

P  
licia

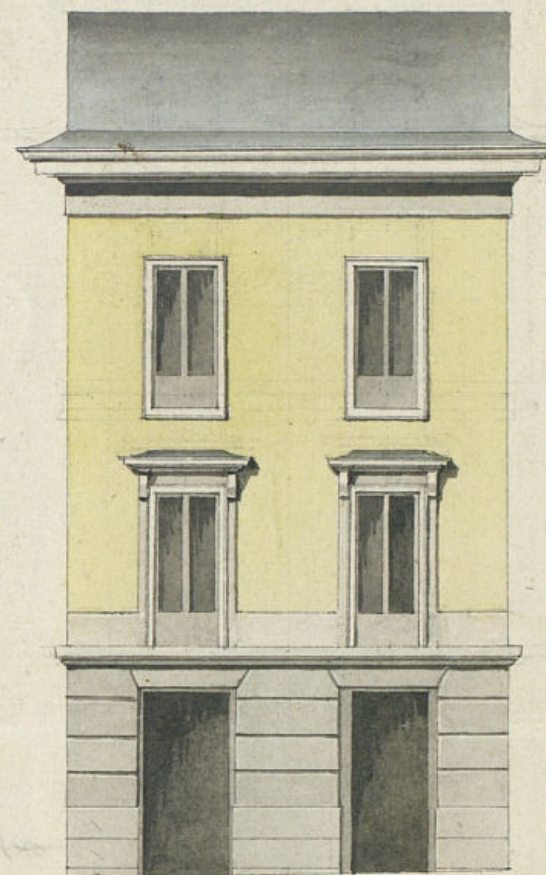
D<sup>n</sup> Miguel Pinol dueño de una casa calle del  
Perú n<sup>o</sup> 2 m<sup>o</sup> 449 pidiendo Licencia para construir su fa-  
chada de nueva planta.

Archivo.

Fria del Sr Dominguez



*Fachada que se intenta construir en la casa sita en la calle del Per  
Señalada con el n.º 2 de la man.ª 44.ª*



*10 5 0 10 20 30 pies castellanos.*

*Informado en 21 de Mayo de 1835.*

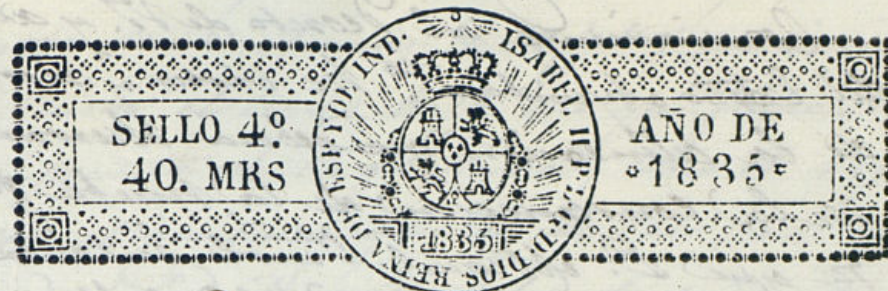
*Navatejada*

*[Signature]*

*Madrid 3 de Febrero de 1835*

*Fernando Gutierrez*





Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. V.

D. Miguel Pinol vecino de esta corte, Dueño de la casa sita en la calle del Per señalada con el n.º 2 de la manzana 449 trata de demoler su fachada y construir otra de nueva planta, cuya decoracion se manifiesta en el adjunto plano, cuya fabrica ha de ser dirigida por el Arquitecto de la R. Academia de S. Fernando D. Fernando Gutierrez por lo tanto

Sup. ca a V. E. se le va conceder la correspondiente licencia y dar las ordenes necesarias para la tira de cuerdas y señalamiento de sitio para colocar los escombros y materiales. Madrid 10 de Marzo de 1835.

Exmo. Sr.

Miguel Pinol

Madrid 11 de Marzo de 1835.

Por acuerdo del Exmo. Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor Comisario del Cuartel p.º g.º oyendo al Sr. Arq.º mayor informe lo que se le ofrezca y parezca.

M.º 11 de Marzo 1835

Pase al Arquitecto Mayor p.º los efectos prevenidos en el artículo que antecede

Ayuntamiento de Madrid

Le M. Soler



N. Regidor formisario

Consigniente al Decreto de S. M. y al que precede del Excmo Ayuntamiento. Se visto y reconocido la alineacion que debiera observarse en la construccion de la nueva fachada que D. Estiguel Vinol intenta edificar en la casa n.º 2 de la m.ª 1.ª de la Calle del Per, con arreglo al plan que presenta formado por el Arquitecto D. Fernando Gutierrez que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta los veinte y nueve pies y tres cuartos de altura de extension que para la enano de techo con la casa medianera marcada con el n.º 1, y por la izquierda con la casa n.º 15, m.ª 1.ª, de cuya alineacion resulta precisarse de superficie la cara de este interesada nueve pies y diez y nueve sesenta y cuatro abos que a rason de Unos 1.º pie importan ochenta y tres reales y veinte y dos mrs. V.º, los mismos que deben ser abonados a D. Estiguel Vinol de los fondos Municipales de esta C.ª de Villa. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo Ayuntamiento a conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del dicto presentase, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra natural con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la calle, endonde resultandose medio pie de cada lado se sentara el zocalo de cantaria de tres pies de altura lo menos con su tercio con-

spiciente resultando dos tiradas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningun punto de la fachada; sobre el Refeitorio local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y merola de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallandose un canto de pie por lo interior en cada uno de los superiores, de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos de grueso, para el aliento del alero que sera de madera descubierta compuesto de solera, canchillo con torcedura y corona superior moldurada y canchillo de plomo en la delata con vertedero que arrojen las aguas fuera de las bocas de la acera, colocados en terminos que no viertan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso; las bandillas se situaran al plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones en el caso de ser voladizos lo mas de pie y medio de buelo de los del piso principal, uno de los del segundo y tercero de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la boca de las ventanas; en las puertas no habra batiente ni quicio que valga del filo exterior de la fachada para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas



hacia lo interior de la posesion; en la acera se  
sentaran losa de piedra blanda de medio  
pie de grueso y cuatro y medio de salida labrada  
toda a escoda con junta tirada, bajo de una rasan  
te y sentada con Mortar de cal, entendiendose  
esto mismo con el adoguim que debe incluirse  
en los dos cuartos pies y medio de salida, teniendo  
este pie y medio de tiron y nueve dedos de grueso,  
sin que en las losas queden abriase lumbreras  
horizontales a los sotanos, debiend colocarse estas  
en las mochetas de las puertas o verticales a  
los demas huecos de ventanad, y por ultimo se  
rebocara la fachada decentemente con arreglo  
a un buen orden de construccion, pues como el  
Exmo Ayuntamiento de Madrid exclusivamente  
encargado de la policia, buen aspecto de los  
edificios y de la seguridad publica podra  
cuando guste el Sr. forequero o Sr. Magido for-  
macion del quartel mandan que reconozca el  
informe sobre el estado de la obra, sin embargo  
que el dueño deba dar aviso luego que este sea  
toda la contenia para practicar el primer re-  
conocim.<sup>to</sup>, segund despues de enmenda el pi-  
so principal y tercero cuando se halla coronada  
la fachada con el alero, para que practicaudo  
conote por ellos haberse cumplido cuanto el  
Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el par-  
ticular. En la construccion del andamio de  
la fachada de esta casa se observara lo sig.<sup>te</sup>  
las almas segun de desmas colocadas en  
medio de los huecos a excepcion de los dos de  
los estremos que estaran a la linea de los

muros medianeros, y por este medio no resul-  
tan mecinales en la fabrica, y las puertas se-  
ran de maderos de a seis y los tablonas de buena  
calidad sin nudos saltadinos, poniend tres tablo-  
nes por lo menos en el ancho de cada andamiada  
no conviniendo el Arquitecto se carguen con mu-  
cho ladrillo, y para evitar todo motivo de degra-  
cia se pondran maderos de a ocho, o de a diez en  
tre las almas que sirvan de antepecho o ba-  
rrendilla elevados de los tablonas cuatro pies me-  
nos, redoblados este cuadro en donde se coloque  
el presante, el que sera formado con toda elidior  
y los andamios interiores cuidara el profesor se  
hagan segun arte con la idea de evitar la ocu-  
rrencia de una degracia. Madrid y Mayo 21 de 1835.

M. 22 de Marzo 1835

Juan Javier de Mariategui

Exmo. Sr.

Conforme con el informe que antecede del Sr. Arquitecto Mayor no encuentro inconveniente en q.  
V. E. tenga abien mandar se le expida la competente licencia o determinar lo que sea de su superior  
agrado Exmo. Sr.

El Reg.<sup>no</sup> 1.<sup>o</sup> de la 2.<sup>a</sup> Com.<sup>a</sup>

Laspar M.<sup>a</sup> Soliveres

Madrid 1.<sup>o</sup> de Abril de 1835

En su Ayuntamiento

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q.<sup>e</sup> se informa y dese por  
certificacion, y asu tiempo se hara el aviso del impo.<sup>to</sup> al rito q.<sup>e</sup> se  
expresa, y se tenga presente lo mandado en quanto a la colocacion  
de materiales y encombros q.<sup>e</sup> no embarazar el transito p.<sup>o</sup>

EB



D. Faustino &c.

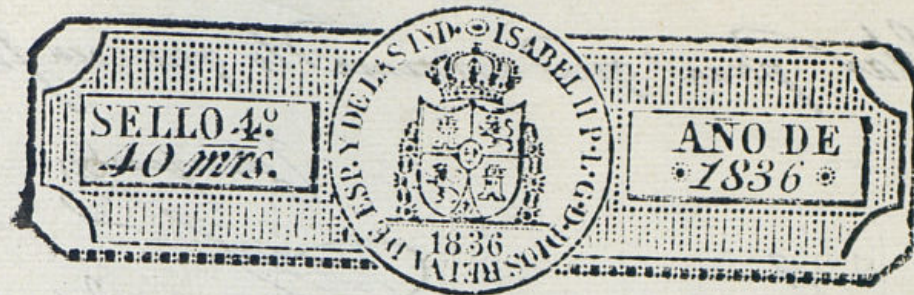
Certifico: Que por D. Mig. Piñol, dueño de la casa  
c. del Per. n.º 2, m.ª 449 se presentó menor. a  
Excmo. Ayuntamiento pidiendo Lic.ª p.ª construir de nuevo la  
fachada con arreglo al plano q. acompañaba firmado  
p. el Arq.º D. Fern. Gutierrez, que ha de dirigir la  
obra. En su vista y de lo informado por los J.ºs Regidores  
comis.º y Arq.º mayor acordó S.E. en 1.º del cor.º conceder  
la Lic.ª pedida, teniendo pres.ª lo mandado en cuanto a la  
colocac.ª de materiales y escombros p.ª no embarazar  
el tránsito pp.º; debiendo establecer la fachada de dicha  
casa en línea recta los 29 pies y  $\frac{3}{4}$  que tiene de  
extensión, atando p.ª la mano d.ª con la casa mediana  
marcada con el num.º 1.º y por la izq.ª con la ~~11~~ n.º 15 m.ª  
489, de cuya alineac.ª resulta perder de superficie la  
casa de dho. interesado 9 pies  $\frac{13}{64}$  que a razón de 9 r.º pie  
importan 83 r.º 22 m.º v.º, los mismos q. a su tiempo abo-  
nara Mad.ª al citado D. Miguel Piñol; observando  
en dha. construc.ª el diseño presentado y precisas circun-  
stancias &c.

(Sigue el inf.º del Arq.º mayor hasta su conclusion)

Y para que conste y pueda darse principio a la obra doy la  
presente que firmo. Mad.ª 8 de Abril de 1835

Sin d.ºs algunos. }





Pres. del Exmo Ayuntamiento de esta M. N.

D. Miguel Pinol vecino de esta corte, dueño de la casa calle del Pozo n.º 4 manz.ª 449, construida de nueva planta en el año de 1835 bajo la dirección del Arquitecto de la Acad.ª de S. Fernando D. Fernando Gutierrez y en cuya modificación ha pagado la citada casa y cedida a la villa nueve pies y  $\frac{5}{8}$  que valió el Arquitecto mayor de la misma a razón de nueve rs. el pie, y habiendo solicitado en el mismo año de 35 el abono de ochenta y seis rs a que ascienden los referidos pies de sitio, acordando la licencia en que así constaba, ha resultado que por la variación de secretarías, traslación de secretaría &c. se ha estorbado el exped.º que había formado sobre el particular, por tanto

Suplica a V.º E. se sirva acordar se expida libram.º de la cantidad de ochenta y seis rs. al dueño de la casa calle del Pozo n.º 4, por los pies de sitio cedidos a la villa, como así debe constar en la licencia original que existe en la secretaría. Así lo expone de la nota que acompaña de V.º E. Madrid 28 de Dic.º de 1836.

Madrid 27 de Dic.º de 1836 Miguel Pinol  
Por acuerdo del Exmo. Ay.º  
Para con el exped.º de concesión de licencia al Sr. Regidor de la Demarcación, para que oyendo al Arquitecto que correspondiere, informe lo que se le ofrezca

Madrid 29.º de Diciembre de 1836  
Pase al Arquitecto D.º Juanín



Jameson

Compliendo con el anterior decreto del A. S. ordenado del expediente  
y visto el local y alineacion hecha en la fachada de la casa perteneciente  
al exponente de las manifestar; Que no encuentro reparo en el Excmo  
Ayuntamiento se sirva acordar el libramiento de 111 mrs. de la cantidad  
de ochenta y seis r. y veinte y dos mrs. En el importe los  
nueve pias y cinco octavos q. se le han repagado de los q. como  
ponian el sitio de la casa Calle del Poz señalada con el N.º 4.  
nuevo de la M.ª L.ª 9.ª precedentes. de la alineacion hecha con moti-  
vo de haber tenido q. remeter la linea q. constituye otra. fachada  
construida nuevamente el año anterior de 1835. las cuales han que-  
dado a beneficio del publico en el ensanche de la expresada Calle  
por aquel punto - Madrid y Enero 12 de 1837.  
Bernin Pinar Dico

Germin Peter Dier

Me conformo con el dictamen precedente del Arguente D.  
Fermín Gil de Daza. Madrid y Abril cuatro de 1837 =

Mr. J. B. P. P.

Madrid 20 Avril 1837

Per ricordo del ~~Libro~~ <sup>Libro</sup> ~~stg.~~ <sup>stg.</sup> ~~to~~ <sup>to</sup>

Paginas unidas por la Com. de Hacienda

Ho librato y ofo ala forna  
dunia en 1 de Abril de 37.



