

Ayuntamiento de Madrid

1^a 65-90.

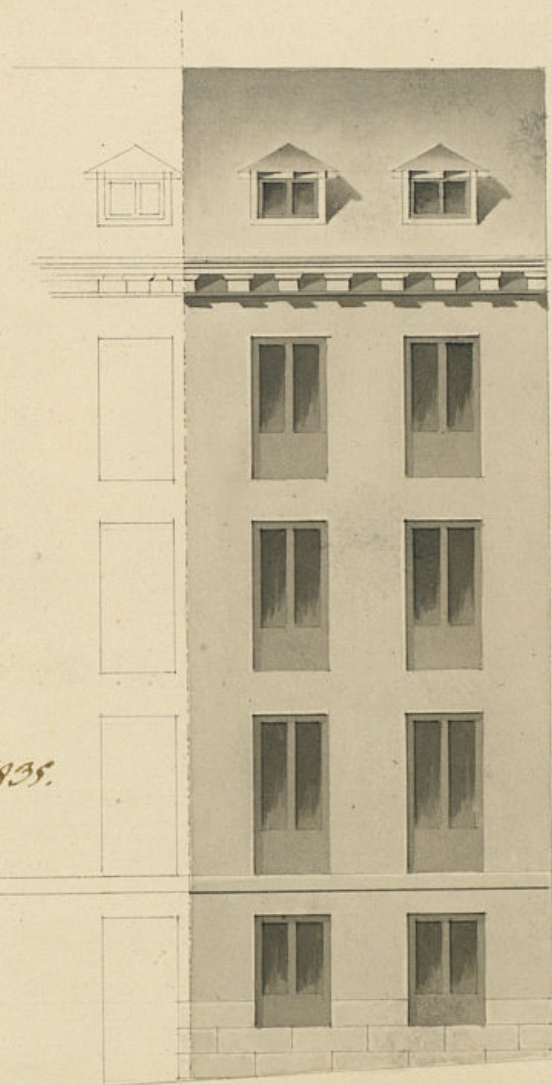
1838

Placia

Dⁿ Fran^{co} Gonzalez Montes dueño de una casa calle
nueva de Noblejas con vuelta á la antigua Plazuela de Rebeque
n^o 4 m^o 438 pidiendo Licencia p^a edificar nueva fachada.

Pe
Copia del Sr. Doming. J^{te}

Diseño de los veinte pies y medio de fachada que faltan
 presentarse para completar la cincuenta y medio q. tiene la
 fachada a la Calle del factor la Casa q. el Sr. Juan. Montes
 está labrando en la Plaz. de Reque con vistas a la de Oriente
 y a la mencionada Calle.



Reformado en dicho plano de 1835.

Maximiliano

Informado en 4 de Mayo de 1835.

Naxiatagui

nota

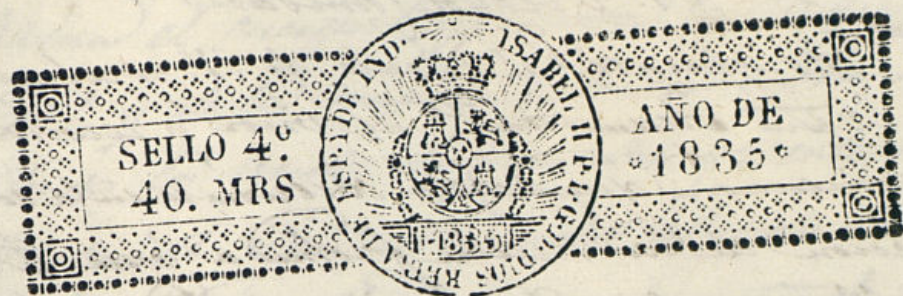
La parte no manchada
indica los 30 pies de facta
ya presentados.

Madrid 3^a febrero de
1895

Andris Coello

nto de Madrid

Escalase 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 40 pies Castellanos.



S^r Regidor del Cuartel de Palacio;

D^{no} Juan^{co} Gonzalez Montes; Dueño de un Solar en esta Corte Calle nueva de Noblyas, con buelta a la antigua Plazuela de Rebeque, señalado con el n.º 2.º de la man. 2, 3, 6. Presenta el Ayuntamiento, diseño firmado por el Arquitecto, D^{no} Andres Luello; del aumento de veinte pies y medio de fachada, por dicha plazuela de rebeque, y por tanto;

A. V. S.^{ca} se sirva pase el S^r Arquitecto; Mayor a demarcar la tira de Cuerdas, para que se le de la correspondiente licencia por el Excmo Ayuntamiento, para la Reedificación de la dicha; gracia que Espere, de V. S.
Madrid 19 de Febrero de 1835

Juan^{co} Gonzalez Montes

Mad. 21 de febrero de 1835

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento
Pase al Sr. Regidor Comis^o del Cuartel p. g. oyendo
al Sr. Arg^{to} mayor informe la que se le ofrezca y
parezca.

Mad. 21 de Febrero del 35.

Con el Plan presentado pase
al Arquitecto mayor para que informe
cuando se le ofrezca y parezca.
Lopez.

N.º Regidor Comisario

Consecuente al Decreto de N.º y al que precede del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la abstracción que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que Don Francisco Gonzalez Almonte intenta edificar en la casa marcada con el n.º 11 de la m.ª 436 Calle Nueva de las Víbora con burla a la Plancha de Lebe que con arreglo al plan que presenta formado por el arquitecto D.º Andres Cosío que ha de dirigir la obra y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta lo que entienda tres y medio q. tiene de extensión, citando por la mano derecha con la casa marcada con el número tres, y por la izquierda debe interesar con la casa que de nueva planta está ejecutando este mismo interesado. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño presentado para con las precisas circunstancias de q. los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie más bajo que el nivel del piso de la Calle, en donde retallándose media pie de cada lado se ventará el local de contener de tres pies de altura lo menos con entrecorrido correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto más elevado de la calle, continuándolas a nivel para el más bajo sin q. falten estas en ningún punto de la fachada, sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguirán de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y

Arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte el piso segundo de dos pies y tres cuartos y el tercero con igual grueso para el aliento del alero que será de madera descubierta compuesto de soleron, canecillos con torca dura y corona superior moldada y canelones de plomo u.º de latón con vertederos que avenguen las aguas fuera de las bovedas de la acera, colocados en terramos que no viciados a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso: las boardillas se situarán al plomo del filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones en el caso de ser bofadores lo mas de pie y medio los del piso principal, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recuadras las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habrá batiente ni pedáneo que salga del filo exterior de la fachada para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas ha

cia lo interior de la proyeccion y las rejas de las
ventanas en el piso bajo quedaran embebidas
en el muro sin resalto alguno: en la acera
se sentaran losas de piedra Perroquena de
medio pie de grueso y seis de salida labra-
das a escoda con punta tirada y bajo de una
frente, incluso en esta salida el adoguín
que tendra pie y medio de tiron y nueve de
dos de grueso, sentado todo ello con cal y cuena
no pudiendo abrir las lumbieras en las lomas
de la acera debiendo colocarse en las moche-
tas de las puertas o verticales a los demas
mucos de ventanas, y por ultimo se rebora-
ra la fachada decentemente con arreglo a
un buen orden de construccion, pero como
el Exmo Ayuntamiento se halla exclusivamente
encargado de la policia, buen aspecto de los
edificios y de la seguridad publica podran
cuando gusten el Sr. corregidor o Sr. Regidor
Comisario del cuartel mandar que reconozca
e informe sobre el estado de la obra sin embar-
go que el dueño de la obra debera dar aviso
luego que esté sentada la cortina para prac-
ticar el primer Reconocim^{to}, segun después
de enrasado el piso principal, y tercero cuando
se halla coronada la fachada con el alero,
para que practicando conste por ellos haberse
cumplido cuanto el Exmo Ayuntamiento tiene
resuelto sobre el particular. En la construccion
del andamio de la fachada de esta casa se

observara lo sig^{te} las almas segun de sermas
colocadas en medio de los mucos a excepcion de
los dos de los extremos que estaran a la linea
de los mucos medianeros, y por este medio no
resultan mecinales en la fabrica, y las puertas
seran de maderos de a seis y los tableros de bu-
na calidad sin nudos saltadizos poniendo tres
tableros por lo menos en el ancho de cada an-
daniada, no consintiendo el Arq^{to} se carguen
con mucho ladrillo y para evitar todo motivo
de desigualdad se pondran maderos de a ocho o
de a diez entre las almas que sirvan de ante-
pecho o balconilla elevadas de los tableros cua-
tro pies menos cuanto, doblando esta medida
en donde se coloque el presante el que sera for-
mado con toda solidez y los andanios interio-
res cuidara el Profesor se hagan segun arte con
la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia.
Madrid y el Cuatro de 1835.

Juan Javier de Mariategui

No encuentro inconveniente en que se conceda la licencia pedida
observandose lo prevenido por el Sr. Arquitecto mayor en el precedente
informe. Madrid 9 de Marzo de 1835.
Leped.

Madrid 11 de Marzo de 1835.
Excmo Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que
se instruya y dese por certificacion

teniendo presente lo mandado por el Sr. Con-
sejo en cuanto á la colocación de materiales
y escombros, para no embarazar el tránsito público

CB

D. Justino L. O.

Certifico: Que por D. Fran.^{co} Gons.² Montes, dueño
del solar c. nueva del Noblejas con vuelta á la
antigua Plaz.^{la} de Rebeque n.º 4, m.ª 436 se pre-
sentó memorial pidiendo Lic.^a para edificar de
nuevo ~~la~~ ^{un trozo de} fachada de 20 pies y medio de extension.
con arreglo al Plano que acompañaba firmado p.^r
el Arq.^{to} D.ⁿ Andres Cuello que ha de dirigir la
obra. En su vista y de lo informado por los Sres
Regidor Conis.^o del Cuartel y Arq.^{to} mayor a cor-
do S.E. en 11 del cor.^{te}, conceder la Lic.^a pedida, te-
niendo pres.^{te} lo mandado en cuanto á la colocac.ⁿ
de materiales y escombros p.^a no embarazar el
transito pp.^o, debiendo establecer la fachada en
línea recta los 20 pies y medio q.^e tiene de extension
atando p.^r la mano d.^{ra} con la casa marcada con el
num.^o 3, y por la izq.^{da} debe interstar con la casa q.^e
de nueva planta está executando el mismo interva-
lo; observando el diseño presentado y precisas
circunstancias &c.

(sigue el informe del Arq.^{to} mayor hasta su conclusion)
Y para que conste y pueda darse principio á la obra
 doy la pres.^{te} que firmo. Mad.^d 16 de Marzo de
1835.

Sin dros algunos }

1802