

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

1^a 65-143.

Policia.

1836.

Expediente promovido por D.^o Felipe Prado.

Sobre

La construcción de una fachada de nueva
planta Calle de la Sartén n.^o 11 de la manz. 396.



Señor Regidor Comisario.

D.^{no} Felipe Prado Vecino de esta corte y dueño
de la casa sita en la calle de la Sartén sin número
con el n.^o 4.^o de la Manzana 396.^a hace presente
a V. S. que tratando de demoler la actual y reedifi-
ficar en su lugar una de nueva planta,
visita el adjunto plano formado por el C.^{to} Sr.
D. Fernando Gutierrez en cargo de la dirección
de esta obra, a fin de que opida la correspondiente
licencia para proceder al derribo, colocación de encombres
y materiales, preso el tiramiento de fuerdas por
el Señor C.^{to} el Mayor de esta, etc. H. V.
gracia que opera el suplico de V. S.

Madrid 1.^o de febrero de 1836. Felipe Prado

Madrid 4. de febrero de 1836.

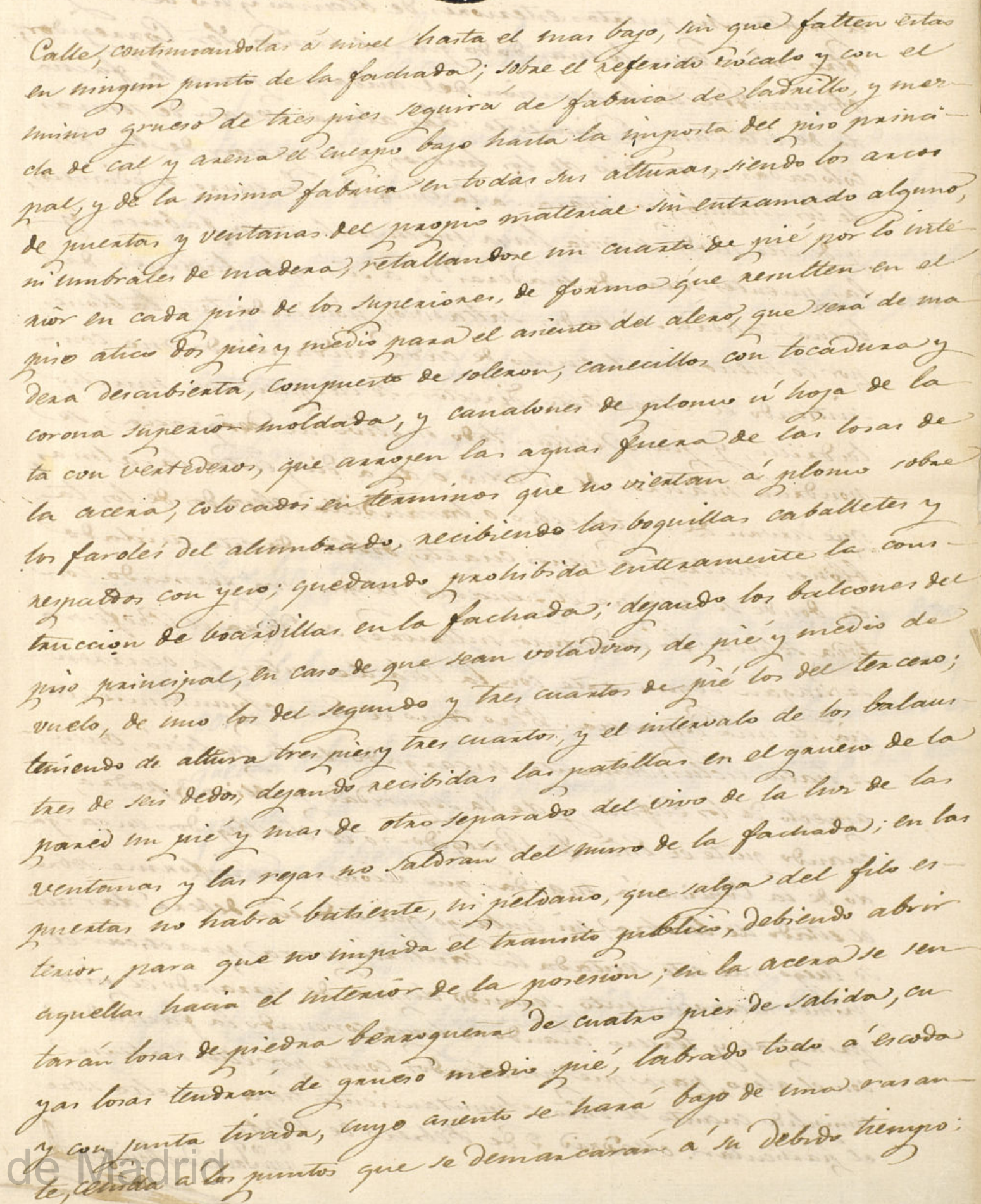
Por acuerdo del Exmo Ayuntamiento.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde de la demarcación a que corresponda esta
casa, p.^o g.^o oiendo al Sr. Arquitecto mayor informe lo q. se le ofrezca

Ayuntamiento de Madrid

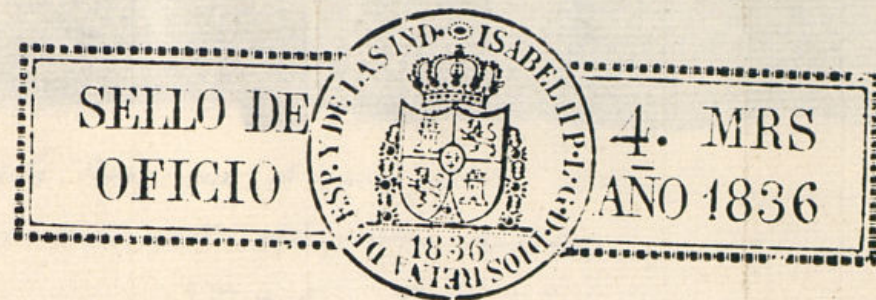
Private

Consecuente al decreto de V. S. y al que precede del Excmo Ayuntamiento, he visto y reconocido la lineacion que debiera observarse en la continuacion de la nueva fachada que D.^o Felipe Prado intenta edificar en la Casa num.^o 4 de la manz.^a 3.^a sita en la Calle de la Sartén con arreglo al plan que presenta formado por el Arquitecto D. Fernando Gutierrez que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta los cuarenta y nueve pies, y tres cuartos, que tiene de estension, atando por la mano derecha con el numero 2 nuevo ^{contando arrumbamiento de esta fachada continua} hasta intentar con la del n.^o 6 nuevo, remediandose en este punto la nueva ~~fachada de la casa de la manz.^a 3.^a de la Calle de la Sartén~~ resultando de otra lineacion por ^{de la casa de la manz.^a 3.^a de la Calle de la Sartén} fachada uno y tres octavos pie de su superficie noventa y nueve pies, y medio, que al precio de veinte y cuatro n.^o pie, justo valor en aquel sitio importan dos mil trescientos ochenta y ocho n.^o los minimos que deben ser abonados de los fondos municipales a D.^o Felipe Prado: en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno, para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del disenio presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra regular, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el terreno del piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el volado de cantaria de tres pies de altura a lo menos, y el tiron correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la



sin que en dta. obra puedan abrirse lumbreras horizontales
a los lados, debiendo colocarse estas en las mochetes
de las puertas o verticales a los demas huecos; por ultimo
se revocará la fachada decentemente con arreglo a un
buen orden de construccion, siendo de precisa obligacion
el pintar las puertas exteriores de blanco y no de ningun
otro color, segun lo mandado por el Sr. Corregidor,
observandose en la ejecucion del andamio para la fachada
de esta Casa lo siguiente: Las almas serán de remas
colocadas en medio de los huecos, a excepcion de las dos
de los extremos, que estarán a la linea de los muros medianeros,
y de este modo se evita haya inclinacion en la fachada, y
las puertas serán de maderas de a' seis, y los tabloneros de
buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tabloneros
por lo menos en el ancho de cada andamiada, no con-
sintiendo el Arquitecto Director se carguen con mucho
coidillo, y para evitar todo motivo de desgracia, se
pondrán maderos de a' ocho o de a' diez, entre las almas,
que sirvan de antepechos o barandilla, elevados de los ta-
blones cuatro pies menos cuarto, doblando este cuidado
en donde se coloque el pescante, el que será formado con
toda solidez; los andamios interiores, cuidará el Profesor
se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia
de una desgracia. Pero como el Sr. Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia, buen
aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podrá
cuando guste el Sr. Corregidor, o el Sr. Regidor en carga
do de la Comisaria, mandar que reconozca e informe sobre
el estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá dar
lo luego que este sentada la cantería para practicar el
primer reconocimiento, seguido despues de coronado el piso
principal y tercero cuando se haya coronado la fachada
con el alero, para que practicado, comte por ellos haberse
cumplido cuanto el Sr. Ayuntamiento tiene resuelto sobre
el particular. Madrid 9 de Febrero de 1836.

Juan Javier de Navarrete



Sr. Sr.

No encuentro inconveniente en que V. S. conceda el permiso
que solicita ante usted, siempre que no atempere en todo
a lo que prescribe el Sr. Arquitecto mayor en su prece-
de infirmo. V. S. sin embargo resolver lo que tenga por
conveniente. Madrid 12 de Febrero de 1836.

Julian de Barrios Sr. Sr.

Mad. 23 de feo de 1836

En su Ay.

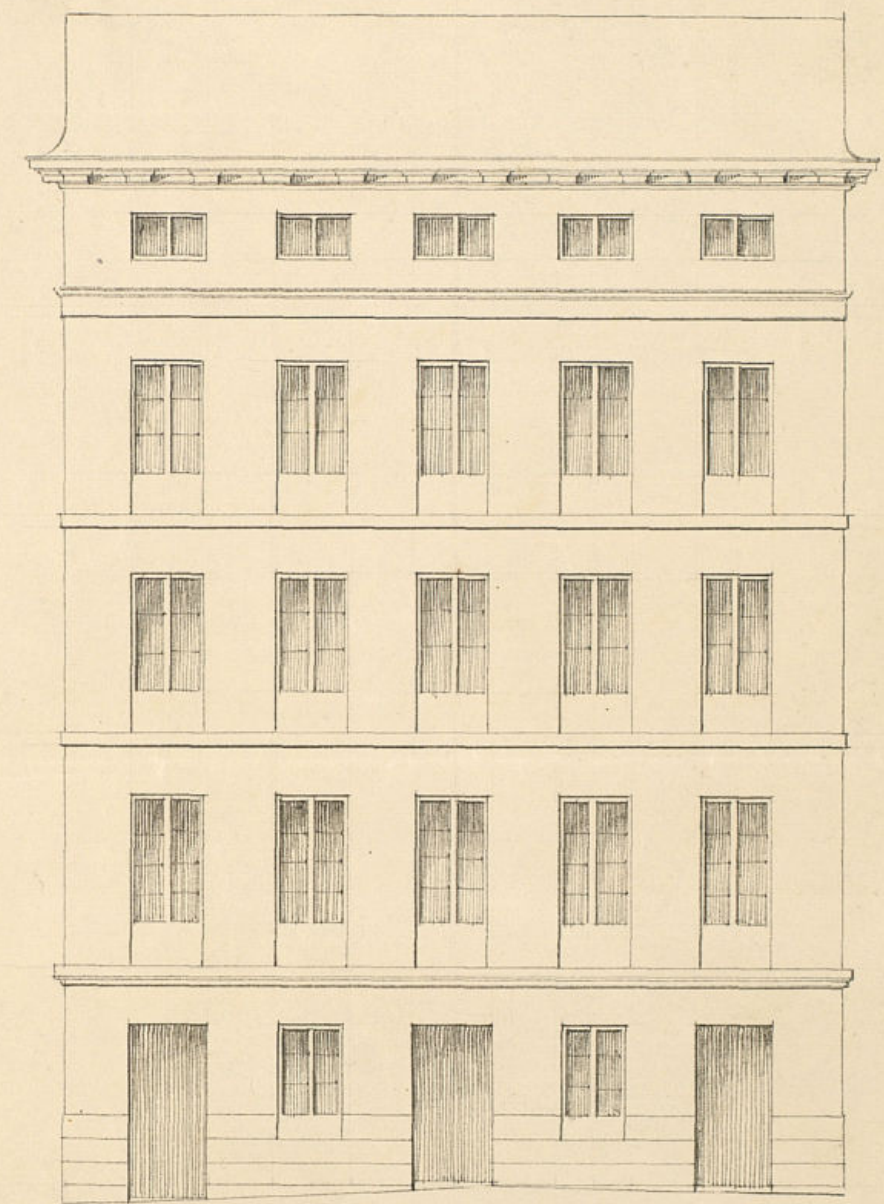
Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q se informa, y dese
por certificacion, y asi tpo se hará el avoso de lo, pias a otro q
quedan a beneficio publico; y retenga presente lo mandado en
quanto a la colocacion de materiales y escombros p. no em-
barazar el tránsito,

Sta. Certif. y la Recogio el Celador Landier



[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Fachada de la casa que de nueva planta se trata de ejecutar en esta Corte sita en la calle de la Partida, señalada con el n.º 4. de la man.ª 376.ª propia de D.º Felipe Prado.

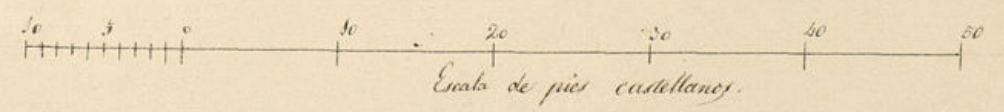


Informado en 9 de Febrero de 1836

[Signature]
[Illegible text]

Madrid 1.º de Febrero de 1836.

[Signature]
[Illegible text]



*Don Juan Rodríguez, Secretario interno del
Excmo. Ayuntamiento de esta M.ª y Villa de Madrid.*

*Certifico: Que por D.^o Felipe Prado, dueño
de una casa sita en esta Corte y su calle de la Sartena
señalada con el n.^o 14 de la manz. ^{da} 396, se presentó
memorial a dho. Excmo. Ayuntamiento solicitando lico-
cia para su demolición y construcción de otra de nue-
va planta con arreglo al Plano que acompañaba
firmado por el Profesor D.^o Fernando Guterres, y
parado al S.^o Veniente de Alcalde de la demarcación
para que oyendo al S.^o Arquitecto mayor, infor-
mara lo que se le ofreciere; lo han hecho estos ter-
minos siguientes.*

*Aquí los inf.^{tes} del S.^o Arquitecto mayor
y Veniente de Alcalde.*

*Enterado de dho. inf.^{tes} el Excmo. S.^o Ayuntamiento en el
celebrado el 1.^o de febrero ant.^o, acordó conceder la lico-
cia pedida con arreglo a lo que se inf.^{ma} y se diese
por lex.^{ta}, debiéndose presente lo mandado res-
pecto de la colocación de materiales y escombros p.
no embarazar el tránsito público. Y para que con-
te y se pueda proceder a la ejecución de la obra,
doy la presente que firmo en Madrid a 14 de Mayo 1836.*
Juan Rodríguez = Sin D.^o

*Termino Certificado que dho. Excmo. Ay.^{to} acordó en el fe-
brero de 1836 q.^{ue} aun tiempo se hara el plano del
importe de los pies de sitio q.^{ue} quedan a beneficio
Madrid dho. dia = Rodriguez?*

