

3-365-20

Ayunt. Const^l
De Madrid.

Año de 1840.

Solicitud y licencia para la cons-
trucción de una casa, calle ancha
de S^{ra} Bernardo n.º 7. manz.^a 495.
propia del Sr. Conde de Fuente-
blanca.



Fachada que se va á construir de nueva planta
 en una Casa Calle Ancha de S. Bernardo n.º 7
 manz.ª 495. propia del Excmo. S.º Conde de Fuente-Blanca.

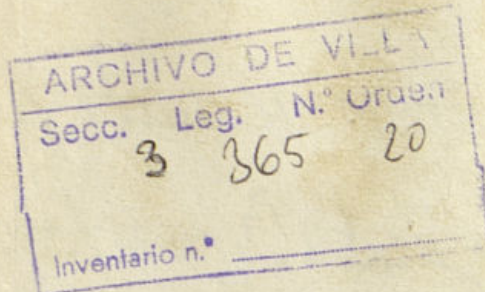


rmado en 19
 to de 1840
 5

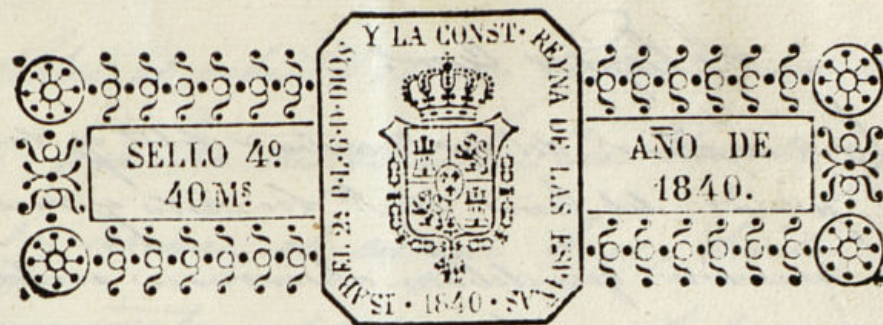
55 p. 9 d. Madrid y Julio 31 de 1840.

10 5 0 20 30

Jose M.ª. Manatengos
 Arquitecto



R.º 37.



S. Regidor del Cuartel.

D. Vicente Blanco, Admón. de la casa Calle Ancha del S. Bernardo num.º 7 propia del Excmo S.º Conde de Fuente Blanca a V. S. expone:

Que teniendo concedido por V. S. la licencia para su demolición, en el interior presentaba la fachada; la acompaña adjunta, firmada por el Arquitecto D. Jose Maria de Mariategui, que es el que dirige dha. obra, y por lo tanto.

Suplica a V. S. se sirba concederle la competente licencia para construir la de nueva planta, señalándole el punto donde colocar los materiales. Madrid y Agosto 9 de 1840.

Madrid 10 de Agosto de 1840

Para cuando del Excmo. Sr. Conde

Pase al Sr. Regidor de la Unión para que expuso al Arquitecto del Departamento informe lo que se le ofrezca y hecho pase con el mismo objeto a la Com.ª de Obra.

Madrid 15.º de Agosto de 1840.

Don al Sr. Regidor de V.ª para que informe lo que se le ofrezca El Regidor Com.ª.

Ayuntamiento de Madrid

Candri de Mar coj Molino

Al. Piquitos Com.

En cumplimiento del decreto anterior del t. y del
que procede del Com. Sup. de Viento y Viento
sido la limitación que debiera observarse en la cons-
trucción de la nueva fachada que se intenta cons-
truir conforme a los planos que D. Victor Blasco
presenta firmados por el Arquitecto D. Jose
Maria de Manatgui que ha de dirigir la obra
y en consecuencia digo: que dicha fachada
debe establecerse en línea recta de los 55 p.^{al}
y 2 dedos que tiene de extensión atiendo por un
derrida con la Casa n.º 3 - y por la v.º n.º 5,
resultando un ancho de calle de 58 p.^{al} en cuyo
sup.º no se me ofrece reparo alguno en que
el Com. Sup. se sirva conceder el permiso que
solicita este interesado, bajo la observancia del
dicho presentado, pero con las precisas circun-
stancias de los cimientos han de construirse de
piedra pedregal con mezcla de cal y arena
sobre terreno firme, dándole cuatro p.^{al} de gros-
so hasta medio pie mas bajo que el nivel
del piso de la calle, en el cual se sentará
el zocalo de cantería de 3 pies de altura lo mismo
con su tirón correspond. resultando dos hiladas
descubiertas en el punto mas elevado de la Calle
continando a nivel hasta el mas bajo sin que
faltan estos en ningún punto de la fachada

de. Sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de
3 pies seguirá de fábrica de ladrillo y mezcla
de cal y arena, el cuerpo bajo, hasta la imposta
del piso principal y de la misma fábrica, entoda-
ra alturas; siendo los arcos de puertas y ventanas
del propio material sin entramado alguno, ni tim-
brales de madera, setallándose un cuarto de pie
por lo interior de cada pie de los siguientes, de
forma que resulte el utrum de dos y medio de gros-
so para el anillo del alero, que será de madera
descubierta, comp.º de coloron, canchillo con to-
cedura, corona superior moldada cubierta de
plomo, formando una canal general en
la parte superior, para que recogiendo
las aguas de las armaduras se introdu-
can por canales de plomo ó barro, coloca-
dos en el interior del muro, según lo ultima-
mente acordado por el Com. Sup. debiendo
salir por debajo de la acera, en la cual
se sentarán losas de medio pie de grueso
y seis de salida, dejando al sentar los adogu-
nes un retallo de medio pie para que sal-
gan con facilidad. Las boardillas se situa-

ran al plomo del filo interior de la fachada, sin antepuerta volado sobre el alero totubanco, ni otra altura sobre la cubierta del tejado, bajo denominacion ni objeto alguno. Los balcones tendran de ancho, uno y medio pie los del primer y uno los del segundo, dando de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los balcones seis dedos, quedando neutras las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro, separadas del ornato de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni pedanao alguno que salga del filo exterior de la fachada, debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la casa. Y por ultimo se rebocara la fachada decentem^{te} con arreglo a un buen orden de construccion, pero como el Ayuntamiento se halla esclusivam^{te} encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra cuando guste el Sr. Alcalde 1.^o oñor Regidor Com.

del Cuartel, mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella, debera dar aviso, luego que este sentada la cantena para practicar el primer reconocim^{to} segundo, despues de coronado el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicados, consulte por ellos, cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene venutto sobre el particular. Cuidando el Arquitecto (bajo su responsabilidad) que los andamios se construyan segun arte, con la idea, de evitar una desgracia. Madrid 12 de Agosto de 1840.

Juan Pedro Ayegui

Madrid 22 de Ag.^{to} de 1840.

Visto descomulgando el informe que precede del Sr. Jefe de obra M. H. V. no encuentro reparo alguno, para que se le conceda a este interesado la licencia que solicita para verificar de nuevo el plano de la casa de que se trata (bajo su responsabilidad) si V.E. lo tiene a bien.

El Regidor Com.

Excmo. Sr.

Candido Masco Molino

La Comision de Obras se ha enterado del Plano

é informe antecedente para la construc-
cion de nueva planta de la casa Calle
ancha de S.^a Bernardo, propia del Excmo.
Sr. Conde de Fuente Blanca, y no encon-
tra inconveniente en q. V. C. se sirva con-
ceder la licencia q. se solicita para la
ejecucion de esta obra. Madrid 28 de
Agosto de 1840.

Excmo. Sr. Conde

Llanos
Com. adi.

Madrid 28 de Agosto 1840.

En Ayunt. Cons.

Concedese la licencia pedida con arre-
glo á lo q. se informa, y dese por
certificacion, teniendo presente lo
mandado en la colocacion de mate-
riales y escombros p.^a no embarrasar
el tránsito público.

Fha la certifi.

D. Cipriano M.^a Clemencin Excmo.

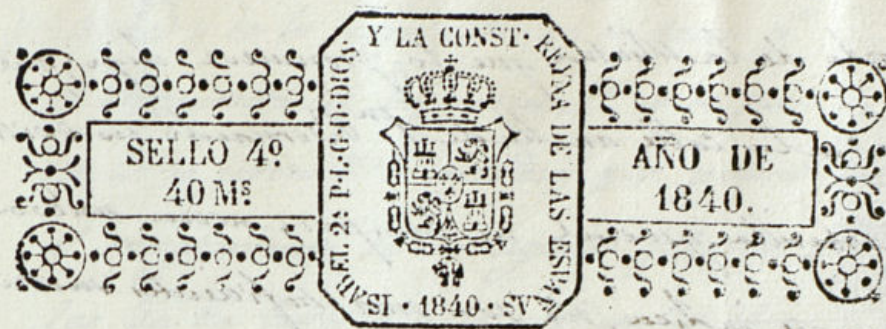
Certifico: Que por D. Vicente Blanco,
Administrador de la casa Calle ancha
de S.^a Bernardo n.^o 7. ^{mayor 428.} propia del Excmo.
Sr. Conde de Fuente Blanca se presentó
memorial á Vto. Excmo. ^{Acompañado de un informe} Ayunt. Cons. pidiendo
licencia p.^a su construccion de nueva
planta con arreglo su fachada al
plano q. acompañaba del Arquitecto D.
José M.^a de Mariátegui. Pasado por
acuerdo gral. de V. C. al Sr. Regidor de
la seccion p.^a que oyendo al Arquitecto
del Departamento ^{al m. de obras} informase lo q. se
le ofreciese, y hecho ^{al m. de obras} a la Comis.ⁿ de obras,
en su virtud se han evacuado por todos,
los informes q. dicen asi.

Aqui los informes del
Arquitecto Sr. Regidor y Co-
mision de obras.

Dado cuenta á Vto. Excmo. Ayunt.
en el celebrado en 28. del ~~mes~~ referido
Agto, acordó conceder la licencia pedida
con arreglo á lo q. se informaba, y
se diese por certifi., teniendo presente

lo mandado en la colocacⁿ de ma-
teriales y escombros p.^a no emborra-
rar el tránsito público. Y p.^a que
conste, doy la presente en Madrid
á 16 de Oct.^r de 1840.

Sin D^{os}.



Excmo. Sr.

D. Rafael Jimeno encargado en la construcción de una fachada de la casa, num.^o 7, sita en la Calle Ancha de S. Bernardo, propia del Excmo. S.^{to} Conde de Puente Blanca, que se está ejecutando con licencia del S.^{to} bajo la Dirección del Arquitecto D. Jose Maria de Matagorda V.E. expone: Que el referido Arquitecto le ha manifestado ser imposible dar cumplimiento á lo mandado por V.E. respecto á que las aguas pluviales que vierten á la calle, bajen introducidas por la fachada, si no existen exteriormente segun costumbre, por no pasar alcantarilla por dicho punto, no tener acera nueva, hallarse sin desmikel, y por estar toda la franja á la Calle vaciada de botanos, y otras razones artísticas que imposibilitan su ejecución, por lo que

Suplica á V.E. se digne mandar que las aguas de dicha casa, viertan por canalones y vertederos de plomo segun costumbre, pues á mas de ser justo, recibirá favor. Madrid y Nov.^r 23 de 1840

Madrid 24 de Nov.^r de 1840
Por acuerdo del Excmo. S.^{to} Conde
Para á informe del Arquitecto
del Departamento

Rafael Jimeno

Señor de la Comisión

Excmo. Señor

Ayuntamiento de Madrid

En cumplimiento del decreto de V. E. que antecede y en



terado de la solicitud que lo promueve digo, que si bien es verdad que en la calle ancha de S.^{ta} Bernardo no existe alcantarilla general ni tampoco acera nueva como se indica, no son estos suficientes motivos para que no pueda tener cumplimiento el acuerdo del Excmo Ayuntamiento de 14 de Jul.^o ultimo, pues si bien en algunas que se tengan presentes estos requisitos en las casas que actualmente existen siempre que se intenta hacer en sus fachadas alguna reforma de consideracion, no se entiende asi en aquellas cuyas fachadas se construyen de nuevo, en cuyo caso pueden tomarse las disposiciones necesarias para conducir las aguas lloraderas segun dicho acuerdo; en el caso presente toda la acera de la manzana es vieja y siendo preciso ir la reformando puede disponerse la acera con medio pie de retallo, con el fin de que las aguas pasen por debajo segun lo preveido en la licencia concedida; por cuya razon soy de parecer que V. E. haga cumplir el referido acuerdo a no ser que tenga por conveniente hacer una ocupacion particular; V. E. sin embargo resolvera lo que tenga por mas conveniente. Dado en Madrid de 14 de Noviembre de 1820.

Juan Pedro Ayegui

Excmo. Ayuntamiento de Madrid
La Comision de Obras hecha cargo de esta Un-



* Tambien y de lo informado en su razon por el Arquitecto del Departamento, es de parecer se sirva V. E. acordar que para el regimiento de las aguas pluviales de la Casa que se refiere, se observe terminantemente lo resuelto por V. E. y aparezca de la licencia que le fue expedida al efecto en 16.^o de Octubre ultimo. Madrid 24 de Diciembre de 1820.

Alameda Santa Raimon
Cervero Bermudez
Darin

Madrid 26 de Jun.^o 1841.
En Ayuntamiento Com.^o

Con la Comision.



Ayuntamiento de Madrid

Al Encargado de la construcción de la fachada de la casa calle ancha de S. Fernando num. 7 acuso al Exmo. Sr. Comd. de esta villa manifestando la imposibilidad de dar cumplimiento á lo mandado por S.E. respecto á que las aguas pluviales vienesen a la calle introducidas por la fachada por no haber lugar para colocarlas por otro punto no habiéndose en ella hallase indermisel y encon la culpa a la falta de una de las vigas.

Lo comunico à V. para su consilio y
efectos convenientes, como Regido del distrito
en que se halla la Ciudad para

*D. Mateo Pardo Segura Comis.^o del distrito
de Comos.*

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is illegible due to fading and mirroring.]

[Faint handwritten text, possibly a signature or date, located on the right margin.]