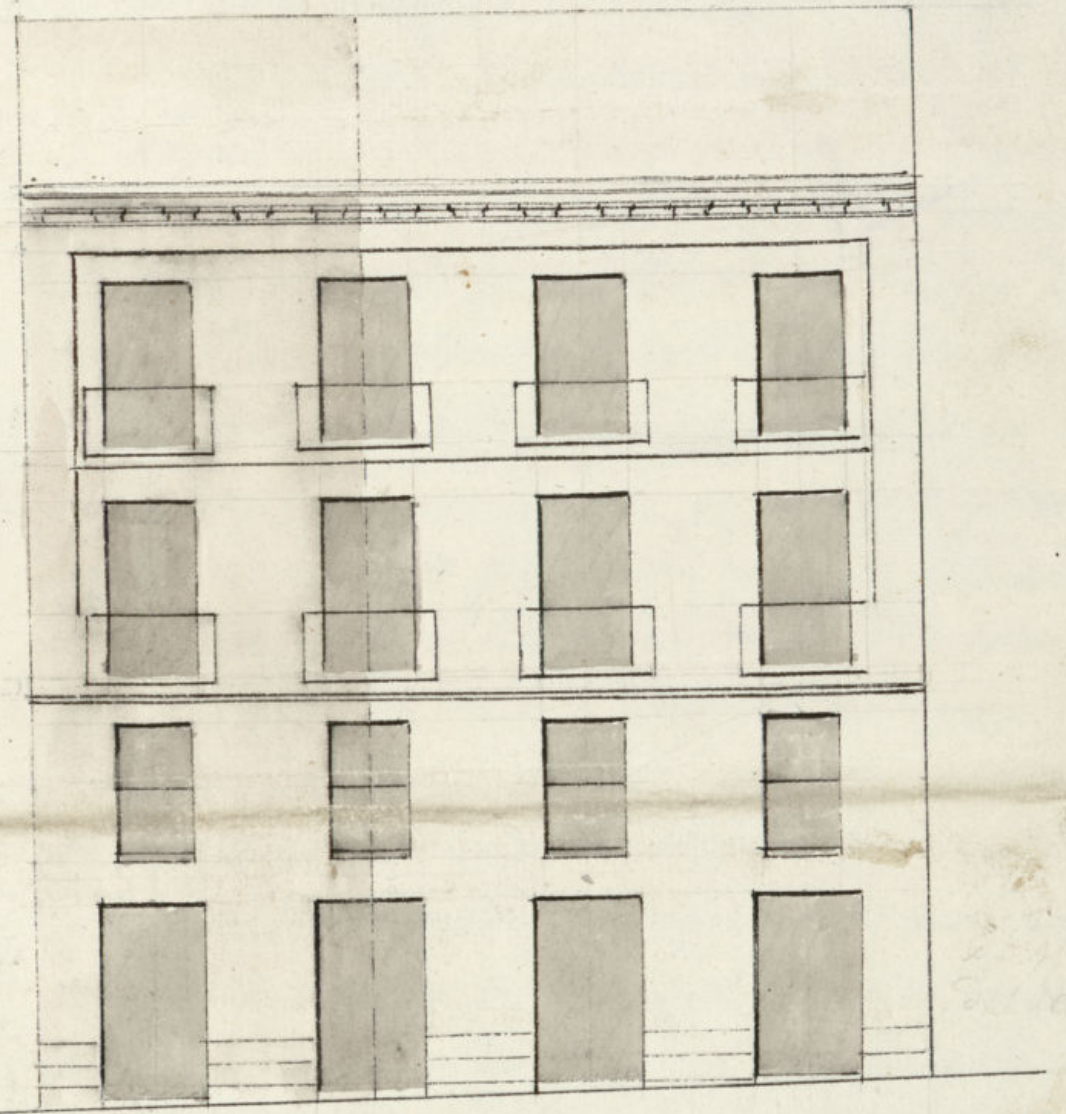


1^a 65—34.Ayuntamiento de Madrid

1833

y 34Policia

D. Juan Li y Suarez, solicitando
 licencia para construir de nueva plan-
 ta una casa que le perte-
 nece en el semirio del Puerto
 Incidente causado por el mismo.
 De cumplimiento del contrato de la
 venta.



Reformado en 9 de
Enero de 1833.

Manuel de

Sitio por adquirir

Sitio adquirido

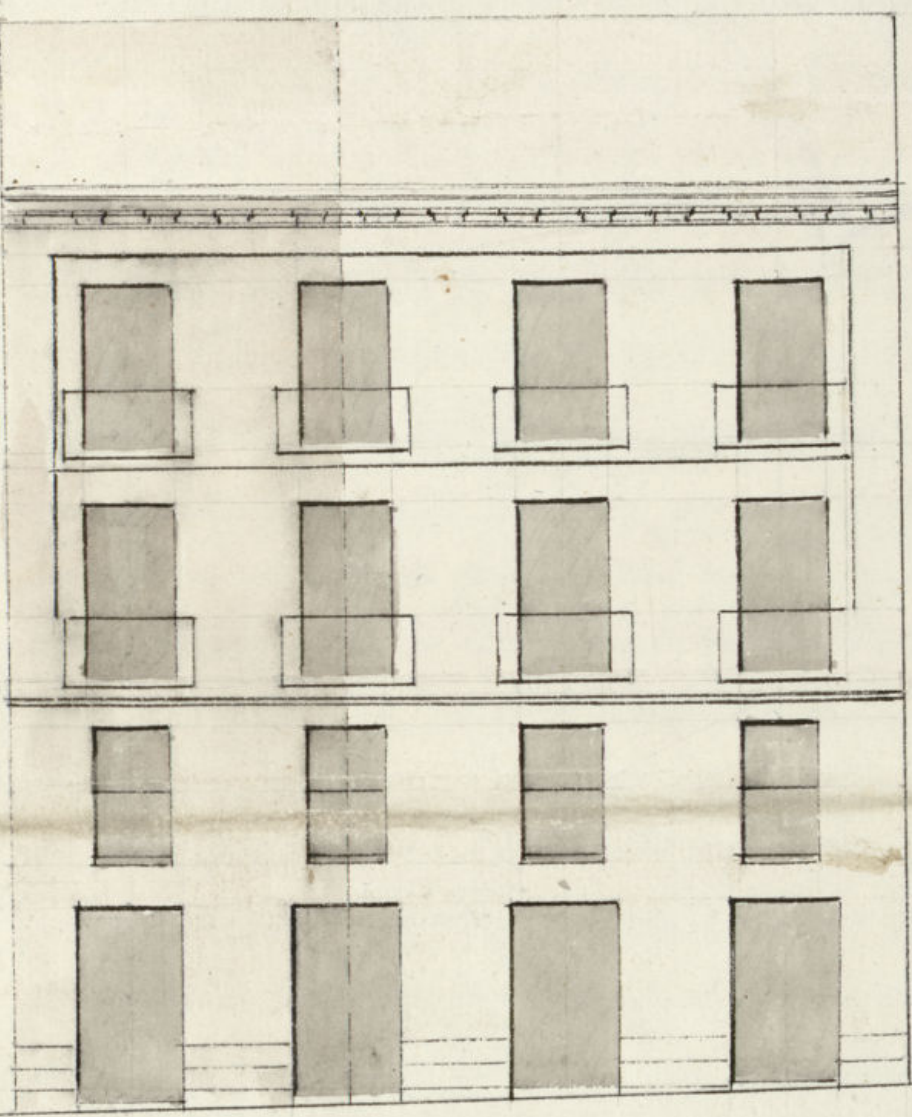
Madrid 22

Pedro

Ciudad

Don

Don



formado en 19 de
ebrero de 1833.

Masategui

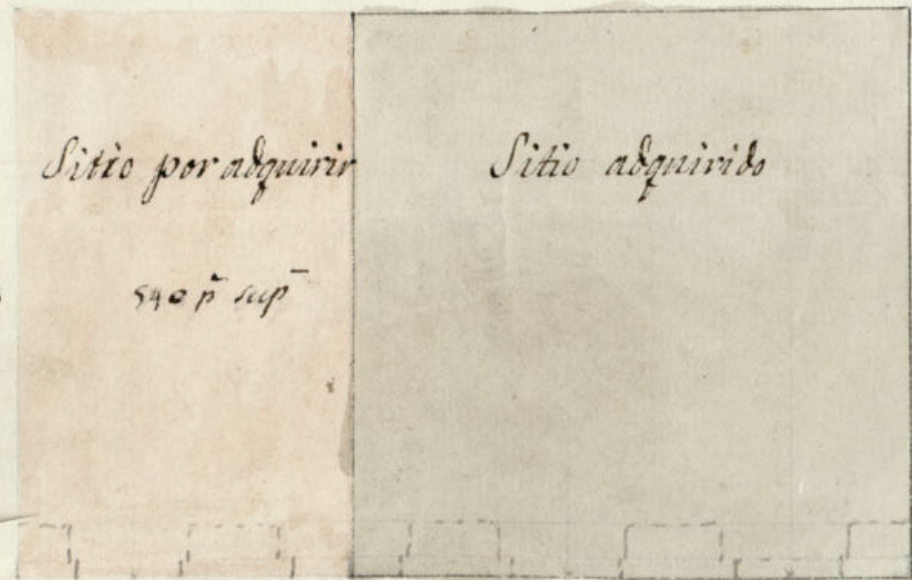
Madrid 22 de Ago 1832

Pedro Avila

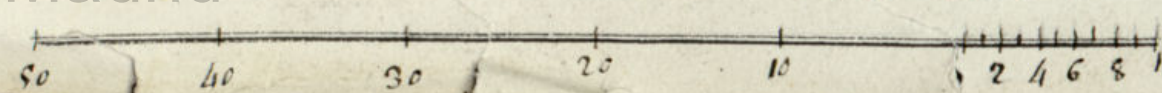
Sitio por adquirir

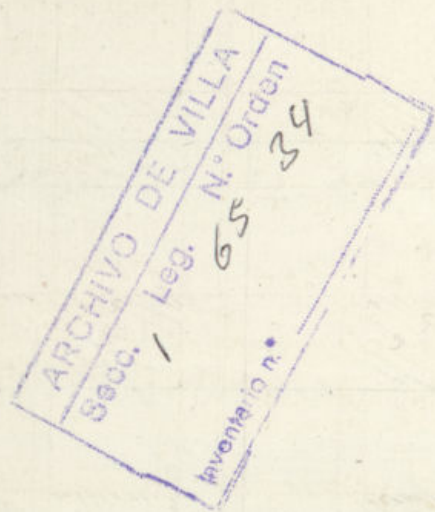
Sitio adquirido

540 p sup



Sitios en la Rivera de Curtidores y en el Rastro.





Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. V.^a
D.^a Juana Lis Suarez, viuda de Lorenzo Varreta y ve
cina de esta Corte, a V.E. hace presente: la corresponde
un Solar adquirido de esta H.^a V.^a en la Rivera de currido
res que llaman el Rastro, situado amano derecha vagando,
alguno abratado de agregar otro pequeño solar por vago de
este, de diez y ocho pies de linea por su frente, y treinta de
largo, que componen quinientos cuarenta pies cuadrados
de superficie, que va demostrado con la cinta rosada; en el
que por lo mandado en los documentos antecedentes, se le
concedera Licencia para hacer una tapia bien construida
y cercar dicho terreno, de suerte que sepueda cargar en lo
sudecibo sobre la principal, para lo que acompaño el
plan de uno y otro terreno, y el diseño de fachada que
podran formar los dos llegado el caso, firmado del Ar
quitecto D.ⁿ Pedro Avila, a cuyo cargo ade estar la di
reccion de delas obras que se le marquen,

Dios que la vida de V.E. muchas @. Madrid 22
de Agosto de 1832.

arruego de D.^a Juana Lis
por no saber firmar
Gnan.^{to} Diaz.

Madrid 25 de Agosto de 1832.

Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}

Para el Sr. Regidor Comis.^o del Arand.^o p.^a g.^a oyendo al Arg.^{to} mayor
informe lo que se le ofrezca y parezca

Madrid 4 de Setiembre de 1832.

Pase al Sr. Arquitecto mayor para los fines consiguientes.

Muy noble

A. Párida Comisario

Exigüente al decreto de V. y al que se le dio como estigüente. He visto y reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D. Juan de los Rios intenta edificar en el solar situado en el frente del Martirio, con arreglo al plan que presenta formado por el Arq. D. Pedro Cirila que ha de dirigir la obra, y solicitando la intervención de la Villa quinientos cuarenta pies de sitio para el ensanche de su solar, no en cuanto incorporación alguno en que se le conceda esta gracia por el Sr. por resultar de ello aumento al ornato público de la corte por que deberá pagar el precio de un real pie, según se le ha exigido por los pies de sitio que anteriormente y para aquel caso se tiene vendidos la Villa los que ascienden a quinientos cuarenta y ocho pies, y en consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta los cuarenta y ocho pies que tiene de extensión con inclusión de los diez y ocho pies que se le agregan a dicha fachada, atendiendo por la mano derecha con la casa n.º 4 manz. 38 de D. Manuel

del Pando, y por la izquierda con la casa nueva de los Sres. Escuderos. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se viva el como estigüente miento conceda la licencia que solicita la intervención de la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra sillar con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el muro del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el local de cantaría de tres pies de altura lo menos y el tirón correspondiente resultando dos hiladas de cubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuándolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningún punto de la fachada sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entrecimado alguno, ni umbrales de madera retallándose un cuanto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos de grueso para el

aciento del alero que sea de madera descubierto con
puerto de solon, canchillos con tocadura y corona
superior moldada y canelones de plomo u opadela
ta con verdugos que arroyen las aguas fueras de
las lomas de la acera, colocados en terminos que
no oientan a plomo sobre los faroles del alumbrado,
reciviendo las boquillas, caballetes y respaldos
con yeso; las boardillas se situaran al plomo del
falo interior de la fachada sin antepecho volado
sobre el alero, dejando los balcones (en el caso de ser
voladizos) lomas de pie y medio los del piso principal
y uno los del segundo, teniendo de altura tres pies
y tres cuartos y el intervalo de los balaustrados de
seis dedos, dejando acorridas las patillas en el grueso
de la pared un pie, y mas de otro separadas del
vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no
habra batiente ni pedana que salga del filo exterior
de la fachada para que no impida el transito
publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior
de la proesion para que no impidan el transito
publico) en la acera se sentaran losas de piedra
benoguena de medio pie de grueso y tres de
salida labradas a escoda con juntas muy unidas
y bajo de una rasante, sin que en ellas puedan

abrirse lumbreras horizontales a los satanos, debiendo
colocarse estas en las mochetras de las puertas o verti
cales a los demas huecos de ventanas, y por ultimo
se rebocara la fachada con argilla a un buen orden
de construccion, pero como el Excmo Ayuntamiento de
Madrid es el encargado de la policia, buen ca
specto de los edificios y de la seguridad publica, pro
ceder cuando quieren tor sus Regidores o Comisarios
del puante mandan que reconozca e informe sobre
el estado de la obra, sin embargo que el alono debe
ra dar aviso luego que este sentada la canteria
para practicar el primer reconocim^{to} segundo des
pues de enrasado el piso principal, y tercero cuando se
halle coronada la fachada con el alero, para que
practicados con su proello haberse cumplido cuan
to el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el par
ticular. En la construccion del andamio de la fa
chada de estagada se observara lo sig^{te}: las almas
seran de sexmas colocadas en medio de los huecos
a excepcion de los dos de los extremos que estaran
a la linea de los muros medianeros, y por este me
dio no resultan molestias en la fabrica, y las puen
tes seran de maderos de axeris, y los tabloner de
buena calidad sin nudos sabandicos, poniendo tres

tablones por la menos en lo ancho de cada una
 mada, no consintiendo el ang.^{to} se caigan con
 mucho pedrillo, y para evitar todo motivo de
 desgracia se pondran maderos de a ocho o de a
 diez entrelas almas que sirven de antepecho
 o barandilla elevados de los tablones cuatro p.
 menos cuarenta, doblando este cuidado, en donde
 se coloque el pescante, el que sea formado con
 toda solidez, y en los andamios interiores cui-
 dase el profesor se pague segun arte con la idea
 de evitar la ocurrencia de una desgracia, etc.
 dia 19 de febrero de 1833.

Juan Javier de Monteguti

Excmo. Señor.

El Comisario de este Cuartel de S.^a Pedro, se conforma en
 en todo con el informe del Sr. Arquitecto mayor, e igualmente
 no encuentra reparo, en que V.E. conceda a esta interesada
 la gracia de que esta H. Villa labenda, los quinientos cuarenta
 pies de terreno que parece se hallan entre su posesion y la
 de los Sres. Encenderos, por resultar de ello aumento al ornato
 publico de esta Villa y Corte. Madrid 22 de febrero de 1833.

Como la

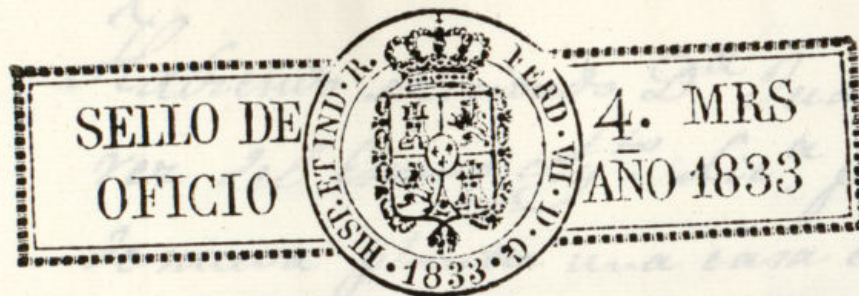
Antonio Reynaud

Madrid 6 de Marzo de 1833

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo

Ayuntamiento de Madrid



A la que se informa y entregando
 esta interesada en la Tesoreria de
 esta Villa los Sres. importe del
 sitio que sea de del terreno publi-
 co, y la dupache certification,
 teniendo presente lo mandado por
 el Sr. Corregidor en cuanto a la co-
 locacion de Materiales y Econo-
 micos para no embarazar el tran-
 sito publico.

Antonio Reynaud

Concurrenste al oficio q^d V.S. se
sirvió p^{er}sona ala Comad^a de Inter.
vencion de mi cargo, para q^d se
previniese en la U^r. de esta M. N. V.
la cantidad de 500 r. p. igual
numero de p^{er}sonas q^d ha tomado del
publico D.ª Juana Lis Suarez
en el cervillo del Vantar, lo ha
verificado en este dia de la
fecha.

Lo que pongo en noticia
de V.S. para los efectos conve-
niente.

Dios que .a V.S. m. a. S. Merced
2 de Abril de 1833.

Por el Sr. Comador
Fabian Jara de la
Lanza

E. Srro. del Excmo. Ayuntamiento^{to} de esta M. N. V.ille

D. Fran. Le.

Certifico: Que por D.^a Juana Lis Suarez
vecina de Mad.^d se presentó memorial
al dho Excmo Ayuntamiento
pidiendo Lic.^a p.^a edificar una casa de
nueva planta en el solar que la per-
tenece en el cerrito del Rastro con arre-
glo al Plan g.^o acompañaba firmado p.^r
el Arq.^{to} D.ⁿ Pedro Arila, y q.^o se le ven-
diesen 540 pies de sitio p.^a ensanche
de dicho su solar. En ^{su} vista y de lo in-
formado por el Sr. Reg.^r Comis.^o del cuar-
tel y Arq.^{to} mayor acordó S.E. en 6 del
~~Marzo~~ ^{último} conceder la Lic.^a pedida con arreglo
á lo informado, y entregando la intervenida
en la Tesoreria de esta V.^a los 540 r.^{os} im-
porte del sitio que se le da del terreno
publico; teniendo pres.^{te} lo mandado p.^r
el Sr. Correg.^r en cuanto á la colocacion
de materiales y escombros p.^a no emba-
razar el transito pp.^o, arreglándose al
Plan presentado, cediéndola la Villa los
540 pies de sitio p.^a el ensanche de su solar
por resultar de ello aumento al ornato

pp^{lo} de la corte, q^l. debiera pagar á pre-
cio de un real pie (segun se le exigio
por los pies de sitio q^l. anteriormente
y p^a. igual caro le vendio la V^a) los q^l.
ascienden á 540 r. y segun of.^o del
Sr. Contad^r. de intervⁿ. de Dⁿ. del cor.
ha entregado la interesada en la
Tesoreria de ~~Mad^d~~ Mad^d; establecien-
do la fachada de la ref^a casa en
linea recta los 48 pies que tiene de
estension con inclusion de los 18 pies
que se le agregan á d^{ha} fachada, atan-
do por la mano d^{ra} con la casa n^o. 4
m^a. 88 de D. Manuel del Pando y por
la izq^{da} con la casa nueva de los S^{res} Es-
cuderos; arreglandose al disen^o presenta-
do y con las precisas circunstancias. Loc.

(Sigue el inf^{me}. del t^{ro}. mayor)

y p^a. q^l. coste y queda darse principio
á la obra por la pres^{te}. q^l. firmo. Mad^d.
3 de Mayo de 1833.

Si dros algunos }

Tenencia de Corregidos

de
MADRID.

Madrid 2. de Julio 1834.

Que al Ex.^{to} Ayuntamiento
para que se lea disponer le
facilite esta Varon =

M. Talera

Mad^d. 5. de Julio de 1834
En su Ayuntamiento

Concurre al Sr. Norragaray
log^o. Realte, p. lo cual infame los
Contad^r. y Archivo, haciendolo
igualmente la S^{ta}. de lo que pu-
diese constar.

D

En mi juzgado, y Secretaria
de numero de D. Bernardo Diaz
de Antoliniana, sigue autos de
Don con Francisco Barcelo y su
muger Juana Lis y Lucres sobre
el cumplimiento del contrato de
venta de una casa sita en esta
corte y su rivera de Curtidores,
medianera á otra de D. Santiago
Escudero, que aun no tiene nu-
mero ni manzana; mas como
entre ambos conjugues se ponga
hoy en duda la pertenencia del
terreno, para aclarar este pun-
to, espero que V^{ta}. con relacion
á los asientos que deberan obrar
en el Ex^{to}. Ayuntamiento de
las ventas que ejecuta el Ex^{to}.
en favor de particulares, tenga
la bondad de decirme cuantos pies
de sitio se han vendido por el
mismo, en la citada rivera de

Tenencia de Cossegidos

de

MADRID.

Con fecha 23 de Junio ultimo
 diriji al Señor antecesor de Vt.
 Torcuato de Salas el oficio sig.
 "En mi jurgado y Escribania de
 "numero de D. Bernardo Diaz de
 "Antoñana sigue autos Aband.
 "don con Francisco Sabelo y su
 "muger Juana Liz y Suarez sobre
 "el cumplimiento del contrato de
 "venta de una casa sito en esta
 "Corte y su ribera de Curtidores, me
 "diante a otra de D. Santiago Le-
 "cidero, que aun no tiene numero
 "ni matrancia; mas como entre
 "ambos conyuges se ponga hoy
 "en duda la pertenencia del terro-
 "no, para aclarar este punto expre-
 "so que Vt. con relacion a los asien-
 "tos que deban obrar en el Comu-
 "Ayuntamiento de las ventas que
 "executa Madrid en favor de par-
 "ticulares, tenga la bondad de de-
 "cirme cuantos pies de sitio se

han vendido, por el mismo, en
la citada ribera de Curtidores,
al Francisco Navero y a Juan
Diego y Juana su mujer, en que
tiempo y a cual de los dos se
fizo la venta. Dios que. a V. m.
a Madrid 28 de Junio de 1836.
Mateo de Norragaray = S. Murga
de Palca, Corregidor de esta Ab. y
Villa

No habiendo recibido contesta-
cion, a instancia de el buenob-
hon, lo recorde al S. D. José Ma-
ria Celdiano en 2 del proximo
mes de Septiembre, sin que hasta
ahora se me haya contestado, en
cuya dilacion se siguen los ju-
ricios que son consiguientes a
la recta admin. de justicia, que
no dudo procurara V. m. coitar
haciendo que por la Secretaria
del Exmo. Ayuntamiento, o
quien corresponda, se le de la
razon que expresa mi oficio
inserto que se servira remi-
tirme.

queda a V. m. a Madrid 18
de Octubre de 1836.

Mateo de Norragaray

Ayuntamiento de Madrid

Don Mateo de Norragaray, Corregidor de esta Ab. y Villa.

Tenencia de Corregidos

de

MADRID.

Madrid 6 de Set. ^{re} 1834
En su Ayuntamiento.

Se va a la Contaduría y Archi-
vo donde se halla el antecedente
para q. se vacue el informe pedido.

Exmo. Sr.

La Contaduría y Archivos, en
cumplimiento del precedente
Decreto de V. E. han reconocido
un expediente que se halla en
aquél, causado en el año de 1813
a instancia de Lorenzo Barrios,
y Juana su mujer, pidién-
do se les vendiese cierta porción

Con fecha 28 de Junio último
diriji al Señor Antecesor de V. E. el ofi-
cio siguiente.

„En mi juzgado, y Linia. de man-
do de D. Bernardo Diaz de Anto-
ñana sigue autos Manuel Mon-
con Francisco Pavlo y su mujer
Juana Lis y Juana sobre el cum-
plimiento del contrato de venta
de una casa sita en esta Corte y
su ribera de cortidores, mediana-
ra a otra de D. Santiago Luidora,
que aun no tiene numero ni man-
danza; mas como entre ambos con-
yuges se ponga hoy en duda la
pertinencia del terreno, para de-
clarar este punto, expreso que V. E.
con relacion a los asientos que de-
van obrar en el tomo. Ayuntam-
niento de las ventas que ejecu-
ta Madrid en favor de particula-
res, tenga la bondad de declarar

de sitio en el Cerrillo del Rastro;
y del mismo Teniente, que en 20.
de Enero del propio año acudieron
a la Municipalidad de esta Villa
D^{tos}. Baraeta y su Mujer, en 10.
vicinia de que Madrid les conce-
diere veinte varas de terreno en
el Valerio del lado del Alfoz en
el Rastro, cuya pretension pasó
al Sr. Director de Propios, el que
estimó oportuno oír al Visitador
de los mismos, quien con efecto
expuso que el sitio que preten-
dian, era bafando por el Rastro
hacia el Mercado a mano dera-
cha a la falda o caída del cerrillo;
cuyo solar, como todos los demás
que hay en su recinto era de Ma-
drid, y por consiguiente no halla-
ba reparo en que se les vendieren
diei varas en cuadro, que eran
100. pies cuadrados superficiales,
demarcandose lo lindante a me-
dio día con el Alfoz, a oriente
con la línea que se les señalase
para la calle, a norte y poniente con parte de este mismo
solar: A su virtud informó el Sr. Director no hallaba
A. D. José Ab. Vallano, Corregidor de esta M. M. villa.

cuantos pies de sitio se han vendido
por el mismo, en la citada vicinia
de Envidores, al Francisco Navero
y a Juana Lis y Juana su mujer,
en que tiempos, y a cual de los dos se
hizo la venta = Dijo que a V. M. en
Madrid 28 de Junio de 1834 = Antonio
de Borja y = J. Borja de Pal-
es, Corregidor de esta M. M. villa.
No habiendo tenido contestación,
por si mi antecesor la padecido ex-
traño, pasó a sus manos el presente
para que tenga la bondad de
decirme lo que haya en el particu-
lar de que trata.

Dijo que a V. M. en Madrid
2 de Septiembre de 1834.

Antonio de Borja y

con parte de este mismo
solar: A su virtud informó el Sr. Director no hallaba
A. D. José Ab. Vallano, Corregidor de esta M. M. villa.

reparo en la venta del terreno que solicitaban
en el precio que se tasase y su pago de contado en me-
talico; para cuyo efecto se pasó a el Arquitecto Dⁿ. Juan
Antonio Cuervo, quien verificó la medida y tasación, apre-
ciando el terreno en Novecientos 20. que entregaron
a el Administrador de los Propios de Madrid Dⁿ. Manuel
Maria Lancio en 19. de Febrero del mismo año de 1813,
segun consta en la Cuenta de Admⁿ. de Propios presenta-
da por el referido en 30. de Marzo de 1815. comprensiva
de sus Vendimientos desde 1.^o de Enero de 1813. hasta 21.
de Octubre de 1814. que se halla aprobada: A su virtud
por parte de Madrid se otorgó la correspondiente Escritura
de venta del indicado terreno en 8. de Marzo siguiente
ante el Sr. del Numero Dⁿ. Julian Gonzalez Saez,
en favor de los expresados Lorenzo Barera, y su
mujer Juana Juarez. Posteriormente acudieron estos
a la Municipalidad pidiendo licencia para cercar
provisionalmente el terreno que habian adquirido, con-
preendido en la manzana 88, en cuya vista, y de los informes
tomados en el asunto, se acordó conceder la licencia pedi-
da para cercar provisional^{te} el terreno, incluyendo en el 100.
pies cuadrados, comprendidos en la linea de los 30. pies de fachada
entre los dos angulos de la citada manzana. Y cuanto pueden
informar. Madrid 28. de Oct. de 1834. =

Liborio Comanay

Paulo Recacha
La Secretaria

en cumplimiento de lo resuelto por el Excmo Ay.^{to} de
be informar, que con fha 22 de Ay.^{to} de 1832, se presen-
tó memorial p.^a D.^a Juana Lis Suarez, viuda de Lo-
renzo Parera, diciendo la correspondía un solar
adquirida de esta V.^a en la Rivera de Curtidores
al que trataba de agregar otro pequeño solar por
bajo de aquel, de 18 pies de linea p.^a su frente, y 30
de largo, q.^e componen 540 pies cuadrados, y pidiendo
se le vendiesen y diere lic.^a para cercarlo y cargar
en lo sucesivo sobre la gral, con arreglo al diseño,
q.^e acompañaba. Pasado a informe de los Sres Regi-
dor Comis.^o del Cuartel y Ay.^{to} mayor, manifestó es-
te con fha 19 de feb.^{ro} del año proximo pasado, no
encontraba inconven.^{te} en que se le concediese la
gracia que pedía p.^a resultar de ello aumento al
ornato pp.^o de la Corte; y q.^e debería pagar dho pie
de sitio al precio de un real, segun se le habia exigi-
do p.^a los pies de sitio q.^e anteriorm.^{te} y p.^a igual caso
le tenia vendidos la V.^a, los q.^e ascendian a 540 ~~pies~~
y q.^e en su consecuencia debía establecerse la fachada
en linea recta los 48 pies q.^e tenia de extension con
inclusión de los 18 que se añagaban a dha facha-
da, atando p.^a la mano d.^a con la casa n.^o 4. m.^a 88
de D. Manuel del Pando, y p.^a la izq.^{da} con la casa nueva
de los Sres Escuderos: en cuyo sup.^{to} no se le ofrecia
reparar alg.^o en q.^e se le concediese la lic.^a que solici-
taba bajo la observancia del diseño presentado

y demas circunstancias q.^e expresa dho Sr. Arquitecto
mayor, relativo a materiales y demas que debia costar.
El Sr. Regidor Comis.^o del Cuartel se conformó con el informe
del Sr. Ay.^{to} mayor, y en q.^e se concediesen a la intervenida
540 pies de terreno; y enterado de todo el Excmo Ay.^{to} en
6 de Marzo de dho año proximo pasado, estimó conceder
la lic.^a pedida con arreglo a lo que se informaba, y que
entregando dha intervenida en la tesoreria de esta V.^a
los 540 r.^{os}, importe del sitio que se le daba del terreno
pp.^o se le despachase certificación con efecto segun oficio
del Sr. Contador de Interv.ⁿ de las Arcas de Madrid
entregó la D.^a Juana Lis Suarez en la Tesoreria los
540 r.^{os} en 2 de Abril sig.^{te} y se le despachó la oportu-
na certiff.^{te} en 3 del mismo. Que es cuanto resulta
de lo p.^{te} que por ahora queda en la Sria de mi
cargo, á que me remito. Madrid 2 de Nov.^{bre} de 1834.

Antonio Dominguez

