

1^a 65-48

1834 y 35.

Ayuntamiento de MadridP
olicia

Dⁿ Geronimo Daguerre dueño de la casa ca-
lle de la Hor con vuelta á la de la Comadre n^o
5-6-7 y 8 m^a 70 pidiendo Licencia & construirla
de nueva planta

Seria del Sr. Doming^o

Plaza baja



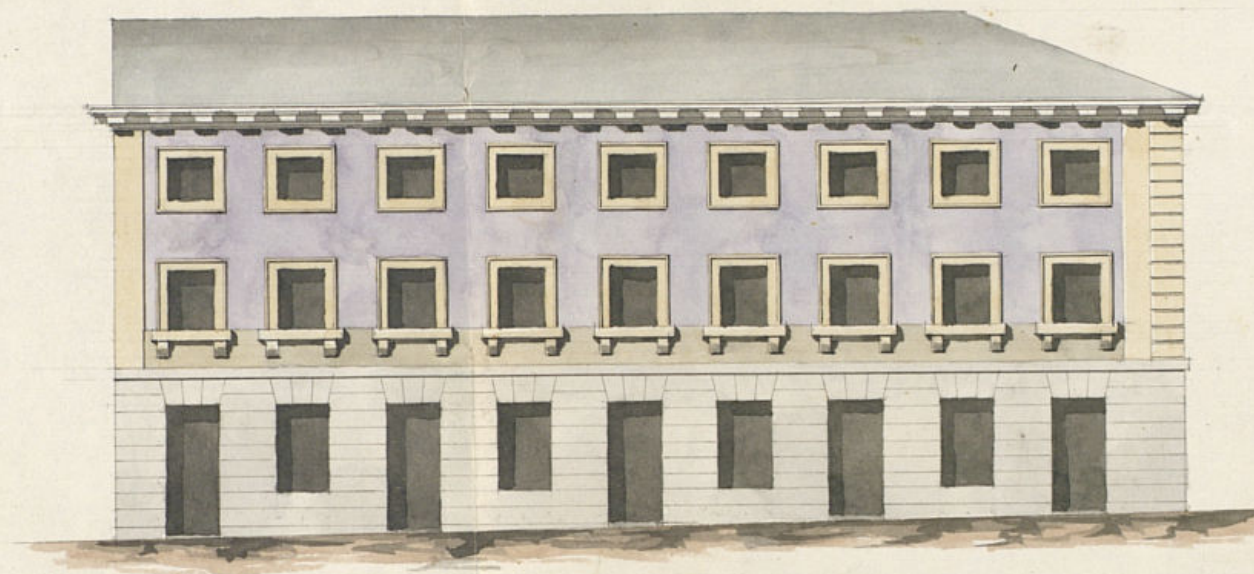
Informado en

Madrid 28 de Junio de 1834.

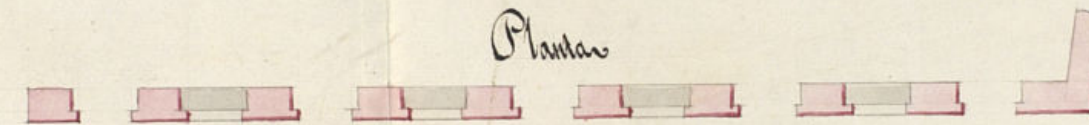
Juan José Sánchez Perdomo

Diseños de las Fachadas de las dos Casas que piensa Construir D.^o Jeronimo Daguerre en Lugar de la que existe en esta Corte y en su Calle de la Roca baja
y Barranco de Labapies distinguida con los Núm.^{os} 5, 6 y 7 de la Manz.^a 70.

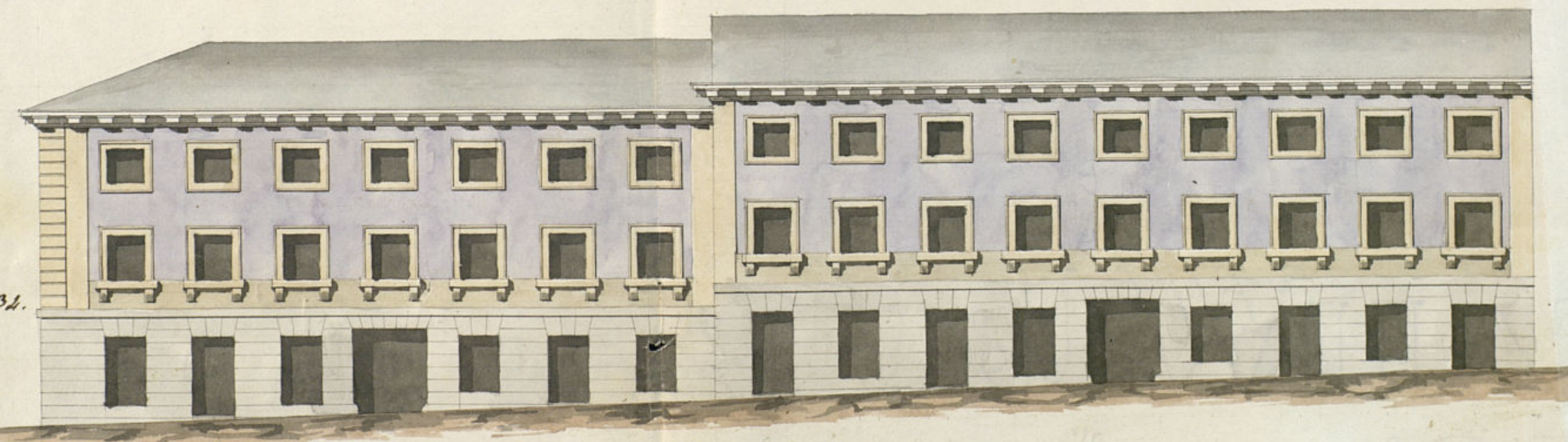
Fachada al Barranco de Labapies.



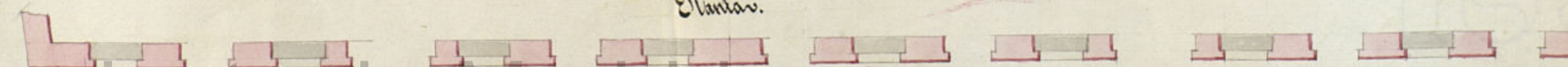
Plantas



Fachada a la Calle de la Roca baja.



Plantas



Informado en 30 de Junio de 1834.

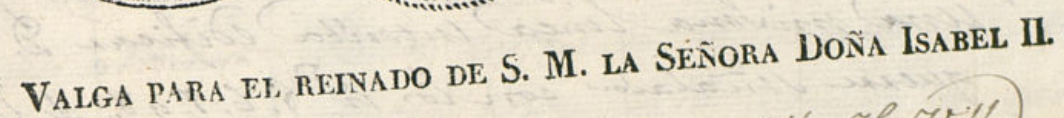
Navatege

Ayuntamiento de Madrid

Escala de 10 pies Castellanos

Madrid 30 de Junio de 1834.

Juan Jose Sanchez Pineda



Excmo Ayuntamiento de esta M. H. Villa

D.ⁿ Gerónimo Daquerre, dueño de la casa fabrica de curtidos, sita en la calle de la Flor, con vuelta a la nueva de la Comadre, distinguida con los núms. 5, 6, 7 y 8 de la manzana 70 (en cuyo punto se hallaba el titulado Barranco de Avapicos, el que se alcanzó a expensas de V.E. en el año próximo pasado de mil ochocientos treinta y tres). Tratando al presente el que suscribe de demoler dicho edificio, y construir en su lugar otro de nueva planta, para lo cual queda encargado el Arquitecto de la Real Academia D. Juan José Sánchez Pescador, por quien aparece firmado el adjunto plano que acompaña: Por tanto =

N. V. E. Suplica se sirva concederle la correspondiente licencia para dar principio á las indicadas obras, favor que espere merecer de V. E., y al que quedará sumamente agradecido.
Madrid 17 de Junio de 1834.

Continuo Daquarre

Madrid 18 de Junio de 1834.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.
Pase alev. Regidor Comis. del Cuartel para q. oyendo al Sr.
Arquitecto mayor informe lo que se le ofrezca y parezca.

Madrid 20 de Junio de 1834.

Para el arquitecto Mayer para q. informe lo q. se le

Ayuntamiento de Madrid

N.º Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V.º y al of.º precede del Ex.º Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción de las nuevas fachadas que componen las dos casas que bajo de una misma línea intentan edificar D.º Jerónimo De guerra señaladas con los n.ºs 5.º, 6.º, 7.º y 8.º de la m.ª No sita en la calle de la Horz baja, con bruto a el Barranco del Obispo con arreglo al plan que presenta formado por el arquitecto D.º Juan José Sánchez Escador que ha de dirigir la obra y en su consecuencia eligo: Que la fachada correspondiente a el Barranco del Obispo cuyo línea es de noventa y ocho pies y tres cuartos se alinea bajo los puntos que he dejado demarcados a presencia del arquitecto Escador; y la fachada de la calle de la Horz que hace angulo obtuso con la del Barranco seguirá en línea recta desde el final de la fachada de la casa de la Horz hasta unirse con la casa medianera de la fábrica de Tabacos, teniendo de longitud la primera fachada de la casa inmediata a el angulo setenta y dos pies y tres cuartos, y la of.º continúa hasta unirse con la M.ª fábrica de Tabacos ciento diez pies. En cuyo supuesto no se me ofice reparo alguno p.º que se sirva el Ex.º Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado preso con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el muro del piso de la calle en donde retallándose medio pie de cada lado se sitúa el zócalo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente re-
sultando dos iludas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas sin el hasta el

mas bajo sin que falten estas en ningún punto de la fachada, sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena ~~hasta~~ ~~hasta~~ ~~hasta~~ el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica into-
das sus cubiertas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrío de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos de grueso para el asiento del alero, que será de madera de cubiertas compuesto de soleron, canchillos con tocada y corona superior moldada y canchillos de plomo u opadela con vertederos que arrojen las aguas fuera de las losas de la azotea, colocados en terminos que no viertan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respatos con yeso, las boardillas se situarán a plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, y las repas de las ventanas en el piso bajo que darán embevidas en el muro sin resalto alguno: en las puertas no habrá batiente ni pedáneo que salga del filo exterior de la fachada para of.º no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesión; en la azotea se sentarán losas de piedra burbuja de medio pie de grueso y tres de salida labradas a escada con juntas muy unidas y bajo de una rasante sin que en ella puedan abrirse lumbreras horizontales o los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetras de las

puertas o verticales a los demás huecos de ven-
tanad, y por ultimo se rebocaran ambas fa-
chadas decentem^{te} con arreglo a un buen orden
de construccion, pero como el Ex^{mo} Ayunta-
miento se halla esclusivam^{te} encargado de la
policia, buen aspecto de los edificios y de la sa-
lud publica, podran cuando gusten los
S^{res} Regidores o Comisarios del Cuartel mandar
que reconozca e informe sobre el estado de la obra
sin embargo que el Duano deba dar aviso lue-
go que este sentada la anterior para practicar
el primer reconocim^{to}, segundo despues de enre-
sado el piso final, y tercero cuando se halla co-
noscida la fachada con el alero, para q^e prac-
ticados con este por ellos haberse cumplido cuanto
el Ex^{mo} Ayuntam^{to} tiene resuelto sobre el par-
ticular. En la construccion del andamio de las
dos fachadas de enfuera se observara lo sig^{te}.
Las almas seran de yesos, colocadas en medio de
los huecos a excepcion de las dos de los extremos
que estaran a la linea de los muros y mediane-
ros, y por este medio no resultan inclinaciones en
la fachada, y las puertas seran de maderas
de a seis, y los tabloneros de buena calidad sin
nudos saltadizos poniendo tres tabloneros por lo
menos en el ancho de cada andamio, no con-
sintiendo el Arquitecto se carguen con mucho la-
drillo, y para evitar todo motivo de desgracia se
pondran maderos de a ocho o de a diez entre las
almas que sirvan de antepecho.

Llevar de los tabloneros cuatro pies menos cuanto,
redoblando este cuadro en donde se coloque el pas-
cote, el que sera formado con toda solidez, y
los andamios interiores cuidara el Profesor se ha-
gan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia
de una desgracia. Madrid y Junio 30 de 1834.

Juan Javier de Navategui

Ex^{mo}. S^{enor}.

El Regidor Comisario de este Cuartel de S^{ra} Indio, se halla en un todo
conforme con el informe que antecede del S^{enor} Arquitecto mayor, y
de consiguiente, no encuentra reparo alguno, en que V. E., por lo
en superior agrado, le conceda a este interesado la licencia que so-
licita, mediante a que de ello, resulta aumento al ornato y aspecto pu-
blico. Madrid 9 de Febrero de 1835.

Ex^{mo}. S^{enor}.

Antonio Pardo Pina

Mad. 14 de febrero de 1835
En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo q^e se informa y desepor
certificacion, temiendo por lo mandado en quanto a la colocacion de
materiales y escombros para no embarrasar el transito publico.

D. Faustino Soc.

Certifico: Que por D. Jeronima Daguerre, dueña de la casa-fabrica de curtidores c.^a de la Noz con vuelta á la ~~lana~~ ^{del Barranco de Arapiés} n.^o 5, 6, 7 y 8, m.^a 70, se presentó menor. á dho Excmo Ay.^{to} pidiendo dic.^a para levantar las fachadas de dha casa, con arreglo al Plan que acompañaba firmado p.^r el Ay.^{to} D.ⁿ Juan José Sanchez Pescador, q.^d ha de dirigir la obra. En su vista y de lo informado por los Sres Regidor comis.^o del cuartel y Ay.^{to} mayor acordó. S.^e en 14 del cor.^{te} conceder la dic.^a pedida teniendo pres.^{te} lo mandado ~~xxx~~ en cuanto á la colocacion de materiales y escombros p.^a no embarrasar el transito pp.^{co}; cuidando de q.^d la fachada correspond.^{te} á el Barranco de Arapiés, cuya linea es de 98 pies $\frac{3}{4}$ se alinie bajo los puntos demarcados p.^r el Sr. Ay.^{to} mayor; y la fachada de la calle de la Noz que hace angulo obtuso con la del Barranco, seguirá en linea recta desde el final de la fachada ya expresada hta unirse con la casa medianera, R.^{ta} Fab.^{ca} de tabacos, teniendo de longitud la primer fachada de la casa inmediata á el angulo 72 pies $\frac{3}{4}$ y la q.^d continua hta unirse con la R.^{ta} fab.^{ca} de tabacos 110 pies; observando el diseño presentado y precisas circunstancias.

cia. Lc.

(Sigue el inf^{me} del itg. mayor hta ~~la~~ con-
clusion).

Y para que conste y quede desde principio a
la obra doy la pres^{ta} que firmo. Madrid
21 de febre de 1835.

Si dros algunos. }