

1<sup>a</sup> 66 51.

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Policía Urbana.

1856.

Expediente promovido por D. José  
Antonio Pinedo.

Sobre

La construcción de una casa de nueva planta  
sita en la Calle bajada de Santo Domingo señalada  
con el núm.<sup>o</sup> 16 viejo y 13 moderno de la Manz. 4.<sup>a</sup> 66.





# Al Excmo Ayuntamiento de Madrid.

En  
Jose Antonio Pinero, uno de  
esta Corte y dueño de una casa sito Plazuela  
bajada de Santo Domingo, señalada con el n.º 16,  
Madrid 28 de Mayo de 1836. visto de la mancomuna 406, la que por  
hallarse en estado ruinoso se le enla porción  
de demolerla y edificarla de nueva planta, cuya  
edificación debe hacerse construyendo su fachada  
segun se manifiesta por el adjunto diseño for-  
mado por el Sr. Arquitecto Mademico de Mad.  
D. Antonio Herrera de la Calle, lo que pone  
en conocimiento de V. E. a quienes  
suplico que previos los informes del Sr.  
Arquitecto mayor, se sirba concederle la correspon-  
diente licencia para la edificación de esta obra,  
mandarle señalar el sitio necesario para la  
colocacion de materiales, escombros, y demas  
cuya que recibirá favor.

Madrid Junio 28 de 1836=

Al Sr. Arquitecto Mayor Excmo. Sr.  
D. Juan de Dios Pinero  
1836

Ayuntamiento de Madrid



Por Veniente Alcalde

Consigniente al decreto de S. M. y al que procede del Excmo. Ayuntamiento, he visto y reconocido la alienacion que deberá observarse en la construccion de la nueva fachada q.º D.º Don Antonio Pinero intenta edificar en la casa numero 16 viejo y 13 nuevo, de la manzana 406 sita en la Plaza de la villa de S.º Domingo, con arreglo al plan que presenta formado por D.º Antonio Herrera de la Falte que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta los 47 pies y  $\frac{3}{4}$ , que tiene de extension, atañe por la mano derecha con la casa numero 19 nuevo, y por el lado izquierdo con la del numero 11 tambien nuevo: en cuyo supuesto no se me ofrece reparar alguno, para que se sirva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia, que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que las chimeneas han de construirse de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso, hasta medio pie mas vajo que el ensayo del piso de la calle, en donde retallandose a medio pie de cada lado, se sentará el zocalo de cantería de tres pies de altura lo menos y el tirón correspondiente, restando dos unidades descubiertas en el punto mas elevado de la falte, continuandolas a nivel hasta el mas vajo, sin que falten estas en ningun punto de la fachada; sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de tres pies, se guirá de fabrica ladrillo con mezcla de cal y arena el cuerpo vajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todo sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni cimbrados de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulte en el cuerpo alto dos pies y cuarto para el asiento del alero, que será de madera de dubiorta, compuesta de solera, canecillos entre cada uno y corona superior moldada y canelones de plomo u.º de lata con vertederos q.º arrojan las aguas fuera de las bocas de la acera, colocados en terrinos que no viciem a plomo sobre los faroles del alumbrado, recibiendo la boquilla y calandera y respaldos con grapa; las boardillas se

sentarán al filo interior de la fachada, sin atepados volados sobre el alero, dejando los balcones del entresuelo enveridos en el muro sin resalto alguno, los del piso principal de pie y medio de vuelo, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo todos ellos de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balcones de seis dedos, dejando recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie y medio de otro separado del vivo de la luz de las ventanas, y las repaño salida del muro de la fachada: en las puertas no habrá batiente ni pelotón, que salga del filo exterior para que no impida el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion, en la acera se sentarán losas de piedra berroqueña de siete pies de salida, con inclusion del adognin, cuyas losas tendrán de grueso medio pie y el adognin uno y medio de altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrados todos a escoda y con juntas tiradas, cuyo asiento se hará con mortero de cal, vajo de una variante unida a los puntos que se demarcaran a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unirla nueva a la antigua de tal forma que no resulte pelotón alguno q.º impida el tránsito publico, sin que en dichas aceras puedan abrirse lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las modestas de las puertas, o verticales a los desmay huecos, por ultimo se revocará la fachada con buena y delgada trinta de luz, y las puertas exteriores asi como la reja y todos los balcones de esta fachada se pintarán de blanco y no de otro color, segun lo mandado por el Excmo. Ayuntamiento, observandose en la ejecucion del andamio para la fachada de esta casa lo siguiente. Las almenas serán de serenas, colocadas en medio de los huecos a excepcion de los dos de las extremos, que estarán a la linea de los muros medianeros, y de este modo se curta haya machingales en la fabrica, y las puentes serán de maderos de a seis y los tablones de buena calidad, sin nudos saltatijos, poniendo tres tablones por lo menos en el ancho de



cada andamada, no constituyendo el trayecto Director se car-  
 guen con mucho cuidado y para evitar todo motivo de des-  
 gracia se pondrán maderos de 8 u 10 de a diez entre las  
 almas que sirvan de apoyo a ~~los~~ o varanilla elevadas  
 de los tabloncillos cuatro pies menos cuarto, recoblandos  
 este cuidado en donde se coloca el pescante, el que será  
 formado con toda solidez; los andamios interiores cuida-  
 ra el profesor se hagan segun esta, con la idea de evitar  
 la torrencial de una desgracia. Pero como el Excmo. Ayun-  
 tamiento se halla encargado de la policia buen  
 aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podria  
 cuando guste el Sr. Corregidor u el Sr. Teniente al-  
 calde encargado de la demarcacion en que se halla el  
 la casa mandar que reconozca e informe sobre el  
 estado de la obra, sin embargo que el dueño deberá  
 dar parte luego que este entienda la silleria para proce-  
 der al primer movimiento segun lo dispuesto de enva-  
 lado el piso principal y tercero cuando se halla  
 coronada la fachada con el alero, para que practica-  
 conste por ellos haberse cumplido cuanto al Excmo. Ayun-  
 tamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid  
 3 de Julio de 1836.

Juan Javier de Masiategui

Mar. 6 Julio  
 1836

Conforme con lo que propone  
 el Sr. Ayuntamiento Mayor

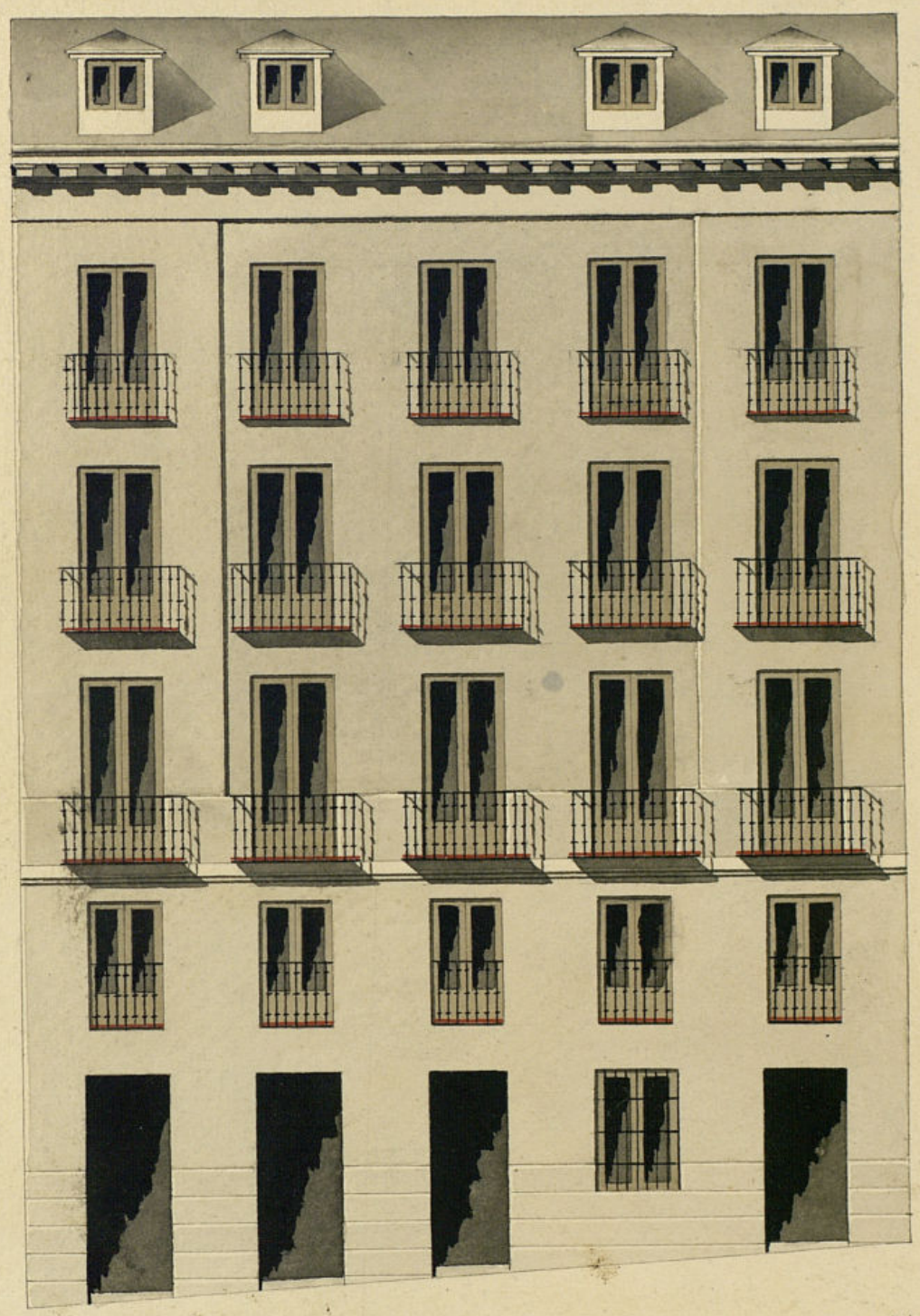
Madrid 18 de Julio de 1836

En su virtud  
 Concede la licencia pedida con arreglo  
 a lo que se informa, y dese p. certificación y se tenga presente  
 lo mandado en la colocacion de materiales y escombros para  
 no embarrasar el tránsito publico.

Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

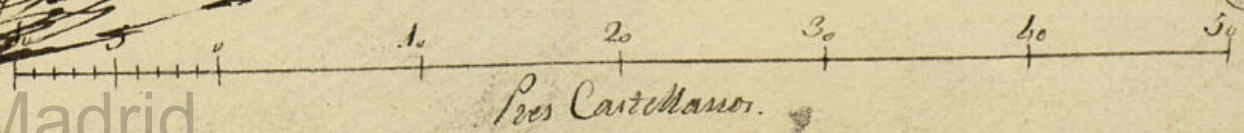
Deseño para la fachada de la casa que se ha de construir en la ba-  
 ja de San Domingo de esta corte, señalada con el número 16 v. de la  
 manzana 106 propia de Sr. José Antonio Pinedo.



Informado  
 3 de Julio de  
 1836.

Masiategui

Antonio de Herrera  
 de la Calle





Don Cipriano Maria Clemencia,  
Abogado de los R. Reales. y del Ill. Colegio de esta Corte, Auditor  
honorario de guerra, S. de la Com. Ayunt. de esta M. de Villa & C.

Certifico: Que por D. José Antonio Ponce, dueño de una  
Casa sita en la Plaza de la basada de S. Domingo señalada  
con el n.º 16 antiguo 13 nuevo de la man. 1106; se pre-  
sento escrito a S. de la Com. Ayunt. en solicitud de licencia  
para la construcción de dicha Casa de nueva planta con  
arreglo al Plano que acompaña formado por el Profesor  
D. Antonio Herrera de la calle: Pasado al S. de la Com. Ayunt. de  
Alcalde de la Demarcación para que oído al Arquitecto  
mayor inf. lo que se le ofrecía, lo han practicado  
ambos en los términos siguientes.

Aquí los informes del Arq. Mayor  
y Teniente de Alcalde.

Enterado de las inf. del S. de la Com. Ayunt. en el celebrado  
en 16, del corriente acordó conceder la licencia pedida con  
arreglo a ellos y se dice por Certif. de la Com. Ayunt. se presente  
lo mandado respecto de la colocación de materiales y es-  
combros para no embarazarse el tránsito público. Y para  
que conste doy la presente en Madrid a veinte de Julio  
de 1786 ochocientos treinta y seis.

Ma



