

1^a 65-52.

1435

Ayuntamiento de Madrid

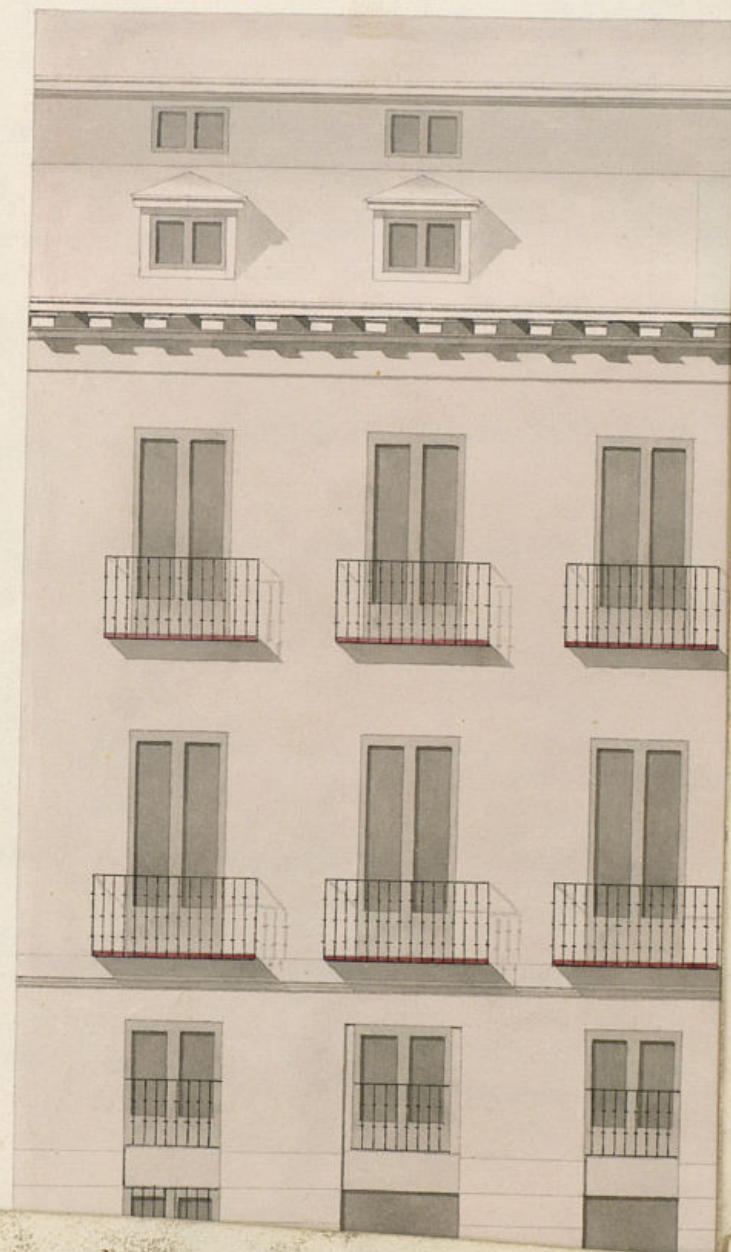
Licencia

Dⁿ Blas Carretero dueño de la casa calle
del Olivo alto n^o 23 m^a 369 pidiendo Licencia &
construirla de nueva planta

Cria del Sr. Doming^o

Fachada p.^a la Casa

n.^o 22 y 23. man



Examinado en 18 de
Febrero de 1835.
Masategui

Fachada p.^a la Casa Calle del olivo alto

n.^o 22 y 23. manz.^a 365.



Examinado en 18 de
Febrero de 1835.
Masategui

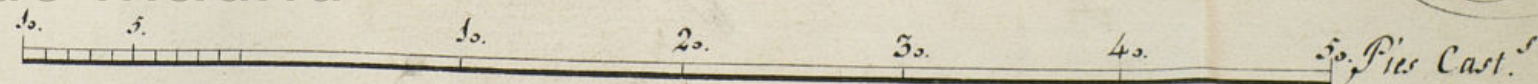
Calle de la Abada
c. 9

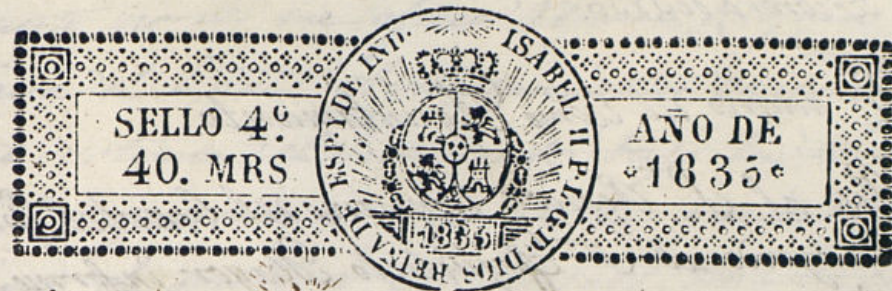
Fac.^a 37.

Madrid 26 de Enero de 1835.

Ant.^o Conde Gonz.^o

ntamiento de Madrid





Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. C.

D. Blas Carretero, dueño de la casa/calle del Olivo
alto señalada con el número 23 de la manzana 365, a C. C. ha
se presente que con motivo de haberse denunciado la expresada
casa por el Arquitecto D. C. C. y debiendo construirse de nue-
va planta, encargo la ejecución del adjunto Plano demostrati-
vo de la fachada que ha de substituir á la actual y anda á la in-
mediata por la orden núm. 22, también de superintendencia, al
Arquitecto Académico Emerito D. Antonio Conde Gonzalez
por lo que:-

A. C. C. Suplico que previas las diligencias de costumbre, se sirva
conceder su licencia para la ejecución de estas obras y colocación
de materiales y efectos necesarios en su inmediación: Así lo es-
posa y no duda de la justificación de C. C. Madrid 27 de Mayo de 1835

Blas Carretero

XV Febrero de 1835.

Por acuerdo del Exmo Ayuntamiento

Pase al S^r Regidor Comisario del Cuartel 6^o
que oyendo al S^r Arquitecto Mayor informe lo que se le
ofrezca y parezca.

Madrid 7 a febrero a 1835.

Informe el S^r Arquitecto Mayor.

Goyñe

A. Meguera fernandez

Consignante al Decreto de S. M. y al q. precede del
Exmo Ayuntamiento. he visto y reconocido la delimitación
que deberá observarse en la construcción de la
vivienda fechada que D. Blas Cometeu intentado
ficar en la casa marcada con el n.º 23 de la man-
zana 365, Calle del Olivo alto con arreglo al plan
que presenta formado por el Arquitecto Académico
de Merito D. Antonio Corda Gonzalez que ha de diri-
gir la obra y en su consecuencia digo: Que otra fe-
chada debe establecerse en línea recta los cincuen-
ta y siete pies que tiene de extensión remotione
donde la indicada fechada tres cuartos de pie de
la casa medianera del lado derecho y pie y cuarto
por la medianera del lado izquierdo, por cuya ra-
zon pierde la posesion en superficie cincuenta
y siete pies que a raron de diez y ocho y pie me-
diante mil y veinte y seis y los mismos que de-
ben abonarse a D. Blas Cometeu de los fondos
Municipales de esta d. H. Villa por haber
querido para beneficio publico. En cuyo

puerto no se me ofrece reparar alguno para que se
sirva el Exmo Ayuntamiento conceder la licencia
que solicita el interesado bajo la observancia del
dicho presentado, pero con las precisas circunstan-
cias de que los cimientos han de construirse de
piedra gruesa con mezcla de cal y arena sobre
terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta
medio pie mas bajo que el nivel del piso de la
Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado
se sentará el zocalo de cantaria de tres pies de al-
tura lo menos con su tirón correspondiente, resultand
dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado
de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas ba-
jo, sin que falten estas en ningun punto de la
fachada, sobre el referido zocalo y con el mismo
grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y
mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la im-
portada del piso principal y de la misma fabrica ento-
das sus alturas siendo los arcos de puertas y ven-
tanar del propio material sin entramado alguno
ni umbrales de madera, retallandose un cuarto
de pie por lo interior en cada pieza de los superio-
res de forma que resulte el piso segundo de dos
pies y tres cuartos y el tercero del alero que será
de madera descubierta compuesto de solera cane-
lillo con trocadura y coronas superiores moldada y
canelones de plomo u. gadelata con vertederos que
arrojen las aguas fuera de las lojas de la ace-
na colocados en terminos que no viciem el plomo
sobre los faroles del alumbrado, reviviendo las boqui-
llas caballetes y respaldos con yeso, las boardillas
se situarán al plomo del filo interior de la fa-
chada sin contrapunto volado sobre el alero, dejando

los balcones en el caso de ser botadizos lo más
de pie y medio los del piso principal y uno los del
segundo, teniendo de altura tres pies y tres cuar-
tos y el intervalo de los balaustrados de seis dedos
de espesor y las patillas en el grueso de la
pared un pie y más de otro separadas del muro
de la luz de las ventanas, y las rejillas de esta
en el piso bajo quedarán embebidas en el muro
sin resalto alguno; en las puertas no habrá
barrido ni pedáneo que estorbe del filo exte-
rior de la posición para que no impidan
el tránsito público, debiendo abrirse aquellas
hacia lo interior de la posesión; en la acera
se sentarán losas de piedra benoquina de
medio pie de grueso y cuatro de solida inclu-
so el adoquín, el de la zona pie y medio de tri-
buna y nueve dedos de grueso labrado todo a es-
cada con punta tirada y bajo de una variante, ser-
tado todo ello con mortero de cal; y en las losas no
podrán abrirse luminarias horizontales a los sota-
nos, debiendo colocarse estas en las mochetas de
las puertas o verticales a los demás huecos de
las ventanas, y por último se rebocará la fachada
decentemente con arreglo a un buen orden
de construcción; pero como el Excmo Ayuntamiento
se halla esclavizado en la policía
buen aspecto de los edificios y de la seguridad
pública podían cuando gusten los Jefes Regi-
dores o comisarios del puertel mandar que se
conozca e informe sobre el estado de la obra sin
embargo que el dueño deberá dar aviso luego
que esté sentada la cantería para practicar
el primer reconocimiento, segundo después de en-
terada el piso principal, y tercero cuando se halla

coronada la fachada con el alero, para que practi-
cado conste por ellos haberse cumplido cuanto el
Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular.
En la construcción del andamio de la fachada de es-
ta casa se observará lo siguiente: las almas sean
de crisma colocadas en medio de los huecos
a excepción de las de los extremos que estarán
a la línea de los muros medianeros, y por este
medio no resultan machinales en la fábrica, y las
puertas serán de maderos de ci seir y los ta-
blones de buena calidad sin nudos saltadizos, po-
niendo tres tablores por lo menos en el ancho de
cada andamiada, no consintiendo el Arquitecto
se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo
motivo de desgracia se pondrán maderos de a
ocho o de a diez entre las almas que sirvan de
antepecho o barrandilla elevados de los tablores
cuatro pies menos cuarte, redoblados con cuña
do en donde se coloque el pescante el que será
formado con toda solidez y los andamios inte-
riores cuidará el Profesor a hacer según este
con la idea de evitar la ocurrencia de una des-
gracia el Madrid y febrero 18 de 1835.

Juan Javiera de Mariategui

Excmo. S.

No en nuestro reparo es que V. S. conceda conceda el permiso
que solicita este interesado en la adfunda imitación sugetando
se entienda a lo que previene el Sr. Arquitecto mayor ompruce
dente informe. V. S. sin embargo ora lo mas oportuno. Madrid 18 de
febrero de 1835. Excmo. S.

Rafael de Sainz

Alonso

25 de febrero de 1835.

Al Sr. Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo
a la que se informa, y dar por certi-
ficada, y a su go. se hará el abono
a este interesado del importe de los pies
de sitio que quedan a beneficio pub. co.
teniendo presente lo mandado en cuanto
a la colocacion de materiales y es-
combros para no embarazar el tránsito
pub. co.

D. Faustino &

Certifico: Que por D. Blas Carretero, dueño de la
casa e. del olivo alto n.º 23 m.ª 368 se presentó menor.ª a
dho Excmo cty.º pidiendo Lic.ª para construir la de nuevo
y unirla a la del n.º 22 tambien de su pertenencia
con arreglo al Plan que acompañaba firmado p.º el t.º de
Int.º Conde Gonzalez, que ha de dirigir la obra. En su
virtud y de la informado por los Srs. Reg.º Comis.º del quart.
y cty.º mayor acordó S.E. en 25 de febrero proximo
pasado conceder la Lic.ª pedida, teniendo presente lo man-
dado en cuanto a la colocacion de materiales y escombros
p.º no embarazar el tránsito pp.º; debiendo establecer la
fachada de dha casa en linea recta los 57 pies q. tiene de
extension, rematándose la indicada fachada tres cuartos de
pie de la casa medianera del lado dho, y pie y cuarto
p.º la medianera del lado izq.º, por cuyo varon pierde
dha posesion en superficie 57 pies, q. a varon de 18
r.º pie, importan 1026 r.º, los mismos que abonara
Mad.ª a su tiempo al citado D.º Blas Carretero,
observando ^{en la constru.º} el diseño presentado y precisas circunstanc.
&c.

(Sigue el inf.º del t.º mayor hasta su conclusion)

y para q. conste y pueda darse principio a la obra, doy
la presente que firmo. Mad.ª 2 de Marzo de 1835.



Exmo. Ayuntamiento de esta M. D. D. D. D.

Por las causas, como de esta parte y como de la

Madrid 21 de
Abril de 1835.

Por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento.

Pase al Sr. Regidor
Comis. de la Demar.

cañ. a g. persenece
esta casa p. que

oyendo al Sr. Ar.

quitarlo mayor in-
forme lo g. sele

ofrezca y parezca

Madrid 26 de Abril de 1835

Pase al Sr. Arquitecto
de mayor p. en su
recomendación.

Around

Madrid 26 de Abril de 1835

Pase al Sr. Arquitecto

de mayor p. en su

recomendación.

casas en la calle del Rico alto num. 22 y 23 Admonanza

na 365 con debido respeto a C. C. hace presente: que se

halla construyendo de nueva planta la del num. 23 unida a

la del 22 por la misma que obtuvo de C. C. en el Armarco an

terior procedidos los requisitos de costumbre, para con objeto de

proporcionar mayores rendimientos relativos a los gastos y dispen

dos necesarios para llevar a fin el proyecto, de acuerdo con el

Arquitecto Director de la obra Sr. Antonio Coma González ha de

terminado eleva el alzado de la fachada a piso tercero y como

el plano demostrativo presentado para la obra de cuerdas solo

manifestase la altura de piso 2.º y sotabanco: en este concepto

Suplica a C. C. que previo el informe que estime conveniente

se le sea concedida subvención para la construcción de la fachada

piso tercero.

El cantaria aunque esta sube a mayor altura, se está en
caso si C. E. lo tiene abien mandar se practi-
que no cumiendo por ende en la misma sepa
por C. E. todo lo que espera y no duda de la justificación
de C. E. Madrid 18 de Abril de 1835.

Blas Carretero
N.º Mejor finisario
En cumplimiento del decreto de N.º y del
que antecede del Excmo Ayuntamiento. Se ha
reconocido la fachada que a dicha planta
está ejecutando este interesado, y cuya licen-
cia de obra por S. E. no es mas q. para cuanto
sacan el plano que presento, y obra en la
Secretaria, y resulta no haber inconveniente
alguno para q. a D. Blas Carretero se le con-
ceda la gracia que solicita de la construc-
cion de q.º cancelero. Oficio y obsequio 11 de Mayo de 1835.

Juan Javier de Navatoguel

Por el informe q.º antecede, no hai inconveniente
en acceder a lo q.º este individuo solicita, S. E. sin embargo
resolvera lo q.º le parezca conveniente. Mad. 11 de Mayo
de 1835

Rodrigo de Aranda

Madrid 20 de Mayo de 1835

En su Ayuntamiento
Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se
informa y dar por certificacion

Ayuntamiento de Madrid

D. Justino & C.

Certifico: Que por D. Blas Carretero, dueño de
las casas E. del Olivo alto n.º 22 y 23 m.º 363
se presentó memor.º a dho Excmo Ay.º diciendo
está construyendo de nueva planta la del 23
unida a la otra por la Lic.ª que ^{se le concedió} ~~abierta~~
en 2 de Marzo ultimo, y q.º ahora ha determi-
nado elevar el ~~al~~ alzado de la fachada a
piso 3.º y como el plano que primeram.º ^{te} presentó
solo manifestaba piso 2.º y sotabanco, solicitaba
la competente Lic.ª para levantar el piso 3.º En
su vista y de lo informado por los Sres Reg.º
Comis.º y Arg.º mayor acordo S. E. en lo del cor.º
conceder la Lic.ª pedida, mediante no haber in-
conveniente para la construc.º del ^{cuarto} cuarto 3.º
y q.º que conste y pueda verificarlo con la pres.ª
que firmo. Madrid 26 de Mayo de 1835

Sin dón algunos

[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. Some words are difficult to decipher but appear to include:]

[Circular stamp or seal at the top left, containing illegible text.]

[Faint lines of text throughout the page, including:]

[Faint text at the bottom left:]

[Faint text at the bottom center:]

2281