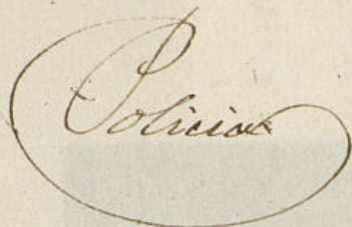


1^a GS - 2.

Ayuntamiento de Madrid.

1834

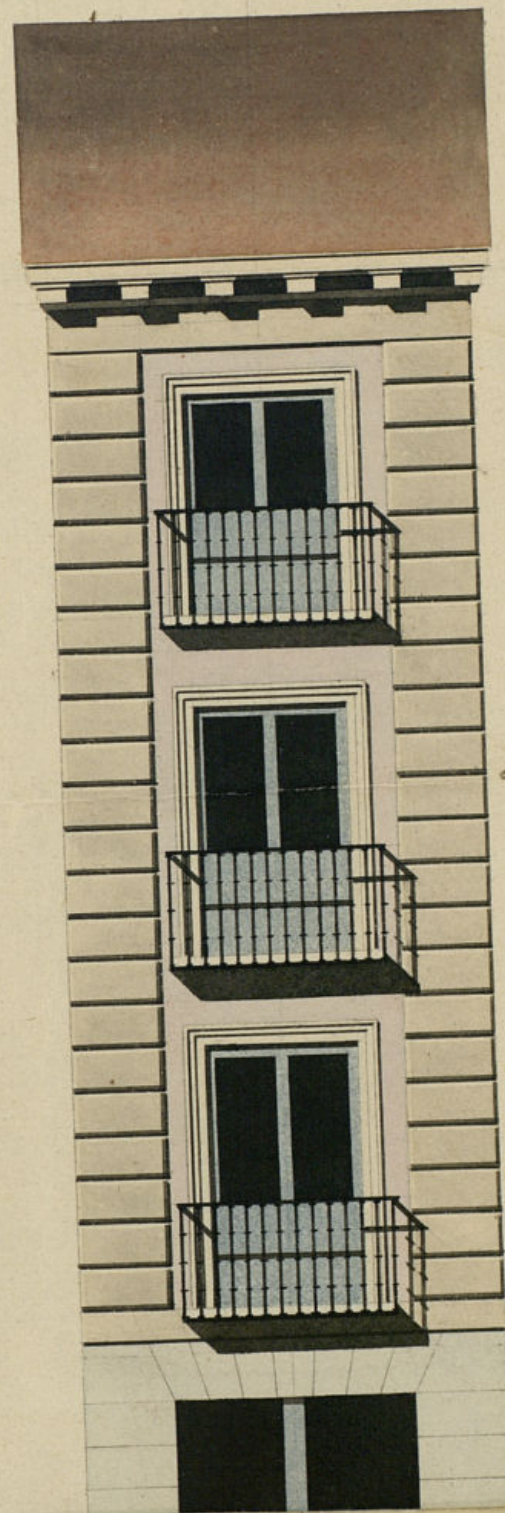


Policia

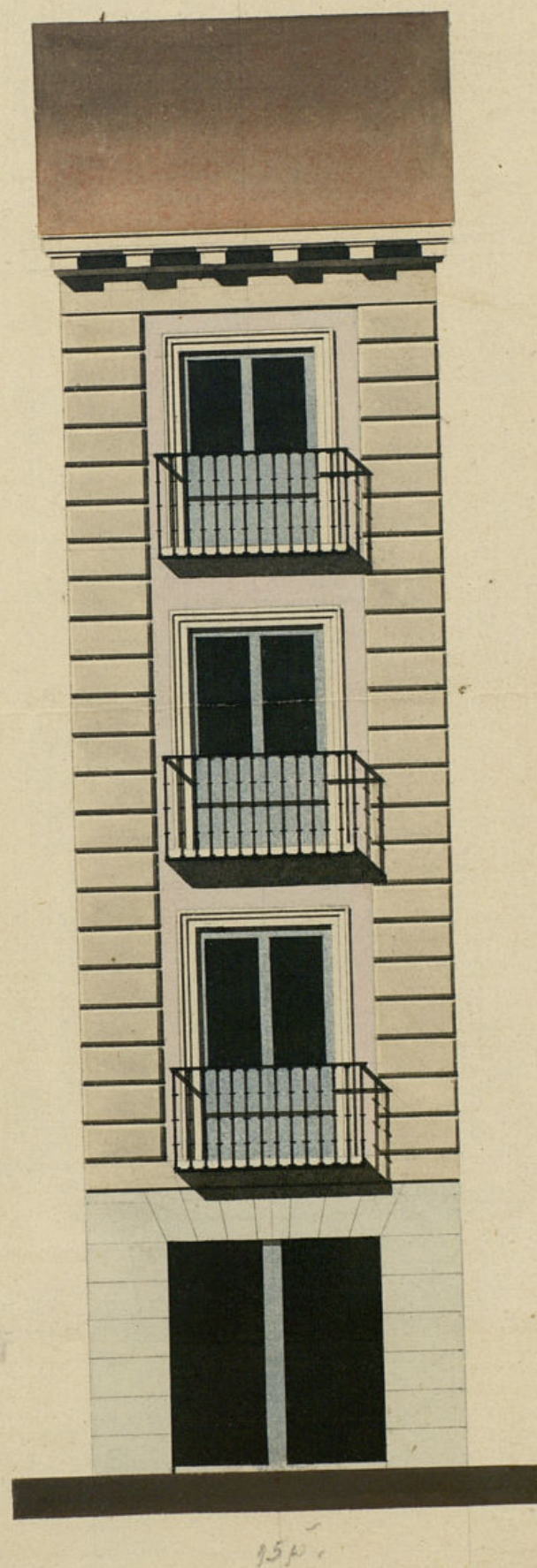
D. Juan Mallafre, Admōr judicial de la
 casa c.^a de Preciados n.^o 9 m.^a 382 judicial de Lit.
 p.^a edificarla de nuevo a plantas

Tria del Sr. Doming.^o

Calle de Preciados N.º 5. Manz.ª 382.



Calle de Preciados N.º 5. Manr.ª 382.

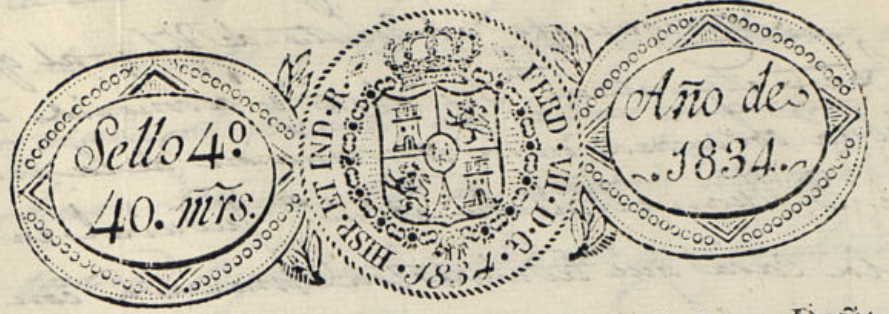


Escala de 0 5 10 15 pies castellanos.

Reformado en 17 de Mayo de 1834.
Ayuntamiento de Madrid

Madrid 3 de Mayo de 1834.

Juan de Blas Molinero



VALGA PARA EL REINADO DE S. M. LA SEÑORA DOÑA ISABEL II.

[Decorative flourish]

Excmo Ayuntamiento

Dⁿ Juan Mallafre, como Administrador judicial de una casa sita en la calle de Preciados que se distingue con el numero 5 de la manzana 382, presenta el plano de la fachada que debe reedificarre, para que previas las diligencias de estilo, se sirba concederle la correspondiente licencia, a fin de poder ejecutar la obra segun se manifiesta en dho plano, gracia que espera el suplicante de la inalterable justicia de V.E. Madrid 3 de Mayo de 1834.

Juan Mallafre

*Madrid 9 de Mayo de 1834
Por acuerdo del Excmo Ay.
Pase al Sr. Regidor Comis.^o del Cuartel, para q.^e exiendo
al Sr. Dgo.^o Mayor, informe lo que se le ofrezca*

Madrid 14 de Mayo de 1834.

Al Sr. Arquitecto mayor para los efectos que se expresan en el anterior de...

Goyen

N.º Regidor formador

Consignante al decreto de N.º y al que procede del
Ayuntamiento. No visto y reconocido la alineación
deberá observarse en la construcción de la nueva fachada
que D. Juan Estrella de Dom.º Judicial intenta edificar
en la casa que administra Mariona con el N.º 3 m.º 382.
con arreglo al plan que presenta formado por el tra-
yecto D. Juan de Blas Estolero of.º de de dirigir la
obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe es-
tabverse en línea recta los quince pies que tiene de ex-
tension atando con las dos casas medianeras. En cuyo
supuesto no se me ofrece reparar alguno p.º que se sirva
el Ayuntamiento conceder la licencia que solicita
el interesado bajo la observancia del diseño presen-
tado, pero con las precisas circunstancias de que
los cimientos han de constarse de piedra firme
con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dando
los cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo
que el umbral del piso de la calle, en donde retallándose
medio pie de cada lado se sentará el local de can-
tena de tres pies de altura lo menos con su tirón
correspondiente resultando dos hiladas descubiertas
en el punto mas elevado de la fachada continuándose
a nivel hasta el mar bajo sin que falten estas
en ningún punto de la fachada, sobre el referido
local y con el mismo grueso de tres pies requirido
de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el
cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de
la misma fábrica en torres sus alturas, siendo los
arcos de puertas y ventanas del propio material
sin entornasos alguno ni umbrales de madera
retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada

piso de los superiores, de forma que resulte el piso se-
gundo de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual
grueso para el asiento del alero, que será de madera
descubierta compuesto de sobron, conecillos con tocadu-
ra y corona superior moldurada y canelones de plomo
u opadela con vertederos que arrojen las aguas fue-
ra de las losas de la acera, colocados en terminos
que no virentan a plomo sobre los faroles del alum-
brado, recibiendo las boquillas, caballetes y respirador
con yeso; las brandillas se situarán a plomo del
filo interior de la fachada, sin antepecho volar sobre
el alero, dejando los balcones (en el caso de ser voladizos)
lo mas de pie y medio los del of.º p.º, uno los del seg.º
y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura
tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones
de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el que-
so de la pared un pie y mas de otro separadas del
viro de la luz de las ventanas; en las juntas
no habrá batiente ni pedana que salga del filo ex-
terior de la fachada p.º of.º no impida el tránsito
publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior
de la provision; en la acera se sentarán losas de
piedra buroquina de medio pie de grueso y tres
y medio de salida labradas a escota con juntas muy
unidas y bajo de una rasante, sin of.º en ellas que
dan abrirse lumbreras orientales a los sótanos, debien-
do colocarse estas en las mochetas de las puertas
o verticales a los demas bucos de ventanas y por el
trazo se rebocará la fachada de entan.º con arreglo a

un buen orden de construcción; pero como el Excmo.
Ayuntamiento se halla esclusivam^{te} encargado de la
policia, buen aspecto de los edificios y de la segu-
ridad publica podrán cuando gusten los Jues Me-
jores o comisarios del cuartel mandan q. se cono-
ca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo
que el dueño debia dar aviso luego que este sentada la
cimbra para practicar el primer Reconocim^{to}. Segundo
después de enmarcar el piso principal y tercero cuando
se halla coronada la fachada con el alero, p. q. se prac-
ticados conste por ellos haberse cumplido cuanto el
Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular.
En la construcción del andamio de la fachada de esta
casa se observara lo siguiente: las almas serán
de sermas colocadas en medio de los huecos a
excepcion de las ros de los estremos que estaran
a la linea de los muros andamios, y por este
medio no resulten machimales en la fabrica, y las
puentes serán de maderos de a seis y los tablones
de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo
tres tablones por lo menos en el ancho de cada an-
damio, no consintiendo el Arquitecto de cas-
quen con mucho tadrillo, y p. evitar todo moti-
vo de desgracia se pondran maderos de a ocho
o de adice entre las almas que sirvan de antepe-
cho o barandilla, elevados de los tablones cuatro
pies menos cuanto, redoblando este caudal donde
se coloque el presente el que sera formado con to-
da solidez, y los andamios interiores andamios

el Profesor se hagan segun este con la idea de evitar
la ocurrencia de una desgracia. Madrid 17 de Mayo 1834.

Juan de Torres de Navatoga

Se
Lamo

No encuentro ningun reparo en que V. E. conceda el permiso
que solicita este interesado, siempre que se atempere en todo a lo
que prescribe el A. Arquitecto mayor en su anterior informe.
V. E. sin embargo como es costumbre dispondra lo mas acertado.
Madrid 23 de Mayo de 1834.

Rafael de Goyria

Madrid 24 de Mayo de 1834
Excmo Ayuntamiento

Concedese la Lic^a pedida con arreglo a lo q. se informa
y dese por certif^{te}, teniendo pres. lo mandado en cuanto a la
colocⁿ de materiales y escombros p. no imbarazar el transito,
pp. q.

D. Pantino &c.

Certifico: Que por D. Juan Mallafre, como Aduan
judicial de la casa C. de Preciados n.º 4, m.ª 382
se presentó memor.ª á Dho. Excmo Ay.º p.ª recibi-
ficar de nueva planta la fachada de dha casa
con arreglo al diseño que acompañaba firmado
por el Arg.º D. Juan de Blas Molinero q. ha de
dirigir la obra. En su vista y de lo informado
por los Sres Reg.ºs Luis.º del cuartel y Arg.º

mayor ~~reunidos~~ acordó S.E. en 24 del
cor.º conceder la Lic.ª pedida, teniendo pres.ª

lo mandado en cuanto á la colocac.ª de materia-
les y escombros p.ª no embarrancar el tránsito
público; debiendo establecer la fachada de dha
casa en linea recta los 15 pies q. tiene de
extension, atando con las dos casas medianeras,
bajo la observancia del diseño presentado,
y precisas circunst.ª &c.

(Sigue el inf.º del Arg.º mayor hta la conclus.ª)

Y para que conste y pueda darse principio á la
obra, doy la presente q. firmo Mad.º 28 de
Mayo de 1834.

Sin dros algunos }

