

1^a 66 61.

AYUNTAMIENTO

de

Madrid.

Policia Urbana. 1836.

Expediente promovido por D. Gabriel Sardinero y
Salinero vecino de esta Corte.

Sobre

Construcción de una casa de su propiedad sita en la
Calle del Molino de viento señalada con el núm. 2,
nuevo de la manz. 2.ª 459.

1836

Comisión

OTRO

Comisión



Exmo. Sr.

D. Gabriel Saldinero y Salinero, dueño de una casa Calle del estudio de viento N. S. mudo, manzana 489; ha presentado, trata de disponer de dicha planta dicha casa por medio del Plano formado por el Arquitecto de la M. C. de Madrid D. Pedro Angulo y Berge, que adjunto se acompaña. Por lo que

Supp. la M. C. se le permite la disposición de dicha casa por el mal estado en que se encuentra para el uso de la alimentación y alojamiento de los Alumnos de la Escuela Mayor, y la licencia oportuna y a la colocación de materiales, cuya gestión espera recibir el Supp. de Madrid 13 de Junio de 1836.

Gabriel Saldinero y Salinero

Madrid y Junio 13. de 1836.

Por acuerdo del Ay.º

Pase al Sr. Alcalde de la demarcación p.º 9.º oiendo al Sr. Arquitecto mayor informe lo q. se le ofrezca y parezca.

Madrid Junio 13 de 1836

Informe de Sr. arqu.º mayor

Fuere Saldinero



Por el Sr. Teniente de Alcalde

Ayuntamiento de Madrid

Consignado al decreto de V.ª y al que precede del Excmo. Ayuntamiento

he visto y reconocido la lineacion que deberá observarse en la construcción de la nueva fachada q.^a Du Gabriel Sardinero y Salinero intenta edificar en la casa num.^o 9, nuevo, manz. a 459, sita en la

calle del Arcobispo de Toledo, con arreglo al plan q.^o presenta formado por D.^o Pedro Benavente y Uguero, que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo: Que dicha fachada debe establecerse en linea recta los 27 pies que tomas de extension, cuando con el arrembamiento o prolongacion de la fachada de la casa n.^o 13, resultando de dicha lineacion perder la posesion de su superficie ocho pies, siete y diez y seis avos, que a raron de siete y medio pie, fusto valor anquial sitio, importan 99 reales y 2 mrs. v. los mismos que deben ser abonados a D.^o Gabriel Sardinero y Salinero por la villa de Madrid, a causa de quedar dichos pies a beneficio del pueblo: en cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno p.^o q.^o se sirva el Excmo Ayuntamiento conceder la licencia, que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado; pero con las precisas circunstancias de que los albañiles han de construir de piedra pedernal con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, a una altura de cuatro pies de grueso, hasta medio pie mas bajo que el enrasado del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado, se sentará el zocalo de cantería de tres pies de altura a lo menos y el tizon correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas avanzado de la calle, continuandose a nivel hasta el mas vago, sin que se fallen las en ningún punto de la fachada; sobre el expresado zocalo y con el mismo grueso de tres pies, seguirá de fabrica de ladrillo, y enreda de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y del mismo fabrica en todas sus alturas; siendo los arcos de ventanas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni humbriles de madera, retallandose un cuarto de pie por lo interior en cada piso de las superiores, se forma q.^o resulte en el cuerpo no alto dos pies y cuarto para el asiento del alero, que será de madera descubierta, con guarnición de soleras, canchillos con tocadura y corona superior moldurada, y canelones de plomo u ofa de lata, con vertederos que arrojen las aguas fuera de las losas de la acera, colocados en terminos que no viertan a plomo sobre los faros del alumbrado, recubriendolas con boquillas, caballetes y respaldos con yeso, las boardillas se sentarán al filo interior de la fachada, sin antepecho rolando sobre el alero, dejando los bastones del piso principal de pie y medio de suelo, uno los del segundo y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo todas ellas de altura tres pies y tres cuartos, y el intervalo de los valanestres de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado del piso de la luz de las vecinas y la teja no saldrá del muro de la fachada: en las puertas no habrá batiente ni pedana que salga del filo exterior p.^o q.^o no impida el tránsito publico, debiendo

abrir aquellas acia el interior de la posesion; en la acera de sentarán losas de piedra berroquena de cuatro pies de salida, con inclusion del adoquin, cuyas losas tendrán de grueso medio pie, y el adoquin uno y medio de altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a escoba y con punta tirada, cuyo asiento se hará con mortero de cal, bajo de una rasante, remida a los puntos q.^o se demarcarán a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir la nueva a la antigua acera de tal forma que no resulte pedana alguno q.^o impida el tránsito publico, sin que en dicha acera queden abiertas lumbreras horizontales a los techos, debiendo colocarse estas en las mochas de las puertas, o verticales a los demas huecos, por ultimo se revocará la fachada con buena y delgada tintas de liza y las puertas exteriores, así como tambien todos los balcones y reja se pintarán de blanco y no de otro color, segun lo mandado por el Excmo. Sr. Corregidor, observandose en la ejecucion del andamio p.^o la fachada de esta casa lo sig.^{te}

Las almas serán de sesma colocadas en medio de los huecos, a excepcion de las dos de los extremos q.^o estarán a la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya medianas en la fabrica; las puertas serán de maderas de a seis y los tablones de buena calidad sin nudos sacudidos, poniendo tres tablones por lo menos en el cincho de cada andamiada, no constituyendo el Arquitecto Director se carguen con mucho ladrillo y para evitar todo motivo de desgracia de pondrán maderas de ciervo o de a diez entre las almas, que sirvan de antepecho o barandilla elevada de los tablones cuatro pies menos cuarto, redondeada en la parte donde se coloque el pesante, el que será formado con toda solidez, los andamios interiores cuidará el profesor se hagan segun arte, con la idea de evitar la diferencia de una desgracia. Pero como el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de lo publica, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podrá cuando guste el Sr. Corregidor u el Sr. Teniente Alcalde encargado de la demarcacion en que se halla esta casa mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el Mando debiera dar aviso luego que este sentada la cantería para practicar el primer reconocimiento, segun

Después de enrasado el piso principal y terreno cuando se haya
coronado la fachada con el alero, para q^l practicados, cons-
te por ellos haberse cumplido cuanto el Excmo Ayuntamiento tie-
ne resuelto sobre el particular. Madrid 16 de Junio
de 1836.

Juan Torres de Maiategui

Madrid 17 de Junio de 1836

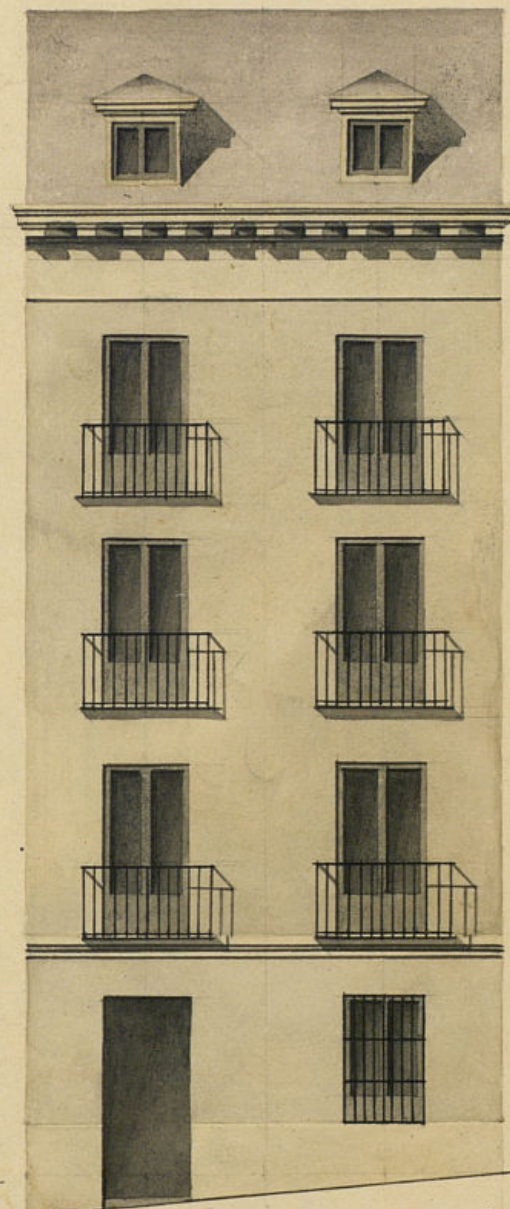
De conformidad con lo manifestado por el Arquitecto mayor
no hallo inconveniente alguno en que V.E. conceda a este interesado
la licencia que solicita. Ignacio Juan Sarmiento

Madrid 18 de Junio de 1836

Excmo Ayuntamiento

Concedese la licencia q^l se solicita con arreglo
al q^l que se informa y dese q^l certificación,
y á su tiempo se hará el abono de los pies
de rito que se expresan, temiendo que
seute lo mandado en cuanto a la coloca-
cion de materiales y escombros q^l no em-
barran el tránsito público.

Diseño de la Fachada, de la casa, que
se intenta edificar de nueva planta, en
la calle del Molino de Viento n.º 1 nuevo, m. 4.º



Informado en 16 de Junio de
1836.

Maiategui

Madrid de Junio de 1836.

Juan del Encarnación
Pios Castellanos

Escala de 10 5 0 10 20 30

Don Cipriano Maria Clemencio, Abo-
gado de los R. Tribunales y del Ilustre Colegio de esta Corte, Audi-
tor honorario de guerra, Sec.^o del Excmo. Ayunt.^o de esta M. N. P. D. N.

Certifico: Que por D.^o Gabriel Sordines y Salines Due-
ño de una casa sita en la calle del Molino de Viento senala-
da con el núm.^o nuevo nueve de la manz.^a 459, se pre-
sento instancia al Excmo. Ayunt.^o solicitando Licencia p.
edificar una casa de nueva planta con arreglo al Plano
adjunto formado por el Profesor D.^o Pedro de Bengotiza Ven-
gía: Pasado al S.^o Fomento de Alcaldes de la demarcación
para que oyendo al Arqu.^o mayor informe lo que se le
ofrecia, lo han practicado ambos en los términos sig.^{tes}

Aquí los informes de los S.^{os} Arqu.^{os} mayor
y Fomento de Alcaldes.

Enterado de dichos inf.^{tes} el Excmo. Ayunt.^o en el celebrado en 18
del corriente acordó con arreglo á ellos conceder la licencia
pedida y se dio por certificación, y que á su tpo. se le
hacía el abono de los impuestos de los que se sita que púese
esta posesión y quedara á beneficio de esta C.^a Fomentando pres.^a
lo mandado acerca de la colocación de materiales y acómetros
para no embarazarse el tránsito público. Y para que conste
y se pueda ejecutar la obra, doy la presente en Madrid
á 25 de junio de 1856.

