

4-47-13.

Ayuntamiento de Madrid.

1845 y 46.

Edificia Urbanas - Casas.

D. Gerónimo Mara, solicitando la
cesación y ^a reedificar la casa Plazuela
del Sto Domingo n.º 3, antiguo y 16.
moderno en 446. No existe.

R. P. M.



2. 11. 1845

Al Excmo Ayuntamiento constitucional de esta N. P. D.

Madrid 17 de Mayo de 1845.

Por acuerdo del Excmo
Ayuntamiento Com.
Pase a la Com.
de Obras.

D. Gerónimo Mora dueño de una casa sita en la plaza de Santo Domingo, señalada con los números 3 antiguo y 16 nuevo de la manzana 446 dispone que convalidando a sus intereses proceda a su demolición para reedificarla de nueva planta bajo la dirección del Arquitecto de mento D. Antonio de Benavente de la Calle, para que D. C. con arreglo a lo últimamente acordado se sirva mandar que por el Arquitecto del Departamento se proceda a fijar la alineación y altura que deberá darse a la nueva casa en lo que recibirá favor. Madrid 15 de Octubre de 1845.

Madrid 21 de Oct. de 1845.

Comisión de Obras.

Sin perjuicio de pedir
se a los Ingenieros re-

mirar el plano de la

Manzana de Santo Domingo,

para la presente intera

al Sr. Ten. Alcalde del dis-

trito p. q. en unión del

Sr. Regidor individuo de la

Comisión D. Manuel de Pote-

ro, Arquít.º del Cuartel y el

de este interesado, se proceda

a verificar la tira de cuer-

Excmo Señor.

Gerónimo Mora

Ayuntamiento de Madrid

Hay teniendo presente p.^a dho. acto el
plano q. corre unido al exped.^{te} de d. Ma-
nuel de Gaviria donde aparece la aline-
cion señalada p.^a dha. Manuela, informa-
dore de su resultado por dho. Arg.^{to}

Palacio

Valde-
Bartoloz

Solivera

Boulet

Madrid 30 de Oct. de 1845
Notifiquese a los interesados
para que asistan a la lista de
cuerdas el 3 de Nov.^a a las 10 de
la mañana

Colon

Señor de la Comision de obras

Adjunto remito a V. M. el plano general de la Manuela de d.
Domingo con la alineacion que en su obra observase, y si me-
rica la aprobacion de esa Comision pasase a marcar sobre
el terreno lo correspondiente a la casa que este interesado
wata de construir. Madrid 1.^o de Diciembre de 1845.

Juan Pedro Freyre

May



Madrid 7. de Diciembre de 1845.

Comision de Obras

Con presencia de la alineacion proyectada
por el Arquitecto y despues de un detenido
examen, se acordo: buscar al mismo Profesor
p.^a q. por lo respectivo a la casa n.^o 16. la
establezca con unas lineas q. partan desde
el angulo de la Calle de Fideles con el que
debe reunirse en la de Silva en la prolonga-
cion de la linea de la Calle Ancha
con la nueva de la referida de Silva
segun se marca en el plano con la
letra A. B., y sin perjuicio de q. el re-
ferido Arqu.^{to} con nuevo examen del
resto de la alineacion haga las oportu-
nas rectificaciones.

Colon

Boulet

Palacio

Solivera

Valde

Señor de la Com.^{on} de Obras

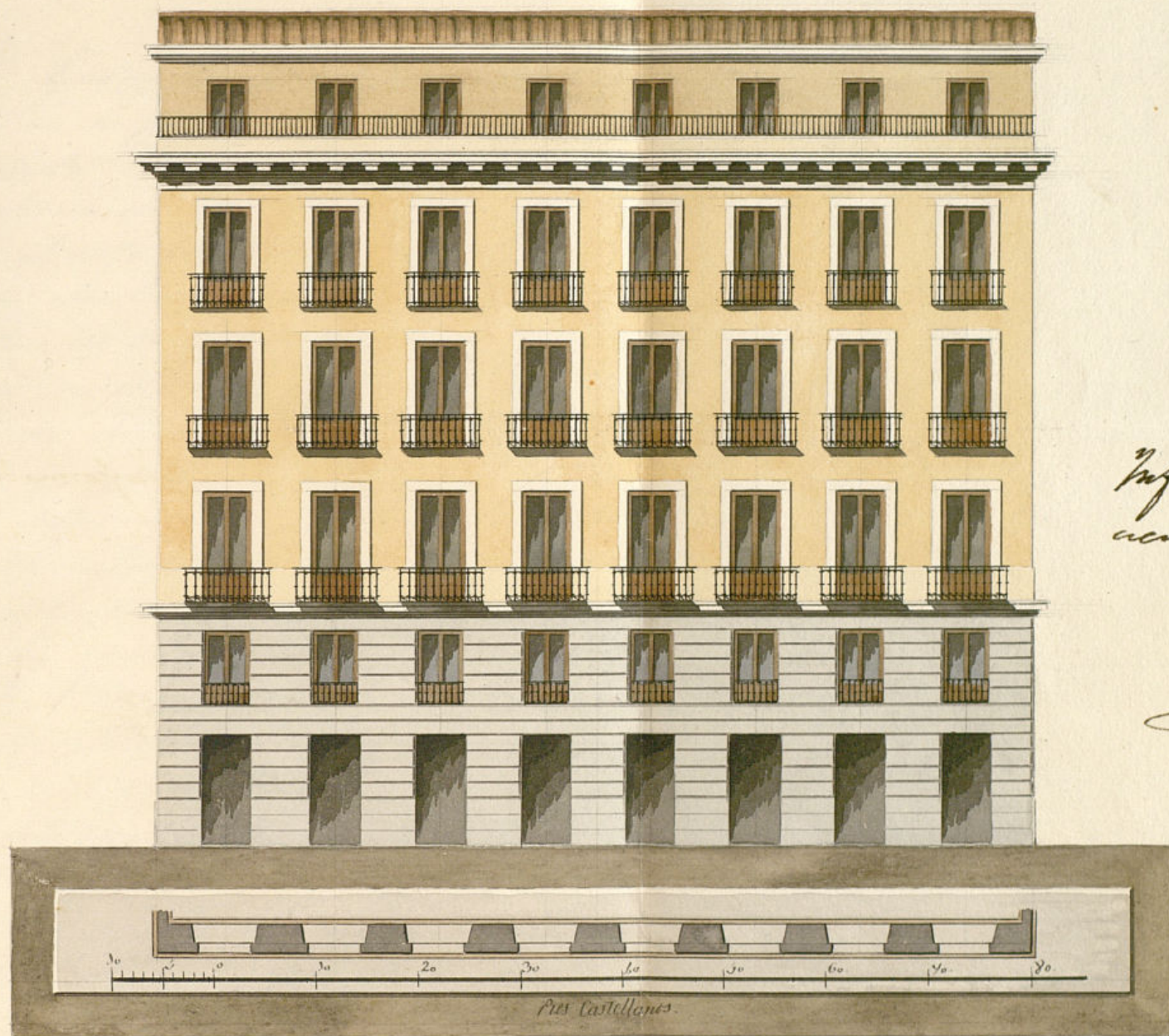
Entiendo del acuerdo de V. M. que antecede he
marcado sobre el terreno la nueva alineacion que se
manera por la Com.^{on} para la casa que promue-
ve este exped.^{te} y resulta que la nueva fachada



deben establecerse en línea recta de los ochenta y
seis pies que tiene de elevación sobre una línea que
partiendo de la mediana izquierda de la casa
n.º 14 de la Plazuela de S.º Domingo vaye
a encontrar el punto de intersección de las pro-
longaciones respectivas de las fachadas de las casas
de la calle de Indiferencia man. 446 y las de las pro-
piedades a las de la calle ancha de S.º Bernar-
do man. 456, debiendo remeterse por cualquiera
de 14 dedos quedando a beneficio público 31 $\frac{2}{3}$ p.
sup. que a razón de 22 p. valen 690 R.º ^{su} 8 m.
los que abonarán por cuenta de los fondos munici-
pales. La altura que podrá tener dicha fachada
conforme a los últimos acuerdos es de 64 a 70 pies
medidos en el centro de ella, y conforme a dichos
datos se deberá presentar el plano firmado por
el archt. encargado de la Dirección de la obra. El
día 16 de Diciembre de 1865

Juan Pedro Fygueroa

Diseño para la fachada de la casa que se ha de construir en la Plazuela de S.^{to} Domingo, señalada con los números 3 antiguo, y 16 nuevo de la manzana 8.6. propia de D.^{ro} Jeronimo de la Maza.



Informado en 26 de D.^{to}
diciembre de 1845

Ayegui

Antonio de Herrera
de la Calle



Exmo Ayuntamiento Const. de esta M. C. Villa

Madrid 12. de Nov. de
1845.

Comision de Obras

Pase a inf. del Arg.

del Cuartel.

P. Y. D. S. A. C.

El per. 7.º

Baranar

[Signature]

D. Gerónimo Mara, dueño de una casa sita en la plazuela de Santo Domingo, señalada con las numeras 3 antiguo, y 16 moderno de la manzana 456, P. A. C. con todo el respeto debido exponer que solici- to de esta ilustre corporacion el permiso para demolerla, y proceder a su reedifi- cacion de nueva planta, como asi mis- mo que se hiciere la tira de cuerdas, se- ñalando tambien la altura que con ane- glo uo ultimamente acordado haya de darse ala casa en la construccion de la nueva fachada. El habiendose ya verifi- cado dicha operacion

A. P. C. respetuosamente suplica se digna admitir el diseño que acompa- ña para dicha construccion, y examina- do y aprobado que sea, como espera el su- plicante, se sirva concederle la competen- te licencia en lo que recibiera señalado fuere. Madrid y Nove 11 de 1845

Exmo Sr.

[Signature]

de la Comision de Obras

En vista del plano de fachada q.

este interesante proyecto firmado por el Arquitecto
D.^o Antonio Herrero de la calle encargada
de la Dirección de la obra, D.^o Digo; no halla
reparo alguno en q^{ue} el Excmo. Ayuntamiento, re-
siva conceder la licencia q^{ue} solicita para la con-
strucción de la nueva fachada, pero con
las siguientes circunstancias de q^{ue} los muros ha-
rán de construirse sobre terreno firme de fábrica
de pedernal y mezcla de cal y arena, dando los
4 pies de grueso hasta el medio pie mas bajo
q^{ue} el nivel del piso de la calle en donde se
hallare el medio pie de cada lado se sentará el
zócalo de cantería de tres pies de grueso y de
tres de altura, resultando dos baladas de can-
tería en el punto mas elevado de la calle
continuando estas a nivel hasta el mar bajo
sin q^{ue} falten en ningún punto de la muralla
sobre el referido zócalo y con el mismo grueso
y altura de fábrica de ladrillo y mezcla de
cal y arena el cuerpo bajo hasta la mi-
sma altura del piso principal y de la misma fa-
brica en todas sus alturas sin entramado
alguno ni humedales de madera, detallando
se por lo inferior de la obra.



por inferiores la muralla para q^{ue} resulte la al-
tura con dos y medio pies de grueso para el asien-
to del alero q^{ue} será de madera descarnada con
puerto de soleron canchales con boquerón como
superior moldado y su correspondiente canalón
de plomo o canal interior del mismo material
dispuesta de manera q^{ue} recogidas las aguas de
vedijas se introduzcan en las bajadas de plomo
colocadas en el grueso del muro las q^{ue} desaguarán
a la calle por debajo de la acera. No podrán
construirse bohardillas en la 1.^a crujía y el
cuerpo q^{ue} aparezca en el edificio cargando sobre
el alero deberá situarse sobre la primera ha-
brera. Los balcones tendrán de ancho lo mas
uno y medio pies los del piso principal, uno los
del piso segundo y medio los del tercero que-
dando recibidas las patillas en la pared en pie
y mas de otro separadas del muro de la luz de
las ventanas, debiendo tener tres y tres cuar-
tos pies de alto y el intervalo de los balcones
tres sen dedos. En las puertas no habrá ba-
hucha ni pedestal alguno q^{ue} sobresalga del

filo de fachada para q. no impidan el tran-
sito publico debiendo abrir aquellas al interior
de la proreion; en las torres de acata no podran
abrirse lumbretas horizontales a los balcones
debiendo colocarse en las molduras de las puertas;
y por ultimo se revocara la fachada decen-
tamente imitando un buen sistema de construc-
cion con tintas analogas al mismo y pin-
tando de color claro las puertas de calle. Pero
estando el Excmo. Ayuntamiento esclusiva-
mente encargado de la Policia buen aspecto de
los edificios y de la seguridad publica podra
quando guste el Excmo. S. Corregidor o S.
Fermente Alcaide del Distrito mandar q.
reconozca e inspeccione sobre el estado de la obra
sin embargo de q. el dueño debera dar parte
luego q. este concluido el trabajo de cantería pa-
ra practicar el primer reconocimiento; el se-
gundo despues de enraseado el piso total y el 3.
quando la fachada este coronada con el aler-
zo para que practicados los oportunos recono-
cimientos resulte el cumplimiento de quanto el
Excmo. Ayuntamiento tiene por pado sobre el particular

En quanto a la colocacion de materiales labra de
piedra y de madera, decretara el Arquitecto director
los acuerdos vigentes; igualmente cuidara de q. los
andamios tanto exteriores como interiores se fortifiquen
con la solidez necesaria y la holgura correspondiente, en-
cargando a los operarios que no carguen sobre los
tablones demasado material para evitar cualquier
ocurrencia desagradable. Madrid 26 de Diciembre de
1845.

Juan Pedro Ayegre

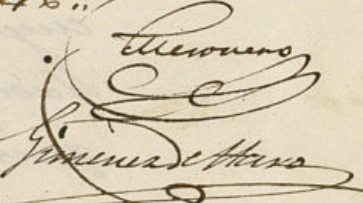


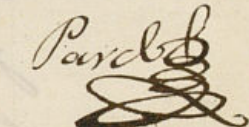
Excmo. Sr.

La Comision de Obras presenta a la deliberacion de V. E. el expediente promovido a instancia de D. Geronimo Mara dueño de la casa Plaz.ª de S.º Domingo n.º 16.º, tre. permiso para proceder a su edificacion. Practicado el auto de la tira de cuerdas conforme a la alineacion gral. establecida en el plano del referido punto, cuyo resultado aparece detallado en el informe del Arquitecto del Cuartel, y examinado asi mismo el diseño de fachada, la Comision no ha hecho reparo en q. V. E. se sirva acordar la concesion de licencia al referido Sr. Mara

a' calidad de observar así
la alineación y demás
reglas de construcción, co-
mo el q. desapareca de
la 1ª Cruzia a la calle
el sotabanco q. se figura
en el referido plano con-
forme a las disposiciones
de U.E., pudiendo si se
conviniere utilizar esta
construcción en la 2ª cru-
zia, y sin q. en alguna
manera no baje de nueve
pies de luz.

U.E. sin embargo acordar
va como siempre lo más
conforme. Madrid 7.º de
Enero de 1846.

Gaya 
Simón de Herrera

Barbón 
Ma#

#díd 2 de Enero de 1846.

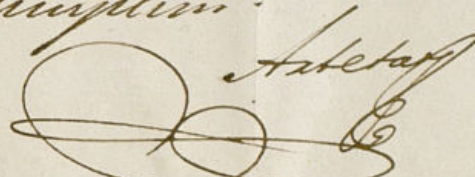
En Ayuntamiento. Cons?

Conforme con lo q. propone la
Comisión, previa la aprobación
del Excmo Sr. Gefe Político.



Madrid 16 de Enero de 1846.



Se
apruerá esta orden y se
va al Excmo Sr. Político
Corregidor p.ª su ejecución
y cumplimiento.
Atetado 


Madrid 16 de Enero de 1846.

En Ayuntamiento. Cons?

S.E. queda enterado y se lleva
efecto la expedición de la licencia.



Exmo Señor


Pasó á mano de V. E. el adjunto
expediente promovido á instancia
de D. Gerónimo Maza en soli-
citud de licencia para edi-
ficar la casa Plazuela de Santo
Domingo n.º 16 á fin de que ve-
a lo exmo. se sirva en uno de
sus atrib.º presentar su conformidad
al acuerdo del Exmo. Ayuntamiento
de 9 de este mes, conviniendo
en la concesión de tho per-
miso en la termino propuesto por
la Com.º de obras.

Edm. G. Madrid 14 de Mayo
de 1846.

Exmo. Jefe Político de esta Prov.ª

Ayuntamiento de Madrid

Pasada dha. inst.^a por disposición de S. E.
a la Comisión de Obras, ésta lo hizo al Sr.
Fern.^{te} Alcalde del Distrito, p.^{er} q.^{ue} en unión
de uno de los Sres. Regid.^{es} de dhas. Comisión,
Arq.^{to} del Cuartel y el del interesado re.

1.ª Presencia. Del plano procediere a el acto de la tira de eucaed.
 2.ª Del D. Dña. Placa. Geometado así con vista del plano gral.
 3.ª de la ucaed gral. pro-
 ucaed por el D. Dña. de la referida Plac.^a y hecha las recti-
 ficaciones que se hicieren de la Comisión de Obras estimo,
 fue el resultado emi-
 nido por Dño. Pro-
 fesor el sig. te. a la misma el nro. siguiente.
 Aquel D. Dña. de Plac.

Aqui, a de 16 de Dec.

Presentado ~~al Jefe~~ por dho. Marra el
plano de fachada firmado por J. Ant.^o
Herrera de la Calle se remitió a inf.^{te} del
~~referido~~ Argto del Cuartel quien lo evacuó
en la forma ~~siguiente~~ siguiente.

Aug.

La Comission en su visita dirigio el

expedite a la restitucion del Lirio. Ayto
emitiendo su parecer q. dice asi.

Aquí.

Hecho presente a S. E. en sesion del
9. del actual, acordó conformarse con lo
propuesto por la Comision a calidad
de q. la ejecucion del pozos de agua
inmunda sea con arreglo a lo ulti-
mante dispuesto por S. E., cuyo a-
cuerdo ha obtenido la aprobacion del
Lirio. Sr. Jefe Político en N. del mis-
mo, de que se enteró el Ayunt.º en
sesion del ~~10~~ propio dia, acordando
se lleve a efecto la expedicion de la
licencia; y a su virtud doy la presen-
te q. firmo en Madrid a 20 de Enero
de 1846.

Sin dte

