

3-365-141

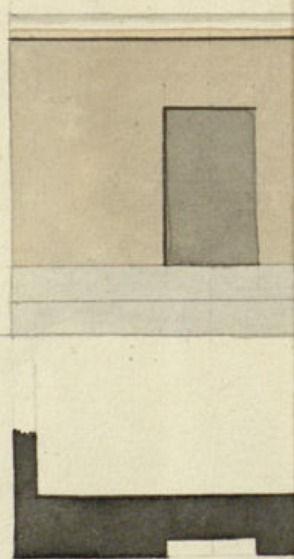
Ayuntam^{to}. Const.
de Madrid.

1840.

Policia.

Solicitud y licencia concedida á
D.ⁿ Juan Burton, p.^a la construcc.ⁿ
de una casa calle del Piemonte.

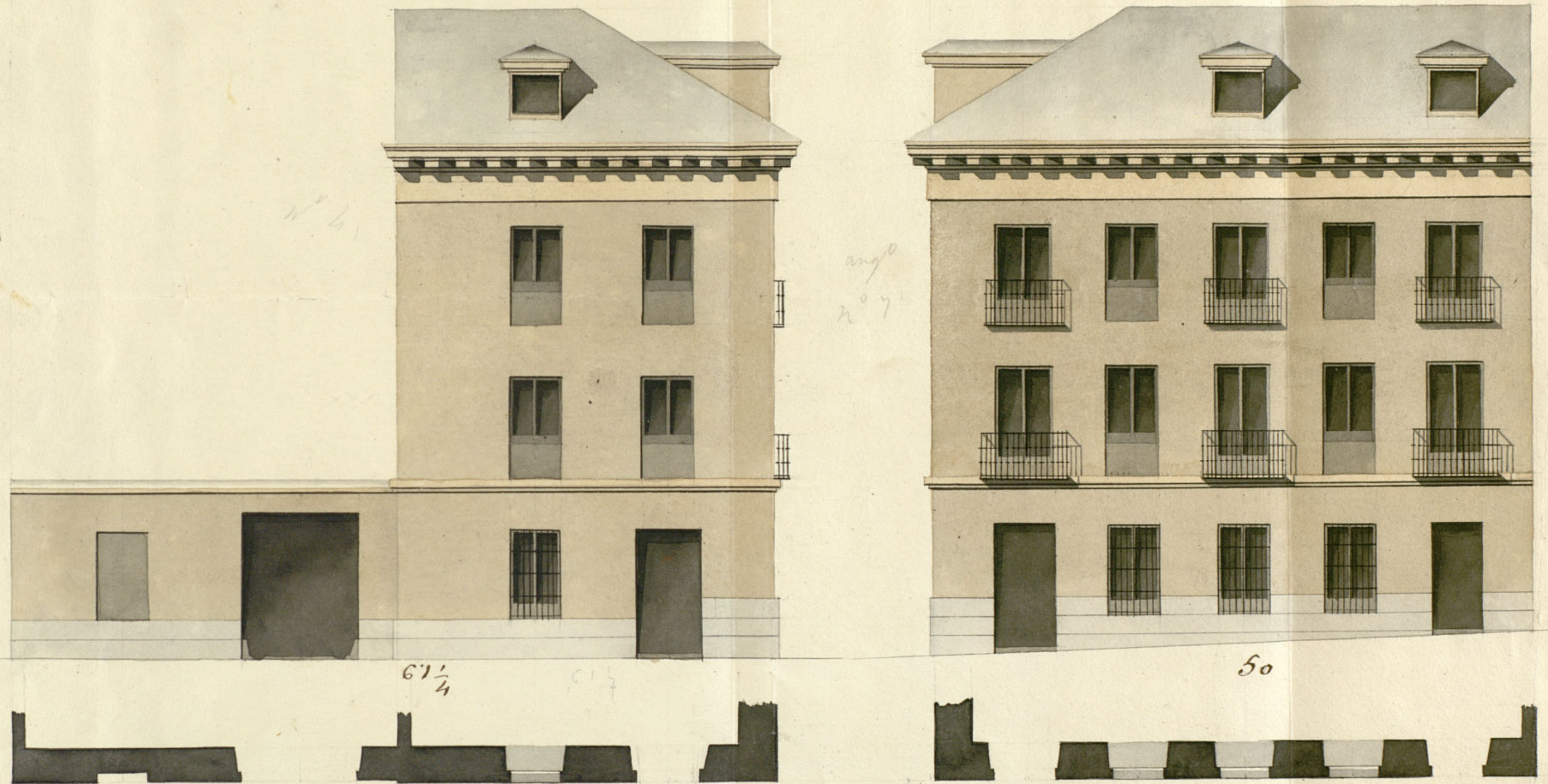
Diseño de las nueva



Diseño de las nuevas Fachadas, que se intentan edificar en el sitio real de la calle del Piamonte, con vuelta a la de Sto Tome, num. 7 manz. 282.

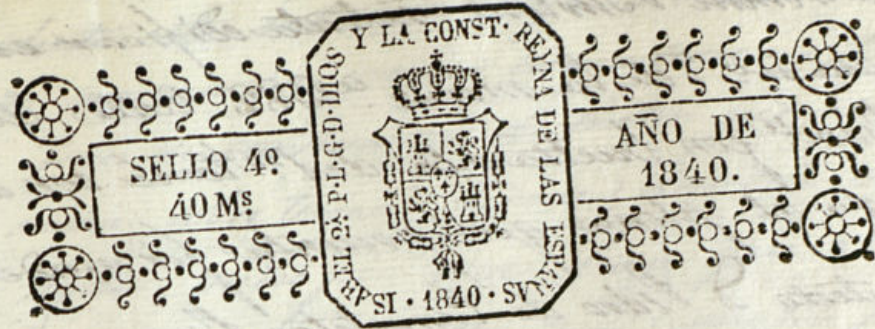
Fachada a la calle de Sto Tome

Fachada a la calle del Piamonte



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 23 de Marzo de 1844
 Pedro del Angelista
 Virrey



Señor

Madrid 26 de Marzo
de 1840

Por acuerdo del Excmo Ayuntamiento Com.º de la Calle del Diamante con buelta ala de 232. al. E.º
Hace presente, que trata de edificar una casa
de la misma planta y planta de mudo plomo en el mismo p.º lo cual
que opuso al Excmo. ha encargado al arquitecto Académico de
del departamento de la formación de los diseños de las nuevas
informe lo que se le ha formado y se acompaña por lo que
opuso, y hecho
pase al mismo
efecto a la Com.º
de obras.

Madrid 27 de Marzo
de 1840

Informe el archi-
tecto al departamen-
to

enclina

la licencia para la edificación de dicha casa
precediendo, p.º ella la alimación de la
de acuerdo, según una memoria, y se
le remite V.º a la colocación de
materiales, cuya elracion típica se
civir de V.º E.º Madrid 23 de Marzo

Excmo. Sr.
J.º Burton

Excmo. Com.º
Consigniente al decreto anterior del V.º E.º y el que procede del
Excmo. Ayuntamiento Com.º de la Calle del Diamante con buelta ala de 232. al. E.º
haciendo presente, que trata de edificar una casa
de la misma planta y planta de mudo plomo en el mismo p.º lo cual
que opuso al Excmo. ha encargado al arquitecto Académico de
del departamento de la formación de los diseños de las nuevas
informe lo que se le ha formado y se acompaña por lo que
opuso, y hecho
pase al mismo
efecto a la Com.º
de obras.

que D. Juan Burton intenta edificar en la
casa n.º 7 de la manz.ª 222 Calle del
Piamte con buelta ala del Sto. Tomé con ar-
rugo al plano que presenta firmado por
el Arquitecto D. Pedro de Cengotita Bengoa que ha de
dirigir la obra y en su consecuencia digo: que dicha fa-
chada debe establecerse en línea recta de lo 60 p.º que
tiene de extensión por la Calle del Piamonte atando-
por su parte con la casa n.º 9 y por la izqda. con
el ángulo de la casa n.º 7. La fachada de la Calle
de Sto. Tomé deberá establecerse en línea recta de lo
61 1/2 p.º que tiene de extensión citando por su izquierda
con la casa n.º 1 y por su derecha con el ángulo
que ya queda determinado en la fachada anterior
resultando para la Calle de Sto. Tomé una anchura
de 30 1/2 p.º y de 22 3/4 para la Calle del Piamonte, con
respeto al plano de la fachada de la Calle de Sto. Tomé
debo advertir a V.ª que la tapia baja de 31 p.º con el
objeto de formar un corral, en la parte de la izqda. está en
oposición con lo prevenido por los Bandos de Policía
urbana, los que obligan a levantar eguadeceros, en
todas la extensión de las fachadas, pero en atención
alo enmudo de la Calle, y al objeto que se propone el dueño,
de que viva dicho corral para el tinte que trata de estable-
cer, podrá el Excmo. Ayto. permitirle la construcción de di-
cha tapia, dispensándole en esta parte de fachada, la
observancia de los bandos, ante cual no hallo grandes
inconvenientes por raron de los cerros cerrales que en el
día existen en dicha Calle; construyéndose en este caso
con los tablas de villoria y fábrica de ladrillo. En
cuyo supuesto now me ofrece reparo alguno para
que se viva el Excmo. Ayuntamiento conceder la licen-

cia que solicita este interesado bajo la observancia del dicho
prevenido; pero con las propias circunstancias de que los ci-
mientos han de construirse de piedra pizarra con mezcla
de cal y arena sobre terreno firme dando de cuatro pies de
grueso, hasta medio pie más bajo que el enmudo del pie
de la Calle, en donde retallándose medio pie de cada
lado, se sentará el zocalo de cantería de 3 pies de altura
lo menor con su tirón correspondiente resultando dos tala-
das descubiertas en el punto mas elevado de la Calle, con-
tinuando nivel hasta el mas bajo, sin que fallen es-
tos en ningún punto de la fachada. Sobre el refendo zo-
calo y con el mismo grueso de 3 pies, seguirá de fab.ª
de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo, hasta la
altura del pie pizarra y de la misma fábrica en to-
das su alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas
del propio material sin entramado alguno, ni timbra
de madera, retallándose un cuarto de pie por lo in-
terior de cada pie, de los siguientes, de forma que
resulte el último de dor y medio de grueso para el asien-
to del alero, que será de madera descubierta, compuesto
de soleron, canchillos con tocadura, corona superior moldada
cubierta de plomo, formando una canal gen.ª que recoja
las aguas de las armaduras introduciéndose estas por medio
de bajadas de barro o plomo, colocadas en el grueso del
muro, desagüen por debajo de la acera, según lo acuerda
do por el Excmo. Ayto. de acuerdo de 16 de Jul.º de este año.
Las bordillas se situarán al plomo del filo interior de la
fachada sin antepecho volado sobre el alero, rotabanco, ni otra
altura sobre la cubierta del tejado bajo denominación ni
objeto alguno. Los balcones tendrán de buelo lo mas uno y
medio pies los del pie pizarra. uno los del segundo y
dos los del 3.º dando de altura tres y tres cuartos.

para igual intervalo de los valenidos sin dedos quedando
dobladas las patillas en el grueso de la pared im pie
y mas de otro reparado del vivo de la lun de las ventu-
nas, En las puertas no habra batiente ni juderio
alguno que salga del filo interior de la fachada p^a
que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir
aquellas hacia el interior de la praserion. En la
cuna de entarcan tocas de piedra barroquina de
cuatro de salida y uno de grueso afin de que quede
detallada p^a la salida de las aguas. Y por ultimo se revo-
cara la fachada decentem^{te} con arreglo a un buen orden
de construccion: pero como el Sr. D. J. se halla
entramante encargado de la justicia, buen aspecto de los edi-
ficios y de la seguridad publica, podra cuando quite el Sr.
Alcalde: o Senor Regidor Com.^o del Cuartel, mandar que
reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin em-
bargo que el dueño de ella debera dar aviso, luego
quese halle sentada la cornisa para practicar
el primer reconocim^{to} segun lo dispuesto de enrasado el
piso p^{al}. y tercero cuando se halla coronada la
fachada con el alero, para que practicados, como
por ellos quanto el Sr. D. J. tiene resuelto sobre el
particular. En la construccion de andamios tanto in-
teriores como exteriores cuidara el Arquitecto (bajo
su responsabilidad) se construyan segun arte con la
idea de evitar enalguna desgracia. Madrid 6 de
Abril de 1840 -

Juan Pedro Sneyque

Ayuntamiento de Madrid

En vista al informe p^o anterior al Arquitecto
del departam^{to} y atendiendo a las razones en q^{ue}
se apoya, no hallo inconveniente en q^{ue} se cona-
da al interesado la gracia q^{ue} solicita, b. v. n. sin
embargo resolveran lo q^{ue} estimen mas justo.
Madrid 7 de Abril de 1840 El Reg.^o ala Secc.^{ta}

Candide Marcos Molina

La Comision de Obras no halla inconveniente en que
se sirva conceder a D. Juan Burton la
v. l. de sirva conceder a D. Juan Burton la
licencia que ha solicitado para la construccion
de nueva planta de una casa p^o de
fianchante en buelta a la de S. J. J. J.
n. 7 m. 282 observando en su ejecucion quanto
manifiesta el Reg.^o de v. l. en su informe
de 6 de Abril ultimo. Madrid 8 de
Mayo de 1840

Extraida

Permudery

Llanos

Madrid 12. de Mayo de 1840.

En Ayunt.^o Const.^o

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo q^{ue} se
informa y dese por certificacion; teniendo presente
lo mandado en la colocacion de materiales y escom-
bro p^a no emborazar el tránsito publico.

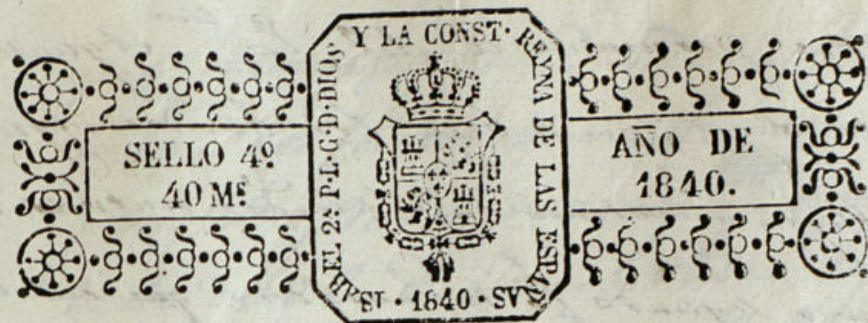
Dn Cipriano M. Clementin &

Exposicio que por D. Juan Burea dueño del
sitio enal de la calle del Piamonte con
breve a la de Santo Jome n.º 7 de la m.ª 282
se acuerda a dho Exmo. Exto solicitando licencia
para la construcción en dho sitio de una casa
con arreglo al plano que acompaña firmado
por el Exto D. Pedro de Zengota y
Vengos. Pasada dta invitación al R. Exto
de la Sección para que orenda al Exto
del departamento en firme lo que se le ofrezca
y hecho se dirigiese al mismo efecto a la fo-
rma de obras, evacuando respectivamente
sus informes en los terminos sig. tes

Aquí dho inf. tes

Acordado de dho inf. tes el Exmo. Exto en el cele-
brado en 12 del ante acordó conceder la
licencia pedida con arreglo a ello dando
por certificación, remitiendo preente lo mandado
en la colocación de materiales y encombros
para no emborazar el tránsito púb. co y p.ª
que corre hoy la pres.ª que firmo
en Madrid a 15 de Mayo de 1840

Air dñs



Ex. mo Ayuntamiento Constitucional de esta Real villa de Mad.

Madrid 30 de Mayo de 1840 D. Juan Burton vecino de esta Corte a V. S. hace presente:

Que habiendole concedido licencia para la edificación de una
 Forastero del Ex. mo Reg.º Com.º Pare al Sr. Reg.º Com.º de la Real Cam. que oyendo al Sr. Reg.º Com.º de per. idm.º informe lo que se le opeca, sentaron cito a V. S. con p.º segundo en virtud de las ordenes y hecho pare con el mismo objeto ala Com.º de obras.

que esta actualidad coronado el edificio hasta el p.º prin. cipal, me encuentro Ex. mo Señor en el apuro de pecunia al. N.º de turno al 1840 Informe el Sr. Reg.º Com.º de per. idm.º al Sr. Reg.º Com.º de obras, me heo en el caso de no poderlo hacer por el Sr. Reg.º Com.º de obras.

Pido lo que:
 A. V. E. Suplico que para poder concluir la obra construida, se le conceda licencia para concluir de armadura este p.º hasta que pueda pecunia fondos para edificar el cuanto se por Regido. Cundo segun lo que se previene en la licencia, gracia. En cumplimiento expone vecino este interesado de notoria justificacion del Sr. Reg.º Com.º de V. S. Madrid 18 de Mayo de 1840 que antecede y entrado de la Real villa de Mad. J. Burton

que promueve el del P.^{mo} Ayuntamiento
se diga; que a bien los baridos vigentes
obligan a construir las fachadas nuevas con
piso segundo, lo menos, que en los barrios si-
cuidados debe dispensarse el cumplimiento de ellos,
por resultar de este estorbo en la decoración de
los edificios, pues algunos propietarios se retiran
de construir de nuevo, a causa de las pocas ganancias
de las casas en calles retiradas, hallándose por con-
siguiente muchos solares, corrales y casas a la venta
en las que aun muy de decaer se construyeran pi-
sas principales: por lo que creo que se puede
acceder a la solicitud de este interesado: V. S. en
cambio podra resolver lo mas conveniente. Madrid
4 de Junio de 1840.

En m. por Juan Pedro Ayegui
C. V.
Conforme con lo manifestado
p.^a el Arg.^{to} en su anterior informe no enuen-
tro reparo si V. E. lo estima conforme al
q.^o se concede a este interesado la gracia
q.^o solicita. M.^o 4 de Junio de 1840.

Digo al P.^{mo}
C.

Camo. Sr.

La Comision de Obra hecha cargo de lo.

que manifiesta D. Juan Burton de la
falta de fondo para la construccion de
piso 2.^o y de las razones q.^o expone el Arqui-
tecto V. E. D. Juan Pedro Ayegui y confor-
midad del Sr. Regidor de la Reciba, no ha-
lla reparo en q.^o V. E. se sirva prestarle la
gracia pedida. Madrid 13 de Junio 1840.

Ultrada Juan Ximeno de Vaca del
Llanos

Madrid 16 de Junio 1840.

En Ayto Const.

Conforme S. C. con la Comision de Obra; si-
cudo de voto contrario los Sres. Rodriguez,
Cano y Alonso.

Se puso nota a continuaⁿ a la certif. de licencia q.^o se le
reparcho en 1840.

Nota.

Habiendo acudido al Excmo. Ayto
D. Juan Burton posterior a la
concesion de licencia antecedente
en solicitud de q. teniendo levan-
tado hasta el piso pral. y hallarse
con falta de fondos p.^a ~~completar~~ ^{comprovar} la
obra, se le ~~concedió licencia p.~~ ^{permisiere poner a}
~~concluir~~ ^{concluir} la arriada de dicho
piso pral. hasta q. pudiese ren-
tir fondos p.^a edificar el 2.^o al
enterado ~~el Ayuntamiento~~ con lo que
en su raron informó el Arquitec-
to de ~~el Ayuntamiento~~ D. Juan Pedro
Azequi, Sr. Regidor de la Seccion
y Comision de Obra, acordó en
16 de Julio p.^o p.^o ~~conformancia~~
conceder a Dto. D. Juan Burton
la licencia solicitada. Y para que
conste lo firmo en Madrid a 8
de Julio de 1840.

ALCALDE PRIMERO

CONSTITUCIONAL

de Madrid.
