

AYUNTAMIENTO

de

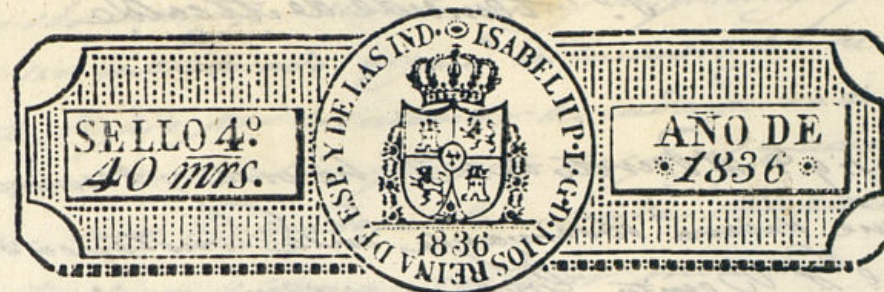
Madrid.

1^a 66 10Policia Urbana. 1836.

*Expediente promovido por D.ⁿ Benito Cortazar,
Vecino de esta Corte.*

Sobre.

*La Contruccion de nueva planta de una casa
de su propiedad sita en la calle del Alcaide de Pa-
redes esquina á la de Juanelo señalada con los n.^{os}
1 y 13 de la manz. 61.*



N.º Cont. de Alcalde de la 2.ª Sección de la 4.ª De
marcación.

D. Benito Cortazar vecino de esta Corte y dueño de
una Casa sita en la Calle del Meron de Perdes N.º 13
m.º 64 que hace esquina ala de Juanelo a V.ª
expone. Que trata de demoler la indudada casa pa-
ra levantarla de nueva planta, a cuyo efecto presenta
a V.ª los planos de las dos fachadas que ha formado
el Arquitecto de la R.ª Academia de S.º Fernando D.º
Antonio Herrera de la Calle; en cuya atención.

Suplica a V.ª se le conceda la correspon-
diente licencia para dar principio ala obra bajo las
reglas que rigen en estos casos en lo que recibirá merced.
Madrid 5 de Julio de 1836.

Benito Cortazar

Madrid 6 de Julio de 1836

Informe al Sr. Arq.º
Guardamino

Porfomento de Alcalá.

Consig. te al Decreto de S. M. he visto y reconocido la lineacion que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada de la casa n.º 20 nuevo y por la derecha en el punto q.º demarque los 21 pies de ancho que debe darse a la calle. La fachada de la calle de Juaneto, cuya linea es de 16 pies y $\frac{3}{4}$ atará por la mano derecha con la casa medianera n.º 11 y por la izquierda con el ángulo de la casa n.º 5 de la manzana 55 resultando de esta dos alineaciones, ganar esta posesion en su superficie 56 pies y medio q.º a razon de 7 reales pie imponen 395 p.º 17 m.º 8 c.º con los quintos q.º deben ser abonados por D.º Benito Cortazar a los fondos municipales de esta M.º P.º Villa. En cuyo supuesto no me ofrece reparo alguno, para que se viva al Excmo. Ayuntamiento, con ceder la licencia, que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedregal con merceda de cal y arena, sobre terreno firme dando 4 pies de grueso, hasta medio pie mas bajo q.º el empuje del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado, se sentará el zocalo de cantaria de tres pies de altura a lo menos y el tizon correspondiente, resultando dos buidas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningun punto de la fachada, sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y merceda de cal y

arena el cuerpo vajo hasta la simpuerta del piso principal y de la misma fabrica en todas las alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del primer material sin entraseado alguno ni lumbrerales de madera, retallando un cuarto de pie por lo interior en cada uno de los superiores, de forma que resulte en el cuerpo alto dos pisos y cuarto, para el asiento del alero que sera de madera descubierta, compuesto de solerones de recibos con tocadura y corona superior moldada y canelones de plomo u.º o de lata con vertederos q.º demarcan las aguas fuera de las buidas de la acera colocados en terminos que no vistan a plomo sobre los fustes del alumbrado, recibiendo las boquillas cabalotes y respaldos con yeso, las boardillas se sentarán al filo interior de la fachada, sin atrecho volado sobre el alero, dejando los balcones del principal de pie y medio de vuelo, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo todos ellos de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recubiertas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro reparado del vivo de la luz de la acera y las repis no saldrán del muro de la fachada. En las puertas no habrá batiente ni pedaneo que salga del filo exterior para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion, en la acera de la fachada de la casa de Juaneto de Mazon de Paredes se sentará con laja de piedra berroqueña de cuatro pies de salida con inclusion del adoguín y en la de la calle de Juaneto cuatro pies unida al empedrado, cuyas lajas tendrán de grueso medio pie y el adoguín uno y medio de altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escoda y con junta tirada, cuyo asiento se hará con mortero de cal, bajo de una variante tendida a los puntos que se desmarcarán a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir la nueva a la antigua de tal forma que no resulte pedaneo alguno q.º impida el tránsito publico, sin que en dichas aceras queden abiertas lumbreras horizontales a los balcones, debiendo colocarse estas en las mochetes de las puertas o verticales a los de las buidas, por último se retocarán ambas fachadas con buena y delgada traza de hue y las puertas interiores así como también todas las repis y balcones de la dos fachadas se pintarán de blanco y no de otro color, segun lo mandado por el Excmo. Sr. Corregidor, observándose en la ejecucion de cualquier obra para la

fachadas de esta casa lo siguiente. Las almas serán de plomo
colocadas en medio de los huecos, á excepción de las dos de los
extremos que estarán á la línea de los muros medianeros, y de
este modo se evita haya mechinaje en la fábrica y las puer-
tas serán de madera de a'ceij y los tableros de buena calidad
sin nudos salientes, poniendo tres tableros por lo menos en
el ancho de cada andamiada, no consintiendo el Arquitecto
Director se carguen con mucho ladrillo, y para evitar todo me-
tivo de desgracia se pondrán maderos de a'cho ó de a'dor en-
tre las almas, que sirvan de antepecho ó barandilla elevadas
de los tableros cuatro pies menos cuarto, redoblando este mi-
rado en donde se colóque el espectador, el que será formado en
toda su longitud, los andamios interiores, cuidará el Profesor se
hagan según arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una
desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente
encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la segun-
didad pública, podrá cuando guste el Sr. Comisario y el Sr. Al-
calde de Alcaldes encargado de la demarcación en que se ha-
lla esta casa, mandar q. se reconozca e informe sobre el estado de
la obra, sin embargo que el dueño deberá dar parte luego que
este sentada la sillería para practicar el primer remocimiento,
segundo después de arrojado el piso principal y tercero cuando se
haya coronado la fachada con el alero, para q. practicado
cuente por ellos haberse cumplido, cuanto al Excmo Ayunta-
miento tiene resuelto sobre el particular. Madrid 14 de
Julio de 1836.

Juan Javier de Navarrete

Madrid 14 Julio 1836

Conformandome con el parecer del Sr. Arquitecto mayor,
para el Excmo Ayuntamiento para que si no encuentra
reparo se conceda á este interesado la licencia q. solicita.

Madrid 16 de Julio de 1836

En su Ayuntamiento
Concedese la licencia pedida con arreglo á lo q. se informa
y se declara en firme en la forma de esta V. el Excmo Ayuntamiento de Madrid
y se repone al público, y se tenga presente lo mandado por la Real Cédula de
18 de Mayo de 1835 en el punto de la obra.

Guerrero

de Madrid

fachadas de esta casa lo siguiente. Las almas serán de stoma
 llo cada de medio de los huecos, a excepción de las dos de los
 tramos que estarán a la línea de los muros medianeros, y de
 este modo se evita haya mechinalliz en la fábrica y las puer-
 tes serán de maderas de a'ce y los tableros de buena calidad
 sin uniones saltadizas, poniendo tres tableros por lo menos en
 el ancho de cada andamizada, no consintiendo el triguistado.
 Directos se armen con muchos ladrillos, y para evitar todo ma-
 tivo de desgracia se pondrán maderos de a'cho o de a'dor en
 tre las almas, que sirvan de antepecho o barandilla elevadas
 de los tableros cuatro pies, menos cuarto, doblando este sin-
 dado en donde se coloque el puerro, el que será formado en
 toda solidor, los andamios interiores, cuidará el puerro se
 hagan según arte, con la idea de evitar la ruina de una
 desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente
 encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguri-
 dad pública, podrá cuando guste al ser necesario en el por-
 tiente de alcalde encargado de la demarcación en que se ha-
 na esta casa, mandar q' reconozca e informe sobre el estado de
 la obra, sin embargo que el dueño deberá dar parte luego que
 este sentada la primera para practicar el primer reconocimiento,
 segundo después de arrojado el piso final y tercero cuando se
 haya coronado la fachada con el alero, para q' practicando
 estos porcelos habere cumplido, tanto al Excmo Ayunta-
 miento tiene resuelto sobre el particular. Madrid 14 de
 Julio de 1836.

Juan Javier de Navasquez

Madrid 14 Julio 1836

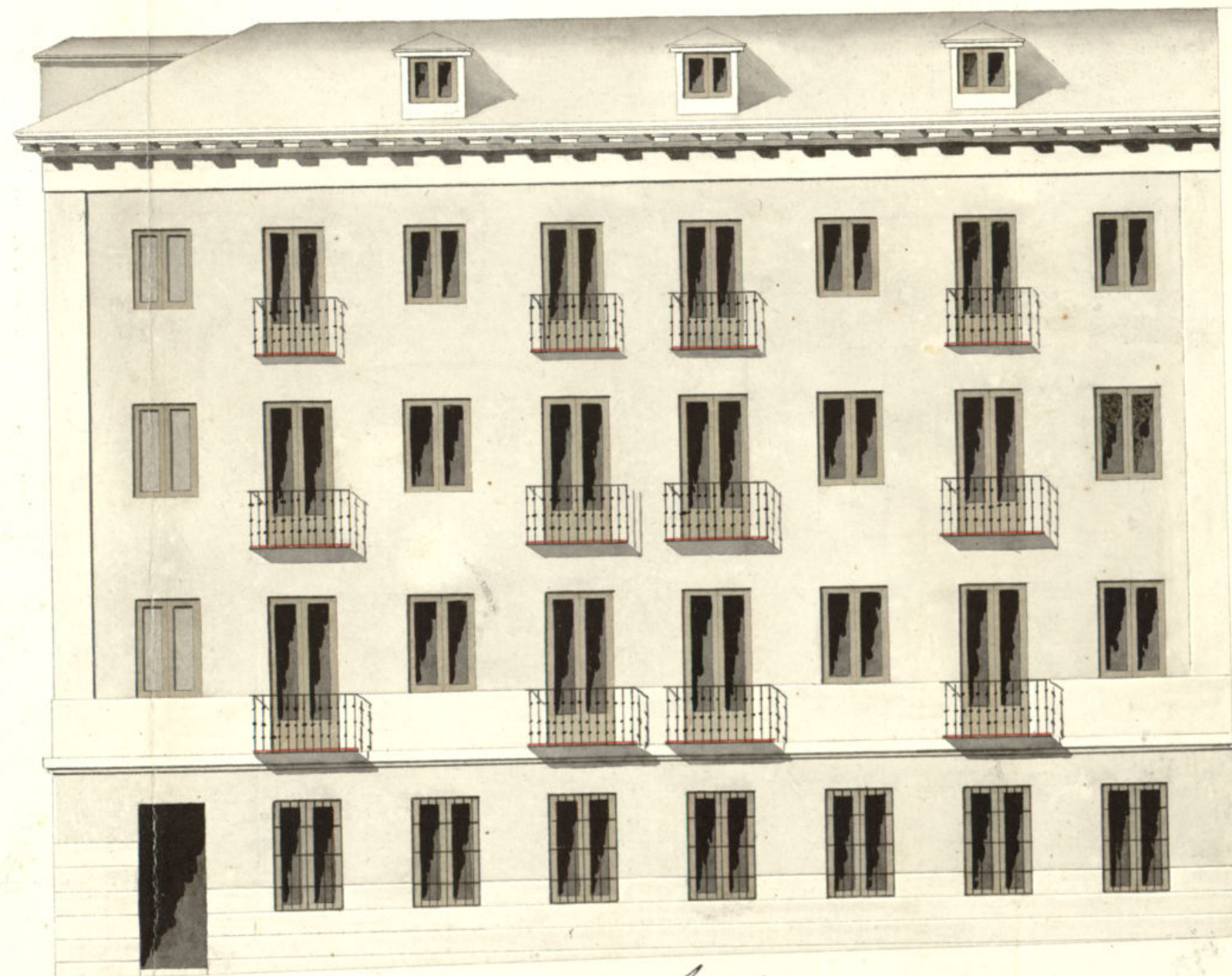
Conformandome con el parecer del Sr Arquitecto mayor
 para el Excmo Ayuntamiento para que si no encuentra
 reparo se conceda a este interesado la licencia q' solicita.
 Madrid 16 Julio de 1836

En su Ayuntamiento
 Concede la licencia pedida en arreglo a lo q' se informa
 y se declara q' se entregaron en la demarcación de esta V. el informe de los per-
 itos q' se expone al público y se tenga presente lo mandado por la corporación municipal
 y como p' lo demuestran el presente.

Diseño para las fachadas de la casa que se ha de construir en las Calles de Juanelo y Meson de Paredes en lugar de las dos que
 hay señaladas con los números 1, y 13 de la manzana 61 propias de D^o Benito de Cortazar vecino de esta V.

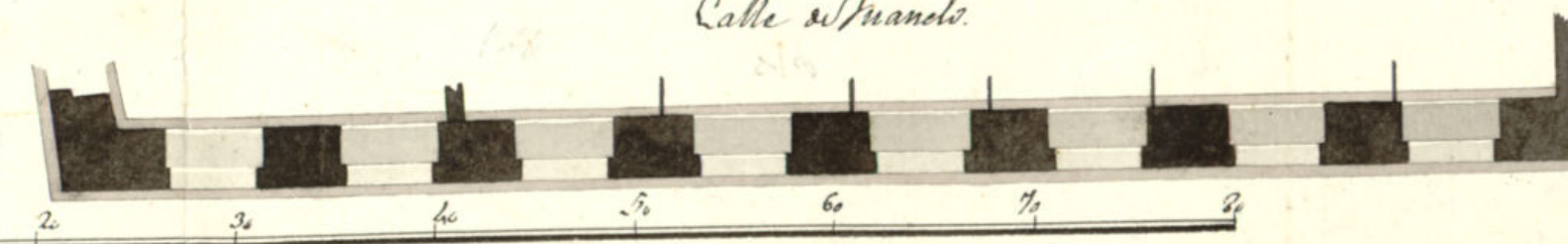
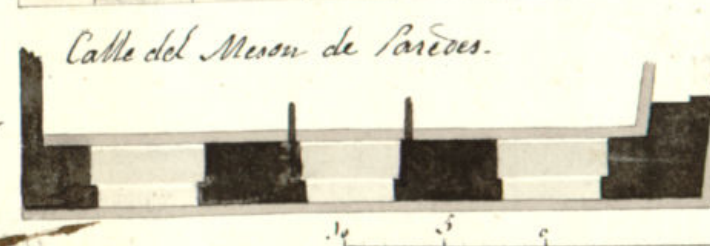


Calle del Meson de Paredes.



Calle de Juanelo.

Informado en 11
 de Julio de 1836
 Navasquez



Pies Castellanos.

Antonio de Herrera
 de la Calle

Ayuntamiento de Madrid

En este día de la fha á verificarse
de la entrega delos 398 L. 17 mrs
en la 1.^a de esta M. H. villa, D.ⁿ
Benito Cortazar, dueño de una
casa en la calle del Almon de Pan
des con vuelta á la de Troncales
n.^o 7 y 13. m.^o 61. por el valor
de 66½ pies de terreno q.^{ha} toma
do del publico p.^a construirla
de nueva planta.

Lo que pongo en noticia de
V. S. para su inteligencia.

Dios que á V. S. m. d. M.
drid 29 de Julio de 1836.

El Contador de Intervencion.

Pedro Ferrer

Sr. Exco. del Excmo. Ayuntamiento.^o de esta M. H. villa

Ayuntamiento de Madrid

Don Cipriano D. Clemencia Abogado de los R. S.
Fiscales. y del Ill. Colegio de esta Corte, Auditor honorario de guerra
Secretario del Excmo. Ayuntamiento de esta Ill. M. Villa. &c.

Certifico: Que por Don Benito Cortazar dueño de una
Casa sita en esta Corte y su Calle del Estrecho de Paredes
esquina al de Juan de los Rios señalada con los num. 1 y 13,
de la mano. 61; se presentó escrito al Excmo. Ayunt.
solicitando licencia para la construcción de dicha casa de
nueva planta con arreglo al Plano que acompaña for-
mado por el Profesor D. Antonio Herrera de la Calle;
presentado al Sr. Teniente de Alcalde de la demarcación p.
que oyendo al Arquitecto mayor infiere lo que se le ofren-
da, lo han practicado ambos en los term. siguientes.

Aguilas los inf. mes de Agosto, 1856.
y 1.º Teniente de Alcalde.

Enterado de dichos inf. el Excmo. Ayuntamiento en el cele-
brado en 16 de Julio último acordó conceder la licencia pe-
dida con arreglo á ellos, dándose por Certificación entregando
en la Tesorería de esta D. el importe de los pies de sitio
que gana esta posesión; y habiéndolo verif. segun el
off.º del Sr. Contador de Interv. on de 29 de Julio de 56.
se le expide Dha. licencia; remitiendo presente lo mandado
acerca de la colocación de materiales y escombros p.
no embarazada el tránsito publico. Y para que conste
doy la presente en Madrid á 1.º de Agosto del 56.

M

