

3-365-18

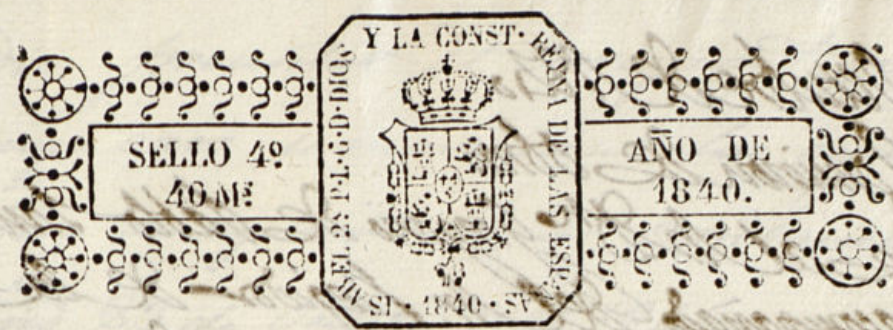
Ayuntamiento Constitucional
de Madrid

1840

Policia

D. Lorenzo Perez solicitando li-
cencia para construir de nueva
planta la Casa Calle del
Equiluz n.º 8 m.º 525

13660



Excmo Ayuntamiento de esta H. V.

Dn Lorenzo Perez, dueño de una casa sita en esta corte en calle del Equituz señalada con el n.º ocho antiguo y lo mismo moderno de la m.ª 928.ª á V.E. hace presente como trata de edificarla de nueva planta y en virtud de las ordenes de V.E. á encargado al Arquitecto Academico de merito D.º Pedro de Zengorita forme el correspondiente plano de su nueva fachada, y como para ello necesita de altura y aliniacion,

A. V.E. Suplica se le conceda la competente licencia para su nueva edificacion procediendo para ello de la tira de cuerda ó aliniacion y Altura, señalándole sitio para la colocacion de materiales y escombros que resulten de su demolicion, gracia que espera recibir de V.E.

Madrid 10 de Octubre de 1840

Lorenzo Perez

13660

Recibe de Nro

Comision de Obras

Fue al Sr. D. Gregorio de Pablos para
que acompañado del Sr. Regidor de la Racion
arquitecto del departamento y el de ese interinero
se pudiese la pila la altura que haya
de tener la fachada de la casa que se
expona, a fin de que en su vista pueda
presentar el dueño el plano que se pre-
viene en las reglas aprobadas por el Excmo
Ayuntamiento para la edificación de casas

Suplica

Ala Com. de Obras.

En un pliego mto del decreto anterior del Sr. y en vista de
la solicitud que se promueve se paró a considerar
en la lincacion mas conveniente en la fachada de
la casa que se intenta construir, resultando que
debe estar por la derecha con la casa n.º 14 en pro-
longacion recta de su cantina, de manera que
se arremete por este punto sin pie y diez dedos,
y por la izqda. sin pie y catorce dedos, quedando a
beneficio publico 38 1/2 pies superf. que cubren
el centro v.º.º. hacen la cantidad de 154 v.º.º.
quedará abonar la villa de Madrid al dueño de
la referida casa. La altura a que debieran su-
gitar los planos debiera ser de 39 1/4 p.º para
estar con la casa n.º 14; el ancho de calle que
resulta con la nueva lincacion es de 16 p.º de
los, por lo que arreglándose a dicha altura po-

dra presentas el correspondiente plano en
cuyo caso se marcaran las reglas que
han de seguirse en la construccion. Ma-
drid 23 de Octubre de 1840.

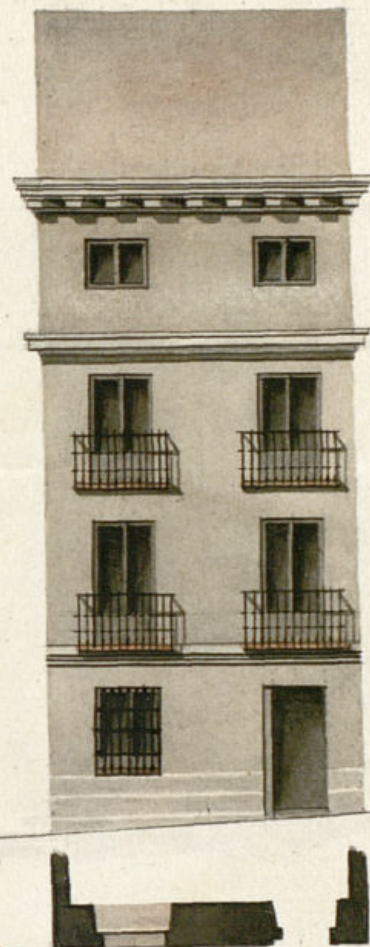
Man Pedro Ayegui

Madrid 24 de Oct. 1840

Estoy en un todo conforme
con el dictamen que antecede

Man

Diseno de la nueva Fachada, que se intenta edificar
en la calle del Equiliz, núm.^o 8 nuevo, manzana 825.



Informado en 29 de
Noviembre de 1840

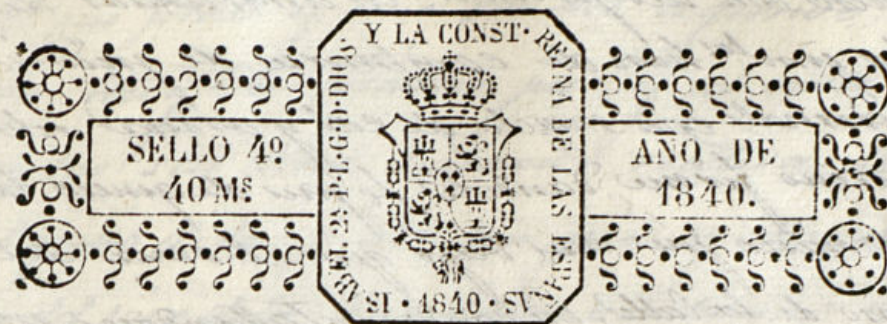
Juan Pedro Freyre

[Signature]

Escala 50 10 0 10 20 30 40 50 de Pies Castell.

Madrid 24 de Octubre de 1840.

Pedro de Lengua
[Signature]



Excmo Ayuntamiento de esta muy H. V.

Lorenzo Perez dueño de la casa calle del Equi-
luz, señalada con el n.º 8. de la man.ª 525. á VSS.
hace presente, como abiendo tratado, de edificar de
nueva planta la referida casa, para cullo dicho oje-
to a practicado, ya la aliniacion, ó tira de cuerdas y
determinacion de alturas, por el S.º Arquitecto
mayor, y echo el plano por el Arquitecto de merito
D.º Pedro de Lengotita Vengoa, que ajunto presento
A. V.S.S. Suplica se le conceda la competente licencia para
poder levantar su fachada favor que espera re-
cibir de V.S. Madrid 14 de Noviembre. de 1840

Madrid 16 de Nov. de 1840 Lorenzo Perez
Pase con el antec.º y plano pre-
sentado al Brig.º del Reparam.º para que
informe lo que se le ofrezca

Extraída

Of. de la Com.º de obras

En cumplimiento del decreto anterior del S.º. y en vista de los
planos que se acompañan digo, no haber inconveniente
en que el Excmo. Ayto. se sirva conceder la licencia
que se solicita, con arreglo al plan presentado.

pero con las precisas circunstancias de que
los muros han de continuarse de piedra
pedernal con mezcla de cal y arena sobre
terreno firme, dándole 4 pies de grueso tras-
ta medio pie mas bajo que el ensa de
piso de la calle, en donde retallándose medio pie
de cada lado, se levantará el zocalo de cantena de
3 pies de altura lo menos con su tirador correspondiente,
resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas
dejado de la calle, continuando á nivel, hasta el
mas bajo, sin que falten estos en ningún punto
de la fachada, sobre el referido zocalo, y con el mis-
mo grueso de 3 p.^{as} seguirá de fabrica de ladrillo y
mezcla de cal y arena el cuerpo bajo, hasta la
imposta del piso principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas; siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material, sin entramado
alguno ni umbrales de madera, retallándose un
cuarto de pie por lo interior de cada piso de los
siguientes, de forma que resulte el último de 2 p.^{as}
de grueso para el asiento del alero, que será de ma-
dera descubierta, compuesto de soleron, canchillos-
con tocadura, corona superior moldada cubierta
de plomo, formando una canal general que
recojiendo las aguas lluvieras se dirijan por
bajadas de plomo ó barro, colocadas en el interior
del muro, segun lo últimamte acordado por el
Excmo. Ayuntamiento, debiendo salir á la calle por
debajo de la acera que tendrá cuatro pies de
salida y medio de retallo. Los balcones tendrán
de buelo lo mas, uno y medio pie los del piso

los del piso principal y uno los del segundo, dándole de
altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los
balcones seis dedos, quedando recitadas las patillas
en el grueso de la pared un pie, y mas de otros repa-
radores del viro de la luz de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni pedáneo alguno, que salga de
felo exterior de la fachada, para que no injundan el
tránsito publico, debiendo labrar aquellas hacia lo
interior de la provision; y por ultimo se rebocará
la fachada decentemte con arreglo á un buen orden
de construccion; pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla
exclusivamte encargado de la policia, buen aspecto
de los edificios, y de la seguridad publica, podrá
cuando quite el Sr. Alcalde Sr. ó Señores Regidores Co-
misionario del Cuartel, mandar que sucesiva é infor-
me sobre el estado de la obra, sin embargo que el
dueno de ella, deberá dar aviso, luego que este un-
tada la cantena para practicar el primer vecerosem-
segundo, después de enrasado el piso principal, y tercero cuando
se halla coronada la fachada con el alero, para que prac-
ticados como por ellos, cuente el Excmo. Ayuntamiento remite so-
bre el particular. En la construccion de arriales empuñará
el Arquitecto (bajo su responsabilidad) se construyan segun
arte, con la idea de cortar una digna casa Madrid 29 de Octubre
de 1810.

Juan Pedro Arce

La Cofre

Almision de obras no halla inconvenien-
 te en que V.E. se sirva conceder a D. Lorenzo
 Peres la licencia que ha solicitado para
 la construccion de nueva planta de la
 casa de su propiedad, a calidad de
 obras en su ejecucion quanto previe-
 ne el Arto. de V.E. en su Art. 1.
 informe. Madrid 2 de Diciembre de
 1840

Paris
 Ximeno
 Bermudez

Madrid 23 de Dic. de 1840.

En Ayuntamiento Const.

Concedese la licencia pedida con arreglo
 a lo q. se informa y dese por certificacion,
 teniendo presente lo mandado en la colo-
 cacion de materiales y escombros para no
 emborazar el tránsito publico.

D. Cipriano M. Clementin & C.

Exposicion: Que por D. Lorenzo Peres se acordó
 a D. Excmo. Ayto. solicitando la competente licencia p.
 construir de nueva planta la casa Calle del
 Equitativo n.º 8 m.º 525. A su virtud y para
 dar cumplimiento a la orden de obras en el Arto. de
 D. Excmo. Ayto. de D. Grego. de Pablo Lant. acompa-
 ñado del Sr. Regido. de la Sección Arto. del de-
 partamento y el de D. Excmo. se procediere a fijar
 la altura que hubiere de tener la fachada
 p. de D. Excmo. const. a lo dispuesto me el parti-
 cular por el Ayuntamiento. Verificado así por
 D. Excmo. Lant. se devolvió el expediente con los infes-
 tes de D. Excmo. y de S. R. que esta y son
 del tenor siguiente.

Aquí lo devuelto

Habiendo presentado el respo. D. Lorenzo Peres
 el correspondiente plano firmado por el Arto. D. Pedro
 Zengotita y Regido. y remitido a informe
 del Arto. del Dep.º lo evacuó este en la
 forma siguiente. Aquí

Con presencia de los informes referidos, la Co-
 misión de Obras evacuó el asunto al Excmo. Ayto.
 en la termino que a continuación se expresa
 Aquí

Hecho presente todo a S. R. en sesión celebrada
 en 23 del const. acordó conceder la licencia pe-
 dida con arreglo a lo informado dando por certi-
 ficacion teniendo presente lo mandado en cuanto
 a que la colocacion de materiales y escombros no
 emborazar al tránsito publico y para que conste de
 la presente en Madrid a 27 de Dic. de 1840

En D.º

Handwritten text in Spanish, likely a letter or official document, written in a cursive script. The text is mirrored across the page, suggesting it was written on a single sheet of paper that was then folded or scanned twice.

Handwritten text in Spanish, continuing the document. The script is consistent with the first section, and the text is also mirrored.

Handwritten text in Spanish, concluding the document. The script remains consistent, and the text is mirrored.