

17

19-70-32

1915

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Negociado de Obras

CLASE *Concesión de premios a las
fuerzas -*

Expediente *promovido por D^a
Asunción y D^a Esperanza Pallardo sobre
tando un premio para la fuerza Ferraz 2.*

A. SERRA S.

Exmo. Señor Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid:

===== M E M O R I A =====

La casa nº 2- de la calle de Ferraz, propiedad de las señoritas Asunción y Esperanza Gallardo fue construida casi totalmente nueva, segun los planos y p proyecto firmados por el Arquitecto Sr. Dn. Federico Arias.

Existia en la calle de Ferraz una casa con el nº-6, que tenia metros 20,70 de fachada a la misma calle.

Dicha casa se componia de un piso bajo y dos superiores y vino totalmente transformada sea exteriormente que interiormente, elevandola de dos pisos mas. A la misma se añadió una construccion completamente nueva que mide de fachada a la calle Ferraz m.II,,32 con vuelta a la Plaza de España y con fachada a esta de m.28,,87.

Toda la parte interior vino tambien reedificada sobre nueva planta, formando asi con la casa antigua un conjunto completamente armonico, como si todo fuera nuevo; La construccion fue muy esmerada habiendose empleado en fachada al piso bajo piedra berroqueña y de novelda. Toda la decoracion de los demas pisos es en cemento modelado antes en bloques de piedra artificial.

Los ladrillos empleados fueron de los llamados ceramicos toda la casa sea la nueva que la parte vieja esta armada con postes, carreras, y vigas de hierro.

Los sótanos son espaciosos y aislados de la humedad con el empleo de la ceresit

Se hizo una red de alcantarillado especial, que une la casa con la calle Mendizabal. El patio central es muy espacioso y todos los servicios de saneamiento calefaccion, ascensor, monta carga, deposito de basura, lavaderos ect. fueron estudiados y ejecutados con especial cuidado y esmero. Absolutamente todas las habitaciones grandes y pequeñas reciben luz directa de calle o patios.

Los hierros de balcones, antepechos, barandas, puertas de entrada, lampadarios ect. son forjados. La azotea que cubre toda la casa forma una gran camara de aire sobre el ultimo piso - pudiendo entrar comodamente en dicha azotea, como puede verse en la mansarda de fachada que solo sirve de aislador.

La decoracion interior carpinteria de taller, herrajes, ect. esta en armonia con el exterior.

La escalera, con las galerías de cristales decorados para las entradas de piso resulta aun amplia, si bien tenía punto forzado por causa de la casa antigua.

La construcción fue encomendada a los bien conocidos contratistas Sres. Madurell y Vilata. Con la presente memoria acompañamos:-

Siete fotografías a saber:=-

Fachada a la Plaza de España

Fachada a la calle Ferraz

Detalle de la esquina (bajo).....

Portal de entrada a la casa

Arranque de escalera y ascensor.....

Escalera con galería y entrada de piso.....

Patio con vista exterior de la galería.....

Ademas añadimos

Planta del 1º- piso que sirve de vivienda a las suscritas.

Planta del 2º- piso ; siendo los demas iguales a este.

Proyecto de fachada a la calle Ferraz que se presento por la licencia y que se ejecuto exactamente igual.....==

M A D R Y D .veinte..de..A G O S T Ode..1915==:::==:::==:::==:::==:::

==Las Propietarias==

Asunción Gallardo Esperanza Gallardo

En consecuencia, con las anteriores consideraciones, se ha acordado que el Ayuntamiento de Madrid, en su calidad de propietario, se comprometa a la conservación y mejora de las obras de arte que se encuentran en el interior de los edificios que forman parte del patrimonio cultural de la ciudad.

En consecuencia, se ha acordado que el Ayuntamiento de Madrid, en su calidad de propietario, se comprometa a la conservación y mejora de las obras de arte que se encuentran en el interior de los edificios que forman parte del patrimonio cultural de la ciudad.

ANEXO II

En consecuencia, se ha acordado que el Ayuntamiento de Madrid, en su calidad de propietario, se comprometa a la conservación y mejora de las obras de arte que se encuentran en el interior de los edificios que forman parte del patrimonio cultural de la ciudad.

En consecuencia, se ha acordado que el Ayuntamiento de Madrid, en su calidad de propietario, se comprometa a la conservación y mejora de las obras de arte que se encuentran en el interior de los edificios que forman parte del patrimonio cultural de la ciudad.

En consecuencia, se ha acordado que el Ayuntamiento de Madrid, en su calidad de propietario, se comprometa a la conservación y mejora de las obras de arte que se encuentran en el interior de los edificios que forman parte del patrimonio cultural de la ciudad.



D.1.089,717 *

4°



EXMO SEÑOR ALCALDE PRESIDENTE
DEL AYUNTAMIENTO DE MADRID .

Las infrascriptas Asunción y Esperanza Gallardo ,pro-
prietarias de la casa nº 2 de la calle de Ferraz con
domicilio en la misma , a V.E. atentamente exponen :
Que siendo dueñas de la referida casa ,cuya construe-
cción se terminó en el año 1914 ,según datos que obran
en el Emo Ayuntamiento y deseando optar a los premios
acordados por esa Exma Corporación Municipal ,con fe-
cha 5 de Marzo ultimo , para las casas terminadas de
construir en dicho año 1914 , a cuyo fin acompañan
fotografías , planes, y memoria .

A V.E. suplican se digne admitir a concurso la
dicha finca .

Dios guarde a V.E. muchos años .

Madrid ,2º Agosto de 1915.

Asunción Gallardo *Esperanza Gallardo*

Exmo. Sr Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Madrid-----::

11 de Septiembre 1915

Se da cuenta en su día al Jurado nombrado
para la concesión de premios a los fincos

Grant



10

Jurado para la concesión de premios

Seniors — a los fincos —

Laudelichs

Y de los Señores

Manuel Fernandez

Dominguez

Madrid 19 de Octubre de 1915.

De cuenta de este expediente se
acorda que quede sobre la mesa.

El Vice Presidente accidental

Laudelichs

2 de Diciembre 1915

De conformidad con lo propuesto por el
Jurado en 19 de Octubre últimos, para a la
promoción de los tres autores Dominguez
y Laudelichs, para que se sirvan girar las
ventas que correspondan necesarias y formalizar
la propuesta que en su virtud se interponga.



Dominguez

Señal de Osmund y 2ª Esperanza Sallado
(Ferrar 2) -

En 1º febrero 1916

El Excmo Ayuntamiento en sesión celebrada en
28 de Enero último, de conformidad con lo
propuesto por el finado para la concesión de
premios a las casas mejor construidas y refor-
madas, se ha acordado conceder a V. el Primer
premio para casa reformada a la de su propie-
dad situada en la calle de Ferrar no 2 con-
arreglo a los planes suscritos por el arquitecto
D. Federico Anas -

Lo que comunico a V. para su
conocimiento y satisfacción

Desp. F. R.



M. D. Federico Anas Rey

En 1º Febrero 1916

El Excmo Ayuntamiento en sesión celebrada en
28 de Enero último de conformidad con lo
propuesto por el finado para la concesión de pre-
mios a las casas mejor construidas o reformadas
se ha acordado conceder a V. como autor del proyecto
de reforma de la casa no 2 de la calle de Ferrar
agraciable con el primer premio, un diploma
de cooperación como estímulo al desarrollo
de sus iniciativas por la destitución que ha
merecido el referido edificio

Lo que comunico a V. para su
conocimiento y satisfacción

Ayuntamiento de Madrid

Desp. L.



[Faint, mostly illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text appears to be in Spanish and is organized into several paragraphs.]