

3-364-91.

Ayunt.^o Const.^l de Madrid.

1840.

Policia.

D. Ant.^o de Castro solicitando licencia
p.^{ra} construir de nueva planta la casa
C^a del Bonetillo n.^o 2.^a de la man.^a 413.

Fachada proyectada para la ...
se intenta redificar en la Calle ...

Con el ang.^o n.^o C

formado en 9 de Mayo
1860

Don Pedro Ayegui

 6 de 167



10
Escala

Fachada proyectada para la casa que señalada con el número 2.
se intenta redificar en la Calle del Bonetillo.

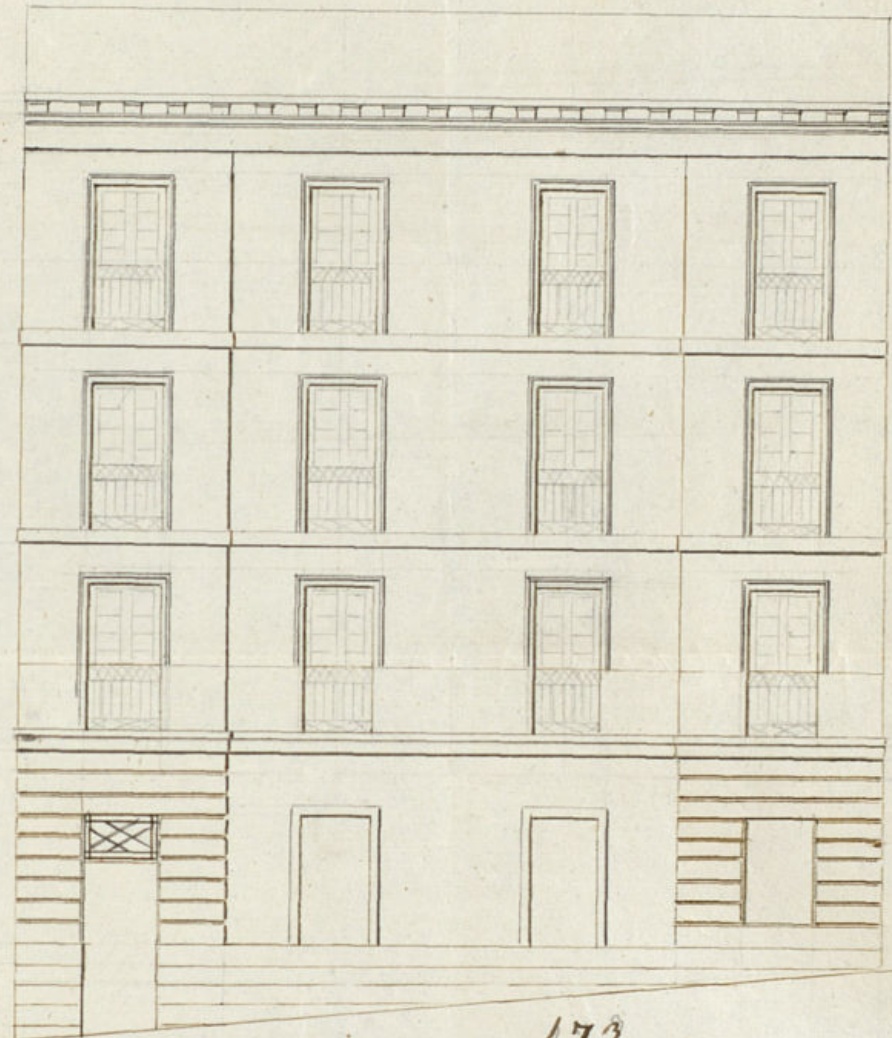
Con el ang.^o n.^o C

formado en 9 de Mayo

1840

Juan Pedro Ayegui

Edif. 162



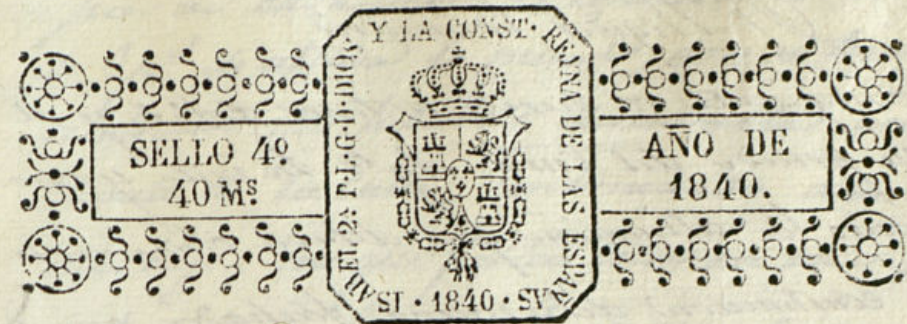
47 $\frac{3}{4}$

puerto 1 $\frac{1}{4}$
Calle 14 y 8 p.

Escala de pies Castellanos.

Madrid 1.^o de Mayo 1840
Mariano
Marco Vitor

14 f.º 63.



Excmo. Ayuntamiento.º de esta M. H. Villa

Madrid 1.º de Mayo
de 1840

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Excmo. Sr. D.º
Sr. D.º Conde

Antonio Lozano vecino de esta Corte al E.º
que deviendo redimir la mayor
brevidad una casa de su pertenencia sita en la Ca
lle del Bonelillo señalada con el n.º 2 de la man
zana 443 precedida el adjunto plano de la fachada
que ha de tener el nuevo edificio para que
pueda el vecindario conigotente del local y de
las que se operan para que puedan verse, se sirva concederle el con
trato de D.º. Madrid 1.º de Mayo de 1840,

Antonio de Castro

Madrid 2 de Mayo de 1840.

Informe el arquitecto de la demarcacion con arreglo a los ban
dos y acuerdos del Excmo Ayuntamiento

El Reg.
Ivarte

Al Regidor Comisario

Consigniente al decreto anterior del S. y al que precede del Excmo. Ayto. he visto y conocido la alineación que debiera observarse en la construcción del arroyo fachado que D. Antonio de Castro intenta edificar en la casa n.º 2.ª Manana L.º 13 de la Calle del Bonetillo, con arreglo al plan que presenta firmado por el Arquitecto D. Mariano Marco-Artu, y en su consecuencia digo: que dicha fachada debe establecerse en línea recta delos L.º 17 p.º 1/2 - que tiene de extensión, atando por la derecha con el ángulo de entena del portal, y por la izq.ª con el ángulo de la casa n.º 6.º con lo cual desaparece el ángulo obtuso, que presenta ahora la manzana, quedando un ancho de calle de 17 1/2 p.º por la parte inferior y de 15 3/4 por la superior, de manera que deberá remeterse dicha fachada, un pie por la izq.ª y uno y un cuarto por la derecha, quedando a beneficio público 52 p.º superficiales que á razón de cada pie á 30 rs importa la cantidad de 1560 rs. que deberá abonar la villa de Madrid á este interesado. En cuyo supuesto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el Excmo. Ayto. conceder la licencia que solicita este interesado, bajo la observancia del mismo presentado; pero con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole L.º 1 p.º de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del pie de la Calle, en donde retallándose medio-

pie de cada lado se sentará el zocalo de entena de 3 p.º de altura lo menos, con su tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, continuando así, hasta el mas bajo, sin que falten estas en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de 3 p.º seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena, el cuerpo bajo, hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas; siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin entramado alguno, ni lumbrerales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada pie, de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y medio de grueso, para el anillo del alero que será de madera descubierta, con puente de toleron, canchales con tocadura, corona superior moldada cubierta de plomo de manera que formando una canal gen.ª en la parte superior, recojan las aguas de las armaduras, afin de que introducidas en canales de barro ó plomo q.º se colocaron en el interior del muro de fachada bagan á parar ala alcantarilla gen.ª todo según lo último acordado por el Excmo. Ayto. Las Boordillas se situaran al plomo del filo interior de la fachada sin antepecho velado, sobre el alero, rotabanco, en otra altura sobre la cubierta del tejado, bajo denominación sin objeto alguno; Los balcones tendran de bruto lo mas, uno y medio pie los del piso principal uno los del segundo, y medio los del tercero, dando los de altura tres y tres cuartos p.º y al intervalo de los balaustrés seis dedos, quedando reñibidos tal-

patillas en el quicio de la pared sur pie, y mas
de otro separadas del vigo de la sur de las ventu-
ras. En las puertas no habra batiente, ni pite-
dano alguno, que salga del filo exterior de la fa-
chada, para que no impidan el transito publi-
co, abriendo abir aquellas hacia el interior
de la posesion. La acera se sentarán lo-
sas de piedra virequeña de medio pie de que-
ro y cuatro de salida, unida con el empe-
drado de la Calle. El por ultimo se rebocará la
fachada de untern.^{te} con arreglo a un buen orden
de construcción; pero como el Srmo. Ayto. se halla
subsistent.^{te} encargado de la prolección, buen as-
pecto de los edificios, y de la seguridad publica
podrá cuando quite el Sr. Alcalde P.^o o Señor Regi-
dor Cor.^o encargado del Cuartel, mandar que
reconozca e informe, sobre el estado de la obra
sin embargo que el dueño de ella deberá dar a
cabo luego, que se halla sentada la lenteria
para practicar el primer reconocimiento segundo,
después de enmado el quicio principal, y tercero, cuando
se halla coronada la fachada con el alero, para
que practicados, conste por ellos, en tanto el
Srmo. Ayto. tiene resuelto sobre el particular. En
la construcción de enidamios tanto interiores como
exteriores, cuidará el Arquitecto (bajo su responsa-
bilidad, se construyan segun arte con la idea de
preuaver una desgracia. Madrid 9 de Mayo 1840

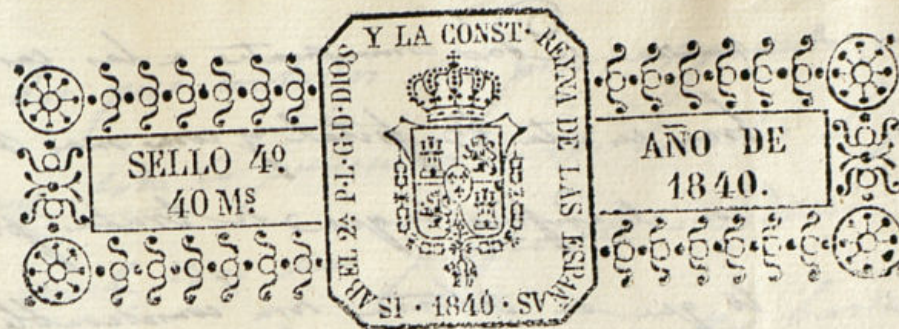
Juan Pedro Ayegre

Madrid 14 de Mayo de 1840.

Conforme con lo que propone el arquitecto.

El Cor.^o

Intendente



Exmo Ayuntamiento de esta M. H. Villa

D. Antonio Castro Vecino de esta Villa dueño de la casa n.º 72 sita en la Calle del Bonetillo a V. E. Respectuosamente hace presente: Que habiendo pasado el Arquitecto de Villa a practicar la alimbración y demás operaciones necesarias para la Concepción de la licencia indispensable para la modificación de la expresada casa, resulta q. esta ha de perder un pie de fondo próximamente p. toda la línea de fachada; y como en la actualidad no tiene el edificio mas de catorce pies de fondo se desea conocer lo mucho que perjudicaría a la finca dicha segregación por este motivo considerando q. la calle donde se halla radicada es poca notable corta en longitud y no frecuentada de carruajes.

A V. E. Supplico al Excmo. se sirva mandar reducir la segregación expresada o que en su defecto se le permita disminuir la misma cantidad el grueso de la pared de fachada p. que segun los inteligentes puede construirse con una solida sin tanto grueso como el que de Orde

manda se das convenientes a las casas que se de-
bran en esta Capital y como mas va-
ron el edificio de que se trata puen-
to que su altura sea considerablemente menor
de la que en general tienen los que se construyen
en ella.

A la espera de la bondad y Venera-
tud de V. E. Madrid 8 de Mayo de 1840

Antonio de Castro

Madrid 7 de Mayo de 1840
Fernando del Rincón
Para el Sr. Regidor de la Sección

Madrid 9 de Mayo de 1840

Informe el Arquitecto del Departamento lo q.
de la ofensa. El Reg.ⁿ

José M. de Arce

Sr. Regidor Com.^o

En cumplimiento del decreto anterior y en-
tendido de la solicitud que lo motivó digo que
atendida la poca fondo de la casa no halla
inconveniente en que el Ex.^{mo} Ayuntamiento se li-
bra conceder el permiso que solicita este intere-
sado para construir su fachada con el grueso

de dos pies en todos los puntos, siguiendo en todo lo de-
mas todo lo prevenido en los bandos de policía urbana
lo cual creo sea preferible a reducir el ancho de
calle marcado en atención a' ser bastante estrecha.
Madrid 12 de Mayo de 1840.

Man. Pedro Ayegui

Madrid 14 de Mayo de 1840

Conforme con lo que propone el arquitecto
El Reg.ⁿ
Juan de Arce

Exmo. Sr.

La Comisión de obras en vista de este expediente
é informado ultimamente por el Arquitecto del Depar-
tamento y Sr. Regidor de la Sección, no halla incon-
veniente en la concesión de la licencia solicitada
por D. Antonio Castro y construcción de la pared
de fachada de la Calle q.^a espresa con el grueso de
dos pieg. V. E. sin embargo resolverá lo q.^a estime
por más acertado. Madrid 25 de Mayo de
1840.

Ultrada

Bermudez

Llanos
Ma

frecuentada de carruajes, solicito que se redujera la altura o en su defecto se le permitiera disminuir del grueso de la pared.

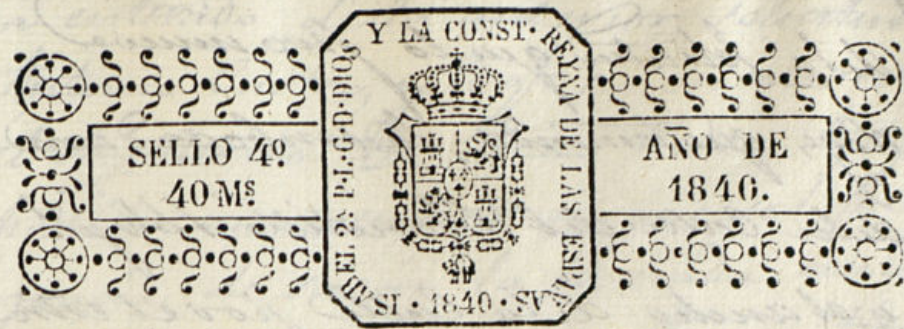
Funda la ref. nica. al Sr. Regidor de la Alcaldia lo tuvo 1.10. al Sr. Reg. del departamento para que informase lo que se le ofreciere quien lo tuvo en los terminos sigtes. Aqui el del Sr. Reg.

Causa. Dto Sr. Regidor con lo prop. por el Ciudadano Sr. Reg. tuvo efecto la remision del expediente a la Com. de Obras la cual evacuó su parecer en la forma sigte.

Aqui

Hecho todo presente al Excmo. Sr. Reg. en el celebrado en 2 del cont. acordó conceder la licencia para con arreglo a lo inf. da. do, expedir una certificacion al efecto y haci. cudo a su tiempo el abono del importe de los pies de rito que quedan a beneficio pub. remitiendo presente lo mandado en cuanto a que la colocacion de materia. les y enambros no embarace el transito pub. y para que conee de lo pre. sente que firmo en Madrid a 7 de Junio de 1840

En Dto



Sr. Regidor encargado en los edifi. cios Urbanos y hornato publico de esta Capital.

D. Antonio de Castro vecino y del Comercio de esta Corte a V. S. con el debido respeto hace presente: Que en la calle del Bautillo n.º 2. Manz. 413, se esta edifican. do de nueva planta una casa de mi propiedad la que ade. mas que se las mas de tener un territorio o area bastante vedado se ha. mandado remeter en pie; y como de efectuarse asi ningun beneficio reportaria el hornato publico, ni se consigue otra cosa mas que perjudicarlos, pues dicha finca se halla fuera del centro; por cuya razon y la de no causarse perjuicio al. guno a los condueños de esta en el caso y

A V. S. Sup. se le suplica concederme la gracia de sacar la fachada en pie mas fuera, que como se hallaba dicha fachada antes de derribarse. Mad. a 15 de Julio de 1840

Antonio de Castro

El Regidor Com. de

Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr. La Comision de Obras de V. E. R.

de la solicitud que lo proveyo
digo, que teniendo la embocadura
de la Calle del Bonetillo 16' 3/4 p.
y el ancho de la Calle por el extre-
mo de la median. irgea. de la casa de Luis
16' 3/4 p. desumbocando dicha Calle con 21' 3/4 p.
resulta, que bien se observe la alineacion apro-
bada por el Excmo. Ay. to o bien se le dispense la
gracia que solicita, nunca ensanchara la
embocadura ala Calle Mayor por la casa
del Sr. Castro, cuya pilastera se ha tomado
junto de partida, y caso de ensancharse
seria por la abancada de la irgea. por cuya
razon no halla inconveniente en que V. S. se con-
ceder a esta solicitud atendida la estrechez
la Cruzia que resulta, y teniendo presente
que el objeto que nos proponimos tanto al
Ayuntamiento como el Sr. Com. fue el de dar
gimen a la mal adicha Calle, lo qual
va consiguiendo con el tiempo por la acera
ta. V. S. sin embargo en atencion a que esta
alineacion ha sido aprobada por S. E. podra
informar lo que tenga por conveniente ala Com. de Ob.
Madrid 1.º de Mayo de 1840. Juan Pedro Ayegui

Se ha enterado de la anterior solicitud de D.
Antonio Castro, y lo q. en su razon informa
el Arquitecto D. Juan Pedro Ayegui de no
hallar inconveniente en que se le conceda la
gracia de sacar la fachada como antes se
hallaba por las causas q. manifiesta; y la
Comision, atendida las mismas, tampoco se
la ofrece reparo. Madrid 13 de Agosto de
1840.

Alrada Bermudez Llanos
Rimeno
Vicedal

Madrid 14 de Agosto de 1840.

En Ayuntamiento Const.

Concedese la licencia pedida en arreglo a lo
q. se informa y dese por certificacion.

Nova planta al pie de la cerrosficion
expedida a favor en 7 de Junio de 40

Posterior à la expedición de la anterior cerrosficion
Tal n.º. he acordado al Excmo. Sr. D. Antonio de
la Reunion ~~que~~ manifestando que teniendo la faja C.
del parcello que se hallaba cubriendo un
terreno ó area bastante reducido y habiendo de
mandado remover un pie, no reportando de ello
ningun beneficio el ornato públ. ni conseguirse
otra cosa mas que perjudicar, suplicando
se le concediese el sacar la fachada un
pie mas fuera como antes se hallaba. Para
da esta instancia por el citado Sr. Regido-
r à n.º. del Excmo. del departam.º de oracio-
nes, en los terminos siguientes.

Aquí

El mencionado Sr. Regido- de la Reunion
lo dirigió à la Com.ª de obras del Excmo.
Sr. la que manifestó a S. E. lo sigte.

Aquí

Hecho presente al Excmo. Sr. en el celebrado en 14
del mte. acudo conceder la licencia pedida
con arreglo à lo informado daudo por cerrosfi-
cacion y es la presente que firmo en
Madrid à 20 de Mayo de 1840

En dho

