

1^a 65-89.Ayuntamiento de Madrid.1838

Policia

Dⁿ Juan de Bertica dueño de la casa calle de Silva
n^o 33 m^o 446 pidiendo Licencia para reedificarla de
nueva planta

Secretaria del Sr. Domingos^{tas}

88-22-21

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

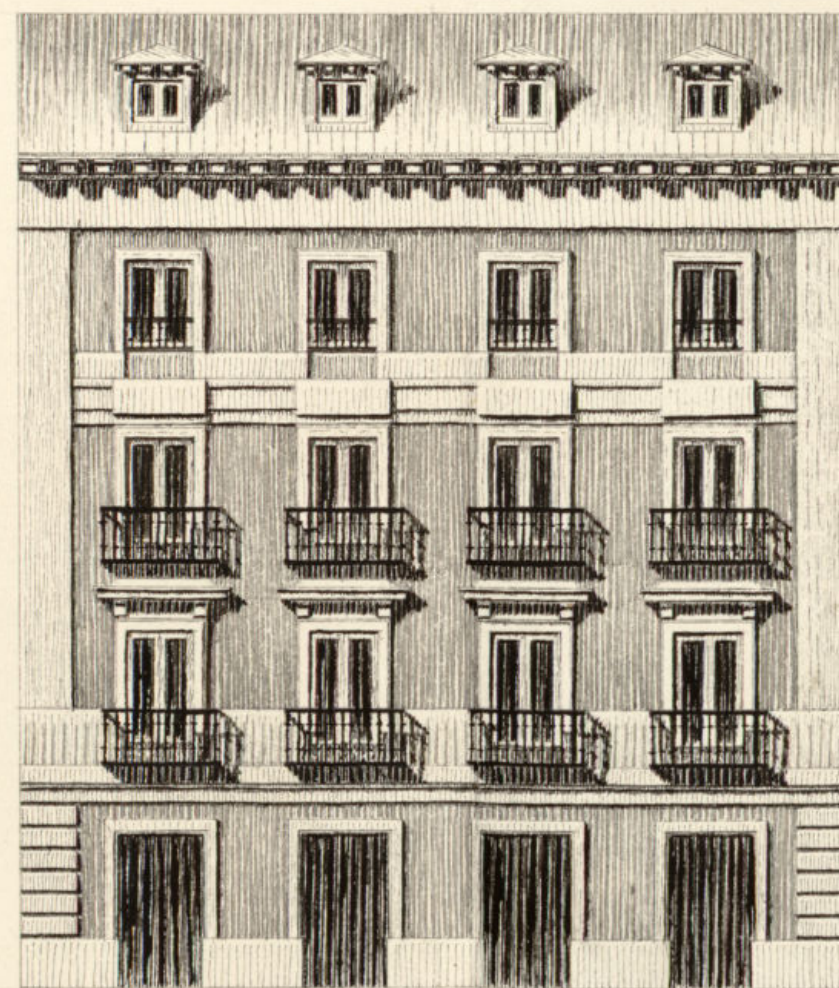
Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

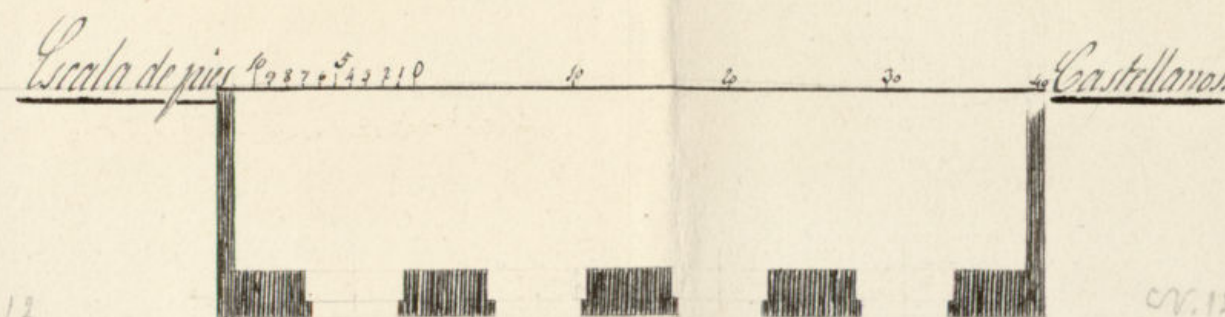
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios
Don Juan de Dios

*Fachada de la casa que se trata de fabricar en la calle de Silva n.º 13 m.ª 116. de esta
Corte, propia del Sr. D.º*

Juan de Peritia vecino de la misma.



Fachada.



Planta de la fachada.

Deposito en p. de altar de 1835.

Mano de D.º

Madrid y Febrero

19 de 1835.

Ayuntamiento de Madrid

Mig.º de Alcora y
Peritia arq.º



Emo Ayunt.º de esta H. Vi.
lla de Madrid.

Don Juan de Vertica vecino de esta villa
con el deb.º decoro a V. E. dice: que deseando reedifi-
car la casa n.º 13, man.º 146, de la calle de Silva
de esta Corte, que en propiedad posee, ha hecho for-
mar los correspondientes planos a D. Miguel Elea-
ro y Bercebar, Arquitecto por la R.ª Academia
de S.ª Fernando, cuya fachada a V. E. presenta
en cumplimiento de las ordenes de policía ur-
bande esta Capital, p.ª q.ª en su vista u lo
hallad conforme o merecida su aprobacion
se sirba decretar a me instruya de la competen-
te licencia p.ª su reedificacion, y mandar se
me aúnen los puntos de reunion de materiales,
y el dia y hora en q.ª se ha de hacer el tiro de
cuerdas. Rabor q.ª espere merecer de la justifica-
cion y rectitud de V. E. Madrid y Feb.º diez y siete
de mil ochocientos treinta y cuatro

Exmo Sr

Juan de Vertica

Mad. 23 de feb.º de 1835.

Por acuerdo del Excmo Ay.º

Pase al Sr. Reg.º Louis, del Cuartel p.ª q.ª oyendo al Sr. Alg.º mayor
informe lo q.ª se le ofrezca y parezca

Pase al Sr. Arquitecto Mayor p.ª los defectos presentados p.ª el Sr.

L. M. Solis

A. Piquera Comisario

Consecuente al Decreto de V. y al que precede del Exmo Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D. Juan de Sestica intenta edificar en la casa n.º 13 m.º 116, Calle de Silva, con arreglo al plan que presenta formado por el Arquitecto D. Estiguel Ucaro y Olacibar que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta la anchura de un pie y medio que tiene de estension atraves por la mano derecha con la casa n.º 12 y por la izquierda con la marcada con el 11. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se siga el Exmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado por el con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra picada con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el entrase del piso de la calle en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el toral de cantería de tres pies de altura lo menor con su tirón correspondiente resultando dos hiladas de cantería en el punto mas elevado de la calle continuándose a nivel hasta el mas bajo sin que faltan en ningun punto de la fachada sobre el referido toral y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo de la planta la imposta del piso principal y de la

Misma fabrica en todas sus alturas sino los Arcos de puertas y ventanas del propio material sin entrase alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual grueso para el asiento del alero que sera de madera descubierto compuesto de solera, canchillo con toradura y corona superior moldada y canelones de plomo u greseta con vertederos que arrojan las aguas fuera de las loas de la acera colocadas en terminos que no vayan a plomo sobre los fardos del alumbrao recibiendo las boquillas caballetes y respaldos con yeso: las boquillas se situaran al plomo del filo interior de la fachada sin Antepecho volen sobre el alar, dejando los balcones en el caso de ser balizos, lo mas de pie y medio los del piso principal, los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero terminos de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando tambien las patillas en el grueso de la pared una pie y mas de otro separadas del vivo de la lura de la ventana: en las puertas no habra batiente ni pedano que salga del filo exterior de la fachada para que no impidan el transito publico, debiendo abrirse aquellas hacia lo interior de la posesion en la acera se contarán losas de piedra conoquina de medio pie de grueso y cuatro de altura incluso el adosquin que tendra pie y medio de tiron y nueve dedos de grueso, labrándose todo esto a escoda con junta ti-

loda bajo de una vasanta y dentro todo ello
con mortero de cal, sin que en ellas puedan
abrirse lumbreras oirrotales a los sótanos
debiendo colocarse estas en las mueras de las
puertas o verticales a los demás huecos de
ventanas, y por ultimo se rebocara la fachada
decentemente con arreglo a un buen orden
de construccion, pues como el Exmo Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia buen
aspecto de los edificios y de la Vigilancia publica
podran cuando gusten el Sr. Conde, o Sr. Pre
sidente, o el Excmo Ayuntamiento mandar que se reco
nozca e informe sobre el estado de la obra, sin
embargo que el dueño deba dar aviso luego q.
este se abra la cantina para practicar el pri
mer reconocimiento, segun lo dispuesto de enreca
do el juro real y tercero cuando se halla con
nada la fachada con el alero, para que prac
ticada conste por ellos haberse cumplido
quanto el Exmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre
el particular. En la construccion del andamio
de la fachada de esta casa se observara lo si
guiente: las almas de vanos de vermay coloca
das en medio de los huecos a excepcion de las
dos de los extremos que estaran a la linea de
los muros medianeros, y por este medio no
resulten machimales en la fabrica y las puer
tas sean de maderos de a seis y los tablonel
de buena calidad sin nudos saltavinos ponien
do tres tablonel por lo menos en el ancho de
cada andamio, no conviniendo al Arquitecto
se carguen con mucho toldillo y para con

tan los motivos de seguridad se pondran maderos
de a ocho o de a diez entre las almas que sirvan
de antepecho o barandilla elevados de los tablonel
cuatro pies, menos cuatro redoblando este diuicio en
donde se coloque el pasante, el que sera formado
con forra tolder y los andamios interiores cui
dara el Profesor de pagan segun este con la idea
de evitar la ocurrencia de una desgracia. Elba
daid y Elvado 2 de 1835.

Juan Javier de Navarrete

Exmo Señor

Conforme con el dictamen q. antecede no encuentro inconveniente en q. se cumpla
con arreglo a el mandado de la expedida la competente licencia el 7 de Marzo 1835

Excmo Sr.
D. Gaspar de Salazar

Mad. 7 de Marzo de 1835

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia q. se pide con arreglo a lo q. se informa, y se
re por certificaⁿ teniendo p^{re}s. lo mandado en quanto ala
colocacion de materiales y escombros para no embasar el
el transito publico.

CB

D. Faustino &c.

Certifico: Que por D. Juan de Pertica, dueño de la casa c. de Silva n.º 13 m.ª 446, se presentó memor.^l a dho Exma. Ay.^{to} pidiendo Lic.^a para construir de nuevo con arreglo al Plano que acompañaba firmado por el Arq.^{to} D. Miguel de Eloro y Berecivar que hade dirigir la obra. En su vista y de lo informado por los B.ºs Regidor Comis.^º del Cuartel y Arq.^{to} mayor, acordó S.E. en 7 del corriente conceder la Lic.^a ~~ya~~ pedida, teniendo pres.^{te} lo mandado en cuanto a la colocacion de materiales y escombros p.^a no embarrasar el tránsito pp.^{ca}; debiendo establecer la fachada de dha casa en línea recta los 51 pies y medio g.^o tiene de extension, atando p.^r la mano d.ª con la casa n.º 12 y por la izq.^{da} con la marzada con el 14; observando el diseño presentado y precisas circunstancias &c.

(Sigue el informe del Arq.^{to} mayor hasta su conclusion)

y para que conste y pueda darse principio a la obra doy la presente que firmo. Madrid 10 de Marzo de 1835.

Sin dros algunos.

