

Ayuntamiento de Madrid

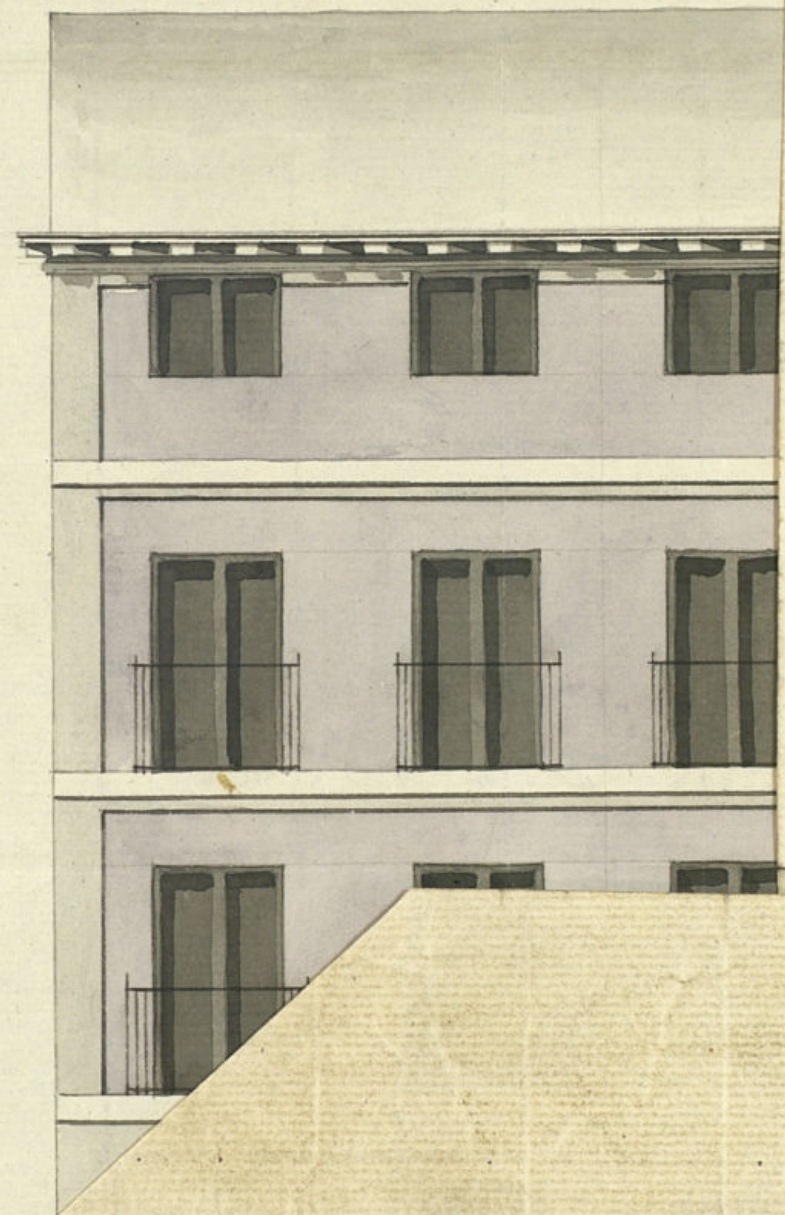
1^a 65-67.

Policia

D^a Juana Rodrig^a Dueña de una casa
calle del Bastero n^o 9m^a 96 pidiendo Licencia para
construirla de nueva planta.

Por el Sr. Doming^o

Decoración de la nueva fachada que se ha
sita en la Calle del Bastero ser
de la manzana 9

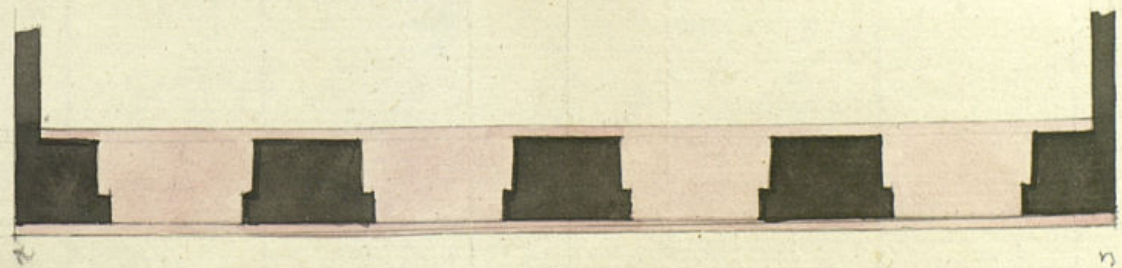


Decoracion de la nueva fachada que se há de construir a la casa
 sita en la Calle del Bartero señalada con el n.^o 9.
 de la manzana 96.



Madrid 13 de Julio de 1834.
 Vicente Sancho

Hecho en 2 de
 Febrero de 1835.
 Anisotegui



40
 5 10 20 30 40 50 pies.

amiento de Madrid



Ex^{mo} S^{no} Ayuntamiento.

D^a Juana Rodríguez Duena de una casa sita en la calle del Bartero señalada con el n.º 3 de la manzana 36. Hace presente á V. C. que va á construir de nuevo planta la dicha casa, para lo qual presenta el plan de la elevación de la fachada firmado por Dⁿ Vicente Sancho Arquitecto que ha de dirigir la obra en cuya intencion

A. V. C. Suplica se sirva conceder la correspondiente licencia para los informes necesarios y señalar los puntos para la colocación de enrejados del derribo, y para los materiales que deben utilizarse en la obra, gracia que es para la Suplicante de la justificación de V. C.

Madrid 28 de Enero de 1835.

Juana Rodríguez

Mad. 29 de Enero de 1835

Por acuerdo del Excmo. Ay^{to}.
Pase al Sr. Regidor Comis^o del Cuartel p.^a que oyendo al Sr.
Ay^{to} mayor informe lo g.^o se lo ofrezca y parezca.

Madrid 30 de Enero de 1835.

Que al Señor Arquitecto mayor, para los fines
convenientemente.

Antonio Lario Rivadeseira

Señor Regidor promotor

Consecuente al Decreto de S. M. y al que procede del
Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación
que deberá observarse en la construcción de la nueva
fachada que D.ª Mariana Modiquez intenta edi-
ficar en la casa n.º 9 de la manz.ª 26 calle del Mas-
toro con arreglo al plan que presenta formado por
D. Vicente Sanchez que ha de dirigir la obra, y
en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe es-
tablecerse en línea recta los ochenta pies y medio
que tiene de extensión atando por la mano dere-
cha con la casa n.º 9 de la manz.ª 24, y por la iz-
quierda con la marcada con el n.º 10. En cuyo su-
puesto no se me ofrece reparo alguno para que se
diera el Excmo Ayuntamiento la licencia ofi-
cial bajo la observancia del diseño presentado
para con las precisas circunstancias de que los
cimientos han de construirse de piedra peder-
nal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme
dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie
más bajo que el empuje del piso de la calle en donde
retallándose medio pie de cada lado se sentará el
zócalo de cantería de tres pies de altura lo menos
con su tirón correspondiente resultando dos hiladas
descubiertas en el punto más elevado de la calle
continuándose a nivel hasta el más bajo sin
que falten otras en ningún punto de la fachada;
sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de
tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla

de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso principal y de la misma fábrica en todas sus altu-
ras, siendo los cueros de puertas y ventanas del pro-
pio material sin entramado alguno, ni umbrales
de madera, retallándose un cuarto de pie por lo
interior en cada piso de los superiores, de forma
que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuar-
tos y el tercero con igual grueso para el asiento
del alero, que será de madera descubierto compues-
to de solera, canchillo con toradura y corona supe-
rior moldada y canelones de plomo u de delata con
vidrios que arrojen las aguas fuera de las lo-
sas de la acera, colocados en terminos que no
directan a plomo sobre los fustes del alumbra-
do; las boquillas, caballetes y respaldos con ve-
lándose las boquillas se situarán al plomo del filo in-
terior de la fachada sin antepecho volado sobre el
alero, dejando los balcones en el caso de ser balcones
lo más de pie y medio los del piso principal, uno los
del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, te-
niendo de altura tres pies y tres cuartos, y el interva-
lo de los balaustrados de seis dedos, dejando separadas las patri-
llas en el grueso de la pared un pie, y más de otro separa-
das del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas
no habrá batiente ni jambas que salga del filo exterior
de la fachada para que no impidan el tránsito publi-
co, debiendo cubrir aquellas hacia la interior de la pro-
piedad; en la acera se sentarán con mortero de cal loas
de piedra benzoquina de medio pie de grueso (piedra
de encina con punta tirada y bajo de una varilla
y de igual forma se construirá el adoguin, el of. fenderá
pie y medio de tirón y nueve dedos de grueso; y el to-
do de la salida de la acera incluso el adoguin será

de tres pies y medio, advirtiéndose no deben ponerse
en estas lumbrosas horizontales á los sotanos debien-
do colocarse en las mochetas de las puertas ó verti-
cales á los demas huecos de ventanas, y por ultimo
se rebocará la fachada decentemente con arreglo
á un buen orden de construcción, pero como el
Exmo Ayuntamiento se halla esclusivam^{te} encar-
gado de la policía, buen aspecto de los edificios
y de la seguridad pública podrán cuando que-
ren los Jtes Regidores ó comisarios del Cuartel
mandar que reconozca é informe sobre el esta-
do de la obra, sin embargo que el dueño deberá
dar aviso luego que esté sentada la cantería
para practicar el primer reconocim^{to} segun-
do despues de enmarcado el piso principal y tercero quan-
do se halle coronada la fachada con el alero,
para q^{do} practicados conste por ellos, habense cum-
plido cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto
sobre el particular. En la construcción del anda-
mis de la fachada de enfaja se observará lo si-
guiente: las almas serán de seijas colocadas en
medio de los huecos á excepcion de los dos de los
extremos que entrarán á la línea de los muros
medianeros, y por este medio no resultan median-
eros en la fachada, y las puentes serán de mader-
os de á seis y los tablonés de buena calidad sin
nudos saltadizos, poniendo tres tablonés por lo me-
nos en el ancho de cada Andamiada, no con-
sintiendo el Arquitecto se carguen con mucho la-
dillo, y para evitar todo motivo de desgracia
se pondrán maderos de á ocho, ó de á diez entre
las almas que sirven de antepecho ó barandilla

de los tablonés cuatro pies menos cuanto, se
doblándose con cuidado en donde se cologa el pas-
cante, el que será formado con toda solidez, y los
Andamios interiores cuidará el Profesor de hacer
segun arte con la idea de evitar la ocurrencia
de una desgracia. El día 7 y febrero 7 de 1835.

Juan Javier de Maiataga

Exmo. Señor.

El Regidor Comisario de este Cuartel de S.ⁿ Pedro, no encuentra
reparo, en que V. E., si es de su superior agrado, conceda á esta
interesada la licencia que solicita mediante á que de ello resulta
aumento al ornato y aspecto público. Madrid 10 de Febrero de
1835.

Exmo. Señor.

Antonio Pardo Bruna de Caceres

El día 14 de febrero de 1835
En el Ayuntamiento

Concedere la licencia pedida con arreglo á lo q^{do} se informa, y se dexa por
certificac^{on} teniendo por el mandado por el S.ⁿ Correo en quanto á la
colocacion de materiales y escombros para no embarazar el tránsito
público.

D. Justino Soc.

Certifico que por D.^a Juana Ros^a, dueña de una casa c.^a del Barrera n.^o 9 m.^a 96 se presentó memorial á dho Excmo Ay.^{to} pidiendo Lic.^a para contruir de nueva planta conforme al Plan g.^o acompaña firmado por el Arg.^{to} D. Nic.^o Sancho que ha de dirigir la obra. En su vista y de lo informado por los Sres Reg.^r Comis.^o del Cuartel y Arg.^{to} mayor acordó S.E. en 14 del actual conceder la Lic.^a pedida, teniendo pres.^{te} lo mandado en cuanto á la colocacion de materiales y escombros p.^a no embarazar el tránsito pp.^o; debiendo establecer la fachada de dha casa en línea recta los 40 pies y $\frac{1}{2}$ que tiene de estension, atañda p.^a la mano d.^a con la casa n.^o 9 de la manz.^a 94 y por la iza.^a con la manada con el numero 10; observando el diseño presentado y las precisas circunstancias &c.

(Sigue el informe del Sr. Arg.^{to} mayor hta su conclusion.)

y p.^a que conste y pueda darse principio á la obra doy la presente que firmo. Mad. 21 de feb.^{ro} de 1835.

Sin dros. algunos. }

