

1^a 66-65.

AYUNTAMIENTO

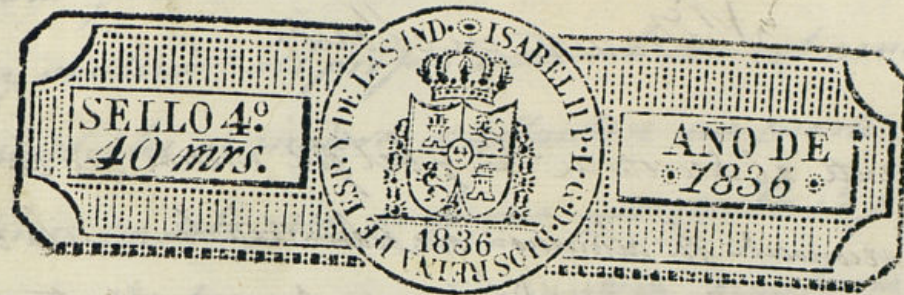
de
Madrid.

Policía Urbana. Año de 1836.

Expediente promovido por Don Agus-
tín Borcasá.

Sobre

La construcción de una Casa de nueva planta sita
en la calle de Santa Ysabel con vuelta á la de los Tres
pocos señalada con el n.º 8 ant.º 24 n.º de la M.ª 250.



Ex. mo. for Ayuntamiento.

D. Agustín Borcusa, dueño de una Casa
situa en la Calle de Sta. Isabel y buitre a
la de los tres peces, señalada con el núm.
836.

Por acuerdo de V.E. hace presente, que teniendo que
construir de nueva planta la referida
Casa, presenta el plan de las por fachadas
firmado por D. Vicente Sanchez, Arquitecto
que a de dirigir la obra. En esta atención,

A.V.E. suplica tenga la bondad de mandar,
que el Sr. Arquitecto Mayor D. Fran. Co. Xa-
vier de Mariategui pase a bereficar la
tira de Cuerdas con la posible brevedad, y
al mismo tiempo se señalen los puntos
donde se an de colocar los enseres del terrizo
y materiales necesarios para la obra.

Gracia que expresa el suplicante de la Jus-
tificación de V.E. Madrid 20 de Abril 1836.
Agustín Borcusa

Ayuntamiento de Madrid

Segunda en Alcalá

Consigniente al Decreto de V. S. y del que precede del Ex. mo Ayuntamiento, he visto y reconocido la alminación que se desea admitir en la construcción de las dos nuevas fachadas que D. Agustín Bosca intenta edificar en la casa de su propiedad sita en la calle de S.º Isabel con vuelta a la de los tres paces señalada con el n.º 8 visto y 2º nuevo de la manzana 25 con arreglo al plan que presenta formado por el profesor de Arquitectura D. Vicente Sancho que ha de dirigir la obra, y en su consecuencia digo que la fachada de la calle de S.º Isabel cuya línea es de 31 p. alará por la mano derecha con la casa n.º 20 y por la izquierda con la faja del portal de la casa n.º 21 q.ª vuelva a la de los tres paces; La fachada de la calle de los tres paces alará por la mano izquierda con la casa n.º 25 y por la derecha por el punto que demarque la calle de los tres paces dejando entre las cruces 21 p. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno p.º que se sirva el Ex. mo Ayuntamiento conceder la licencia que solicita el interesado, bajo la observancia del diseño presentado, pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse en piedra pedernal, con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles 4 p. de grueso hasta medio pie mas bajo que el curral del piso en la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el local en la altura de 3 p. en altura al menos, y el tirón correspondiente, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado en la calle, continuándolas a nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningún punto de las dos fachadas; Sobre el referido local, y con el mismo grueso de 3 p. seguirá de fábrica de ladrillo, y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal,

y en la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin entramado al guiso ni umbral de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior en cada piso, de forma que resulte 2 p. y medio p. el asiento del alero, que sera de madera descubierta, compuesto de saleros, cornucullos con tocadura, y corona superior anudada, y cornelones de plomo u opadela con bordera que arrojen las aguas fuera de las lomas de la acera, colocados en terminos que no hierzan a plomo sobre los ferules del aluminado, recibiendo las boquillas, caballetes y respaldos con fierro, quedando provida enteramente la construcción en boardillas en los techados de ambas fachadas, dejando los balcones del piso 1.º de pie y medio de ancho, uno los del segundo, y tres cuartos de pie los del tercero, teniendo de altura todos ellos 3 p. y $\frac{3}{4}$, y el intervalo de los balaustrados de seis dedos, dejando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separado del vivo en la loma de las ventanas, y las resas del piso bajo no satoran del muro de la fachada; En las puertas no habrá baticiente ni pendaneo que salga del filo exterior a fin de que no impidan el tránsito publico, debiendo haber aquellas hacia el interior de la posesión; En la acera se sentarán losas de piedra berroquena de 6 p. de salida con inclusion del adoquin en la calle de S.º Isabel, y 3 y medio en la de los tres paces, cuyas losas tendrán de grueso medio pie, y el adoquin uno y medio de altura y diez dedos por lo menos de grueso, labrado todo a trocoda, y con junta tirado, cuyo asiento se hará con mezcla de cal bajo de una variante ceñida a los puntos que

se demarcaran a su debido tiempo, siendo de precisa obligacion unir la nueva acera con la antigua en tal forma que no resulte peleano alguno que impida el transito publico, y en ambas aceras queden habiense huenturas horizontales a los sotanos, debiendo colocarse estas en las mochetos de las puertas, o verticales a los demas huecos; Por ultimo se rebocaran las dos fachadas decentemente con arreglo a un buen orden de construccion pintandose las puertas exteriores de blanco y no de otro color segun lo mandado por el S.^{to} Corregidor, observandose en la ejecucion del andamio para las dos fachadas de esta casa lo siguiente. Las almas seran de sermas colocadas en medio de los huecos a excepcion de las dos de los extremos, que estaran a la la linea de los muros medianeros, y de este modo se evita haya medinales en la fabrica, y las puertas seran de maderas de a seis y los tablo- nes de buena calidad sin nudos saltadinos, poniend tres tablo- nes por lo menos en el ancho de cada andamada, no consintiendo el Arquitecto Director se carguen con mucho sa- drillo, y para evitar todo motivo de desgracia, se pondran maderas de a ocho o de a diez entre las almas, que sirban de contrapecho o barandilla, elevados de los tablo- nes cuatro pies menos cuarto, redobland este cuidado en donde se coloque el peoante, el que sera formado con toda solidez; Los anda- mios interiores cuidara el Orapesor se hagan segun arte con la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia. Pero como el S.^{mo} Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad

publica, podra cuando guste el S.^{to} Corregidor o el S.^{to} Remate de Maide encargado de la demarcacion en que se halla esta obra mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño debia dar aviso, luego q.^{ue} este sentada la cunteria para practicar el primer reconocimto, segund despues de entrasado el piso principal, tercero, cuando se haya coronado la fachada con el alero, para que practica- dos, conste por ellos haberse cumplido cuanto el S.^{mo} Ayun- tamiento tiene resuelto sobre el particular. Madrid 27 de Abril de 1836.

Juan Javier de Maiztegui

En vista del informe del Arquitecto Mayor y conyexion a lo q.^{ue} propone, no encuentro dificultad en que se conceda la licencia q.^{ue} se solicita. Madrid 3 de Mayo de 1836. Pablo Cabrera

Madrid 6 de Mayo de 1836

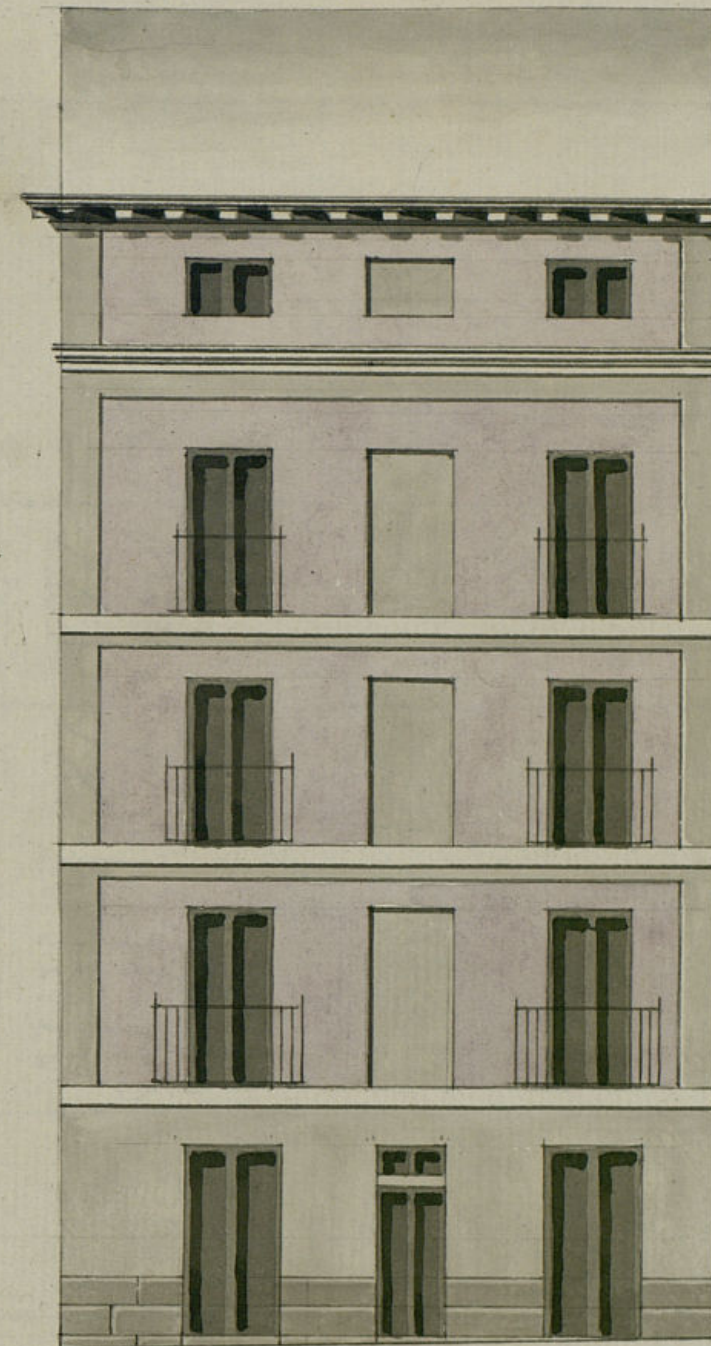
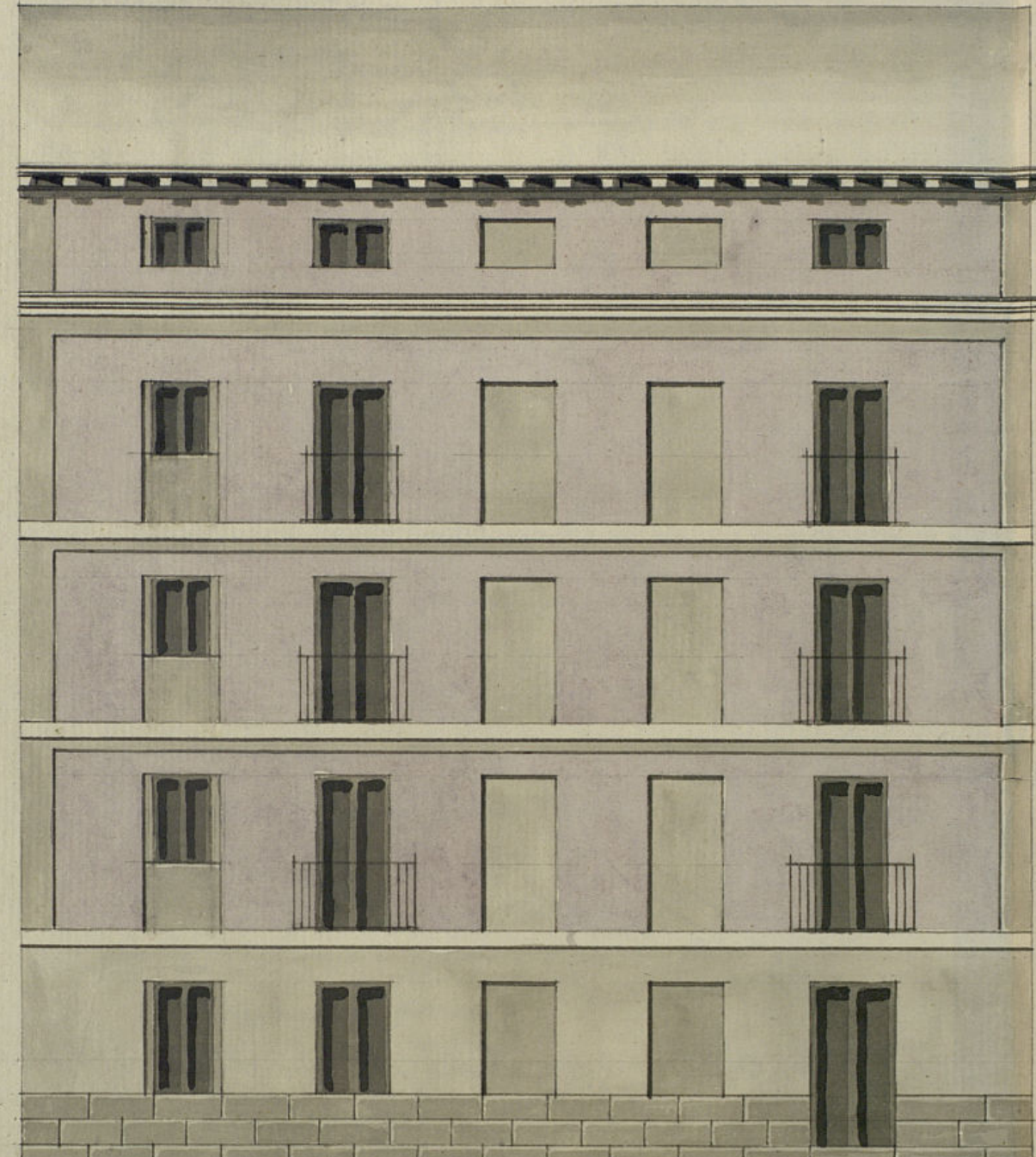
En su Argunsam.

Concedere la licencia pedida con arreglo a lo q.^{ue} se informa y de q.^{ue} se certifica y se otorga p.^{re}s. lo mandado en quanto a la colocac.ⁿ de Materiales y escombros p.^{re}s. no embarazar el transito p.^{re}s.

Sta. Certif. y se entrego al Celador

Nueva fachada que se ha de construir de planta en la C. de los tres
Pecor Casa n.º de la manz.ª

Fachada que vuelve a la C. de Sta. Isabel



5 10 20 30 40 50

100 p. Castellanos

Informado en 24 de
Abril de 1836

Maritegui

Madrid 19 de Abril de 1836

Vicente Sanchez

B

Ayuntamiento de Madrid

Don Cipriano María Clemente, Abogado
de los R.^{os} Tribunales y del Yntre Colegio de esta Corte, Audi-
dor honorario de guerra, Secretario del Exmo. Ayuntamiento de esta
M.^d villa &c.

Certifico: Que por D.ⁿ Agustín Boreasa, Dueno de
una casa sita en esta Corte y su Calle de S.^a Isabel
con vuelta á la delos diezpuces señalada con el n.^o 8.^o au-
digo R.^o moderno de la man.^a Doscientos cincuenta, se
presentó memoriales á Dho. Exmo. Ayuntamiento solicitando
licencia para la construcción de dicha casa de nueva planta
con arreglo al Plano que presenta formado por el Ex-
cmo Don Monte Plancha: Puesto al S.^o Fomento de Al-
calde para que en vista del inf.^o del Argus.^o M.^o
manifiesto que le parezca, lo han practicado del modo
siguiente.

Hequí los inf.^{os} del Argus.^o M.^o
y Fomento de Alcalde

Enterado de dhos. inf.^{os} el Exmo. Ayuntamiento en el celebrado
en 6.^a del corriente acuerdo conceder la licencia pedida con
arreglo á lo que se inf.^o y se diere por certificación; teni-
éndose presente lo mandado acerca de la colocación de
materiales y escombros para no embaxar el tra-
sito publico. Y para que conste y se pueda proceder
á la ejecución de la obra, doy la presente en Madrid
á nueve de Mayo de 1836.

