

Ayuntamiento de Madrid 1^a 65-85. 1835

Policia

Dn Jose Paspati Administrador de una casa calle de Val
verde n^o 39 m^o 345 pidiendo Licencia para construirla de nue-
va planta.

Seria del Sr Doming^o

Calle de Valverde Num.º 52

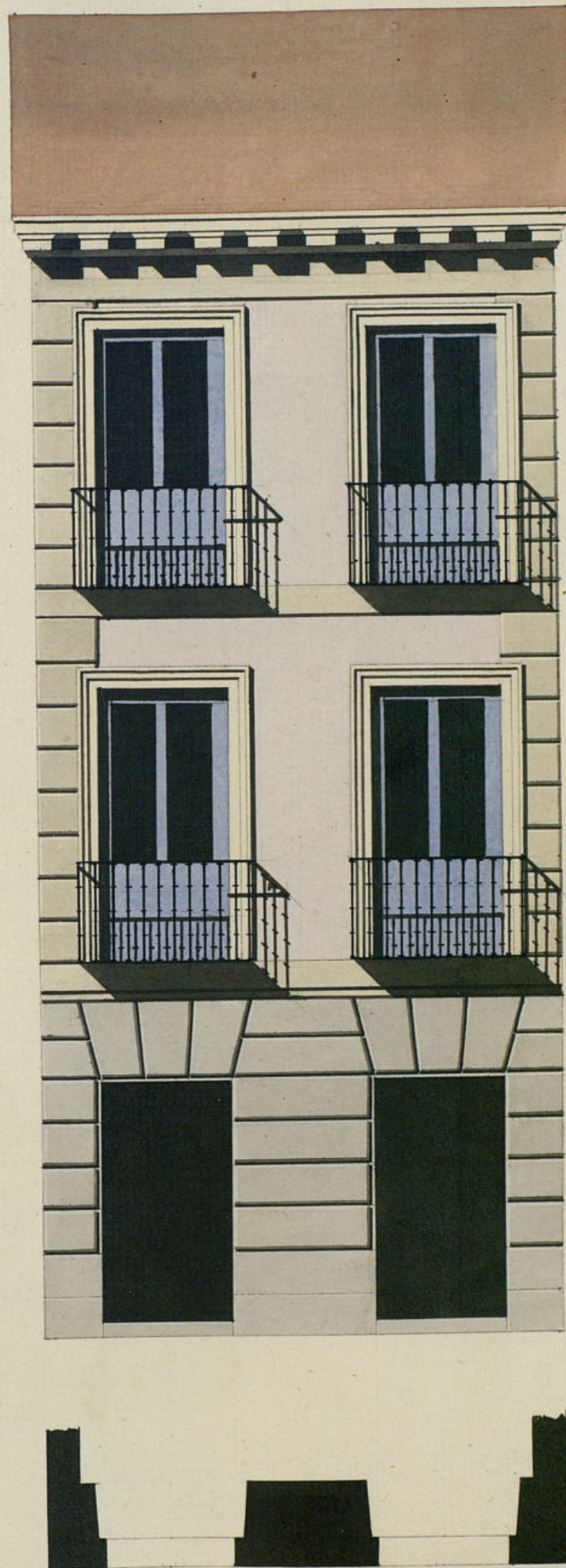


*Informado en 2 de Abril
de 1865*

ARCHIVO DE VILLA
3000. Leg. N.º 165
1 65 85

Ayuntamiento de Madrid

Calle de Valverde Num.º 59 Manzana 345.



*Informado en 2 de abril
de 1835.
Masiategui*

Escala de 10 5 0 10 20 pies castellanos

imiento de Madrid

Madrid 23 de Marzo de 1835

Juan de Blas Molinero



Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa.

D. José Pascual Boracho Administrador de una casa en la calle de
Valverde señalada con el número 19 de la manz.^a 345 a V.E. hace
presente que teniendo determinado derribar dha. casa y construir la
de nuevo para lo que ha mandado formar el plano q.^a acompaña a
fin de que previas las diligencias de estilo se sirva dar la licencia ne-
cesaria para poder proceder a su ejecucion. Gracia que espera
de la justificacion de V.E. Madrid 26 de Marzo de 1835.

Exmo. Sr.

José Pascual Boracho

Mad. 27 de Marzo de 1835.
Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to}

Pase al Sr. Regidor de la 2.^a Comis.^a para q.^e oyendo al Sr. Arq.^{to} mayor infor-
me lo q.^e se le ofrezca y parezca.

Madrid 30 de Marzo de 1835.

En cumplimiento del anterior acuerdo
de S.E. pase al Sr. Arquitecto Mayor
p.^a los efectos conducentes.

L. M. Soliveros

A. Regidor Comisario
Presupuesto al decreto de S. M. y al q. que
cede del Exmo Ayuntamiento he visto y re-
conocido la alineacion que debia observarse
en la construccion de la nueva fachada
que D. Jose Vazquez Bracho intenta edificar en
la casa n.º 17 de la Manr.ª 355 Calle de Valverde
con arreglo al plan que presenta formado por
el Arquitecto Académico de Merito D. Juan de
Uyala Altolmezo que ha de dirigir la obra, y en su
consecuencia digo: Que esta fachada debe constar
de una linea recta los diez y seis pies que tie-
ne de extension, atando por la mano derecha
con la casa n.º 17, y por la izquierda con la del
n.º 21, de cuya alineacion resulta perder la su-
perficie de esta posesion diez y nueve pies y un
tercio que avisan de diez y ocho a. pie important
trececientos cincuenta y ocho a. Los mismos q. de-
ben abonarse a D. Jose Vazquez Bracho de los
fondos municipales de esta c.ª. H.ª. Villa. En cuyo
supuesto no se me opone reparo alguno para que
se sirva el Exmo Ayuntamiento conceder la licencia
que solicita el interesado bajo la observancia del
diseño presentado, pero con las precisas circunstan-
cias de que los cimientos han de constarse
de piedra pedernal con mezcla de cal y arena
sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso
hasta medio pie mas bajo que el empuje del
piso de la calle, en donde retallándose medio pie
de cada lado se sentará el zocalo de cantería
de tres pies de altura lo menos con un tirón co-
rrespondiente resultando dos hiladas descubiertas
en el punto mas elevado de la calle, continuando
dolas a nivel hasta el mas bajo sin que fal-
ten estas en ningun punto de la fachada, se

bre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres
pies segunda de fabrica de ladrillo y mezcla de cal
y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del pi-
so principal y de la misma fabrica en todas sus al-
turas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
propio material sin entablado alguno ni em-
brales de madera, retallándose un cuarto de pie
por lo interior en cada piso de los Superiores de
forma que resulte el piso segundo de dos pies y
tres cuartos de grueso para el alero del alero q.
será de madera descubierta compuesto de volaron,
caneillo con toradura y corona superior moldurada
y canelones de plomo u opadela con ventaneros
que arrojen las aguas fuera de las losas de la
acera, colocados en terminos que no vicen de
plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo
las boquillas, laballetes y respaldos con yeso; las
boardillas se situarán al plomo del filo inte-
rior de la fachada sin antepectos volados sobre
el alero, dejando los balcones, en el caso de ser bo-
ladores, lo mas de pie y medio los del piso prin-
cipal y uno los del segundo, teniendo de altura tres
pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones
de diez dedos, recibidos las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del
vivo de la boca de las ventanas; en las puertas
no habrá batiente ni pedaneo que salga del filo
exterior de la fachada para que no impida el
transito publico, debiendo abrir aquellas hacia
lo interior de la posesion; en la acera se senta-
rán losas de piedra berroquena de medio pie
de grueso y cuatro y medio de latida incluso el
dugain, el que tendrá pie y medio de tirón y

Mebe dedos de quera labrados todo a espada con
punta triada y base de una vacante, y senta
do con buen mortero de cal sin que en las lo
tas puedan abrirse lumbreras horizontales a
los sotanos, debiendo colocarse estas en las mo
chetas de las puertas o verticales a los demas
huecos de ventanas, y por ultimo se rebocara
la fachada decentemente con arreglo a un buen
orden de construccion; pero como el Exmo Ayun
tam.^{to} se halla en el encargo de la po
licia, buen aspecto de los edificios y de la segu
ridad publica podra cuando guste el M. J. J. J.
Giron o Regidor Comisario del Cuartel mandan
que reconozca e informe sobre el estado de la obra
sin embargo que el dueño deba dar aviso lue
go que este sentada la canchada para prac
ticar el primer reconocim.^{to} segun desguas
de enraseado el piso yal y tercero cuando
se halla coronada la fachada con el alero pa
ra q. practicados conste por ello, habera
cumplido cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene
resuelto sobre el particular. En la construc
cion del Andamio de la fachada de esta casa
se observara lo siguiente; las almas sean
de seosmas colocadas en medio de los huecos
a excepcion de las dos de los extremos que es
taran a la linea de los muros medianeros,
y por este medio no resultan mechinales en
la fabrica, y las puentes sean de maderas
de a seis y los tablonos de buena calidad sin
nudos saltavios, poniendo tres tablonos por lo
menos en el ancho de cada andamiada, no
consintiendo el Arquitecto se carguen con mu

cho ladrillo, y para evitar todo motivo de desgra
cia se pondran maderos de a ocho, o de a diez en
tre las almas que sirvan de contrapunto o ba
randilla elevados de los tablonos cuatro pies me
nos cuanto redoblados este cuidado en donde se
coloque el preante, el que sera formado con toda
solidez, y los Andamios interiores cuidara el Os
feror se hagan segun arte con la idea de evi
tar la ocurrencia de una desgracia. Estando y
Abril 2 de 1835. *Fran. Javier de Mariategui*

Exmo S.^{or}

Conforme con el dictamen que antecede no encuentro inconveniente que con sujecion a el
se conceda la licencia q.^a de 1.^a E. solicitada sobre su sup.^a determinacion M.^a 5 de Abril de
1835

Exmo S.^{or}

El P.^o y J.^o de la 2.^a Com.^a

Lasparr M.^a Soler

Madrid 11 de Abril de 1835

En su Ayuntamiento
Concedese la licencia pedida con arreglo a
lo que se informa y deses por certificacion, y
a in tiempo se hara el abono de los pieles
de sitio que quedan a beneficio publico; y se
ranga presentes lo mandado en cuanto a la
colocacion de materiales y escombros para
no embarrasar el transito publico.

D. Justino Llorente.

Certifico: Que por D.ⁿ Jose Paspati Bracho, Admor
de la casa C. de Salverden.^o 19 m.^a 348 se presentó
memor.^l a dho Excmo Ay.^{to} pidiendo Lic.^a p.^a construir
irla de nuevo conforme al Plangue ~~presentaba~~
firmado por el ~~Ay.~~ D.ⁿ Juan Blas Molinero
que ha de dirigir la obra. En su vista y de lo
informado por los Sres Regidor comisario y Ab.
quintero mayor acordó S.E. en 11 del cor.

Se } conceder la Lic.^a p.^a pedida, teniendo presente lo
mandado en cuanto a la colocacion de materiales
y escombros p.^a no embarrasar el tránsito publico;
debiendo establecer la fachada de dha casa en li-
nea recta los 16 pies que tiene de extension, atan-
do por la mano dña con la casa n.^o 17 y por la
izq.^a con la del num.^o ~~20~~ 21; de cuya alineacion
resulta perder la superficie de dha posesion 19 pies
3/4 que a razón de 18 r.^l pie, importan 348; los
mismos que a su tiempo abonara Mad.^d al citado
Admor D.ⁿ Jose Paspati Bracho; observando
en lo demás el diseño presentado y precisas circunst.
de Llo.

(sigue el informe del Ay.^{to} mayor hasta su conclusion.)
Para q. conste y pueda darse principio a la obra doy
la presente que firmo. Mad.^d 20 de Abril de 1835.

Ayuntamiento de Madrid
sin dros algunos. }

