

3-364-92.

Madrid

Ayunt.^o Cont.^o de Madrid. 584.

Peticion.

D. Dionisio Sain solicitando li-
cencia para levantar por tercero
en la casa q. esta reedificando C^o
Manuela de Matute n.^o 5. nuevo
man.^o 236.

Dis

h

*Diseño de la Fachada en piso Escuro, que se intenta construir en la Plazuela de Madrid
correspondiente a la Casa Num.^o 8 nuevo Manr.^o 236.*



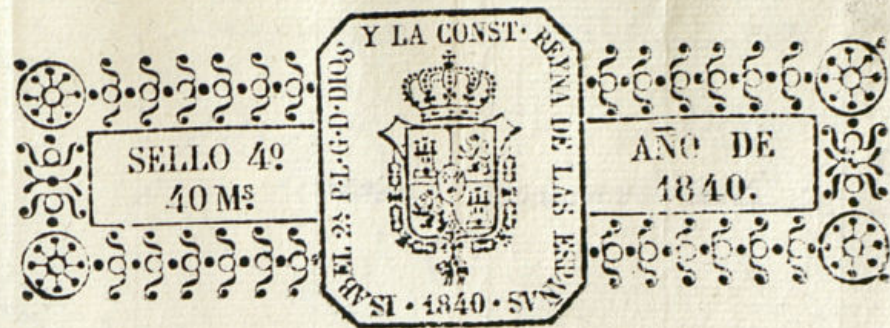
Informado en 24 de Julio de 1840.

Ayegui

*10 5 0 10 20 30 40
Escala de 40 pies Castellanos.*

Madrid 17 de Julio de 1840.

Juan José Sánchez Pineda



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta muy Honrada
Villa.

D. Dionisio Sainz dueño de una casa sita en la plaza
de Matute n.º 5 nuevo de la manzana 236 a' V.E.
hace presente que con motivo de estar reedificandola y
noteniendo licencia de V.E. para levantarla sino hasta
el piso segundo a' V.E. suplica se sirva permitirle
levantar dicha casa hasta el piso tercero en razon ha
permitido el ancho de la calle; por cuya razon espera
que V.E. se sirva concederle la licencia correspondiente
previas las formalidades de costumbre.

Y para que espere merced de V.E. el interesado
Madrid a 13 de Junio de 1840.

Excmo. Sr.
Madrid 14 de Junio de 1840
Por acuerdo del Excmo. Ay.
Para el Sr. Reg.º de la
Cuerpo para que dando al Reg.º del Ayuntamiento informe lo que
se le ofrezca y hecho pase al mismo efecto a la Com.ª de Obras.

Madrid 27 de Junio de 1840.

Informe el Arquitecto lo que se le ofrezca acerca de la presente solicitud.
El Regidor Comisario.

Ayuntamiento de Madrid

por Regidor Com.^o

currida del decreto de V. S. que antecede y de la
solicitud que lo promueve, digo que el dueño de la
referida casa debe presentar nuevo diseño de Arq.^{ta}
y visto informarse a V. S. lo que haya lugar. Ma.

Madrid 27 de Junio de 1840.

M. Rades Freja

Madrid 1.º de Julio de 1840.

Hay que saber al dueño de la casa que en el
de V. S. se le presenta nuevo plano de
fachadas, y que en los términos que
está presentando. El Reg. Com.^o

Alonso

En la mañana del día de la fecha manifesté el an-
terior decreto del Sr. Reg. Com.^o a D.ⁿ Dionisio
Sainz, quien enterado del mismo, contactó arri-
va a en el Reg. Com.^o para q.^d desde luego formase
el plano o diseño q.^d se le requiera, y q.^d tan
pronto como se le entregase la presente carta.

Madrid 3 de Julio de 1840.

Miguel M. Sánchez

por Regidor Comisario de la 4.^a Demarcación

D.ⁿ Dionisio Sainz dueño de una casa sita
en la Plaza de Matute n.^o 5.º nuevo de la manzana
236. con arreglo al mandado por V. S. presenta el
diseño adjunto. para que en su vista se sirva dispo-
ner lo conveniente.

Dijo que a V. S. muchos años Madrid a 23,
de Julio de 1840

Dionisio Sainz

Madrid 23 de Julio de 1840.

Vase al expediente y pase al Reg.^{to} del
Excmo Ayuntamiento para q.^d en su vista informe y diga lo
q.^d se le ofrezca y parezca.

El Reg. Com.^o

Alonso

El Regidor Com.^o

Incumplimiento del decreto anterior de V. S. y en vista
de los planos presentados digo, no habiendo inconvención
en que V. S. se sirva conceder el permiso que se solicita
para levantar piso tercero, variando el plano anterior
que solo marcaba piso segundo, observando en la con-

través de todo lo precedido en la licencia con-
cedida por el Excmo. Ayto. de Madrid D. 1.º de Julio de
1840.

Juan Pedro Tyequi

Madrid 27 de Julio 1840.

Conferencia en un todo con el dictamen
del Ayuntamiento. El Ayto. de Madrid

Alonso

Excmo.
La omisión de obras radica en lo que manifiesta el
Ayto. de V. d. y. V. d. a la sección. Madrid
1840.

Extraña
Nimeno

Llanos

Bermudez

Madrid 14 de Agosto 1840.

En Ayuntamiento. Conf. 2.º

Concedese la licencia pedida con arreglo a
lo que se informa y dese por certificación.

D. Cipriano M.º Clemente D.º

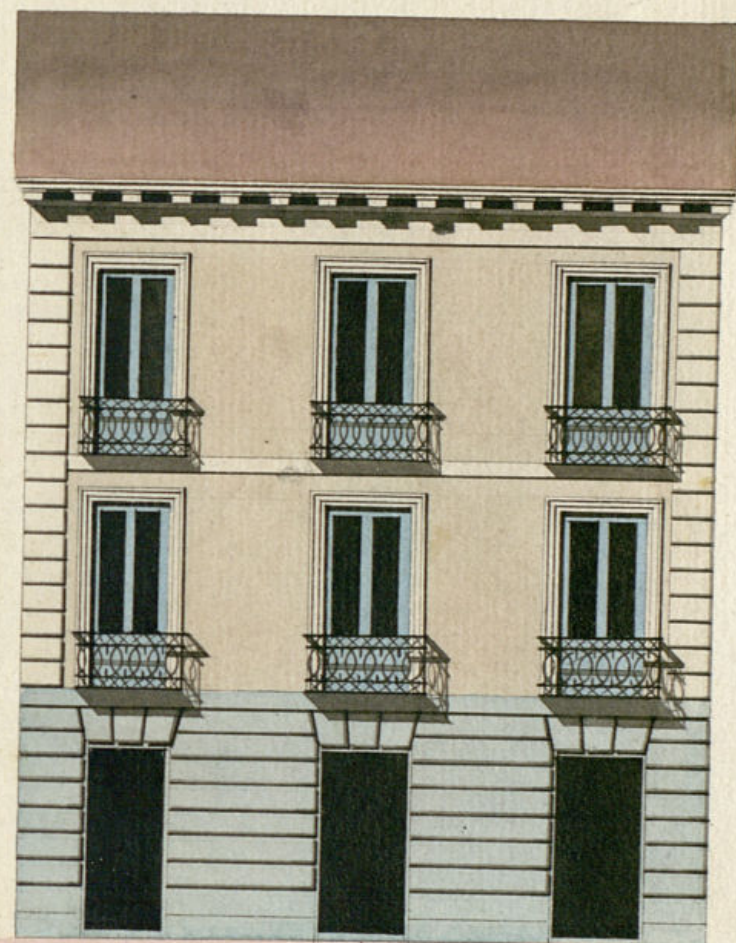
Certifico que por D. Dionisio Sanz dueño
de una casa Plancha de Matute n.º 5.º m.º
236 se acordó a dicho Excmo. Ayto. otorgando li-
cencia para levantar piso tercero, mediante
a. que ^{con arreglo a} la licencia que se le había expedido
para ~~la construcción de construir~~
aquella de nueva planta no podría hacerse
en el que ~~mas que de~~ piso segundo. Presentado el oportuno
se firmó como dictamen firmado por el Ayto. D. Juan José
Sanchez. Paredes, se pasó y para el oportuno
se pasó a su V. d. al n.º Reg.º de la
Sección, Ayto. del dep.º y Com.º de obra
nos evocamos respectivamente sus informes
en la terminación siguiente.

Aquí otros informes

Quedó de dichos informes el Excmo. Ayto. en el ce-
lebrado en 14 del corriente acordó conceder la li-
cencia pedida con arreglo a ello dando
por certificación, y es la presente que firmo
en Madrid a 19 de Agosto de 1840.

En d.º

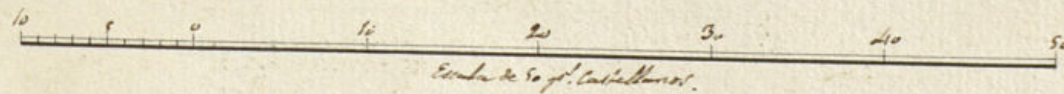
Plano de la fachada que se intenta construir en la
Plazuela de Matute n.º 5 nuevo, - Mercuriana 236



Formado en 30 de
E de 1840

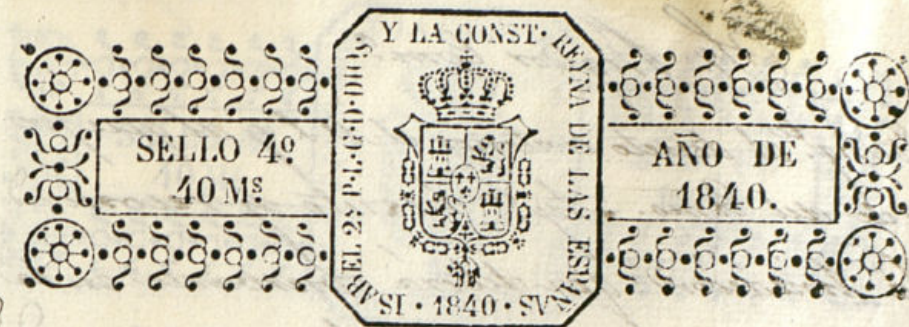
en Pedro Teygu

40 p.



Madrid 13 de Abril de 1840

Juan José Sánchez Valverde



Excmo Ayuntamiento Constitucional.

D. Dionisio Sainz a. V. E. con el debido respeto espone:
Que habiendo sido denunciada la fachada de su Casa
N.º y nuevo N.º 236 en la Plazuela de Olavide, trata
de reedificarla conforme el Plano q.º presenta firmado por
el Arquitecto D. Juan José Sánchez Pescador, p.º lo cual
espera q.º V. E. se sirva concederle la licencia correspondiente
previas las formalidades de costumbre, q.ºa q.º espera merecer de V. E.

Madrid, trece de Abril de mil ochocientos cuarenta

Dionisio Sainz

Madrid 13 de Abril de 1840

Para cuando del Excmo. Ayto. se acuerde
Pase al Sr. Regidor de la Sección para que
oyendo al Arquitecto del Ayuntamiento informe lo
que se le ofrezca, y hecho pase al mismo
efecto a la Comisión de Obras.

Madrid 14 de Abril de 1840

Informe el Arquitecto de Departamento
lo que se ofrezca y p.ºvenga

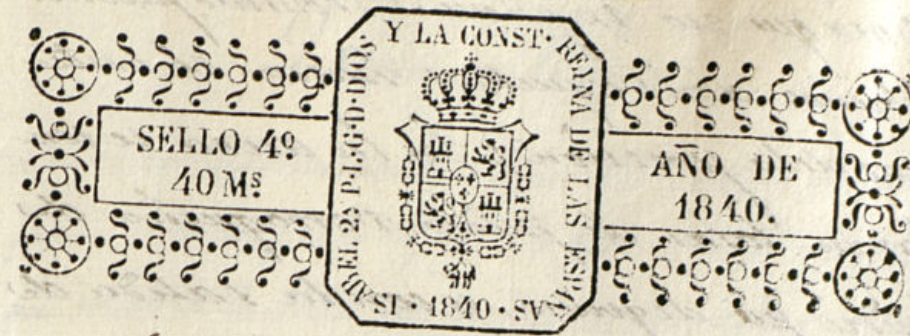
El Regidor Comis.

Alonso

to de Madrid

Dr. Regidor Com.

Corrig. al decreto anterior de D. S. y al que pre-
cede del Excmo. Ay. lo prescrito y reconocido
la licencia que deberá observarse en la
construcción de la nueva fachada que D. Dionisio Laine
intenta edificar en la casa n.º 5 nuevo manuscrito
236 Plazuela de Matute con arreglo al plan que
presenta firmado por el Arquitecto D. Thom. José
Sanchez Penedo, que ha de dirigirse la obra, y en
consecuencia digo: que dicha fachada deberá
edificarse en línea recta de los cuarenta p.^{tes}
que tiene de extensión, atando por su derecha
con la casa n.º 3- y por la izquierda con la casa
n.º 1- saliendo un pie por la derecha, y siete ob-
tacos de pie por la izquierda. con lo cual queda
un ancho de calle de cuarenta y un pie, por
la parte mas ancha, y veintiocho por la mas
estrecha, formando en superficie la referida casa
treinta y siete pies y obtaos que a raxon del D. S.
da pie vale la cantidad de 66 D. S. que deberá a-
bonar el dueño esta villa de Madrid, En cuyo su-
puesto por me ofrezco reparo alguno para que
reviva el Excmo. Ay. lo conceda la licencia que soli-
cita este interesado; pero con las primeras circunstan-
cias de que los cimientos han de construirse de piedra
pedernal, con mezcla de cal y arena, sobre tem-
plo firme, dándole cuatro p.^{tes} de grueso, hasta medio
pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en don-
de retallendose medio pie de cada lado, se ventará el
zocalo de cantería de tres p.^{tes} de altura lo mismo
con su tirón correspond. rematando dos tribunas



descubierta en el punto mas elevado de la calle, continuando
a nivel hasta el mas bajo, sin que falten estos en ningun
punto de la fachada. Sobre el referido zocalo, y con el mi-
mo grueso de 3 pies segun de fabrica de ladrillo y mezcla
de cal y arena, el cuerpo bajo, hasta la imposta del
piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas,
siendo los arcos de puertas y ventanillas del propio
material, sin entramado alguno ni lumbreros de ma-
dera, retallendose un cuarto de pie por lo interior de
cada uno de los siguientes, de forma que resulte el
ultimo de dos y medio de grueso, para el aciento del
alero, que sera de madera descubierta, compuesto de
tablones, canchillos con toradura, corona superior mol-
dada, cubierta de plomo, formando en la parte superior
una canal gen. que recoja las aguas de las armaduras
para que introducidas por bajadas de plomo o barro-
quea coloquen en el grueso del muro de fachada, sal-
gan por debajo de la cuerda, ala alcantarilla general.
Los balcones tendran de buelo, lo mas uno y medio p.^{tes}
los del piso principal, y uno los del segdo. dándole de altura
tres y tres cuartos de pie y al intervalo de los balcones
sus dedos, quedando recibidos las patillas en el grueso
de la pared un pie, y mas de otro, separadas del vivo de
la pared de las ventanillas. En las puertas no habra battiente
ni pedanao alguno que falga del filo exterior de la fachada

para que no impidan el tránsito público
debiendo abrir aquellas hacia el inte-
rior de la posesión; en la acera se con-
starán losas de piedra verroqueña de
medio pie de grueso, y con la salida de
las inmediatas - y por último se rebocará la
fachada decentem.^{te} con arreglo al buen
orden de construcción, pero como el Excmo.
Ayuntamiento se halla esclusivamente encargado
de la policía, buen aspecto de los edificios y
de la seguridad pública, podrá cuando quite
el Sr. Alcalde 1.^o o Sr. Regidor Com.^o del Con-
cel, mandar que reconozca e informe so-
bre el estado de la obra, sin embargo que
el dueño de ella deberá dar aviso luego que
este sentada la cantería para practicar
el primer reconocimiento segundo, después de
enrasado el piso principal y tercero, cuando se
halla coronada la fachada con el alero, pa-
ra que practicados conste por ellos, cuantos el
Excmo. Ay.^{to} tiene remitido sobre el particular.
En la construcción de andamios tanto inte-
riores como exteriores, cuidará el Arquitecto -
(bajo su responsabilidad) se construyan segun
arte, con la idea de evitar la ocurrencia de u-
na desgracia. Madrid 29 de Abril de 1840.

Juan Pedro Heger

Ayuntamiento

Excmo. Señor.

No halló inconveniente en que V.E. se sirva conceder la licencia
que se solicita, previo el pago de 668 r. 8 mrs., importe del terreno
que toma de la Villa este interesado; cumpliendo además con cuanto
manifiesta el Arquitecto de V.E. en su anterior informe. Sin em-
bargo V.E. resolverá lo que guste.

Madrid 6 de Mayo de 1840.

El Regidor Comisario.

Alonso

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla inconveniente en que V.E.
se sirva conceder a D. Dionisio Sáinz la licencia que solici-
ta p.^a construir de nueva planta la Casa Masneta de Ma-
tute n.^o 5 m.^o 236. bajo la alineación y reglas prescritas
p.^a el Arquitecto de V.E. en su anterior informe. Madrid
11 de Mayo de 1840.

Alonso

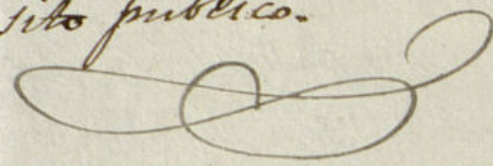
Bermúdez

Llanos

Madrid 12 de Mayo de 1840.

El Ayunt.^o Const.^o
Concedese la licencia pedida con arreglo a lo
q.^e se informa y dese por certificación, entregan-
dose en la Depositaria de S.C. por D. Dionisio
Sáinz los 668 r. 8 mrs. del terreno que

toma del público; teniendo presente lo-
mandado en la Colocación de materiales
y escombros p.^a no embarrasar el trá-
sito público.



D. Dionisio Samir debe entregar en la
deportación de esta villa 6687. 8 mrs
tempore de 37 pies y octavo que ~~tema~~
del terreno p. b. co. para agregar a la
zona plancha de Matuse n.º 5 nuevo
m.º 236, para cuyo ~~construcción~~ de
sección nueva planta ha obtenido la oportuna
licencia del Excmo. Ay.º

Lo comunico a v. para su inteligencia y
efectos convenientes, dándose aviso verificado
que sea la entrega de la citada cantidad
para que pueda tener efecto la expedición
de la correspondiente licencia

Diciembre de Madrid 15 de Mayo de 1840

A. G. G. del Excmo. Ay.º de esta v.º

Contaduría General

DEL ESCMO.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
de Madrid.

El Sr. D.ⁿ Dionisio Sainz
ha entregado en 19. del actual
en la Depositaria general de
esta Villa 668.1. y 8. mrs.
importe de 37. y $\frac{1}{8}$ pies que ha
tomado de terreno publico para
incorporarlos a la casa que está
construyendo en la Plazuela
de Matute, numero 5. moder-
no manzana 236.

Lo comunico a V. S. en
contestacion a su oficio de 15-
de este mes.

Dios que a V. S. m. a.
Madrid 22. de Mayo de 1840.

Sr. Secrio. del Excmo. Ayuntam^{to}
Constitucional de esta M. H. V.

Fernando

Comisión de Fomento
Ayuntamiento de Madrid
1874

D. Cipriano M. Clemencia 2.^a

Excmo. Sr. D. Domingo Sainza dueño
se acuerda a D. Excmo. Sr. D. solicitando licen-
cia para construir de nueva planta la fuen-
ta de Matute n.º 5 nuevo de la m.ª 236
con arreglo al plano que acompaño firmado
por el Sr. D. Juan José Ther. Ferraz.
para dar cuenta al Sr. Sr. D. de la
Ma. Sección para que orden al Sr. Sr. D. de la
partiendo en forma lo que se le ofrece
y se le dirige al mismo efecto a la
Com. de Obras públicas respectivamente.
En vista en los términos sigtes

Agui

Ante de dar vista el Excmo. Sr. D. en el
celebrado en 12 del cont. acordó conceder
la licencia pedida con arreglo a lo que
por consiguiente entregando en la Sección
de R. por D. D. Sainza los 6687 y
8 mrs. Del terreno que toma del pub.º y
teniendo presente lo mandado en cuanto a que
la colocación de materiales y encombos para
no entorpecer el tránsito pub.º y habiendo
señalado el Sr. D. de la entrega de la referida
cantidad según of.º Del Sr. Sr. D. de la
Excmo. Sr. D. Sr. D. Sr. D. Sr. D. Sr. D. Sr. D.
que firmo en Madrid a 22 de Mayo
de 1840

En D.º

2

[The text in this image is extremely faint and illegible, appearing as a series of light, overlapping strokes.]