

4-47-76.

Almoxar. Com. de Madrid.

1845 y 46.

Solicia Urbana

Casa.

D. Juan Almarra solicitando per-  
misso p<sup>a</sup> edificar la casa C. de Emba-  
jadores n.º 37. con buelta a la Travesía  
de Cabestrero n.º 9. — "



N.º 11. 3.º 2.º 7.º 207 Presentada en S.ª en 28. de Oct. de 1845



Excmo Ayuntamiento Constitucional de Madrid

Madrid 28. de  
Oct.º de 1845.

Don Juan Amara vecino de esta Corte Duero de la Casa  
n.º 37 de la Calle de embajadores con sus aceras a la Trabe  
Cerro. Ay.º. Cont.º. de Laberintos señaladas con el num.º 9. A. V. E. con el  
Para la lousion debido respeto expon. Sue allandore la espreia de Casa bas-  
de obras. tante de teriorada de terminada reedificas la de nueba  
planta y para poder lo verifical

A. V. E. Suplica se haga la tira de Cuerdas a la mayor bre-  
vedad posible asi lo espera de la justificacion de V.ª.  
a quien Dios gra m.ª. S. Madrid 28 de Octubre del 1845

Madrid 7 de Nov.º de 1845.

J.ª Amara

Com.º de obras.

Para con el plano de la calle  
de Embajad.º al Arquitecto del fanel para que proyecte  
en el mismo la alineacion y al de la referida calle.

Por disposicion del Sr. Alcalde Corregidor  
El Sr. Fuenes

Barones

Señores de la Com.ª de obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo



de V.H. he' proyectado en el plano de las calles de  
Embajadores, callejon del — mismo nombre  
Trabera de Caballeros y del — Rues, la alinea-  
cion que me ha' parecido mas conveniente para di-  
chas calles, y en su consecuencia Remito dicho pla-  
no para los fines que V.H. tengan a bien dispo-  
ner. Madrid 16. de Noviembre de 1848.

Francisco Sanchez Pascual

Madrid 22. de Nov. de 1848.

En Comision de obra  
Conforme con la alineacion q. se propo-  
na por el Arqto, vuelva al mismo  
el plano p.º q. la señale con timba en-  
carnada, y sin perjuicio para la presente  
inst.ª al Sr. Ten.º de Alcalde del Distrito p.  
q. en union del Sr. Regidor ind.º de la misma  
Marques de Barbotes, del referido Arqto.  
del Cuartel y el del propietario, se proce-  
da a verificar el auto de la tira de cuerda  
informandore del resultado por el men-  
cionado Profesor

Colares

Barbotes  
Boulet

Secretario de la Com.ª de obras.

En cumplimiento del auto de que to

Ayuntamiento de Madrid

V.H. he' practicado las operaciones convenientes  
a fijar la alineacion y altura que deban obser-  
vase en la construccion de la casa que piensa edifi-  
car D. Juan Almaraz, y principiando por la fachada  
que da frente ala calle de Embajadores Rues, y  
con angulo ala alineacion general, que deban es-  
tablecerse sobre la linea recta prolongacion de la fa-  
chada de la casa n.º 41. Colegio de niñas de la Paz,  
y en este caso se remite por la mediania del muro  
39. nueve dedos y medio, y sale en el angulo ala  
trabera de caballeros ocho y un cuarto dedo, de  
forma que entre 46½ pies que tiene de longitud esta  
fachada deja a favor del transito publico uno y me-  
dio pie cuadrado, que al precio de cinco rs. pie, salen  
la cantidad de siete rs. y medio.

Para a' fijar la alineacion por dicha trabera  
de caballeros, se establezca la fachada a una calle  
sobre una paralela ala manzana 67. a veinte y uno  
y medio pie de distancia, por cuyo medio debe salir la  
nueva linea en el angulo entrante o' saliente que forman  
la calle 3. pies y tres y medio dedos, y sale en el an-  
gulo de la fuente uno y medio dedo, de manera  
que entre 46¾ pies que tiene de longitud esta



Esta casa del tránsito público 76. p. cuadrado  
 que al precio de cuarenta y siete hacen la suma de  
 trescientos cuarenta y siete. De la cual deducidos el valor  
 del terreno q. deja esta casa quedan doscientos no-  
 venta y seis m. y 17. mrs., cuya cantidad de buena  
 bondad el dueño de esta casa al Excmo Ayuntamiento.

En cuanto ala altura debo manifestar, que  
 siendo la fachada mayor la que da al frente ala calle  
 mas estrecha, no debuan exceder las dos de que se co-  
 mponen esta casa de 38. pies ni su menores de  
 30., e igualmente el piso bajo tendido por lo  
 menos 14. pies de altura tomados en el centro de  
 las fachadas. Es cuanto puedo manifestar  
 a V. S. sobre el particular. Madrid 5. de  
 Diciembre de 1845.

Juan José Sánchez Llanos

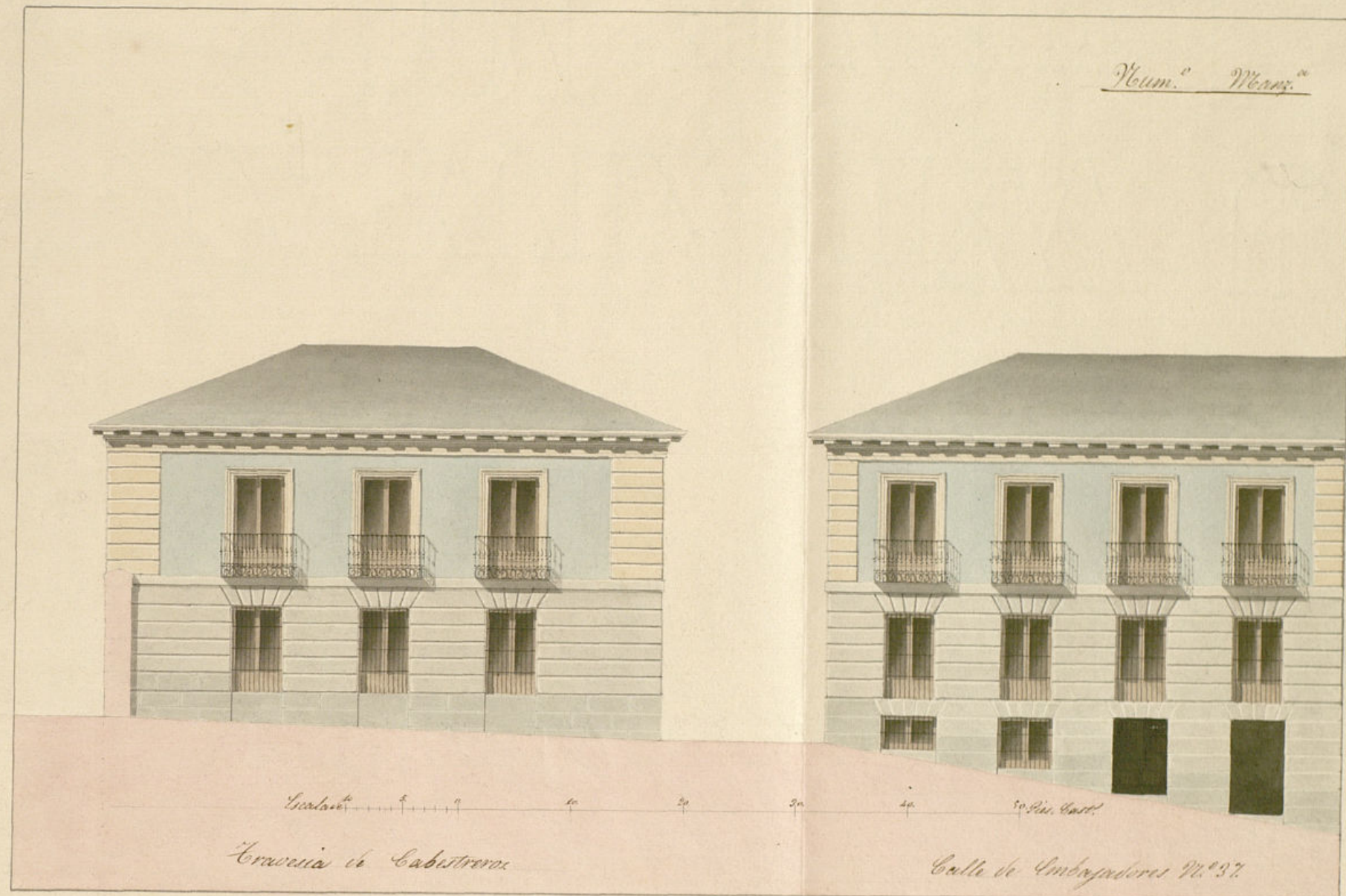
Madrid 7. de Enero de 1846.

En Comision de Obras.

Conforme con el detalle de la alineacion  
 q. se expresa en el precepto inf.

Rayo  
 J. Jimenez Arce

Barbosa  
 Pardo



Num.º Mens.º

Madrid 15 de Diciembre de 1845

José María Cortés





Por Teniente de Alcalde del Distrito  
Don Juan Antonio Lons V.

D.<sup>o</sup> Juan Almaraz Vecino de esta Corte, dueño de  
la Casa n.<sup>o</sup> 37 de la Calle de Embajadores con vuelta a la tra-  
vería de Cabestreros de V. E. hace presente que aprobada y  
marcada la alineación que han observar las fachadas de dicha  
casa que se ha de construir de nueva planta

A. V. E. Suplica que en vista del adjunto diseño se digne conceder la  
competente licencia para su reedificación Madrid 14 de  
Diciembre de 1846.

Madrid 14 de Dic. de 1846.

Comisión de Obras

Pase con el antecedente y  
planos presentados a mi  
del Arq.<sup>to</sup> del Cuartel.

El Alcalde Concejidor.

Encarcelado  
P

Señores de la Comisión de obras.

Enterado del plano de las fachadas que presenta  
Juan Almaraz, para la construcción de nueva casa  
de Embajadores con vuelta a la travesía de cabes-  
teros, debo manifestar: que condecorado el cuerpo



bajo desde el principal al pavimento de la calle. Resulta que tiene mas de los 14 pies — por la de Embajadores, y por esta misma para — de 30. pies la altura media total, por cuya razón y por la de estar arreglado dicho diseño a un buen sistema de decoracion, se le dictamen; que debe concederse la licencia pedida a calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra picada con mezcla de cal y arena, sobre cimiento firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la calle, en donde se tallandose medio pie de cada lado se sumaria el Local de cantonera de tres pies de altura lo menos consuetudinario con resultado de dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de las calles, continuando a nivel hasta el mas bajo, sin que faltan estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido Local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la altura del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los techos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno ni humbriles de madera, tallandose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el plomo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero, que sera de madera descubierta compuesto de bloques, canchillos con toradura, corona superior moldada, con sulcana con escaymiente, del cual deben partir las vigas de cruce o plomo que recibidas en el grueso de las fachadas dirigen

las aguas pluviales ala calle. Los balcones tendran de fusto lo mas uno y medio pies de del piso principal, como los de el segundo, y medio los del tercero, dandole de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los balcones sin dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared, un pie y mas de otro separadas del bicho de la lina de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedana alguno que salga del filo exterior de las fachadas para que no impidan el transito publico, debiendo abrir a quellas hacia lo interior de la fision. Y por ultimo se rebozaran las fachadas decentemente con arroyo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el Excmo Ayuntamiento se halla a eludicamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podra cuando quisiere el Excmo. Sr. Alcalde Conregidor o Sr. Teniente de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debia dar aviso luego que se sentada la cantonera para practicar el primer tercio cimiento, segundo despues de enrasado el piso principal, y tercero cuando se hallen coronadas las fachadas con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular. En la construccion de andamios tanto interiores, como exteriores, cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad de conformarse segun arte con la idea de precaver la oclusion de una u otra. Es cuanto puedo



manifestar á V. S. sobre el particular. Madrid  
11 de Enero de 1846.

*San José Sánchez*

Comis. Sr.

La Comisión de Obras ha visto el expediente promovido á instancia de D. Juan Almaraz solicitando permiso p.<sup>o</sup> edificar la casa calle de Embajadores n.<sup>o</sup> 37.<sup>o</sup> con accesorias á la traversía de Cabezas n.<sup>o</sup> 9.<sup>o</sup>, y hallándose fijada la alineación q.<sup>ue</sup> ha de seguirse en conformidad á la gral. establecida en el plano de la Calle, no halla reparos en q.<sup>ue</sup> V. E. se sirva expedir dicha licencia previa la superior aprobación del Comis. Sr. Jefe Político, á calidad de observar la expresada alineación y las demás reglas q.<sup>ue</sup> en la ejecución se detallan en el informe del Arq.<sup>to</sup> del Cuartel.  
Madrid 24.<sup>o</sup> de Enero de 1846.

*Quirós* *Alvarado* *San José Sánchez*  
*Parde* *Ordillo*

Madrid 27 de Enero de 1846.

En Ayuntamiento Cons.<sup>o</sup>

Como propone la Comisión.

*Alvarado*

Madrid 2 de Febrero de 1846.



Se confirma el acuerdo precedente del Ayuntamiento fecha 27.<sup>o</sup> de Enero último y deméstrase el expediente para su ejecución.

*Alvarado*

Madrid 6 de Feb.<sup>o</sup> 1846.

En Ayuntamiento Cons.<sup>o</sup>

S. C. queda enterado y se lleve á efecto la expedición de la licencia.

*Alvarado*





*[Signature]*

D. Juan Almaraz ha solicitado  
permiso del Excmo. Ayuntamiento. Convet.  
de esta Villa p.<sup>a</sup> edificar la casa C.<sup>a</sup>  
de Embajadores n.<sup>o</sup> 37., con accesorio  
a la Travesía de Laberrenos n.<sup>o</sup> 3., cuyo  
permiso le ha sido concedido por S.<sup>a</sup> E.  
y al señalarse la alineación q.<sup>a</sup> debe  
observar resulta debe abonar a los

por 76 pies fondos municipales la cantidad  
cuadrado que to de 296 S. 19 mar. lo que comunica  
ma del terreno pu-  
blico para la referida V. p.<sup>a</sup> un intelig.<sup>a</sup> y finq. quatu-  
da calle de tra-  
venia al respecto  
de 47. cada uno,  
deducido la siete y  
medio reales por pie 1846.  
y medio vallado a  
57. que, deja para  
de Embajad.

Dios No. Madrid 10 de Feb.<sup>o</sup> de

*[Signature]*  
Sr. Contador de Madrid.



Contaduría General

del Escmo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.

En este día ha entregado en la  
Depositaría de esta Villa, D. Juan  
Almaraz 296 rs. 19 ms. importe  
de los 76 pías de pitio que para  
edificar la lina calle de Embasa-  
dores N.º 37. ha tomado del  
terreno público.

Lo que pongo en conocimiento  
del Sr. A. los efectos oportunos  
Dios que. A. M. I. A.  
Madrid 16 de febrero de 1846.

Liborio Camarero

M. Sr. de la Com. Ayuntamiento de Madrid  
M. R. Villa.



Excmo. Sr. D. Juan de Dios  
Alcalde de la Real Audiencia de Madrid  
En la Real Audiencia de Madrid a 15 de Mayo de 1791

Yo el Sr. D. Juan de Dios

Don Juan de Dios  
Alcalde de la Real Audiencia de Madrid



D. Cipriano M<sup>a</sup> Clemente L.

Certifico: que por D. Juan Almaraz  
Dueño de la casa C.<sup>a</sup> de Embajadores n.<sup>o</sup> 3.<sup>a</sup> con  
accesorias a la Travenia de Cabestros n.<sup>o</sup> 2.<sup>a</sup> se  
expuso a dho. Excmo. Ay.<sup>to</sup> en inst.<sup>a</sup> de 27. de Oct.  
último que hallándose bastante deteriorada ha-  
bía determinado <sup>4 pp.<sup>as</sup> poderlo verificar</sup> reedificarla, replicando  
S.E. se viviere acordar se hiciere la tira de cuerda.

Por dho. inst.<sup>a</sup> por disposición del S.E.  
a la Comisión de Obra, <sup>esta</sup> ~~esta~~ acuerdo pasase el  
plano de la Calle al Arquitecto del Cuartel p.<sup>a</sup>  
proyectare la alineación gral. de la ~~referida~~  
~~Calle~~ y conforme con la q.<sup>a</sup> propuso, ~~la~~  
~~Comisión~~ ~~estimo~~ pasase al Sr. Vent. Alcalde  
del Distrito p.<sup>a</sup> q.<sup>a</sup> en unión de uno de los tres  
Regid.<sup>es</sup> de la misma, el referido Arq.<sup>to</sup> y el del  
propietario se procediere a verificar el acto de  
la tira de cuerda. ~~La~~ ~~inst.~~ ~~por dho. Profe-~~  
~~tor~~ ~~se remitió a la Com.~~ el siguiente inf.

De cuyo resultado  
se dio conocimiento por  
dho. Profesor en

Aquí.

Conforme la Com.<sup>a</sup> con el preced.<sup>te</sup> informe  
y presentado por ~~el~~ Almaraz el plano  
de fachada firmado por D. José Núñez y los  
tres se dirigió a inf.<sup>re</sup> del mencionado Arq.<sup>to</sup>  
quien le evacuó en la forma ~~que sigue~~  
siguiente. Aquí.

La Comisión en su vista remitió el exped.<sup>te</sup>  
a la resolución del Excmo. Ay.<sup>to</sup> emitiendo  
su parecer q.<sup>a</sup> dice así:  
Aquí.

Hecho presente a S.E. en sesión de 27. de  
Quero último, acordó conformarse con lo  
prop.<sup>to</sup> por la Comisión a calidad de ejecu-  
tar el poyo de aguas firmadas con arre-  
gle a lo ultimant.<sup>te</sup> ~~propuesto~~ ~~por S.E.~~ cuyo  
acuerdo ha obtenido la aprobación del Excmo.



Dr. Jefe Político en 2.<sup>a</sup> del actual, de q.<sup>d</sup>  
se enteró el Ayunt.<sup>o</sup> en sesión del día 6.<sup>o</sup> a-  
cordando se lleve a efecto la expedición de la  
licencia. Y habiéndose tenido efecto la entre-  
ga ~~en la~~ por dho. propietario en la deponita-  
ria de esta Villa de los 296 r.<sup>l</sup> 19 m.<sup>l</sup> im-  
porte de los p.<sup>l</sup>es de r.<sup>l</sup>io q.<sup>d</sup> toma del terreno  
publico; doy la presente q.<sup>d</sup> firmo en Ma-  
drid a 18 de Feb.<sup>o</sup> de 1846.

Sin daci.



En Gefe Política en 2.ª del actual, a 17  
se celebró el Ayuntamiento en sesión del día 17.º a-  
cordando se lleve a efecto la expedición de la  
licencia ~~Y~~ habiéndose tenido efecto la extrac-  
ción de la paja de las propiedades en la Depar-  
tada de villa de los 236 el 17.º mes. im-  
puesta de las pajas a 10.º de 10.º al tomo  
público; por la presente se firmó en Ma-  
drid a 18 de Feb.º de 1811.

Sin más