

3-364-75.

Ayuntamiento. Cont. de Madrid.

1837 a 1841.

Solicitud.

D. Antonio Maestre solicitando licencia para la construcción de nueva planta de un Parador en las afueras de esta Villa entre los portillos del Conde Duque y el de S. Bernardino.

Cancelado n.º 1.º 1.º 1846





SELLO 4º
40 M.

AÑO DE
1837.

HABILITADO PUBLICADA LA CONSTITUCION EN 15 DE AGOSTO DE 1836.

Excmo. Ayuntamiento. Constit. de esta M. villa

Excmo. Antonio Abaster, vecino de esta villa
a S. E. con el mayor respeto exponi: Que conviene
a sus intereses y al senato publico edificar una
Casa Parador en las afueras de esta poblacion, en
tre los portillos del Conde Duques y el de S. Per-
nandino, en terreno de su pertenencia: y como p-
ello sea indispensable obtener de S. E. el competente
permiso: por lo tanto.

A S. E. Reverendamente Supp. que en
virtud del plan q. acompaña, se ha acordado por
la Academia de S. Fernando, bajo el cual se pro-
cederá a la construccion del edificio, y al informe
que den los Arquitectos de S. E. se haba concedido
su licencia, y a libranza de nueva planta la casa
Parador de que se hace mención, arreglada al
diseño que se presenta. Gratia que expone me-
rita de la recta justificacion de S. E. Madrid
27. de Enero de 1837.

Excmo. Señor.

Madrid 28 de Enero de 1837.

Por acuerdo del Excmo. Ayte.
fue al Sr. Regidor que correspondi-
era que se acuerda al Sr. Reg. del
departamto. informe lo que se le ofrezca

Madrid 30 de Enero de 1837

Fue al Ayuntamiento del Ayuntamiento
por lo q. en virtud de la expresion y con

Ayuntamiento de Madrid

Presencia del Pleno q. acor-
para informe lo que le pa-
resca.

El Regidor Comisario


Antonio Muro

Sr. Regidor Comisario

Consigniente al anterior decreto de V. S. y el que pre-
cede del Cmo. Ayuntamiento, he reconocido el parage llamado Camino de
las Cruces y S.^{ta} Bernardino contiguo al hueco que esta haciendose con
el del Portillo de Puencarral hasta el de S.^{ta} Bernardino donde D.^{no} Ant.^o
Mestre intenta edificar la Casa con destino a Parador bajo la direccion del
Arquitecto D.^{no} Pedro Blas Uranga que ha de dirigir la obra, en cuyo
consumencia digo: Que la fachada de dicho Parador debe construirse a
distancia de veinte pies de la orilla del Camino en linea recta de quince
tos diez y siete pies en toda la estension longitudinal de su posicion disten-
te en sus extremos del medio de dicho Camino, suenta pies, en cuyo seguen-
te no encuentro inconveniente en que el Cmo. Ayuntamiento se sirva con-
cederle la licencia que solicita este interesado, bajo la observancia del vien
no presentarse por el aprobado Arquitecto, pero bajo las pautas circunstanciales
que los cimientos p.^{ra} las paredes que han de constituirle se constituyan de
piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme a una altura de
grueso cuatro pies a los de fachadas exteriores, y tres a los de las paredes
de cerca, conque debe cerrar todo el muro de dicho Parador, hasta
medio pie mas bajo que el enras de la superficie del terreno en don-
de retallandose medio pie de cada lado en todas ellas, se cubra el ho-
cado de canchales de uno y medio pies excepto en las esquinas y banchos

de puertas que sera de tres pies, resultando el pie y medio de el, su-
cubierto en el punto mas elevado de las fachadas; sobre el mismo localo
y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta de
guiso p.^{ra} y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos
de puertas y ventanas del propio material sin entramado alguno ni em-
brales de madera retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada pie
de los siguientes p.^{ra} que resulte pie y tres cuartos p.^{ra} el arimto de la corni-
sa que sirva de alero, colocandose sobre ella canchales con entoncos, y
cogiendose las boquillas de las canchales y rebijas con que igualmente que
los repaltes y caballetes de los tejados: las ventanas de las fachadas seran
antepuercas, todas ellas de fabrica, sin rjas ni balcones, a sersea de la
del hueco de un medio de la fachada al Camino en el guiso p.^{ra}, que
tendra de buelo uno y medio pies, y en el caso de poner rjas en las del
guiso bajo, habran de estar incrustadas en las molduras de dichas venta-
nas, abriendo todas igualm.^{te} que las hojas de las puertas, al interior de la
posicion. Las paredes de cerca se construiran de muros de ladrillo de
mayor y menor con verdugos de lo mismo y rayones de tierra. En el
contorno de todo el muro de ellas interiorm.^{te} se hedara una albardilla
de impermeado con rebaje hacia fuera a fin de que las aguas que
descriendan de los tejados no se estorquen: y ultimamente se rebocaran
dichas fachadas y paredes de cerca cuentem.^{te} con el buen aspecto y
acero que corresponden: Mas como el Cmo. Ayunt.^o se halla uluicam.^{te}
encargado de la proleja, buen aspecto de los edificios en todo el radio
que comprende esta M. H. D. podra mandando quite el Sr. Mestre primero
a S.^{ta} Regidor Comisario del distrito, mandar que reconexa e infor-
me sobre el estado de la obra, sin embargo que el mismo devra dar
aviso luego que tenga cerrados los cimientos a la altura que se
le previene p.^{ra} practicar el primer monomimiento, segundo repues de
verificada la misma operacion hasta el pie p.^{ra} y tercero cuando
se hallen coronadas las fachadas con la cornisa, p.^{ra} que practicados
conten por ellos habiendo cumplido cuanto el Cmo. Ayuntami-
ento tiene remitido sobre el particular. Madrid

18 de Marzo de 1837

Germin Páez Doria


Madrid 26 de Marzo de 1837.

Habiendo recibido hoy este expediente y teniendo clara orden para suspender los trabajos que practicaban para edificar el otro Parador habiéndolo emprendido sin la competente licencia me parece que reconozco la obra hecha y encontrándola arreglada al Arte y alas observaciones sienta el Arquitecto que firma, pueda V. E. dar su licencia para que continúe la citada Edificación, con sujeción al Plano presente y observaciones citadas.

Como Regidor encargado Interinamente de la Demarcación.

Ante mí Gómez y Parán.

Mad. 29 de Mar. de 1837

En Ayuntamiento Constituido

Interado S. E. y de lo manifestado verbalmente por el Sr. Parán en cuanto a lo que ha observado en la visita que ha hecho de esta obra se acordó: Que se dé cuenta en la sesión de mañana, reuniéndose por Secretaría los antecedentes que pueda haber con respecto a la construcción de casas en las afueras de Madrid.



18 de Marzo de 1837

Permin Plas Sior

Madrid 26 de Marzo de 1837.

Habiendo recibido hoy este expediente y teniendo clara or
para suspender los trabajos que practicaban para edificar el dho Parador
haberlos emprendido sin la competente licencia me parece que recono
la obra echo y encontrandola arreglada al Arte y alas observacion
sienta el Arquitecto que firma, puede V.E. dar su licencia p
que continúe la citada edificación, con sujecion al Plano prese
y observaciones citadas.

Como Regidor encargado Interinamente de la Dem
cion.

Ant. Gomez y Pagan

Mad. 23 de Mar. de 1837

In. Arquitecto Const.

Interado S.E. y de lo manifestado verbalmente por el
Sr. Paron en cuanto a lo q. ha observado en la vista q.
ha hecho de esta obra de acuerdo: vuelvasé a dar cuen
ta en la sesion de mañana, reuniendose por Secreta
ria los antecedentes q. pueda haber con respecto a la
construccion de casas en las afueras de Madrid.

Permin Plas Sior

Fachada.



Proyecto de un Parador q. trata de construirse en la Puerta de S. Bernardino.

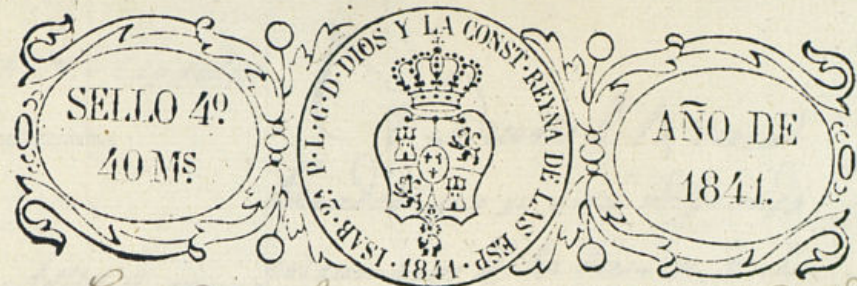
Planta de la fachada.

Escala de 10 20 30 40 50 Pies Castellanos

Madrid 25 de Enero de 1837.

Pedro Blas de Uranga

Permin Plas Sior



Excmo Ayuntamiento de Madrid.

D. Antonio Mestre dueño de una casa nueva q. construy

Madrid 2.º de
Set. de 1841.

Por acuerdo del
Excmo. Ayto. Comi.

Se va a la Comi.
cion de Obras.

fuera el portillo de San Bernardino en la carretera nueva

que se esta continuando con direccion a la cuesta de Añoveros

con el debido respeto a V. E. hare presente. Fue en 30 de Marzo

de 1837 se hizo la traza de cuerdas p.ª construir dha casa

parador a presencia del Sr. Regidor Comisario, y del Sr.

Arquitecto Mayor q. lo hera D. Fermín Pílar, con toda

las formalidades q. se acostumbrian a Madrid tanto

para las planos q. p.ª fueron y obran en poder del Excmo

Ayuntamiento, como para continuar la obra desde

puestas las piedras sillera, y amar p.ª el alero, que

todo se hizo, y se continuó a presencia y con permiso de

dhos. Señores, solo faltaron a darle la licencia por es

crito motivado que las demas casas q. se construian

fuera de Madrid queria el Excmo Ayuntamiento se se

jetasen a pedir permiso como lo hizo el Exponente, ofe

ciendole dho. Sr. Regidor Comisario D. Antonio Goma

Paran q. darian dha. Certificacion a D. Antonio Mestre

tan luego como el Excmo Ayuntamiento hubiere res

uelto el expediente q. habia en cuestion. por tanto

Suplica al Excmo Ayuntamiento q. mande dar dha

Certificacion a D. Antonio Mestre conforme se

lo habian ofendido. Madrid 28 Agosto de 1841.

quedando sumam^{te} agradecido. Antonio Mestre

Madrid 7.º de
Oct. de 1841.

Com. de Obras.

Se remane lo

anterior de

q. se hace me

rito en esta

instancia, y he

cho de lo cuenta.

Amo.

Ayuntamiento de Madrid

San Regidor del Cuartel
de la 2.^a Demarcacion.

Mad.^d 29. de Nov.^o de 1857.

In Ayuntamiento.

Presuntado por el Sr.
Paran y enterado S. P. al
mismo tiempo del exp.^{te}
causado con este motivo,
se hizo el acuerdo que resulta
en dicho expediente.

El Dueño de la casa
Parador que se está edificando
enfrente de la Puerta de San
Bernardino de esta corte a V. S.
hace presente afin de que lo
haga al Excmo. Ayuntamiento
to, que combeniendo a sus in-
tereses no elevar la fachada
mas que hasta piso principal
aperas de estar presentado el
diseño con piso 2.^o se sirvan con-
ceder la licencia para elevar
solamente el piso principal, y
continuar la obra en el estado
que se halla hasta su conclu-
sion.

Gracia y favor que espera de
la notoria bondad de V. S.

cuya vida Dios que. m. d.
Madrid 23 de Marzo de 1837.

Antonio Mestib


La Regidor del Cuartel de la 2.^a Demarcacion.
Ayuntamiento de Madrid

Archivo de Madrid

Concurando al oficio de 7 de este día sobre
que remita con toda urgencia los antecedentes
que haya en este Archivo relativos á concesión
de licencias para construir edificios en las
afueras de esta Capital digo que bajo de
esta estricta clase ninguno resiste en él;
y respecto de las concernientes á terrenos
de propios, y hereditarios que podrían se-
guirse á los encanados y otras invencio-
nes públicas, acompaño á V. los
adjuntos cinco expedientes de D. Juan
Llano Barón, D. Miguel Armengol,
Juan García, José Andrés, y D. Julian
Aguilino Pérez por si en algo pudie-
ran ilustrar la materia.

Dios

Señalada Madrid 30 de
Marzo de 1837.

F.
Jacinto de Tomas
Aludobro.

Señalada Felipe Moreno, oficial mayor de la Secretaría del
Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid



Exp. 28 Dr to

P. L.
Scmo. Sr.

Mad. S. o. D.^o Antonio Alvarre solicito del C. E. en 27. de
de Dic. de Suero de 837. licencia para construir en terreno de
1845. su pertenencia, una Casa Parador en las afueras
de esta Capital entre los Carrillos del Conde Duque y de
Don Bernardino, con arreglo al plano que acompa-

El Arquitecto del departamento suscribe
D^o Fermín Pilon Diaz, á quien se pidió informe,
lo evacuó manifestando no hallar inconveniente
en la Concesion de la licencia pedida, y prescribiendo
el orden y metodo y forma que debiera observarse
en su ejecucion.

El Sr. Regidor de la Sección al remitir al P.^o E.
el expediente expuso que teniendo dada orden para
suspender los trabajos de la edificación del Parrador
por haberlos emprendido sin la competente li-
cencia le parecía que reconocida la obra hecha

y encontrándola arreglada al arte y á las obser-
vaciones del Arquitecto podia V. E. dar su per-
misso para continuarla con sujecion al plano.

V. E. en su vista y de una nueva exposi-
cion del interesado manifestando que convenia
á sus intereses no elevar la fachada mas que
hsta. piso ptal. á pesar de estar presentado el
diseño con piso 2º, y que en este concepto se le
diere la licencia, y con presencia tambien de
varias observaciones hechas respecto de la expre-
sada obra, acordó en 29. de Marzo de dho. año
de 1837. se volviese á dar cuenta en Sesión del
siguiente dia remitiéndose los antecedentes respec-
tivos á la construccion de Casas de las afueras
de esta Capital.

Hecho así como V. E. qualos an-
tecedentes presentados pasasen á la Comision de
Policia Urbana, y que en atencion al perjuicio q.
se seguia á los jornaleros con la detencion de las
obras no se suspendiesen de lo que fueron

enterados los respectivos Sres. Regidores.

Pasaron efectivamente dho. antecedentes á la
Comision que produjeron sin duda la formacion
de diferentes reglas y disposiciones para la constru-
cion de Casas en Chamberi, y el plano de esta po-
blacion levantado por el expresado Arquitecto Pilar
Diaz, pero nada mas resulta hecho ni acordado
acerca de la Casa Parador de Maestre, ni expedida
por consiguiente la licencia. Al devolver estos expe-
dientes, el insinuado Arquitecto no lo hizo del
plano que Maestre habia presentado: reclamado
diferentes veces por conducto del Agente, ocurrió
su separacion y fallecimiento, y en tal estado
ha permanecido el expediente segun la ma-
nifestacion hecha por el Sr. Secretario, Jta. q. pro-
movido de nuevo por la instancia del citado Maes-
tre pidiendo se le libre la licencia para la edifi-
cacion de dho. Parador el mismo interesado p. vrd.
de las gestiones y diligencias practicadas con los
testamentarios del difunto Pilar Diaz, ha conse-
guido hacerse con el plano que ha presentado

en la Secretaría.

En tal estado, pues la Comision de Obra
teniendo en consideracion que el Parador en
cuestion se halla edificado hace años, y q. aunque
sin licencia especial de V. E. dada al interesado, lo
ha sido sin duda en la conformidad q. p. su conti-
nuacion prestaria el Sr. Regid.^r de la Seccion me-
diante la disposicion de V. E. de no suspenderse
las obras de esta clase, ha convenido en proponer
a V. E. se sirva acordar se espida al mencionado
D.ⁿ Antonio Maestre la licencia que solicita p.^a los
usos que le puedan convenir con arreglo al in-
forme emitido por el insinuado Arguense
Pilar Diaz. Madrid 12. de Nov. de 1841.

No. 1
 Gorgolanz
 Paris
 Molequin
 Luno
 Luno

A. Lepiano M. Clementini Ca.

Ejemplo: Que por D. Antonio Mente dueño
 de la gran finca situada fuera
 del Pórcillo de S. Bernardino se expuso á
 otro Excmo. Ayuntamiento que en 1837 se ven-
 tió la tierra de cuerdas para verificar aque-
 lla construcción ^{de aquel} presencia del Sr.
 Regidor Comis.º del Pórcillo, y Arguieros
 del mismo presentando el oportuno plano
 pero que no habiendo ^{se} la licencia
 para llevar á efecto la edificación del
~~aparejo~~ ~~establecimiento~~ por hallarse pen-
 sado el que se construyera tre edifi-
 caciones de Casas en las afueras, soli-
 citada que S. E. se uniera expedirle
 la mencionada certificación.

Para esta instancia por dispo-
 sición de S. E. a la Com. de
 obras, acordó esta se reuniesen los
 antecesores del asunto, dando cuenta. De-
 nunciado así aparece que solicitada por
 Don 27 de Jun. Don Antonio Alcaraz la Super-
 intendencia para la construcción del
 Camión en las afueras de esta
 Capital entre la Puerta del Sol y
 Puerta de San Bernardino, con ane-
 glo al plano que acompañaba firmado
 por el Sr. D. Pedro Blas de
 Arango, se dirigió esta instancia y
 plano al Sr. Regidor de la 1.ª
 Junta de Obispos para que, oyendo al Abogado
 del Depósito, informase lo más

En los terminos siguientes

Tratado de Armas de 18
de Mayo de 37

La Real Cedula de 18 de Mayo de 1837
en virtud de la cual se mandó y acordó
que en cada una de las expedientes manifestadas
a S.E. se parase respecto del mismo,
en los terminos siguientes.

Tratado

Hecho presente a el Excmo
Ayuntamiento en el celebrado en la
del conde acordó conformarse con
lo propuesto por el Excmo. en virtud
de la presente confirmacion
en Madrid a 15 de Dic.
de 1841.

Amado