

1^a 66—4.
 Ayuntamiento de Madrid B36.

Policia

Solicitud de D.^a Francisca Vivas
 del Villar, dueña de una casa pla-
 zuela de la Señal, n.^o 7 nuevo, man-
 rana no H, pidiendo licencia p.^a su
 construcción de nueva planta.

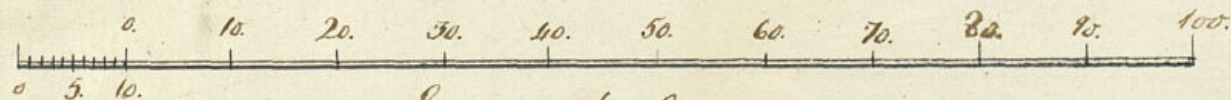
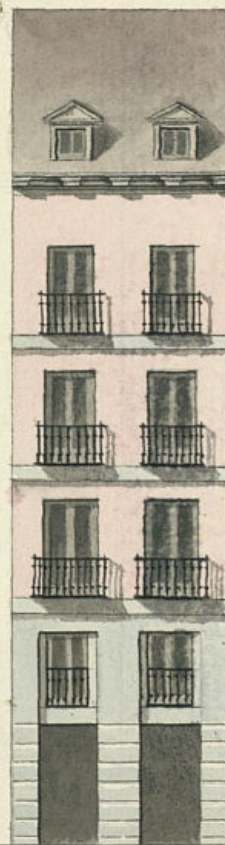
Excmo. Sr. D. Juan Castellanos

Madrid 25 de Febrero 1836

por su Comisario D. Juan Pardo

Juan Pardo

*Plano para la Reedificación de la Fachada
de la Casa Num.^o 7, nuevo de la Plaza de la Leña, m.^a 204*



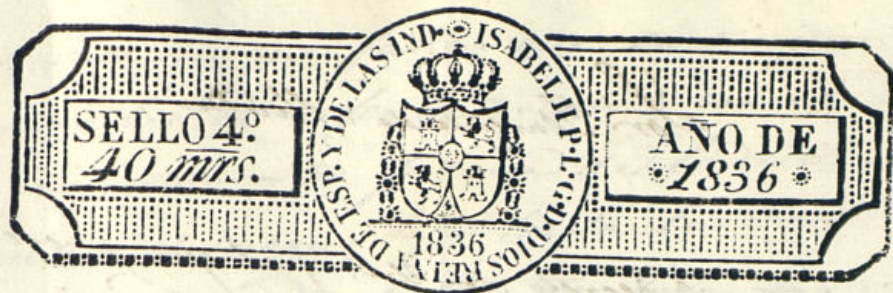
Escala de pies Castellanos.

Hecho en 2 de febrero de 1836.

Manotado

*Madrid 25 de febrero 1836
por mi compañero Abundio Perez*

José Peris



Excmo. Sr. Corregidor de esta Villa y Corte.

Dña. Francisca Vivas de Villanueva dueña de una
Casa n.º 7. nuevo en la plaza de la Lena q.
Corresponde al 13. manzana 2.ª; con el debido res-
peto expone: Que hallándose en estado ruinoso dicha
Casa y Contrario alas Reglas de Decoro publico tiene
necesidad de Reedificarla de planta p.ª lo q. presenta
el siguiente plano levantado por el Sr. Director D.º de la
Calle.

A. V. E. Suplica se sirva concederle las competentes licencias.
Madrid 28 de Febrero de 1836.

Excmo. Sr.
Francisca Vivas de Villanueva

Madrid 26 de Febrero de 1836.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Pase al Sr. Ten.º de Alcalde de la demarcación q. corresponde
para que oyendo al Sr. Arquitecto mayor, informe lo q.
conviene.

Madrid 27 de Febrero de 1836.

M.º Sr. Arquitecto mayor.
P.º Vivas

For. Feniende da Alcatse

Consigniente al decreto de V.S. y al que precede del Excmo Ayuntamiento he visto y reconocido la lineacion que debiera obrarse en la construccion de la nueva fachada que Da Francisca Viva de Villar intenta edificar en la Casa n.º 7 nuevo, m. rana) doscientos cuatras rita en la Plazuela de la Llena con arreglo al plan que presenta formado por el arquitecto etco Dennis de merido Du Tiburcio Perez que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: que otra fachada debe establecerse en linea recta los diez y nueve pies y cuartos tiene de estension, atando por la mano derecha con la Casa numero nueve nuevo y por la izquierda con la fachada de la Casa de Gremio, resultando de otra alineacion, que esta porcion de su superficie diez y nueve pies y cuartos, a razon de cuarenta y seis reales pie, justo valor en agua litig, importan ochocientos ochenta y cinco r.º y diez y siete maraved.º, los mismos que debe abonar la otra Francisca Viva de Villar a los fondos municipales de esta H. Villa, por quedar el expresado aumento en beneficio de la porcion, en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita la interesada, bajo la observancia del diseño presentado, pero con la precisa circunstancia de que los cimientos han de construirse de piedra natural, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el surco del piso de la Calle, en donde restallandore medio pie de cada lado se sentara el rio cal y canteneria de tres pies de altura a lo menos, y el tiron correspondiente, resultando dos hileras descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuandola a sierva

hasta el mar bajo, sin que falten estas en ningún punto de la fachada: sobre el referido vocale y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo y merleta de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, sien- do los arcos de puertas y ventanas, del propio material sin entramado alguno, ni umbrales de madera, retallándose un cuarte de pie por lo interior en cada piso de los su- periores de forma que resulten en el piso tercero dos pies y medio para el asiento del alero, que será de madera descubierta, compuesto de soleron, canecillo con tacadura y corona superior moldada, y canalones de plomo u hoja de lata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las losas de la acera, colocados en terminos que no vien- tan a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y respirator con yeso: las boavillas se sentarán al filo interior de la fachada sin ante- pecho volado sobre el alero, dejando los balcones del piso entremuelo embebidos en el muro sin resalto alguno, los del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segun- do y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos y el intervalo de los balaustres de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del vivo de la lora de las ventanas: en las puertas no habrá batien- te ni peldaños que salga del filo exterior de la fachada, para que no impida el tránsito publico debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion: en la acera se colocarán losas de piedra berroguena de seis pies de salida

con inclusion del adoquin, cuyas liras tendran de grueso medio pie y el adoquin uno y medio de alto y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escoda y con punta tirada, cuyo asiento se hara bajo de una rasante, cenida a los puntos que se demarcaran a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir la nueva acera con la antigua en tal forma que no resulte pedreros alguno que impida el tranvito publico, sin que en dicha acera puedan abrirse lumbreras horizontales a los otanos, debiendo colocarse estas en las moschetas de las puertas o ventanales a los demas huecos: por ultimo se revocara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, siendo de precisa obligacion el pintar las puertas exteriores de blancos y no de ningun otro color, segun lo mandado por el Sr. Corregidor, observandose en la ejecucion del andamio para la fachada de esta Casa lo siguiente. Las almas seran de sermas colocadas en medio de los huecos a excepcion de los dos de los extremos, que estaran a la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya inclinacion en la fachada y las puertas seran de maderas de a seis y los tabloneros de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tabloneros por lo menos en el ancho de cada andamiada, no permitiendose el Arquitecto Director se carguen con mucho ladrillo y para evitar todo motivo de desgracia, se pondran maderos de a ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de antepechos o barandilla, elevados de los tabloneros cuatro pies menos cuar-

to, doblando este cuidado en donde se coloque el pescante, el que sera formado con toda solidez; los andamios interiores cuidara el Profesor se hagan segun arte, con tensiones cuidara el Profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Sr. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Corregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisaria mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño deba dar aviso luego que este sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se haya coronado la fachada con el alero, para que practicado, conste por ellos haberse cumplido cuanto el Sr. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid a Mayo 2 de 1826,

Juan de Javier de Navarrete

Rmo. Sr.

No encuentro inconveniente en que V. E. conceda el permiso que solicita este interesado sujetandose en un todo a lo que prebiera el Sr. Arquitecto mayor en su exterior inf. V. E. sin embargo honra lo que por su merced accedido. Madrid 2 de Mayo de 1826

Juan de Perros

Madrid 2 de Marzo de 1836

En su Ayuntamiento

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q. se informa, y
entregando 2.^a fran.^a ca Viva en la Tesoreria de esta U.^a la
ochocientos ochenta y cinco r. y diez y siete mrs q. se expresan
se la de por certificacion; y se tenga p. n. lo mandado en
la colocacion de maderos y en el nombre p. no embarazar el
tránsito p.

Hecho el pago y redio certifi. en 2. de Marzo

Por D. Juan. Vivas de Villar, dueño
de una casa, n.º 7 menor en la plac.ª de la
leña, man.ª 4, se ha solicitado licen-
cia p.ª la ejecucion de nueva fachada,
la qual se ha sido concedida p. el Excmo.
Ay.º en el del corr.º mer, deviendo entre-
gar en la Tesoreria de S. E. 885 r. y 17 m.
p. el importe de 89 pies y cuartillo q. toma
del publico, segun informe del Sr.
Arquitecto mayor.

Lo comunico a S. E. p.ª q. dirija
la admision de cha. cantidad en Tesoreria
dandome aviso ejecutado q. sea p.ª q. con-
te en el exped.º
Dios que a S. m. a. en 2 de Marzo
de 1836 =

Sr. Contador de Intervencion de areas de C.º

En este día de la fecha ha
verificado la entrega en la Tesore-
ría de esta ill. H. Villa de 835 r. 17.
mrs d. Fran. Vivas de Villar
dueña de una Casa en la Plaz.^{la}
de la leña n.º 7 nuevo man. 204
por el importe de 19½ ptes de
terreno que toma del Público p.
la construcción de su nueva
fachada.

Lo que pongo en noticia de
V. para su inteligencia.
Dios que a V. S. m. a. Madrid
11 de Marzo de 1836.

El Contador de Intero.^{on}

Pedro Genuina

Por P. del Excmo. Ayuntamiento de esta ill. H. Villa.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

D. Juan Rodriguez Secretario interino del Exmo. Ayuntamiento
de esta M. H. V. de Madrid.

Certifico: Que por D.^a Francisca Vivas del Villar dueña
de una Casa en la Manzana de la Lina n.^o 11. nuevo manzana
204. se presento memorial á dicho Exmo. Ayuntamiento en
solicitud de licencia para reedificarse nueva planta ~~hacienda~~
~~Casa~~ y ejecucion de fachada con arreglo al plano que presentava
del Arquitecto D. Tiburcio Perez. Pasado al ~~informe~~ del Sr.
Foniente de Alcalá de de la demarcacion que corresponde para
que oyendo al Sr. Arquitecto Mayor informase lo que se le ofreci
se lo han hecho en los terminos siguientes.

Aquí los dos informes

Dado cuenta de dichos informes al Exmo. Ayuntamiento on el
celebrado en 2 del corriente acordó conceder la licencia pedida
con arreglo a lo que se informa y que entregando D.^a Francisca
Vivas en la Herreteria de esta Villa los 886 r.^l y 17 mrs.
que por el valor de los 17 p.^l $\frac{1}{4}$ que ganaba suponen
se la diere por Certificacion teniendo presente lo mandado en
cuanto a la colocacion de materiales y escombros para no emba
rassar el tránsito publico. Y con efecto en este dia de la p^{ta}
se han entregado por la referida D. Francisca Vivas del Villar
los expresados 886 r.^l y 17 mrs. en la Herreteria de esta Villa
segun la carta de pago que se la ha despachado y oficio del
Sr. Contador de Interbencion. Y para que corra y pueda
proceder a la ejecucion de la obra doy la presente en Madrid
a 11 de Marzo de 1836.

