

1^a 66 59.

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Policia.

1856.

Expediente promovido por D.^o Antonio Fuentetaja
como Admin.^{or} de los R.^{os} Hospitales g^{ra}les. de esta Corte.

Sobre

La construcción de una fachada de nueva planta en la
Casa propia de aquellos pios Establecim.^{tos} sita en la calle
del Principado num.^o 4, antiguo de la M.^{de} D.^{na}.



Como Señor Ayuntam.^{to} de Madrid.

Madrid a 26 de Marzo de 1836. D.ⁿ Antonio Fuentes y Aduar Adm.^r de los P.^{os} Nos.
Por acuerdo de las Juntas Generales de esta Corte a V. C. exponi-
del Ayuntamiento. te que habiendo sido denunciada por el Arquitecto
Don Alfr. ten. Mayor la fachada principal de la casa sita en
la calle del Principe n.^o 4. Arriaga de la
manz. 212 perteneciente a Don Pío Estableim.^{to}
para que oyendo al Arquitecto a consecuencia de la demolición de la posesión con
mayor información n.^o 5 y remitiendo que esta ofue; deseno n.
que con la brevedad posible se proceda a su
demolición y reedificación de la que ha n.^o 5
ista, arreglada en un todo al diseño que en
planta y alzada presenta adjunto firmado p.^a el
Arquitecto de los expen.^{os} Estableim.^{to} D. Juan
Moran Labrador

A V. C. sup.^{ca} se sirva, prebtor los requisitos de es-
tito sobre la alineación de calle, condesente el
competente permiso p.^a que desde luego se pue-
da proceder a la demolición de una fachada

Madrid 13 de
Marzo de 1836.

Inf.^{te} el Sr. Arquitecto
Mayor.

Primeros 3

y acto continuo construir la indicada de
nueva planta; designando al propio
tiempo mandar se le señale local
competente p.^a depositar los planos
que en estas obras se imbicen
Madrid 11 de Marzo de 1836.

Srmo. Señor.

Antonio Puente y
García

Sr. Teniente de Alcalde

Consigniente al decreto de V. S. y al que precede del Srmo. Ayuntamiento he visto y reconocido la lineación que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada que D.ⁿ Antonio Puente y García, como administrador de las fincas pertenecientes al Hospital general de esta Corte, intenta edificar en la Casa propia de dicho Establecimiento de piedad, sita en la Calle del Príncipe, marcada con el número cuatro viejo de la manzana de ochocientos doce, con arreglo al plan que presenta formado por el Sr. Arquitecto D.ⁿ Manuel Lavandera, que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: que dicha fachada debe establecerse en línea recta los diez y nueve pies y siete octavos que tiene de longitud,

atando por la mano derecha con la Casa número cuatro nuevo, y por la izquierda con la Casa medianera número diez también nuevo, resultando de dicha alineación perder esta porción de su superficie veinte y cuatro pies veinte y siete treinta y dos avos, que a raron de treinta y cinco pies en aquel sitio, ingruentan setecientos cuarenta y cinco y diez marcos: v.^{ta} los mismos que deben ser abonados de los fondos del Común, al Excmo. Administrador D. Antonio Puente y García, por quedar los indicados pies en beneficio del público: en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Srmo. Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado bajo la observancia del diseño que se presenta, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándose cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la Calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zócalo de cantería de tres pies de altura a lo menos, y el tirón correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuándolos a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningún punto de la fachada; sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fábrica de ladrillo, y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de los superiores, de forma que resulten en el piso tercero



de pie y medio para el aniento del alero, que será de madera cubierta, conguento de soleras, canchillos con tocadura y corona superior moldada, y canalones de plomo; losa de lata con vertederos que arrojen las aguas fuera de las losas de la acera. Colocados en terminos que no vistan ni pilonos sobre los faroles del alumbrado, recibiendo las boquillas, caballetes y repulidos con yeso; las brandillas se sentarán al filo interior de la fachada sin antepechos volados sobre el alero; dejando los balcones del piso principal de pie y medio de vuelo, de uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando recibidos las patillas en el gancho de la pared un pie, y mas de otro separado del vivo de la luz de las ventanas; en las puertas no habrá batiente ni fieltro, que salga del filo exterior de la fachada, para que no impida el transito publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de la posesion; en la acera se sentarán losas de piedra blanqueña de los mismos pies de salida que tenga la acera de la casa medianera que se está construyendo de nueva planta, marcada con el numero diez nuevo, con inclusion del adoquin, cuyas losas tendrán de grueso medio pie y el adoquin uno y medio de altura, y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a broda y con junta tirada, cuyo aniento se hará bajo de una rasante, citada a los puntos que se demarcarán a su debido tiempo, y

de precisa obligacion unir la nueva acera con la antigua, en tal forma que no resulte pedano alguno que impida el transito publico, sin que en otra acera queden abiertas lumbreras horizontales a los sótanos, debiendo colocarse estas en las travesas de las puertas, o verticales a los demas huecos; por ultimo se renovará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, siendo de precisa obligacion el pintar las puertas exteriores de blancos y no de ningun otro color, segun lo mandado por el Excmo. Sr. Corregidor; observandose en la ejecucion del andamio para la fachada de esta Casa lo siguiente. Las almas serán de sermas colocadas en medio de los huecos, a excepcion de las dos de los extremos, que estarán a la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya mecinales en la fabrica, y las puertas serán de maderas de a seis, y los tablonos de buena calidad sin unidos saltadizos, poniendo tres tablonos por lo menos en el ancho de cada andamiada, no comintiéndose el chaquiteo todo motivo de verguenza se pondrán maderos de a ocho o de a diez entre las almas, que sirvan de antepechos o barandilla, elevados de los tablonos cuatro pies menos cuarenta, doblando este cuidado en donde se coloque el pescante, el que será formado con toda solidez; los andamios interiores cuidará el Profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la ocurrencia de una verguenza. Pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo. Sr. Corregidor o el Sr. Ayudante encargado de la Comisaria, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el due-

Don Juan Rodríguez, Secretario interino del Excmo.
Ayunt.^{to} de esta M.^d de Villa de Madrid.

Certifico: que por D.ⁿ Antonio Fuentes y Salazar como Admin.^o
de los R.^{os} Hospitales generales de esta Corte, se presentó me-
morial al Excmo. Ayuntamiento solicitando licencia para
la construcción de una fachada de nueva planta en la ca-
sa propia de aquellos pios establecim.^{os} sita en la calle del Princi-
pado señalada con el núm.^o 4. antiguo de la man.^o 234,
con arreglo al Plano que presenta formado por el Profe-
sor Don Juan Elorau Labrador: Pasado al S.^o Teniente
de Alcalde de la Demarcación para que oyendo al S.^o Arquitecto mayor informase lo que se le ofreció; lo han hecho
ambos en los términos siguientes.

Aquí los inf.^{os} del S.^o Arquitecto mayor
y Teniente de Alcalde.

Enterado de dhas. inf.^{os} el Excmo. Ayuntamiento en el celebrado
en 24 del corriente acordó conceder la licencia pedida con
arreglo a lo que se inf.^o y se diese por cert.^o y que así
siempre se hará el abono del importe de los pios de sitio que
quedan a beneficio público, temiendo presente lo man-
dado respecto de la colocación de materiales y escombros
para no embarazar el tránsito público. Y para q.^e conste
y se pueda proceder a la ejecución de la obra doy la presente
en Madrid a 24 de Mayo de 1836.

Juan Corzifan

