

1^a 66 42.

1836

Policia.

Solicitud y licencia concedida a D.ⁿ
Jose Villasante para la construccion de
fachada de una casa C.^a del Nuncio
n.^o 5 manz.^a 150



Excm. Señor

D. Jose Villanueva, dueño de la casa calle del Suncio
n.º 14. antiguo y moderno man.º 150 a 1.º E. le pongo como
trato de demolerla y edificarla de nueva planta con
arreglo al adjunto plano firmado por el Arquitecto
de la R.ª Academia de S.ª Fernando D. Felipe Quinto,
na que ha de dirigir la obra por lo que

A V.ª Suplico se sirba concederle la co
rrespondiente licencia prelior los Informes que
estime tira de cuerden y demás formalidades de
lsto. favor que espero de su bondad n.º E.

M.º 15 de Junio 1836 D. Jose Villanueva

Por acuerdo del Excm. ay.º

Pase al Sr. Teniente de Alcalde a la demar
cacion, p.º g.º o como al Sr. Arg.º mayor informe lo q.
sele espereca y parezca.

Madrid 16 de Junio 1836.

Informe el Sr. Arquitecto mayor lo q. sele espereca y pa
reca con S.º alant.º de dia para la firm. de Cuenda.

Por el Teniente de Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

Conforme al decreto de V.ª y al que precede del Excmo
Ayuntamiento, he visto y reconocido la licencion que a vera observarse

En la construcción de la nueva fachada que D. José Villacorta
siente intenta edificar en la casa n.º 46 antiguo
y cinco moderno, situado a 150, sita en la calle
del Tránsito con arreglo al plan, que presen-
ta formado por D. Felipe Quintana, arqui-
tecto aprobado por la real Academia del Super-
mando, que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia de las patallas en el grueso de la pared un pie y una de otro
que dicha fachada debe establecerse en línea recta los 17 pies y separados del vivo de la casa, de las ventanas. En las puertas no
medio q.º tiene de extensión, atando por la mano izquierda habrá batiente ni peldano, que salga del filo exterior para
la casa n.º 3, rematándose en este punto la nueva fachada que no impida el tránsito público, debiendo abrirse aquellas
da 11 y por la derecha con el punto q.º he dejado se-
lado y del que ha quedado enterrado el dicho arquitecto
resultando de dicha lineación ganar esta posesión en su
superficie trece pies que a razón de treinta y dos reales pie,
puesto valor en aquel sitio importan 416 reales vellones de grueso, labrado todo a escoda y con punta torcida, cuyo
los mismos que deben ser abonados a los fondos municipales se hará un mortero de cal, bajo de una pasante corrida a
por D. José Villacorta, como dueño de esta finca, por reses puntos que se demarcarán a un debido tiempo, siendo de
tar dichos pies en beneficio de la expresada posesión. En ninguna obligación unir la nueva a la antigua de tal forma
supuesto no se me ofrece reparar alguno, para que se sirva al Excmo. no resulte peldano alguno que impida el tránsito públi-
sanción conceder la licencia, que solicita el interesado, bajo la os, sin que en dichas aceras queden abrisa lumbrales, tri-
vancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias a los lotanos, debiendo colocarse estas en las me-
de que los arcos han de construirse de piedra previendo de las puertas, ó vitrales a los demás huecos; por lo
con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándole como se revocará la fachada con buenos y delgadas tintas de
pies de grueso, hasta medio pie mas bajo que el curra del piso de la, y las puertas exteriores así como todos los balcones de la
calle, en donde retallándose medio pie de cada lado, se sentará la fachada de esta casa se pintarán de blanco y de otro color,
recalo de cantaria de tres pies de altura a lo menos y el resto según lo mandado por el Excmo. Por lo respectivo observase en
correspondiente, resultando de la cuba descubierta en el punto ma-
elevado de la calle, continuándose a nivel hasta el sea, vajo, la ejecución del andamio para la fachada de esta casa lo sig.º
que faltan las en ningún punto de la fachada, sobre el re-
recalo, y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica-
ladillo y morda de cal y arena el cuerpo bajo hasta la impu-
del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo labrados en la fabrica, y las puertas serán de maderas de
arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entrar seis y los tabloncillos de buena calidad sin nudos salvo
mado alguno ni humbrales de madera, rebalsándose los, formando tres tabloncillos por lo menos en el ancho de
cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores andamiada, no constituyendo el arquitecto Director
de forma que resulte en el cuerpo alto dos pies y cuarto, carguen con muchos ladrillos y para evitar todo motivo
va el asiento del alero que será de madera descubierta, con desgracia se pondrán maderas de a ocho ó de a diez
puesto de solaron, canchales con tocadura y corona sobre las almas que sirvan de antepecho ó barandilla de
moldeada y cancelones de plomo u oja de lata con vertederos de los tabloncillos cuatro pies menos cuarto, recobrando
q.º amosen las aguas fuera de las bras de la acera, colocándose unido en donde se coloque el pesante, el que será for-
en terminos que no viertan ni plomo sobre las farolas del país con toda solidez, los andamios interiores cuidará
alumbrado, recibiendo las boquillas, taballetes y respaldos con ye

el profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Teniente de Alcalde, encargado de la desamortizacion, en que se halla esta casa mandar que reconozca o informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debera dar aviso luego que esté sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enmarcar el piso principal y tercero, cuando se haya coronado la fachada con el alero, para q. practicados, conste por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid 10 de Junio de 1836.

Juan Javier de Navarrete

Excmo. Sr.

En vista de la comision que se me confirió por S.E. para instruir el expediente relativo á la licencia que se solicita por D. Toribio Villasañe con objeto de construir una casa en la calle del Nuncio marcada con el numero cinco manzana ciento cincuenta; debo hacer presente al Excmo Ayuntamiento haberse competentemente concluido, y dispuesto el modo y reglas que deben observarse en su ejecucion por el informe que evacuó el Arquitecto Mayor.

Noto sin embargo en el Plano que S.E. tiene á la vista la altura que se le quiere dar á la finca, pues no contentandose el dueño con cuartos principal, segundo y tercero, tambien establece un entresuelo, pareciendome por esta razon muy excesiva su altura en una calle tan estrecha y poco concurrida: por manera, que construyendose las restantes fincas de la misma barrio este orden, quedará sin ventilacion, y aun sin luces necesarias.

No obstante lo manifestado anteriormente, sin embargo el infrascripto Teniente, no se opone á que se le conceda la licencia para la obra citada en los terminos q. propone el Sr. Teniente Mayor de esta Capital.

Madrid 17 de Julio de 1836

Juan Jose Alvarado

Madrid 3 de Agosto de 1836

En su Ayuntamiento.

Conceder la licencia pedida con arreglo á lo que se informa y dese y certificación, entre ganarse en la tesoreria de esta Villa por este interesado el importe de los pies de sitio que gana el terreno publico; y se tenga presente lo mandado en cuanto á la colocacion de materiales y escombros p. en embarcar el tránsito.

Vista. Se pasó oficio al Sr. fundador p. recibir en tesoreria los 416 y se entregaron en 9 de Agosto =
Ha la certificación =

En este día de la fha. ha intrigado
en la H^{ca} de esta villa D.^o Jose villa
sante 416 d.^o por imp^{te} de 13 pies
de terreno q^{ha} tomado del pu-
blico a rason de 32 d.^o para con-
tinuar de nueva planta una casa
den pertenencia en la calle del
nuncio n.^o 8 m.^{te} 180.

Lo pongo en noticia de
V. I. para su inteligencia.

Dios que a N. S. m. P. a
Med.^o 9 de Agosto de 1836.

El Contador de Inten.^o

Pedro Genuin

Sr. Secretario del Excmo. Ayuntam.^{to} de esta M. N. villa



Informado en
10 de Junio de 1836.

Mariategui

Madrid, 16 de Junio de 1836

Señor Jefe Quintana

Fachada de nueva construcción para la calle del niño n.º 46. manz.ª
150. propia del señor don José Villavante año de 1836;



Informado en
10 de Junio de 1836.
Masistegui

Madrid, 16 de Junio de 1836
Felipe Justo Quintana

D.ⁿ Cipriano M.^a Clemençin. &

Certifico que por D.ⁿ Jose Villasante dueño de la casa C.^a del nuncio num.^o 46 antiguo y 5 nuevos manz.^{os} 150 se presentó memorial a dho C.^{mo} Ayuntamiento pidiendo licencia para su reedificación de nueva planta y construcción de su fachada con arreglo al plano que acompañaba firmado por el Arquitecto de la R.^e Academia de S.ⁿ Fernando D.ⁿ Felipe Quintana que ha de dirigir la obra. Pasado al Sr. Teniente Alcalde de la Demarcación para que oyendo al Sr. Arquitecto mayor informase lo que se le opusiere y pareciere lo hicieron ambos en los terminos siguientes.

Aquí los informes.

Enterado dho C.^{mo} Ayuntam.^{to} en el celebrado en 3 de este mes acordó conceder la licencia pedida con arreglo a dho informes, y se diere por certifica entregando en la tesorería de esta U.^a el D.ⁿ Jose Villasante los cuatrocientos diez y seis ^{reales} de los pies de sitio que toma del publico los que con efecto ha entregado en 9 de este ^{cor.^a} mes segun aviso del Sr. Contador de intervencion del mismo dia, previniendose tambien y se tenga presente lo mandado en la colocacion de materiales y encombros para no embarazar el transi-

to, Y para que conste doy la presente en Ma-
drid a 12 de Agosto de 1836.

Alcaldes.

de

AYUNTAMIENTO