramillero; las boardillas se sentarán al filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones del entremeso embebidos en el muro sin resalto alguno, los del piso principal, en caso de que sean voladizos, de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrales de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la lora de las ventanas, en las puertas no habrá batiente, ni pedáneo que salga del filo exterior de la fachada, para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesión; en la acera se sentarán loras de piedra berroquena de los mismos pies de salida que tenga la acera de la Casa medianera que se está ejecutando de nueva planta, con inclusion del adoquin, cuyas loras tendrán de grueso medio pie, y el adoquin uno y medio de altura, y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escuadra y con junta tirada, cuyo aliento se hará bajo de una rasante, citada a los puntos que se demarcaran a su debido tiempo, siendo de precisa obligación unir la nueva acera con la antigua de la otra casa medianera en tal forma

que no resulte perjudicial alguno que impida el tránsito público, sin que en dicha obra puedan abrirse tumbonas horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las muñetas de las puertas o verticales a los demás huecos: por último se revocará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción, siendo de precisa obligación el pintar sus puertas este color de blanco y no de ningún otro color, según lo mandado por el Sr. Corregidor, observándose en la ejecución del andamio para la fachada de esta Casa lo siguiente. Las almas serán de remas colocadas en medio de los huecos, a excepción de las de los extremos, que estarán a la línea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya inclinación en la fachada, y las puertas serán de maderas de a seis y los tabloneros de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tabloneros por lo menor en el ancho de cada andamiada, no permitiéndose el Arquitecto Director se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo motivo de degradación, se pondrán maderas de a ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de antepecho o barandilla, elevados de los tabloneros cuatro pies menos cuartos, doblando este cuidado en donde se coloque el pescante, el que será formado con toda solidez; los andamios interiores cuidará el Profesor se hagan según arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una degradación. Pero como el Sr. Ayuntamiento miento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando guste el Sr. Corregidor o el Sr. Regidor Encargado de la Comisaría, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá dar aviso, luego que esté sentada la conteneria para practicar el primer reconocimiento, segundo después de enarado el piso principal y tercero cuando se haya coronado la fachada con el alero, para que practicado conste por ellos haberse cumplido cuanto el Sr. Ayuntamiento tiene remeto sobre el particular. Madrid 11 de Mayo de 1836. Juan Javier de Muriatega

Madrid 14 de Mayo de 1836.
Pone al Ex. Ayuntamiento
los efectos como. Lo puse
Ma



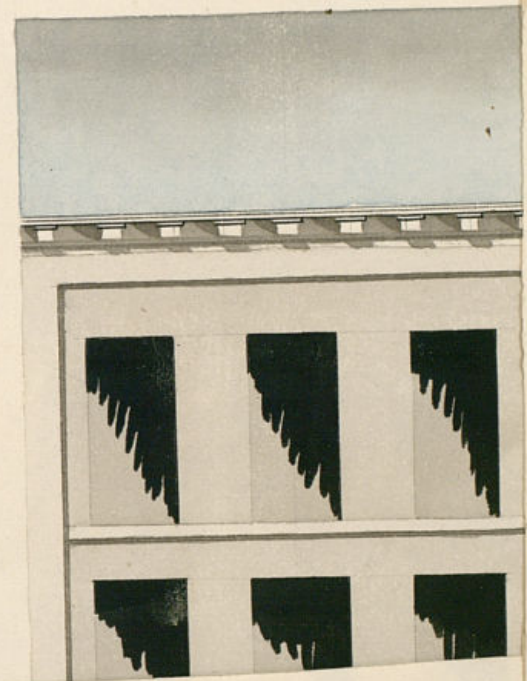
Madrid 14 de Mayo de 1836
Excmo Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa y de se por certificación entregando D. Angel Pereda, en la tesoreria de esta Villa, los 435. y 436. mrs. por los ptes de sitio que gana en posesion, y retenga presente lo mandado en la colocacion de materiales y escombreros q. no embarazar el tránsito publico.

Para la certificacion y la llebo el celador. Vn

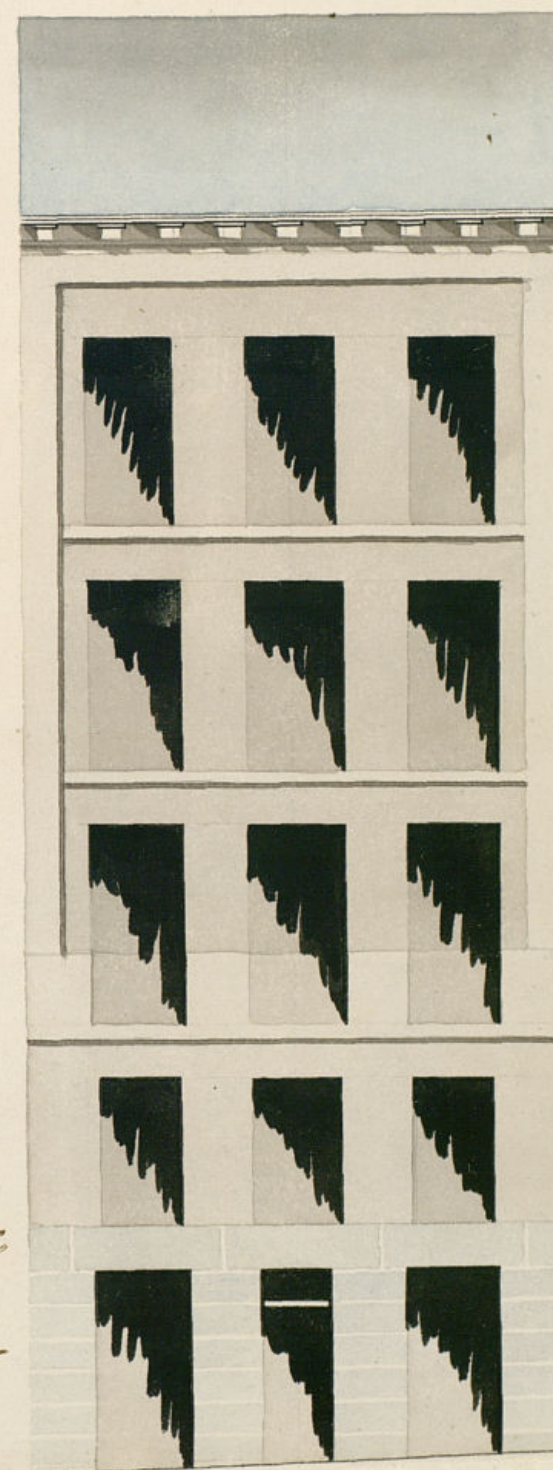


Plan de la Fachada que se ha a construir
en la Casa num.^o 7 manz.^a 377. Cal
men propia de D.ⁿ Angel Per





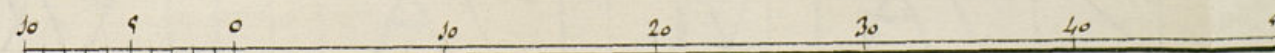
Plan de la Fachada que se ha a construir de nueva planta
en la Casa num.^o 7 manz.^a 377. Calle del Car
men propia de D.^h Angel Pereda.



Informado en 11 de Marzo 1836.
Manileguil

Madrid 10 de Marzo de 1836.

Bartholome Tejada Diaz



Escala de pies castellanos.

En el informe dado con fecha
de 11 del presente he prade-
cido la equivocacion de poner
de longitud a la fachada
de la Casa n.^o 7 manr.^a 3777
propia de D. Angel Peredo,
en lugar de veinte y cinco
pies y tres cuartos que tiene
de extension cuarenta y
cinco y tres cuartos, como
por la que se expresa en
otro informe ganara esta
posesion en su superficie
diez y siete pies cinco tracin-
ta y dos avos, que a raron de
veinte y cinco r.^o pie, importan
cuatrocientos veinte y cinco
r.^o con veinte y cinco m.^o v.^o

plazas no ganando esta Casa
en su superficie, por la
alineación que en otro in-
forme se manifiesta, mas
que nueve pies veinte y uno
treinta y dos avos, importan
al expresado precio doscientos
treinta r. con treinta m.
y los mismos que deben
ser abonados a los fondos mu-
nicipales de esta H. Villa
por D. Angel Pereda: por
tanto expuso de V. S. se sir-
va rectificar esta equivoca-
ción en la licencia que se
le dé a este interesado para
la ejecución de la nueva
Casa.

Dios que a V. S. m. d. a.
Madrid 22 de Marzo de 1896.

J. co
Juan Javier de las Cuevas

Dr. Priv. int.º del Com. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid

D. Angel Bereda, dueño de una casa c. del
Carmen, n.º m.ª 377, ha solicitado licencia
p.ª su construcción de nueva planta, &
con arreglo al diseño de fachada q.ª ha acom-
pañado, la cual le ha sido concedida p. el
Excmo. Ay.º en 14 del corr.º entregando
en la Tesorería de esta villa ^{1230 p.º} ~~1230 p.º~~ ^{30 m.ª}
mrs. importe de ^{30 m.ª} ~~1230 p.º~~ ^{30 m.ª} claro q.ª gana
supervención segun lo informado p. el Arch.
quitecto mayor.

ff. No. Lo noticio a V.ª p.ª su intelig.ª y q.ª sean
admitidos en la Tesorería de esta villa los
expresados ^{1230 p.º} ~~1230 p.º~~ ^{30 m.ª} ~~1230 p.º~~ ^{30 m.ª}, dandome aviso de
cubado q.ª sea p.ª q.ª conve en el pago.

Dada que. a V.ª m.ª. Madrid ²⁴ de Mar-
zo de 1836 =

J. Contador de Intem.º de Arcas de Madrid.
Ayuntamiento de Madrid

En este día de la fha. á verificado
la entrega en la Ter.^a de esta M. H. villa
de 230 y 33 mrs. D.^o Angel Tirado,
dueño de una casa calle del Carmen.
7 mans.^a 377, p.^o el imp.^o de 3 p.^o
 $\frac{21}{32}$ avos de terreno q.^o toma del
publico p.^o construirla de nueva
planta.

Lo q.^o pongo en noticia de V. S.
p.^o su inteligencia.

Dios que. a. S. I. m. L. A. M. d.
28 de Marzo de 1836.

El Contador de Intero.^o

Pedro Ferrer

Sr. Suo del Exmo. Ayuntam.^o de esta M. H. villa

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Don Juan Rodríguez, Secretario interior del
Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa de Madrid.

Certifico: Que por Don Angel Pereda dueño de una casa
sitá en la Calle del Carmon señalada con el n.º 7, de la m.
577, se presentó men. b.º dho. Excmo. Ayuntamiento, solicitando
licencia para construirla de nueva planta con arreglo al
plano que presenta formado por el Profesor Don Bartolome
Fajeda Díez: Pasado al S.º Teniente de Alcalde para que
oyendo al S.º Arquitecto mayor informase lo que se le ofre-
ciese; lo han hecho ambos en la forma siguiente.

Aquí dho. informes del S.º Arqu.
y Teniente de Alcalde.

Dado cuenta al Excmo. Ayunt. en el celebrado en 14 de este
mes de los anteriores informes acordó conceder la licencia, pidiéndole
con arreglo al o.º se informaba y se diere por certificación, en-
tregando en la Tesorería de esta Villa Don Angel Pereda el im-
porte de los pies de sitio que gana su posesión; y se tenga
presente lo mandado acerca de la colocación de los materiales
y escombros para no embarazar el tránsito público. Poste-
riormente por dho. S.º Arquitecto m.ºn. se me pasó el oficio
que dice así.

Aquí el Oficio.

Consig. al inserto Oficio, ha entregado el D.º Angel Pereda
en la Tesor. de esta Villa en el día de ayer los doscientos treinta y
y 50, mrs. imp.º de los 3 pies veinte y uno treinta y dos av.
que gana su posesión, según aviso del S.º Alcaide de Yu-
ber.º que queda mudo al exped.º y para que conste y se
pueda proceder a la ejecución de la obra doy la presente
en Madrid a 29 de Marzo de 1856.

ha

Don Juan Rodríguez, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid.

Excmo. Sr. Don Juan Rodríguez, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid.

Excmo. Sr. Don Juan Rodríguez, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid.

Excmo. Sr. Don Juan Rodríguez, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid, letrado de la Real Audiencia de Madrid.