

1^a 66 17

AYUNTAMIENTO

de

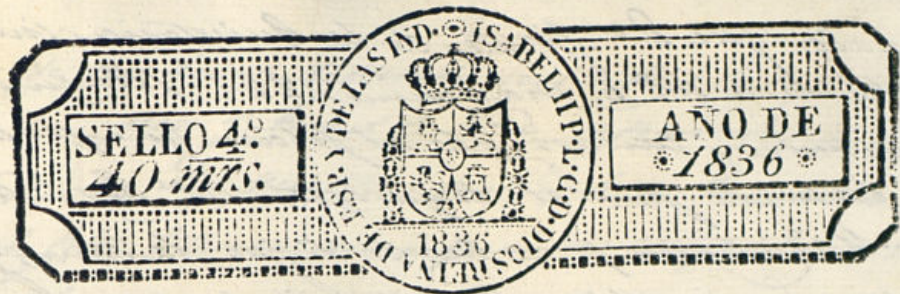
Madrid.

Policia Urbana 1836.

Expediente promovido por D. Estaneco de la Huerta
na.

Sobre

La construcción de una casa de su propiedad de nueva
planta sita en la calle de Lavateros núm. 6. Manr. 223.



fachada que D.º J.º de la Quintana intenta edificar en la casa n.º 6 manzana 228, sita en la calle de Covantes; con arreglo al plan que presentó la formada por el arquitecto D.º José D.ª de Manatogui que ha de dirigir la obra, y en

su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en línea recta los 34 y medio pies; que tiene de extensión, stando por la mano derecha con la casa num.º 2, y por el lado izquierdo la del n.º 8 ambos nuevos; en cuyo supuesto nose me ofrece reparo alguno, para que se sirva el Excm.º Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado; pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandole cuatro pies de grueso, hasta medio pie, mas bajo que el enras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado, se sentará el zocalo de la entera de tres pies de altura a lo menos y el tirón correspondiente resultando dos hileras descubiertas en el punto mas elevado de la calle continuandolas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningun punto de la fachada; sobre el zepena zocalo y con el mismo grueso de tres pies, requirida de fabrica de ladrillo, y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica entoda sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni hubbles de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores de forma que resulte en el cuerpo alto dos pies y medio para el asiento del alero, que será de madera descubierta, compuesta de soleron, canchillo con toldadura y corona superior moldada, y canelones de plomo u oja de lata convertidos que arrojen las aguas fuera de las losas de la azera, colocados en terminos que no oientan a plomo sobre los faroles del albrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con yeso, las boardillas se sentarán al filo interior de la fachada sin atepacho volado sobre el alero, dejando los balcones del en tresuelo enveidos en el muro sin resulto alguno, los del piso principal de pie y medio de vuelo y uno los del segundo, teniendo todos ellos de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de

los balaustreros de seis dedos, dejando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habrá batiente ni peldano, que salga del filo exterior para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion; en la azera se sentarán losas de piedra berroquena de cuatro y medio pies de salida, con inclusion del adoguin, cuyos losas tendrán de grueso medio pie y el adoguin uno y medio de alto y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a esquadra y con funda tirada, cuyo asiento se hará con mortero de cal, bañado de una rasante, remida a los puntos que se demarcarán a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir la nueva a la antigua de tal forma que no resulte peldano alguno que impida el transito publico, sino que en dicha azera pue dan abrirse lumbreras horizontales a los solanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas o verticales a las demas huecos; por ultimo se revocará la fachada con buena y delgada traza de luz y las puertas exteriores como tambien todas los balcones se pintarán de blanco y no de otro color, segun lo mandado por el Excm.º Sr. Corregidor, observandose en la ejecucion del andamio p.º la fachada de esta casa lo siguiente. Las almas serán de resna, colocadas en medio de los huecos a excepcion de lados de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros y de este modo se evita haya machinales en la fabrica; y las puertas serán de maderas de a seis y los tablones de buena calidad sin machas, saltarigos, poniendo tres tablones por lo menos en el ancho de cada andamiado, no constituyendo el arquitecto Director se carguen con maderas labrados y para evitar todo motivo de desgracia se pondrán maderas de a ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de antepecho o varanillas elevadas de los tablones cuatro pies menos cuarto, redoblando este cuidado en donde se coloque el pesante, el q.º será formado con toda solidez, los andamios interiores cuidará el profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Excm.º Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la patria, buen aspecto de los edificios y de la seguridad

San Jacinto de Masatepec

Bellevue

No encuentro inconveniente en que V. C. consulte
al permiso q. se solicita, con arreglo en un todo al in-
forme del Arquitecto mayor, sin embargo V. C. resolvera
lo q. crea mas conveniente

Como. For

El Conde de Torres

Mad. B. & Julio 21836

Enu dy²⁰

Concedere la l^{ta} pedida con arreglo a lo q^{se} informa y dese por certi-
ficacion, y se tenga pres^{to} lo mandado en la colocacion de materiales y
encombro q^{se} no embarrar el transito p.^{co}

Ayuntamiento

Informados en bte Julio de 1836.

Maritato

Locals de

No

○

1

10

1

20

1

30

子

1

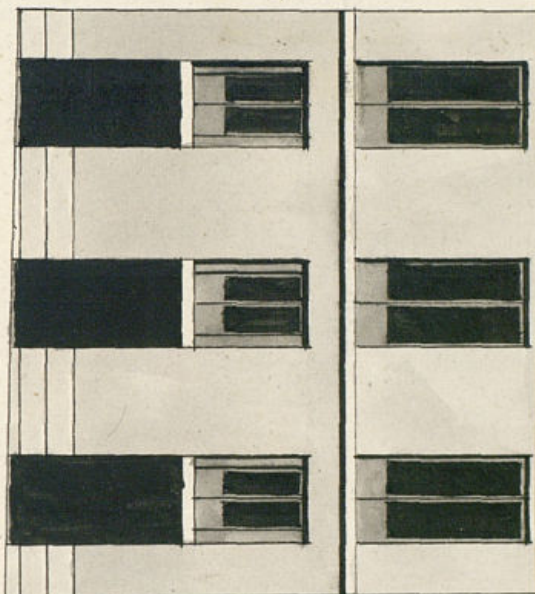
50

Des 11

Docten

Ans.

1

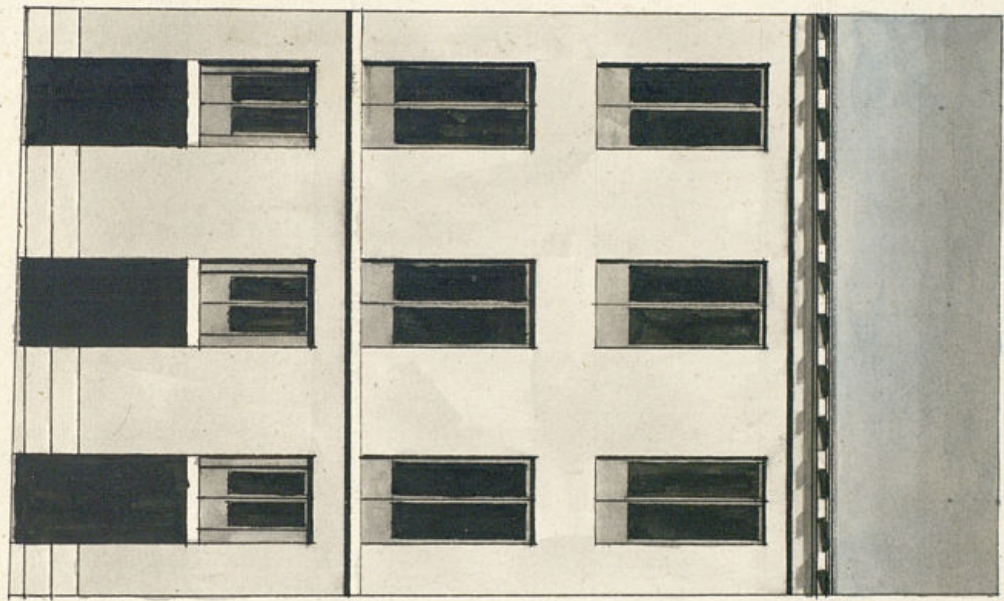


John M. Grant

M.P. 12 Jan^r de 1896

Facada proyectada de nueva planta para una casa en la P. de Veracruz
 propia del Sr. D. Ignacio de la Quintana

Facada



Al Sr. D. Ignacio de la Quintana
 D. Ignacio de la Quintana

Informado a la Junta de 1836

Maniatape

Escala de 1/2 5 0 10 20 30 40 50 pies

publica, podra, cuando guste, el Sr. Corregidor u el Sr. Jefe de
 te de Alcalde encargado de la demarcacion en que se halla esta
 casa, mandar que se abra o informe sobre el estado de la
 obra, sin embargo que el dueño deberá dar aviso luego que este
 sentada la cantina, para practicar el primer reconocimiento,
 segundo despues de enramado el piso finto y tercero cuan
 do se haya coronado la fachada con el alero, para que
 practicados, conste por ellos haberse cumplido, cuanto el Sr.
 Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Dado en C. de
 Julio de 1836.

Juan Lavie de Maniatape

Com. Por.

No encuentro inconveniente en que V. C. consulte
 al permiso q. se solicita, con arreglo en un todo al in
 forme del arquitecto mayor, sin embargo V. C. resolvera
 lo q. crea mas conveniente

Com. Por.

Al Com. de Obras

Mad. D. de Julio de 1836

Insu. D. J.

Concedere la l.ª pedida con arreglo a lo q. se informa y dese por certi
 ficacion, y se tenga q. se lo mandado en la colocacion de materiales y
 escombros q. no embarrar el transito p.º

Don Cipriano Maria Clemencin, Abogado
de los R.^{os} Reales y del Museo Colegio de esta Corte, Auditor honora-
rio de guerra Secretario del Excmo. Ayunt.^o de esta C.^{de} Villa &c.

Certifico: Que por Don Mateo de la Quintana dueño de
una Casa sita en la Calle de Cervantes núm.^o 6, mansa-
na 228, se presentó escrito al Excmo. S.^o Ayunt.^o solicitando li-
cencia para la construcción de una casa nueva planta con
arreglo al Plano que acompaña formado por el profesor D.^o José
Maria de Salamanca: Puesto al S.^o Excmo. de Alcalde de
la demarcación para que oyendo al Arquitecto mayor infir-
mo lo que se le ofrezca, lo han practicado ambos en esta forma.

Aquí los informes del Arquitecto mayor
y S.^o Excmo. de Alcalde.

Interado de otros inf.^{es} el Excmo. Ayunt.^o en el celebrado en 6,
del corriente acuerdo conceder la licencia pedida con arreglo a ellos
y se diese por certificación; Reunido presente lo mandado res-
pecto de la colocación de materiales y escombros para no em-
barazar el tránsito público. Y para que conste doy la presen-
te en Madrid á veinte y dos de julio de 1856.

