

1^a 66-49.

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Policia.

1836.

Expediente promovido por D.^a Antonia Vilanuitja
na vecina de esta Corte.

Sobre.

Construcción de nueva de una casa de su propiedad
situa en la Calle de la Luna con vuelta a la del Cris-
verde señalada con el n.^o 1.^o viejo 12 nuevo matr. 1833.



Exmo Ayuntamiento

Madrid 24 de Marzo de 1836.
D^a Antonia Vilamitjana, dueña de una casa sita en la calle de la Luna y vuela a la de la Cruz verde, señalada con el n.º 88 de la manzana 488, a S. E. hace presente tiene que levanta una casa, ^{de la manzana} construyéndola, ^{cuarto bajo} piso principal, segundo y tercero, segun manifiesta el plano de las fachadas, que presenta firmado por D^o Vicente Sancho Arquitecto que ha de dirigir la obra; en cuyo caso, para que el Ayuntamiento tenga la bondad de mandar el Sr. Arquitecto mayor para verificar la obra, intente de medidas, y que el Sintaxlor señale el sitio proporcionado para la colocacion de los materiales que deben emplearse en la obra. Gracia que espera con seguir de la notoria justificacion de S. E.

Madrid 24 Marzo 1836

Antonia Vilamitjana

Madrid 24 de Marzo de 1836.

Informe el Sr. Arq^{to} mayor

Ignacio Pina

Ayuntamiento de Madrid

Por Fomento de Alcalde

Consigniente al decreto de V. E. y al que precede del mismo Ayuntamiento he visto y reconocido la alineación que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D.^a Antonia Vilamitjana intenta edificar en la casa de su propiedad, sita en la Calle de la Luna con accession a la de la Cerveza, marcada con el numero cuarenta y dos nuevo de la mano.^a Cuatrocientos ochenta y ocho, con arreglo al plan que presenta formado por el Profesor de Arquitectura D.ⁿ Vicente Sanchez, que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: que la fachada de la Calle de la Luna, cuya longitud es de treinta pies y medio se alineará con la prolongación de la fachada numero cuarenta marroña Cuatrocientos ochenta y uno, razón por la que al unirse con la casa medianera de mano izquierda se remeterá catorce de dos y un dedo por la mano derecha; la fachada de la Calle de la Cerveza, cuya longitud es de treinta y un pie y octavo se alineará con la casa numero once, agando por la mano derecha de ancho esta Calle veinte pies, y esto hace que gane esta fachada tres cuartos de pie en el ángulo y medio pie de satis, da en la casa medianera de mano derecha; resultando de esta operación ganar esta casa de superficie cuatro pies trece sesenta y cuatro avos, que a razón de seis n.^o pie, justo valor en aquel sitio importará veinte y cinco n.^o y siete maras.^o n.^o los mismos que deben ser abonados por D.^a Antonia Vilamitjana a los fondos municipales de esta C. H. P. H. en que

supuesto no se me ofrece reparar alguno, para que se sirva el mismo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena, sobre terreros firmes, dando de cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la Calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el zócalo de cantena de tres pies de altura a lo menos, y el tirón correspondiente, resultando dos hiladas de cuarentas en el punto mas elevado de la Calle, continuandolas a nivel hasta el mar bajo, sin que fatten estas en ningun punto de las dos fachadas; sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo, y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno, ni umbrales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte el cuerpo encima de dos pies y medio por el aniento del alero, que será de madera descabida, compuesto de solera, canchillo con tocadura y corona superior, moldada y canchillo de plomo en hoja de lata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las loras de la cocina, colocados en terreros que no viciaran a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y reparos con yeso; las boquillas, viendo las boquillas, caballetes y reparos con yeso; las boquillas, se sentaran al filo interior de las fachadas sin antepechos volados sobre el alero; dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, siendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando

recibidas las patillas en el grueso de la pared, por pie y mas de otro, separado del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habrá batiente ni pedana que salga del filo exterior de las fachadas para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion; en la acera de la calle de la Luna se sentaran losas de piedra berroquena, de cinco pies de salida, unidas al pavimento de la Calle, y en los mismos terminos de cuatro pies de salida en la Calle de la Cruz Verde, labrado todo a escoda y con punta tirada, cuyo ariento se hara bajo de una variante, cenida a los puntos que se demarcaran a su debido tiempo, sin que en dichas aceras puedan abrirse lumbreras horizontales a los rotanos, debiendo colocarse estas en las mochetas de las puertas o verticales a los demas huecos; por ultimo se revocaran ambas fachadas decentemente, con arreglo a un buen orden de construccion, siendo de precisa obligacion el pintar sus puertas exteriores de blanco y no de ningun otro color, segun lo mandado por el Excmo. Sr. Conregidor, observandose en la ejecucion del andamio para las dos fachadas de esta Casa lo siguiente: Las almas seran de resmas colocadas en medio de los huecos, a excepcion de las dos de los extremos, que estaran a la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya medianeros en la fabrica, y las puertas seran de maderas de a pie y los tabloner de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres tabloner por lo menos en el ancho de cada andamiada, no permitiendose el Arquitecto Director se carguen con muchos ladrillos, y para evitar todo esto

vo de desgracia, se pondran maderos de a ocho o de a diez entre las almas que sirvan de antepedro o barandillo, elevados de los tabloner cuatro pies menor cuanto, doblando este cantidad en donde se coloque el presante, el que sera formado con toda solidez, los andamios interiores cuida a el Profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la pro- licia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Conregidor o el Sr. Regidor encargado de la Comisaria, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debera dar aviso luego que este sentada la cante- ria para practicar el primer reconocimiento, segundo des- pues de curado el piso principal, y tercero cuando se ha- yan coronado las dos fachadas con el alero; para que practicado conste por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid Marzo 28 de 1836, Juan Javier de Navatogal

Madrid 3 de Marzo de 1836

Excmo Ayuntamiento

En vista de lo manifestado por el Sr. Arquitecto mayor, y siendo lo que se solicita en beneficio del ornato publico de la Capital, no hallo inconveniente en que V.E. se sirva conceder la licencia p.^a la ejecucion de estas obras. Ignacio Luis Samonte

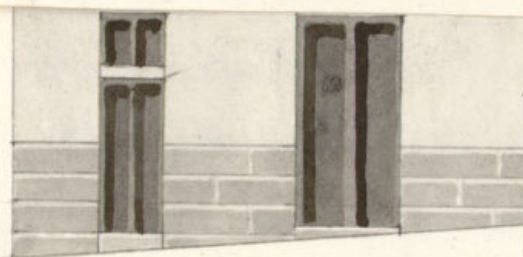
Madrid 3 de Abril de 1836.

En su Ayuntamiento. Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que

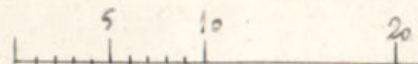
Se informa y dese por certificación entre
 gadores por esta interesada en la Tesore-
 ria de esta Villa, los veinte y cinco reales,
 y siete mrs. que se expresan, y retenga
 presente lo mandado en cuanto a la colo-
 cación de materiales y escombros para
 no emborazar el tránsito público.

Ho

Q



C.º de la Luna.



formado en 28 de Marzo de 1836.

Masataga

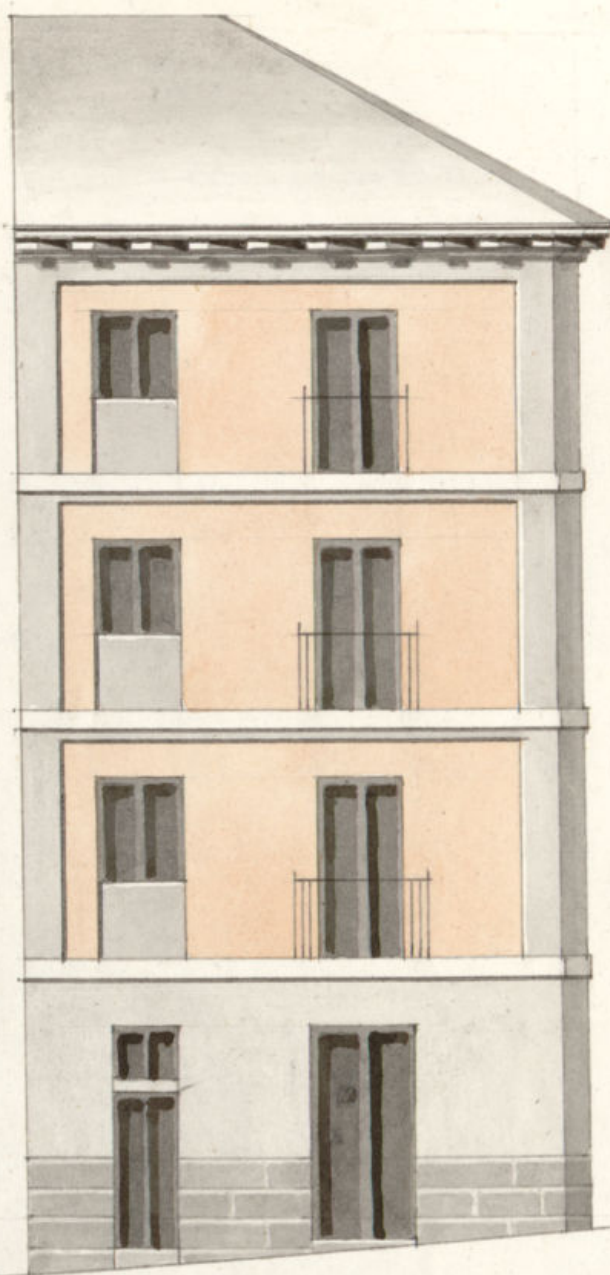
Fachada Calle de la Luna n.^o 41 manz.^{na} 488.

Fachada C.^o de la Cruz Verde.

Se informa y dese por la certificación entre
gandore por esta intercedida en la Tesore-
ria de esta Villa, los veinte y cinco reales
y siete mrs. que se expresan, y se tenga
presente lo mandado en cuanto a la colo-
cación de materiales y escombros para
no embarazar el tránsito público.

W

E



C.^o de la Luna.



C.^o de la Cruz Verde.

5 10 20 30 40 50 60 70 80 pies.

formado en 28 de Marzo de 1836.

Masategui

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 24 de Marzo de 1836.

Vicente Sancho

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Don D. Antonia Vilamitjana, dueña de una casa en la c. de la Luna, con buelta a la de la Cruz Verde, n.º 42 unero, m.º 438, ha solicitado licencia del Excm. Ay.º p.º la construcción de su fachada y la ha sido concedida p.º acuerdo de S.º del corr.º entre gando en la Tesorería de esta V.º 25 r. y 7 m.º p.º. Después 7 1/2 años q.º gana su posesión del terreno público a Cr.º p.º, según lo informado p.º el Sr. Arg.º mayor.

Pro

Lo comunico al A.º p.º q.º disponga su admisión en Tesorería, dandome aviso luego q.º se verifique p.º q.º conste en el Exped.º

Dios que. a.º A.º m.º a.º Madrid de
Abril de 1836=

Ayuntamiento de Madrid
El Contador de Intervención de Armas de M.º

AYUNTAMIENTO

6166110

En este día de fecho a' verificada
la entrega en la Vta. de esta M. N. villa
de 25 y 7 mms. de Ant. Vilamit
fama dueña de una casa en la calle
de la Luna con vuelta a la de la Cruz
verde n.º 42 nuevo man.º 488. p.º im-
porte de cuatro pms y tres sesenta
y uno: de sitio tomado del terreno
publico p.º construirla de nueva
planta.

Lo q. pongo en noticia de
V. S. p.º su inteligencia.

Dios que. a. S. m.º a. Madrid
7 de Junio de 1836.

El Contador de Intervencion

Pedro Genuin

Fr. Sico. del Exmo. Ayuntamiento de esta M. N. villa

Don Juan Rodríguez, Secretario interior del Exmo.
Ayuntamiento de esta M. N. Villa de Madrid.

Certifico: Que por D.^a Antonia Vilanuitjana dueña de una casa sita en la calle de la Luna señalada con el n.^o 1.^o veje cuarenta y dos nuevo de la m.^a 1838, se presentó memorial adho. Exmo. Ayuntamiento. solicitando licencia p.^a la construcción de dicha casa de nueva planta con arreglo al Plan que presenta formado por el Profesor D.ⁿ Vicente Sanchez: Pado al S.^{or} Fomento de Alcalde de la demarcación para q.^e oyendo al S.^{or} Arquitecto. m.^{or} informando lo que se le ofreciese, lo han hecho en los términos siguientes.

Aquí los informes del S.^{or} Arquitecto. mayor.
y Fomento de Alcalde.

Enterado de dhas. informes el Exmo. Ayuntamiento. en el celebrado en 5.^o del ~~corriente~~ ^{último} acuerdo conceder la licencia pedida con arreglo a lo que se informa y se diese por certif.^{ca} entregando la interesada en la Tesorería de esta Villa los veinte y cinco r.^{os} y siete m.^{os} importe de los pies de sitio que toma del pub.^{co} Cuéseto así lo haverif.^{do} según consta del of.^o del S.^{or} Contador de Intero.^{os} fha 7 del actual; en cuya r.^{da} se le ~~agradece~~ ^{agradece} ~~se le agradece~~ ^{se le agradece} ~~se le agradece~~ ^{se le agradece} presente lo mandado sobre la colocación de materiales y escombros para no embarrasar el tránsito pub.^{co} Y para que conste y se pueda proceder a la ejecución de la obra doy la pres.^{ta} en Madrid a doce de ~~octubre~~ ^{octubre} de 1836.

Fha. Certif.^{ca} y la recogió un encargado p.^a
la interesada

