

1<sup>a</sup> — 66 — 32.

Ayuntamiento de Madrid

1836.

Solicitud

Solicitud de D.<sup>n</sup> Gregorio de Mota,  
pidiendo se le conceda licencia  
para construir una casa de nueva  
planta en la calle de la Merced,  
señalada con el num.<sup>o</sup> 5. nuevo, y han-  
tigue de la mañana diez.





Mo  
Eac. Sr.

D. M.<sup>te</sup> Gregorio de Espinosa vecino de esta  
Corte, deseario edificar una casa de nueva  
planta sobre el area de la que en la calle de  
la espesada de la misma esta señalada con el  
numero 5, nuevo 2 antiguo de la manzana  
10, presenta el plano de la fachada a' que  
intenta arreglarse mediante la aprobacion de  
V. E. y para que asi se verifique.

A. V. E. Sup. se sirva aprobarlo y previo el co-  
rrespondiente informe del Arquitecto Mayor  
conceder la correspond. licencia para ejecutar  
la indicada casa. Madrid 29 de En.º 1836,

Madrid 4. de Febrero 1836

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento.

Para al Sr. Teniente de Alcalde de la demar-  
cacion a que corresponden las casas que se expresan, para  
que oiendo al Sr. Arquitecto Mayor informe lo q. le parezca.

Informe el Arquitecto Mayor  
Guadalupe



Por Regido Com.

Consignante al decreto de V. S. y al que precede del  
Smo Ayuntamiento, he visto y reconocido la lineacion  
que debiera observarse en la construccion de la nue-  
va fachada, que D. Gregorio de Altiota intenta edi-  
ficar en la Casa n.º 5 nuevo de la man.ª 1.ª, sita  
en la Calle de la Illesca, con arreglo al plan que  
presenta formado por el arquitecto D. Estiguel de  
Elcoro y Bercebar que ha de dirigir la obra, y en su  
consecuencia digo: Que dicha fachada debe establa-  
rse en linea recta los cuarenta y siete pies y un octavo  
que tiene de estension, atando por la mano derecha  
con la Casa n.º 7 nuevo y por el lado izquierdo con la  
del n.º 3 tambien nuevo; en cuyo supuesto no se me ofre-  
ce reparo alguno, para que se sirva el Smo Ayunta-  
miento conceder la licencia que solicita el interesado,  
bajo la observancia del dicho presentado; pero con las  
precisas circunstancias de que los cimientos han de  
constar de piedra pedernal, con mezcla de cal  
y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies  
de grueso hasta medio pie mas bajo que el surco de  
piso de la Calle, en donde retallandose medio pie  
de cada lado se sentara el volado de canteria de  
tres pies de altura a lo menos, y el tiron correspondien-  
te, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas  
elevado de la Calle, continuandolas a nivel hasta el  
mar bajo, sin que falten estas en ningun punto de  
la fachada; sobre el referido volado y con el mismo  
grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo, y  
mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la im-  
porta del piso principal, y de la misma fabrica en  
todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ven-  
tanar del propio material sin entramado alguno, ni

umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo inte-  
rior en cada piso de los superiores, de forma que resulten en  
el piso tercero dos pies y medio para el asiento del alero, que  
sera de madera descubierta, compuesto de soleron, canchillo  
con tocadura y corona superior moldada, y canalones de plom-  
bo u hoja de lata con vertederos que arrojen las aguas fuer-  
ra de las loras de la acera, colocados en terminos que no viera-  
tan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las  
boguillas, caballetes y respiraderos con yeso; las boardillas se  
sentaran al filo interior de la fachada sin autopiecho vola-  
do sobre el alero; dejando los balcones del extremo embeci-  
dos en el muro sin resalto alguno, los del piso principal de pie  
y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie  
los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y  
el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recibida  
las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro  
separado del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas  
no habra batiente ni petoano que salga del filo exterior de  
la fachada, para que no impida el tranito publico, debien-  
do abrir aquellas hacia el interior de la posesion; en la ace-  
ra se sentaran loras de piedra berroqueña de cuatro pies  
y medio de salida, con inclusion del adoquin, cuyas loras  
tendran de grueso medio pie, y el adoquin uno y medio de  
altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a  
escoda y con junta tirada, cuyo asiento se hara bajo de  
una rasante, ceñida a los puntos que se demarcaran a un  
debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir esta acera  
por la mano derecha con la nueva de la Casa medianera  
y por el lado izquierdo con la antigua, en tal forma que  
no resulte petoano alguno que impida el tranito publico,  
sin que en dicha acera puedan abrirse lumbreras horison-  
tales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de  
las puertas o verticales a los demas huecos; por ultimo se re-



ocurra la fachada decentemente con arreglo a un  
buen orden de contancion, siendo de precisa obligacion  
el pintar sus puertas esterioras de blanco y no de ningun  
otro color, segun lo mandado por el Excmo. Sr. Corregidor.  
observandose en la ejecucion del andamio para la fa-  
chada de esta Casa lo siguiente: Las almas sean de  
semas colocadas en medio de los huecos, a excepcion de  
las dos de los estremos, que estaran a la linea de los mu-  
ros medianeros, y de este modo se evita haya inclinacion  
en la fabrica, y las puentes sean de maderas de  
a ser, y los tabloner de buena calidad sin nudos salta-  
dizos, poniendo tres tabloner por lo menos en el ancho  
de cada andamiado, no permitiendose el Arquitecto  
director se carguen con mucho ladrillo, y para evitar  
todo motivo de verguena, se pondran maderos de a  
ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de ante-  
pechos o barandilla, elevados de los tabloner cuatro  
pies menos cuarte, doblando este cuidado en donde  
se coloque el pescante, el que sera formado con to-  
da solidez; los andamios interiores cuidara el Pro-  
fesor se hagan segun arte, con la idea de evitar  
la ocurrencia de una verguena. Pero como el Excmo.  
Ayuntamiento se halla esclusivamente encarga-  
do de la policia, buen aspecto de los edificios y de la  
seguridad publica, podra cuando guste el Excmo. Sr.  
Corregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisio-  
na mandar que reconozca e informe sobre el estado  
de la obra, sin embargo que el dueño debera dar aviso  
luego que este sentada la canteria para practicar el  
primer reconocimiento, segundo despues de enmarcado  
el piso principal y tercero cuando se haya corona-  
do la fachada con el alero, para que practicado, cons-  
te por ellos habrase cumplido cuanto el Excmo. Ayuntamien-  
to tiene resuelto sobre el particular. Madrid Feb. 16 de  
1836. Por el Excmo. Sr. Jefe de Negocios

El Jefe de Negocios de la 4.<sup>a</sup> Demarcacion, no halla reparo  
en que se conceda la licencia que se solicita conforme a lo pro-  
puesto por el Arquitecto mayor, y con precisa observancia  
de cuanto previene en su informe. Madrid 2 de Marzo  
de 1836.

M. Guzman

Madrid 2 de Marzo de 1836

En su Ayuntamiento

Conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y dese  
certificacion, teniendo presente lo mandado en quanto a la colocacion  
de materiales y escombros para no embarrar el transito publico,

En la certificacion entregada



*[Faint, illegible handwritten text at the top of the left page]*

*[Handwritten signature or name]*

*[Handwritten text, possibly a date or reference]*

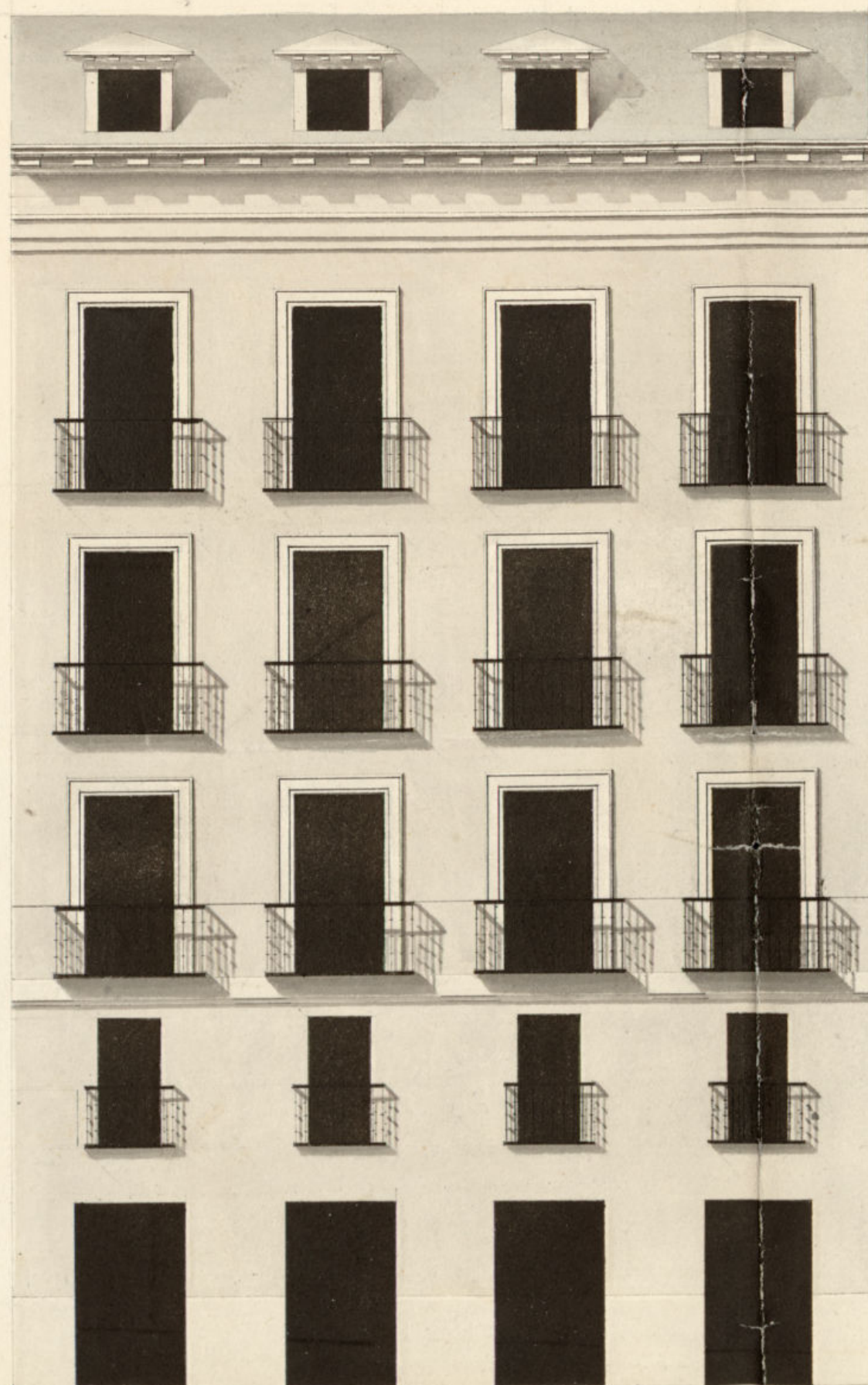
*[Handwritten text, possibly a list or description]*

*[Handwritten mark or signature]*

*[Handwritten text, possibly a signature]*



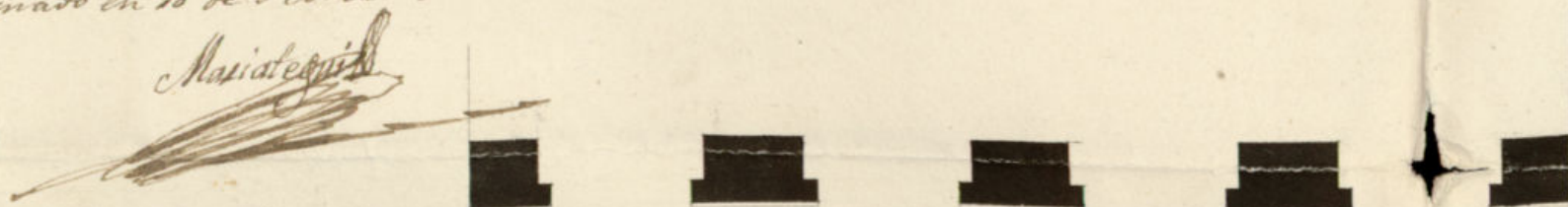
Proyecto de la  
*Pachada de la casa que D.<sup>n</sup> Gregorio de Miota vecino y del Colegio de abo-  
 gados de esta Corte trata de ejecutar en la Calle de la Merced numero 5 nuevo. Antiguo*  
 de la m.<sup>a</sup> 4<sup>a</sup>.



Escala de 0 10 20 30 pies Cortes

Informado en 16 de Febrero de 1836

Masial eguiñ



Montañita y Encomienda de Madrid

Miguel de Alvar y Román arq.  
*[Signature]*



AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

D. Juan Rodriguez Secretario interino del Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa de Madrid.

Certifico: Que por D. Gregorio de Miota vecino de esta Corte se ha presentado memorial á dicho Exmo. Ayuntamiento en solicitud de la correspondiente licencia para edificar una casa de nueva planta sobre el area de lo que en la Calle de la Merced de la misma está señalada con el numero 6 nuevo y 3 antiguo de la manzana lo a cuyo fin presentava el plano de la fachada á que intenta arreglarse. Dado al Sr. Teniente de Alcalde de la demarcacion á que corresponde <sup>la Casa</sup> para que oyendo al Sr. Arquitecto mayor informase lo han hecho en los términos siguientes

Aquí se insertan los dos informes.

Dado cuenta á dicho Exmo. Ayuntamiento en el celebrado en 2 del corriente <sup>consider</sup> acuerdo la licencia pedida con arreglo á lo que se informa y se dice por Certificación, teniendo presente lo mandado en cuanto á la colocacion de materiales y encombros para no embarrasar el transito publico. Y para que conste y se pueda proceder á la egecucion de la ~~obra~~ obra doy la presente que firmo en Madrid á 3 de Marzo de 1836.

*[Firma]*



