

Ayuntamiento de Madrid

1835

1<sup>a</sup> 65-82.

Policia

D<sup>n</sup> Miguel Espuche dueño de la casa n<sup>o</sup> 4 m<sup>o</sup> 497  
calle de noramala- vagas pidiendo Licencia para  
levantarla de nueva planta.

Fria del Sr Doming<sup>o</sup>



<sup>7</sup>  
Decoracion

Expediente en 27 de Mayo de 1835.

Masintequi

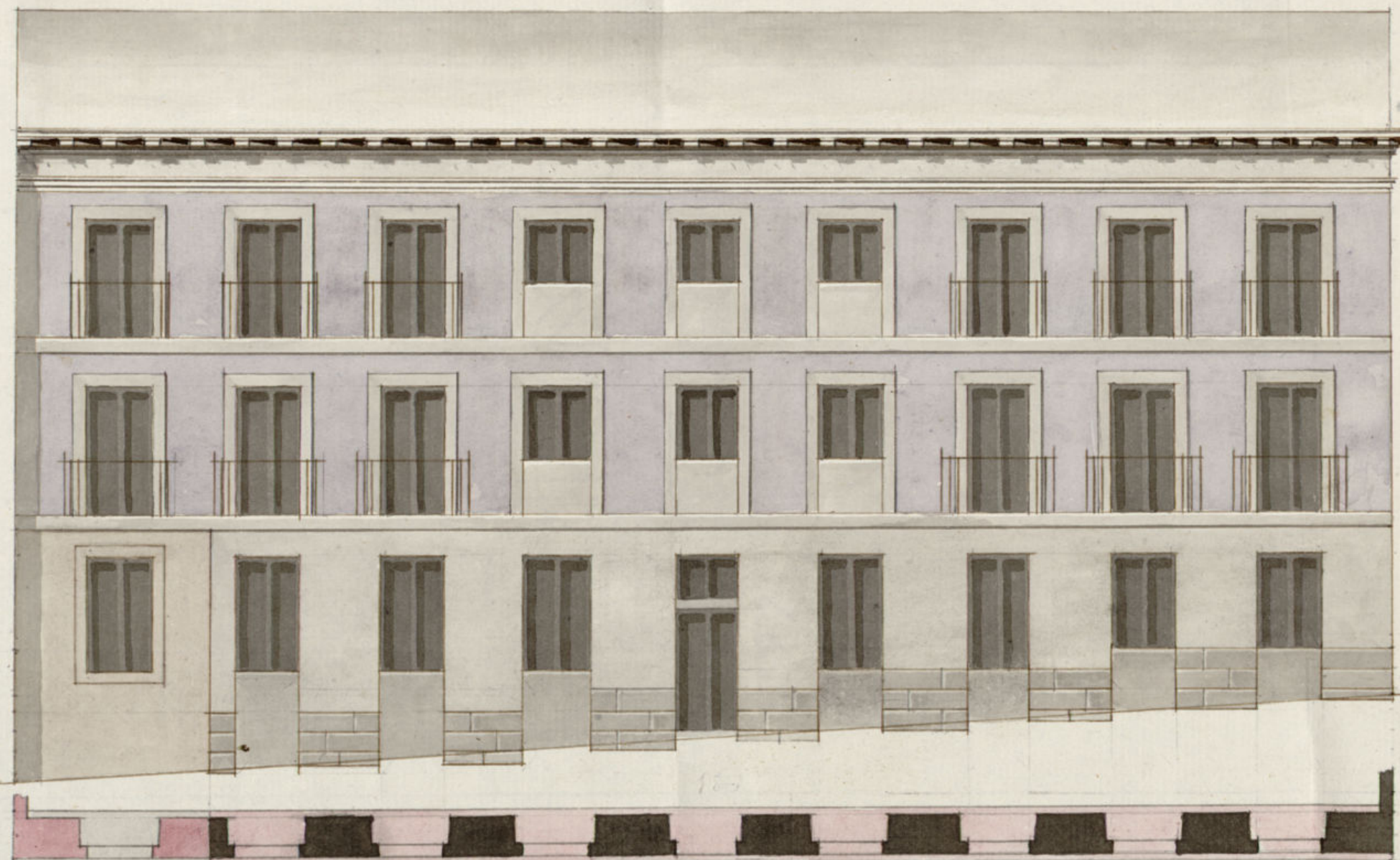




Decoración de la fachada q. se ha de hacer en la Casa C.<sup>a</sup> de Noxamalabayas, medianera con la Sacristía del S.<sup>n</sup> Bernardo.

Formado en 27 de Mayo de 1835.

Maestro



5 10 20 30 40 50

Madrid 18 de Marzo de 1835.

Vicente Sancho

*(Signature)*

100 pies Castellanos.

Ayuntamiento de Madrid





Exmo. Sr. Ayuntamiento.

D. Miguel Espuche, dueño de la casa, situada con el n.º 4. de la manzana 477, Calle de Orosa mala, vayan en lo antiguo, y en día trancía a la Parada, concierne con la sacristía de S. Bernardo, a V.E. hace presente, tiene que levantarla de nuevo planta según se demuestra en el plan adjunto a la decoración de la fachada que presenta firmando por el Sr. D. Vicente Cancho que ha de dirigir la obra; en esta virtud.

A. V.E. Suplica tenga la bondad de mandar que con la mayor brevedad para el Sr. Arzob. Mayor circular a los señores de la ciudad, y que el finca dor de A. V. señale los puntos donde se hayan de colocar los materiales del derribo, y demás necesarios para la obra: Gracia que apura el suplicante a la S. V.E. Madrid 20 de Marzo de 1835.

Miguel Espuche

Madrid 20 de Marzo de 1835.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.  
Pase al Sr. Regidor encargado de la 2.ª Comisaría, en cuyo distrito se comprende esta casa p. g. oyendo al Sr. Arzob. Mayor informe lo g. se le ofrezca y parezca.

M.º 22 de Marzo de 1835

Por el Sr. Augusteeto Mayor p.º los efectos que previene el decreto de S.E.

Le M. Soliveri

Ayuntamiento de Madrid



N.º Regidor Comisario

Consignante al decreto de V.º y al of.  
pueda el Exmo Ayuntamiento. V.º visto  
y reconozca la alineación que deba  
observarse en la construcción de la nueva  
fachada que D. Estiguel Espuche intenta edificar  
en la casa n.º 4 de la m.ª 4.ª Calle de Noramalas  
cuyo enlo antiguo, y en el día tranciera de la casa  
da con arreglo al plan que presenta formado  
por el Arquitecto D. Vicente Sancho que ha de  
dirigir la obra y en su consecuencia digo: En  
dicha fachada debe establecerse entera recta la  
cien pies y tres cuartos que tiene de extensión,  
atando por ambos lados con la latida que en  
el día existe en la fachada del fomb.º de S.º  
Wernando, resultando de esta alineación ganar  
la superficie de esta posesión ciento veinte y  
cinco pies y quince dier y ses abos que al pre-  
cio de diez reales pie importan mil dos cien-  
tos cincuenta y nueve r. y doce mas en lo mis-  
mo, que D. Estiguel Espuche debe abonar á  
los fondos municipales de esta C.ª St.ª Villa.  
En cuyo supuesto no se me ofrece reparo algu-  
no para que se sirva el Exmo Ayuntamiento,  
conceder la licencia que solicita el interesado  
bajo la observancia del diseño presentado, pe-  
ro con las precisas circunstancias de que los  
cimientos han de construirse de piedra por-  
nat con mezcla de cal y arena sobre terreno  
firme dándole cuatro pies de grueso hasta  
medio pie mas bajo que el cunero del piso  
de la calle, en donde retallándose medio pie de  
cada lado se sentará el local de cantina  
de tres pies de altura lo menor con la tiran

correspondiente resultando dos hiladas descubiertas  
en el junto may elevand de la calle, continuand  
dolas á nivel hasta el may bajo sin que falten  
estas en ningun punto de la fachada; sobre el  
refinado local y con el mismo grueso de tres pies  
seguida de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y ase-  
na el cuerpo bajo hasta la imposta del piso prin-  
cipal y de la misma fábrica en todas sus alturas,  
siendo los arcos de puertas y ventanas del pri-  
mo material, sin entramado alguno ni ombra-  
les de madera, retallándose un cuarto de pie por  
lo interior en cada piso de los superiores de forma  
que resulta el piso segundo de dos pies y tres  
cuartos de grueso para el asiento del alero que  
será de madera descubierta compuesto de solera  
caneillos con tocadura y corona superior mol-  
deada y canelones de plomo u.º de lata con ver-  
daderos que arrojen las aguas fuera de las lo-  
sas de la azotea colocados en terminos que no  
obstruyan á plomo sobre los frentes del alumbra-  
do recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos  
con yeso; las boardillas se situarán al plomo  
del filo interior de la fachada sin antepecho  
volado sobre el alero, dejando los balcones en el  
caso de ser botadizos, lo mas de pie y medio los  
del piso principal y uno los del segundo, teniendo  
de altura tres pies y tres cuartos y el interva-  
lo de los balaustrés de seis dedos, dejando re-  
cibidas las patillas en el grueso de la pared  
un pie y mas de otro separadas del vivo  
de la luz de las ventanas, y las rejas de estas  
en el piso bajo quedarán embudadas en el m.



so sin resalto alguno q. impida el tránsito pu-  
blico: en las puertas no habrá batiente ni pre-  
dicho que salga del filo exterior de la fachada  
para que no impidan el tránsito público de-  
biendo abrir aquellas hacia lo interior de la  
posicion: en la acera se sentarán losas de  
piedra benzoquina de medio pie de grueso  
y cuatro de salida incluso el adosado, de q.  
tendrá un y medio de tirón y nueve dedos  
de grueso, labrado todo a escoda con punta  
trizada, bajo de una vacante y sentado todo  
con mortero de cal, sin que en las losas  
puedan abrirse lumbreras horizontales, a lo  
sotano debiendo colocarse estas en las uno.  
chetas de las puertas o verticales a los de-  
mas huecos de ventanas, y por ultimo se  
rebocará la fachada decentemente con anzuelo  
a un buen orden de construccion, pero como  
el Exmo Ayuntamiento se halla exclusivamente  
encargado de la policia, buen aspecto de los  
edificios y de la seguridad publica, podrá  
cuando guste el Sr. Concejal, o Sr. Regidor  
Comisario del fuero, mandar que se reconozca  
e informe sobre el estado de la obra, sin em-  
bargo que el dueño deba dar aviso luego q.  
este sentada la anterior para practicar  
el primer reconocim. segund de quies de  
enraizado el piso pual, y tercero cuando se  
halla coronada la fachada con el alero para  
que practicados conste por ellos haberse  
cumplido cuanto el Exmo Ayuntamiento

tiene resuelto sobre el particular. En la cons-  
truccion del andamio de la fachada de la casa  
de este interjudo se observará lo siguiente:  
las almas serán de secomas colocadas en me-  
dio de los huecos a excepcion de las dos de los  
extremos que estarán a la linea de los muros  
medianeros, y por este medio no resultan me-  
dianales en la fabrica, y las puertas serán de  
maderos de a seis y los tablones de bruna  
trizada sin nudos saltadinos, poniendo tres  
tablones por lo menos en el ancho de cada  
andamio, no consiguiendo el Arquitecto  
se carguen con mucho tabillo, y para evitar  
todo motivo de desgracia se pondrán made-  
ros de a ocho o de diez entre las almas  
que sirvan de antepecho o barandilla de  
vicio de los tablones cuatro pies menos cuanto  
problando este ciudad endonde se coloque  
el presente el que sea formado con toda  
solidez, y los andamios interiores cuidará  
el Profesor de bagar segun arte, con tanta  
de evitar la ocurrencia de una desgracia.  
Madrid y el Cairo 27 de 1835.

Juan Javier de Casillas

M. de 1.º de Abril de 1835

El Regidor de la 2.ª Comisaria no encuentra inconv. en q. V. E. se sirva conforme con el dictamen que  
antes de expedir la competente licencia al interesado determinandolo assi se fuere de su superior acuerdo

Exmo. Sr.  
Lop. de M. Solis

Madrid 22 de Jy.



11 Abril de 1835.

En el Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo  
al lo que se informa y dere. por con-  
fección, embargando antes en la Tesorería  
de esta V.ª los 1259 r. 12 m. por los  
125 p. 16 de rito que toma del te-  
rreno publico, teniendo presente lo  
mandado en cuanto a la colocación de mate-  
riales y escombos p.º no embargar el tran-  
sito publico.

Q

D. Miguel Espuche al construir de nuevo la  
casa que le pertenece en la c. de la Vota - mala -  
vayas en lo antiguo y en el día Travesía de la  
Parada n.º 4 m.ª 497, toma del terreno publico  
125 pies  $\frac{15}{16}$  que a precio de 10 r. cada uno

segun informe del Sr. Arg.º mayor, importan  
1259 r. 12 m.ª v.ª

Lo participo a V.ª para que se sirva disponer  
sea admitida dha cantid. en la Tesorería de esta  
V.ª y darne aviso de haberse verificado p.º g.º  
conste en el expediente.

Dio y L. e. Madrid. 24 de Ab.º de 1835.

Sr. Contador de Intero.º de las V.ªs de esta V.ª



En este día de la fha. e iustificac.  
la entrega de 1259 r. 12. m. en  
la Por. de esta M. N. villa de  
Miguel Espuche, dueño de la casa  
calle de N.ora mala vayan en lo  
antiguo, y es el d.º Fravencia de  
1.ª Parcela n.º 4 m. 4 91. p.º imp.  
de 125 1/2. de terreno tomado del  
publico a 10 r. cada uno, p.º com.  
tenerla de nuevo planta.

Lo q.º pongo en noticia  
de V.ª para su conocimiento  
Dios que. a 1.º m. a.  
Madrid 28 de Abril de 1835.  
Por El Sr. Contador de Intero.º

Jabon Saniz de la  
Lustria

Li. Sec. del Excmo. Ayuntamiento. D.º Santiago Domínguez







D. Faustino De.

Certifico: Que por D. Miguel Espuche dueño de la casa medianera con la sacristia del Monasterio de S. Bernardo, E. de Nova mala-vagas en lo antiguo, y en el día Travesía de la Parada, se presentó menor. á dho Excmo Ay. pidiendo licencia para levantarla de nueva planta segun ~~A~~ demuestra el Plan que acompañaba firmado por el Ay. D. Nic. Sanchez g. ha de dirigir la obra. En su vista y de lo informado por los Sres Reg. Conis. y Ay. mayor acordó S. E. en 22 del cor. conceder la licencia pedida, teniendo presente lo mandado en cuanto á la colocac. de materiales y escombros p. no embarazarse el tránsito publico; debiendo establecer la fachada de dha casa en linea recta los cien pies y  $\frac{3}{4}$  q. tiene de extension, estando por ambos lados con la salida q. en el día existe en la fachada del convento de S. Bernardo, resultando de esta alineacion ganar la superficie de esta posesion 125 pies  $\frac{15}{16}$  que á precio de 10 r. pie, importan mil doscientos cincuenta y nueve r. 12 mrs, los mismos q. D. Miguel Espuche ha entregado en la Tesoreria de esta R. en el día con fianza. Del cor. segun oficio del Sr. Contador de Intervencion; observando en la constru. de dha casa el diseño presentado y precisas circunstancias. Etc.

Ha.

Signe el inf. del Ay. mayor hta su conclusion, y p. que conga y pueda darse principio á la obra doy la pres. g. firma. Madrid. - - - de Abril de 1835.

sin dros algunas}



