

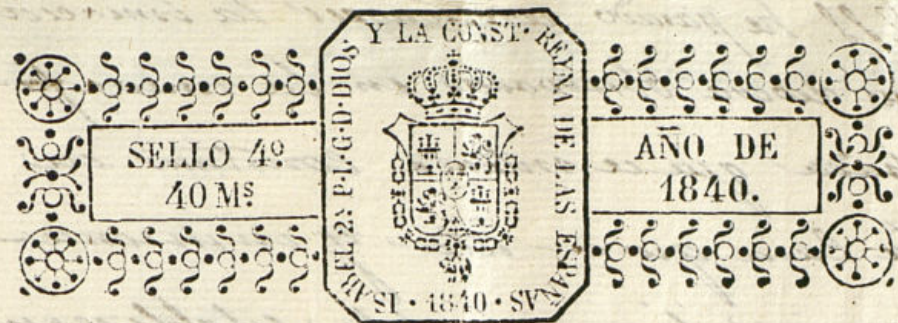
3-365-1

Ayuntamiento de Madrid

1840

Policia

D. Manuel Cortes dueño de una
Casa Calle de Hernan Cortes
num. 2 solicitando licencia p.^a
su construcción de nueva planta.



Exmo Señor

Dⁿ Manuel Cortes, dueño de la casa n^{da} 4 de la Calle de Placeres Cortes a N. E. hace presente como trata de construir de nueva planta la fachada de dicha casa elevandola a piso segundo en vez del principal que en el día tiene, cuya obra se ha de ejecutar bajo la direccion del Profesor de Arquitectura Dⁿ Jose Antonio Perez por lo q^d A. N. E. Suplica se sirva concederle la competente licencia para las correspondientes diligencias.

Madrid y Septiembre 24 del 840

Madrid 15 de Mayo de 1840

Comision de Obras

Exmo. Sr.

Manuel Cortes

Pase al Sr. D. Francisco Jimeno para que acompañado del Sr. Regidor de la Herencia, Torquemada del Ayuntamiento y el de Ence interesado se proceda a fijar la altura que haya de tener la fachada de la casa que se expresa, a fin de que en su vista pueda presentar al dueño el plano que se previene en las reglas aprobadas por el Excmo. Ayuntamiento para la edificación de Casas.

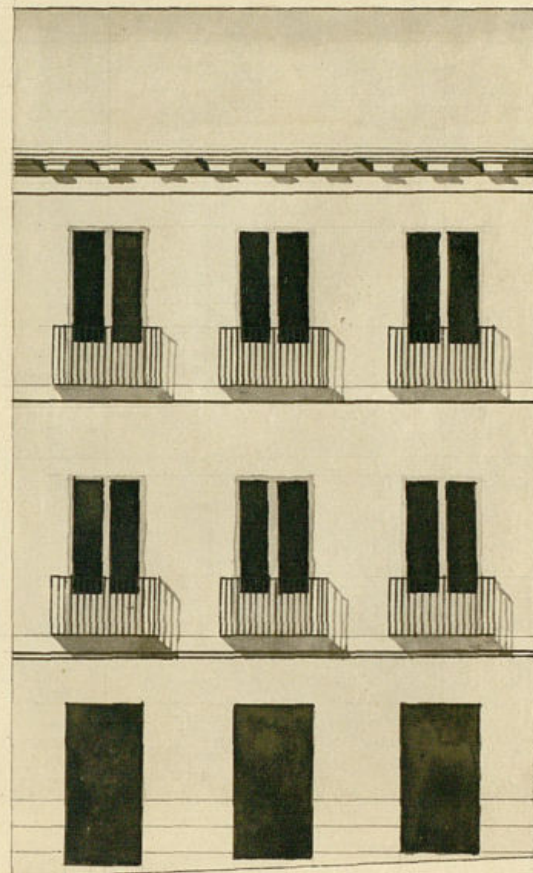
El de la Com^{on} de Obras.

En cumplimiento del decreto anterior de

V. S. he pasado a reconocer la finca
que debia observarse en la nueva fa-
chada que se intenta construir en
la casa que esta y en conse-
cuencia digo que debe establecerse en linea
recta de los 30 p. que tiene de extension, atiendo
por su derecha con la casa n.º B- y por su
izqda. con la n.º C. debiendo enrasar el alero-
con el de la Casa n.º B- arreglado al cual debera
presentar el correspond. plano Madrid 23 de
Octubre de 1840-

Juan Pedro Triguero

Diseño de la fachada que de nueva planta se intenta edificar en la
calle de Hernan Cortes numero 4.º

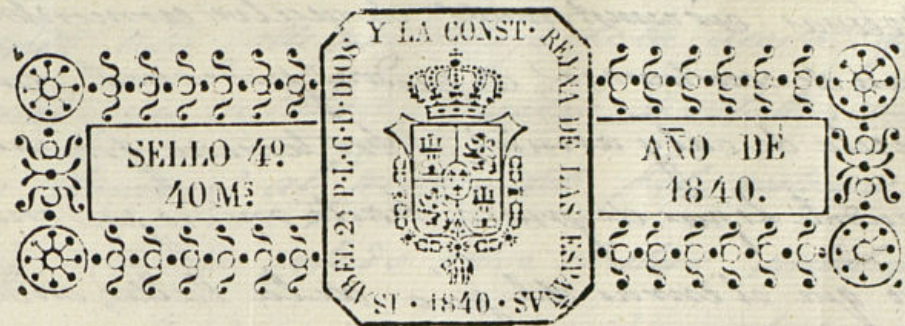


Informado en 11 de
Noviembre de 1840

Triguero

Madrid y Octubre 26 de 1840
Jose Antonio Roca

Escala de 10. 5. 0. 10. 20. 30. Cast.



Exmo Señor

Dⁿ Manuel Cortes, dueño de la casa n^o 4 nuevo de la calle de Mesan Cortes, al E. hace presente como habiéndose verificado, por el Arquitecto mayor, en virtud de solicitud anterior, la marcación de la línea y altura que ha de guiar la nueva fachada de la referida casa, en su consecuencia presenta el plano anexo al informe del referido Arquitecto para que en su vista se sirvan concederle la competente licencia - favor que espera recibir del V. E. - Madrid y Octubre 27 del 840.

Man. Cortes

Madrid 6 de Nov. de 1840.

Por con el antecedente y plano que se acompaña al Sr. D. del departamento para que informe lo que se le ofrezca.

Citrada

Des de la Com. de obras.

En cumplimiento del decreto anterior de V. E. y en vista del plano que se acompaña, no halló inconveniente en que el Exmo. Ayuntamiento se sirva conceder la licencia que solicita este interesado para construir la fachada bajo la observancia del diseño presentado, pero con las

precisas circunstancias de qualis erunt
han de construirse de piedra pedernal con
mezcla de cal y arena, sobre terreno friu
dandole de pie de grueso, hasta medio pie mas
bajo que el enras del piso de la calle, en donde se
retallandose medio pie de cada lado se sentara
el zocalo de cantena de tres pies de altura como
nos, con intencion correspondiente resultando dos bala-
das descubiertas en el punto mas elevado de la
calle, continuando a nivel hasta el mas bajo
sin que faltan estos, en ningun punto de la fa-
chada. Sobre el referido zocalo y con el mismo
guiso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y
mezcla de cal y arena, el cuerpo bajo hasta la
imposta del piso principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas: siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material, sin entramado
alguno ni lumbrerales de madera, retallandose
un cuarto de pie por lo interior de cada
piso de los siguientes, de forma que resulte el
ultimo, de dos y medio de grueso, para el anien-
to del alero, que sera de madera descubierta
compuesto de soleros, canchillos con tocadura, co-
rona superior moldada cubierta por la parte
superior con una plancha de plomo formando
una canal general que recogiendo las aguas de
vidrios bajeros por tubos de plomo o como colo-
cados en el guiso del mismo de fachada, sali-

endo a la calle por debajo de la acera que deban tener
cuatro pies de ancho y medio de vetillas. Las boardillas
se situaran al plomo del filo interior de la fachada
sin antepecho volado sobre el alero, sostubano, ni estruc-
tura sobre la cubierta del tejado bajo denominacion
ni objeto alguno. Los balcones tendran de buelo lo mas
uno y medio pie los del piso principal y uno los del
segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y
el intervalo de los valamores seis dedos, quedando mi-
das las patillas en el guiso de la pared, un pie, y mas
de otro separadas del vicio de la luz de las ventanas. En
las puertas no habra batiente ni pedaneo alguno que
salga del filo exterior de la fachada, para que no im-
pidan el tranito publico, debiendo abrirse hacia
lo interior de la porcion. Y por ultimo, se rebocara la
fachada decentemente con arreglo con buen orden de
construccion, pero como el Sr. Ayuntamiento se ha
hecho en su virtud encargado de la policia, buen apuro de
los edificios, y de la seguridad publica, podra cuando quie-
re el Sr. Alcalde o el Sr. Regidor Com.º del Cuartel
mandar que se reconozca e informe sobre el estado de la
obra, sin embargo que el dueño de ella debiera dar a-
viso luego que este sentada la cantena para practi-
car el primer reconocimiento segundo, despues de enrasado
el piso principal, y tercero cuando se halle coronada la
fachada con el alero, para que practicado con-
tra ellos, cuando el Sr. Ayuntamiento tiene re-

permite sobre el particular. En la construcción
de andamios, cuidará el Arquitecto (bajo su
responsabilidad) se construyan según arte
con la idea de evitar la ocurrencia de una
desgracia. Madrid 11 de Noviembre de 1840.

Juan Pedro Ayegui

La Comisión de obras no halla inconveniente en que
V. E. se sirva conceder la licencia que se soli-
cita por D. Manuel Cortés, para la construc-
ción de una planta de la casa de su propiedad
calle de Hernan Cortés, observando en la ejecución
lo que previene el Arquitecto de V. E. en sus in-
formes de 23 de Octubre y 11 del corriente.
Madrid 16 de Nov. de 1840.

Ulloa

Bermudez

Ximenot

Llanos

Vicedal

Madrid 16 de Nov. de 1840.

En Arquitecto Const.

Concedese la licencia pedida con arreglo
a lo q. se informa y dese por certificación,
teniendo presente lo mandado en la co-
locación de materiales y escombros p. no
entorazar el tránsito público.

D. Cipriano M. Membrin &

Censuro: he por D. Manuel Cortés dueño de
la casa calle de Hernan Cortés n.º 4 se
cuidó a D. D. Cortés Arq.º manifestando trataba
de construir de nueva planta la fachada de
esta casa elevandola a piso segundo en vez
del primer que en el día tiene suplicando
por lo tanto se le concediese la oportuna
licencia previa las correspondientes dilig.

La Com. de obras de A. E. enterada
de esta instancia acordó pasar a un informe el Sr.
D. Juan J. Jimeno para que acompañado del Sr.
Pedro de la Cruz, Arq.º del Dep.º de
Arq.º de D.º de D.º se procediere a fijar la
altura que hubiere de tener la fachada
de la casa a fin de que en su obra pudiese
el dueño presentar el plano que se previene
en las reglas aprobadas por el Excmo. Arq.º p.
la construcción de casas.

En un por el Arq.º del Dep.º de
Arq.º de D.º se examinó un inf.º en los termi-
nos rig.ºs. Aquí

Previniendo al resto de las casas a A. E. ma-
nifestando que habiendo verificado la almeida
y altura que había de guardar la fachada
de la casa se presentaba el plano
arreglado a D.º inf.º firmado por el Arq.º
D.º J.º de D.º Pérez

Firmado todo nuevamente a inf.º del ciudad

por disposicion Ay. to de A. C. Treviño su inf. en los
de la men- Ay. to de A. C. Treviño su inf. en los
uonada Com. de Termit. sigles
de obras

Aquí

La refenda Com. a su ord omisión su pa-
reer al Ay. to en la forma sigle

Aquí

Hecho todo presente al Excmo Ay. to en el ce-
lebrado en 16 del un. to acordó conceder la li-
cencia para con arreglo a ~~lo~~ lo informado
dando e por certifi. c. remitiendo e por
lo mandado en cuanto a que la colocacion
de materiales y ornatos no estorbe al
tránsito pub. to y para que corra y oje
los efectos convenientes doy la presente
que firmo en Madrid a 20 de
Oct. Nov. to de 1840

Indio