

1^a 65-79.Ay^{to} de Madrid.

1835

Policia

D. Fran^{co}. de la Cruz, dueño de la casa c.
de la Concepcion geronima n.º 17 m. 160
pidiendo Lic.^a p. construirla de nueva
planta.

Srta del Sr. Dominguez

Fachada que se ha de constru

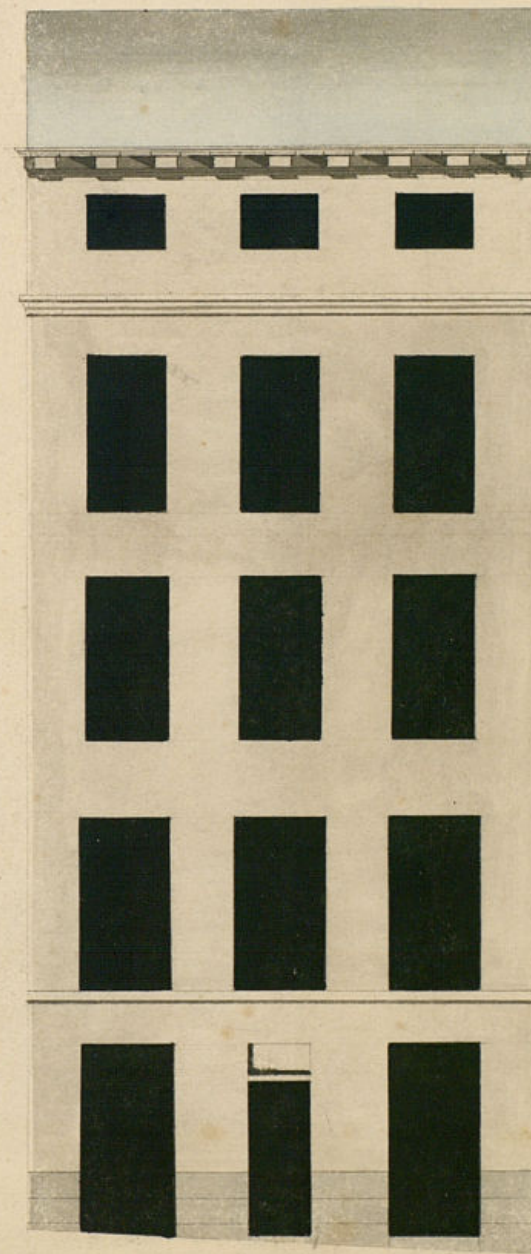
Concepcion Geronima Casa

rana 160. propia de D.ⁿ Fran



Reformado en 8 de Mayo de 1835
Mariategui

Fachada que se ha de construir en la Calle de la
 Concepcion Geronima Casa num. 17 de la man-
 rana 160. propia de D.ⁿ Fran.^{co} de la Cruz.



Reformado en 8 de Mayo de 1835
 Mariategui



Escala de Pies castellanos.



Madrid 25 de Abril de 1835.

Ramon Pardo



Exmo. Sr.

D. Francisco la Cruz dueño de la casa n.º 17 de la manzana 160 calle de la Concepcion Germinima á V. E. apone que desearo conciliar sus intereses con el ornato publico á determinados construir de nueva planta la fachada de otra su casa para cuyo objeto presenta el plano adjunto hecho por el Arquitecto de la Real Academia de S. Fernando, bajo cuya direccion se ha de ejecutar la obra, D. Ramon Pando; por lo que

A. V. E. suplica que hecho cargo de su solicitud y teniendo por presentado el plano que acompaña se sirva concederle la licencia para ejecutar otra obra bajo la direccion del indicado profesor; en lo que recibirá merced.

Madrid 27 de Abril de 1835.

Fran.º de la Cruz E

Madrid 28 de Abril de 1835.

Por acuerdo del Excmo. Ayto.
Fase al Sr. Reg.º Comis.º de la 4.ª demarcacion
á que corresponde la de la casa de este
interesado, para que orendo al Sr. Ayto.
Mayor informe lo que se le ofrezca
en 3.º de Ab. 1835.

Con el Plano presentado, pase al Sr. Arquitecto mayor para
que informe lo que se le ofrezca y parezca.
Supord.

M. Regidor Comisario

Consigniente al decreto de V. y al q.º previene del Excmo

Ayuntamiento He visto y reconocido la alinsacion que
debe observarse en la construccion de la nueva
Calle que D. Ramon de la Cruz intenta
edificar en la plaza n.º 17 de la m.ª 160
Calle de la Concepcion Gloriosa con ane-
glo al plan que presenta formado por el
arquitecto D. Ramon Vane que ha de dirigir la
obra y en su consecuencia eligo: Que dicha fachada
debe establecerse en linea recta los veinte y ocho
pies y cuanto que tiene de extension, atando por la
mano derecha con la casa medianera n.º 16, y por
la izquierda se numerara medio pie de la contigua
marcada con el n.º 19, causa por la que pende es-
ta posesion en su superficie siete pies y uno de
y seis abas que al precio de cuarenta y siete
prostan doscientos ochenta y dos y diez y siete
un y los mismos que deben ser abonados a
los fondos Municipales de esta c.ª. H.ª. Villa a D.
Municipio de la Cruz. En cuyo supuesto no seme-
ce reparo alguno para que se sirva el Excmo. Ayun-
tamiento conceder la licencia que solicita el inter-
sado bajo la observancia del disenio presentado, por
con las precisas circunstancias de que los empujos
hayan de construirse de piedra pedernal con merca
de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cua-
tro pies de grueso hasta medio pie mas bajo de
el enrase del piso de la calle, en donde retallando
se medio pie de cada lado se sentara el zocalo se-
cundario de tres pies de altura lo menor con su
tiron correspondiente resultando dos tiradas desce-
biertas en el punto mas elevado de la calle continua-
dolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten es-
tas en ningun punto de la fachada; sobre el re-
ferido zocalo y con el mismo grueso de tres pies
seguira de fabrica de ladrillo y merca de cal y
arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso

principal y de la misma fabrica en todas sus alturas
siendo los arcos de puertas y ventanas del pro-
pio material sin entramado alguno ni umbrales
de madera, retallandose un cuanto de pie por lo in-
terior en cada piso de los superiores de forma ofi-
cial y resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y
el tercero con igual grueso para el cesiunto del
aler, que sera de madera descubierta compuesta
de soleron canchillos contocadura y corona de su-
perior moldada y conelones de plomo u.ª de lata
con vertederos que arrojen las aguas fuera de
la casa de la acera colocados en terminos que
no viciem a plomo sobre los faroles del alumbrado
recibiendo las boquillas caballetes y respaldos
con yeso; las boquillas se situaran al plomo del
filo interior de la fachada sin antepecho u.ª la
de sobre el aler, dejando los balcones en el caso
de ser voladizos, lo mas de pie y medio los del
piso principal, uno los del segundo y tres cuartos de
pie los del tercero, teniendo de altura tres pies
y tres cuartos y el intervalo de los balcones
de seis dedos, dejando recibidos las portillas en
el grueso de la pared un pie y mas de otro de la
calle del viro de la luz de las ventanas; en las
puertas no habran batiente ni peldano que salga
del filo exterior de la fachada para que no im-
pidan el transito publico, debiendo abrir aque-
llas hacia lo interior de la posesion; en la cicu-
la se sentaran losas de piedra barroquina de medio
pie de grueso y cinco pies de altura incluso
el adarim, el que tendra pie y medio de tiron
y nueve dedos de grueso, labrando todo a escoda
conjunta tirado bajo de una rapante y sen-
tado con buen mortero de cal, sin que en las losas

Quedan cobijase lumbrales orientales a los balcones
debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas
o verticales a los demás huecos de ventanas, y por
ultima se rebocara la fachada decentemente con
arreglo a un buen orden de construccion; pero con
el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente en
cargado de la policia, buen aspecto de los edi-
ficios y de la seguridad publica, podran cuan-
do gusten el Sr. foreigido o Regidor Comisario
del fronton mandan que reconozca e informe
sobre el estado de la obra, sin embargo que el
dueno debera dar aviso luego que este sentada la
carteria para practicar el primer reconoci-
miento, segundo despues de enraseado el piso
principal y tercero cuando se halla coronada la fa-
chada con el alero, para que practicados con-
te por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo
Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular.
En la construccion del andamio de la fachada
de esta casa se observara lo siguiente: las
alunas seran de forma colocadas en medio de
los huecos o excepcion de las dos de los extremos
que estaran a la linea de los muros median-
tos, y por este medio no resultan mechi-
nales en la fabrica, y las puentes seran de
maderos de a seis y los tablonos de buena calidad
sin rindos saltadizos, poniendo tres tablonos
por lo menos en el ancho de cada comunion
da, no consintiendo el Arquitecto se carguen
con mucho ladrillo, y para evitar todo moti-
vo de desgracia se pondran maderos de a ocho
o de a diez entre las alunas que circundan de an-
tepecho o barandilla elevados de los tablonos

cuatro pies menos cuarenta, redoblados este cuadro
en donde se coloque el precente, el que sera for-
mado con toda solidez, y los andamios interiores
Quidara el profesor se hagan segun arte con la
idea de evitar la ocurrencia de una desgracia.
Madrid y Mayo 9 de 1835
Juan Javier de Maiztegui

De conformidad con lo informado por el Arquitecto mayor, no hallo
reparo en que se conceda la licencia que se solicita con precisa obser-
vancia de cuanto en aquel se previene, como igualmente en el abono
del importe de los pies de sitio que quedan a beneficio publico.
Madrid 10 de Mayo de 1835.
Lopez.

Madrid 13 de Mayo de 1835
En el Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que se informa, y dese por cer-
tificacion, y asimismo se hara el abono del importe de los pies de sitio que
quedan a beneficio p.^o y se tenga presente lo mandado en quanto a la
colocacion de materiales y escombros para no embarazar el transito
publico.

D. Faustino & c.

Certifico: Que por D. Fran.^{co} de la Cruz, dueño de la casa n.^o 17 m.^a 160 c. de la Concepcion geronima se presento memorial a dho Excmo Ay.^{to} pidiendo lic.^a para construir de nueva planta conforme al Plan que acompaña-
ba firmado p.^r el Arq.^{to} D.ⁿ Camon Pardo, que ha de dirigir la obra. En su vista y de lo informado por los Sres Regi-
dor Luis.^o y Arq.^{to} mayor acordó S.E. en 13 de ^{Mayo} ~~Junio~~ ^{ultimo} conceder la lic.^a pedida, teniendo presente lo mandado en
quanto a la colocacion de materiales y escombros p.^r no

Ha embarazar el transito publico; debiendo establecer la fa-
chada de dicha casa en linea recta los 28 pies $\frac{1}{4}$ que
tiene de extension, atando p.^r la mano dña con la casa me-
dianera n.^o 16 y por la izq.^{da} se remetera medio pie de la
contigua marcada con el num.^o 18, causa p.^r la q.^{da} pierde
esta posesion en su superficie 7 pies $\frac{1}{16}$, que al precio
de 400.^{rs} pie, importan 282 r.^s 17 m.^s 3 n.^s los mismos q.^{da}
a su tpo abonara Madrid al citado D. Fran.^{co} de la
Cruz: debiendo observar en dha construccion el disen-
o presentado y precisas circunst.^{as} &c.

(Sigue el inf.^{te} del Arq.^{to} mayor hta su conclusion)

Y para que conste y pueda darse principio a la obra
 doy la prest.^a que firmo. Mad. ^{10 de Junio} 27 de Mayo de 1835

Sin dñs algunos }

