

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

1<sup>a</sup> 66 3Policia.1856.

*Expediente promovido por D. Damaso Gutierrez pro-  
prietario Vecino de esta Corte.*

*Sobre*

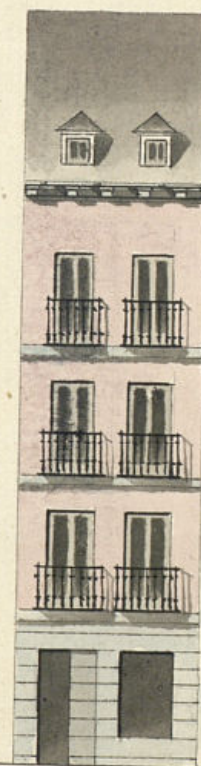
*Construcción de una Casa de nueva planta sita en la  
Calle de San Antonio señalada con el núm. 24, de la manza-  
na 516.*



AYUNTAMIENTO

Castello

Facenda para la Reedificacion de la Casa n.º 24  
de la Manz.ª 316 propia de D. Juan Gutierrez en  
la Calle de San Anton



mandado en 7 de Mayo 1896.

Masatoguis

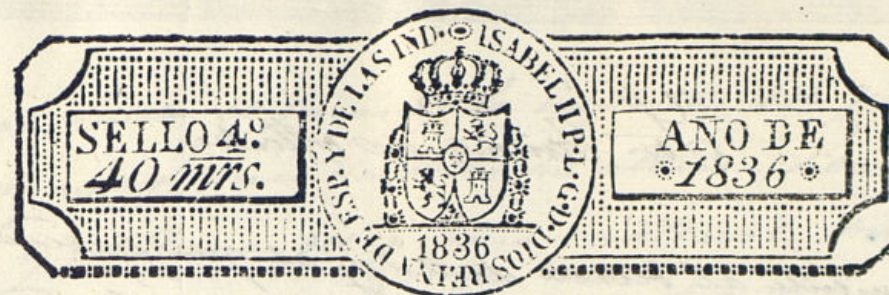
0. 10. 20. 30. 40. 50. 60. 70. 80.  
0. 5. 10.

Escala de pies Cast.ª No 29 de Febrero del 836

Ayuntamiento de Madrid

*[Signature]*  
Arquitecto





Exmo. Señor.

D. Damaso Gutierrez dueño de la Casa  
num.<sup>o</sup> 24 de la manz.<sup>a</sup> 316. en la Calle de S.<sup>a</sup> Anton  
á V.E. con el debido respeto expone: Que trata de  
rectificarla de nueva planta con arreglo á el  
adjunto plano firmado por el Arquitecto de la  
R.<sup>a</sup> Academia de S.<sup>a</sup> Fernando D.<sup>no</sup> Tiburcio Peres  
que ha de dirigir la obra; por tanto =

A. V. E. Suplica se sirva concederle la correspondiente  
licencia en que recibirá favor. Madrid 1.º de  
Julio de 1836.

Exmo Señor

Amasa Gutierrez

Madrid 2<sup>de</sup> Marzo de 1836

Por acuerdo del Exmo. Ayuntamiento que al Sr. Ten.<sup>te</sup> de Alc.  
calde de la demarcacion que corresponde, p.<sup>a</sup> g.<sup>o</sup> oyendo  
al Sr. Arquitecto mayor informe lo que elegerca,

Ms. 4 a Marco 1836

Informe al S. Reg. <sup>no</sup> 1

100

Ayuntamiento de Madrid



Don Antonio de Alcalde.

Consigniente al decreto de V. S. y al que precede del Excmo  
Ayuntamiento he visto y reconocido la lineacion que de  
bera observarse en la construccion de la nueva fachada  
que D. Damián Gutierrez intenta edificar en la Casa  
de su propiedad, señalada con el numero veinte y cua-  
tro de la Mani<sup>a</sup> trescientos diez y seis, sita en la Calle  
de San Anton, con arreglo al plan que presenta for-  
mado por el Académico de mérito de la de Nobles Artes  
de San Fernando, Don Fiboras Perez, que ha de diri-  
gir la obra y en su consecuencia digo; que dicha facha-  
da debe establecerse en linea recta los quince pies y  
medio que tiene de extension, atando por la mano de  
derecha con la Casa numero veinte y siete y por la iz-  
quierda con la Casa medianera numero veinte y  
uno, en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno  
para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder  
la licencia que solicita el interesado bajo la observan-  
cia del diseño presentado, pero con las precisas cir-  
cunstancias de que los muros han de construirse  
de piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre  
terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta  
medio pie mas bajo que el lucar del piso de la Ca-  
lla, en donde retallandore medio pie de cada lado  
se levantara de silleria hasta el lucar del piso prin-  
cipal, dando a esta el tron correspondiente; sobre dicho  
silleria y con el grueso de dos pies y tres cuartos seguirá  
de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el piso

principal hasta el surco de la imposta del piso segundo, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno, ni umbrales de madero, en tal forma que remite al cuarto tercero de dos pies y medio para el aliento del alero, que sera de madera descubierta, compuesto de soleron, canchillos con tocadura y corona superior moldada, y canchillos de plomo u hoja de lata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las loras de la acera, colocados en terminos que no vistan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballitos y respiraderos con yeso; las boardillas se sentaran al filo interior de la fachada sin antepecho volado sobre el alero, dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la lora de las ventanas, y la reja no saldra del muro de la fachada: en la puerta no habra batiente ni petraño que salga del filo exterior para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquella hacia el interior de la posesion: en la acera se sentaran loras de piedra baroquena de cuatro pies de salida con inclusion del adoguín, cuyas loras tendran de grueso medio pie y el adoguín uno y medio de altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escoda y con punta tirada, cuyo aliento se hara bajo de una ranura cenida a los puntos que se demarcaran a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir la nueva



con la antigua en tal forma que no resulte perjuicio al  
gusto que impida el tránsito público, sin que en d<sup>ta</sup>  
acera queden abiertas lumineras horizontales a' los tota  
nos, debiendo colocarse éstas en las trochetas de las puertas  
o verticales a' los demás huecos: por último se revocará  
la fachada decentemente con arreglo a' un buen orden  
de construcción, siendo de prescripción obligatoria el pintarse  
las puertas exteriores de blanco y no de ningún otro color  
según lo mandado por el Excmo Sr. Corregidor, obren  
vándose en la ejecución del andamio para la fachada  
de esta Casa lo siguiente. Las almas serán de ses  
ma, colocadas en medio de los huecos, a' excepción de las  
dos de los extremos, que estarán a' la línea de los mu  
ros medianeros, y de este modo ~~de~~ evita haya inveni  
nales en la fábrica, y las puertas serán de maderas de  
a' seis y los tabloner de buena calidad sin nudos, satta  
dinos, poniendo tres tabloner por lo menos en el ancho de  
cada andamiada, no consintiendo el arquitecto Di  
rector se carguen con muchos ladrillo y para evitar  
todo motivo de desgracia se pondrán maderos de a'  
ocho o de a' diez entre las almas, que sirvan de ante  
pechos o barandilla, elevados de los tabloner cuatro pies  
menor cuarto, doblando este cuidado en donde se coloque  
el pescante, el que será formado con toda solidez,  
los andamios interiores cuidará el Profesor se hagan  
según arte, con la idea de evitar la ocurrencia de  
una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento  
se halla exclusivamente encargado de la policía, buen  
aspecto de los edificios y de la seguridad pública, pro

drá, cuando quite el termo el Corregidor o el Sr. Regidor en  
cargado de la Gobernación, mandar que reconozca e in-  
forme sobre el estado de la obra, sin embargo que el  
dueno debiera dar aviso, luego que esté sentada la cante-  
ría para practicar el primer reconocimiento, segundo  
después de enrasado el piso principal y tercero cuando se  
haya coronado la fachada con el alero, para que practi-  
cado, conste por ellos, haberse cumplido cuanto el termo  
ajuntamiento tiene remitido sobre el particular. Esta  
dada 7 de Marzo de 1836, J. co J. de Masatagay.

Emory

Requisitos constitucionales propuestos p.<sup>te</sup> d. S.<sup>to</sup> Arq. man  
en su asistencia informe no encuentra reparo en g.  
V.E. se sirva conceder la licencia q.<sup>se</sup> solicita,  
M. P. de Mayo de 1856—

Signature

Madam Hoe March 26<sup>th</sup>.  
In my Nymphet.

Concederé la licencia pedida con arreglo a lo que se  
informa y dese por certificación, temiendo presente  
lo mandado en cuanto a la colocacion de materiales y  
escombros p.<sup>a</sup> no embarazar el transito pp.<sup>co</sup>

fra. Curipon y lallero 2. Forisio.



Don Juan Rodríguez, Secretario int. del Exmo.  
Ayuntam.º de esta M.ª H.ª Villa de Madrid.

Certifico: Que por D.º Damaso Gutiérrez dueño de una  
Causa en calle de S.ª Anton señalada con el N.º 21, de la  
manz.ª 516, representó man.º dho. Exmo. Ayunt.º solici-  
tando licencia para la construcción de una casa de nueva  
planta con arreglo al Plano que acompañaba formado  
por el Profesor Don Tiburcio Peres: y pasado al S.º Teniente  
de Alcalde p.º y oyeudo al S.º Arquitecto mor, informase lo  
que se le ofreciere; lo han hecho ambos en los términos sig.ºes  
Aquí las inf.ºes del S.º Arquitecto mor.  
y Teniente de Alcalde.

Enterado de dhas. inf.ºes el Exmo. Ayunt.º en el celebrado en  
11. del cor.º, acordó conceder la licencia pedida con arreglo á lo que  
se inf.ºa y se diere por Certificación, remendiéndose presente lo  
mandado respecto de la colocación de materiales y escombros  
para no embarazarse el tránsito pp.º. Y para que conste y se  
pueda proceder á la ejecución de la obra doy la presente en  
Madrid á 16. de Mayo de 1856.

Ma



