

Ayuntamiento Constitucional  
de Madrid

1840

Policia

Don Jose Jara solicitando licencia  
para construir de nueva planta  
la casa Calle de la Cruz. Verde  
num. 4 de la m. 481.



Fachada que se trata construir de nueva Planta, como tambien toda la Superficie  
que ocupaba la Casa sita en la Calle de la Cruz Verde num.<sup>o</sup> 4 nuevo y 18 antiguo de la  
manz.<sup>a</sup> 185, propia del Sr. D. Jose Javed.

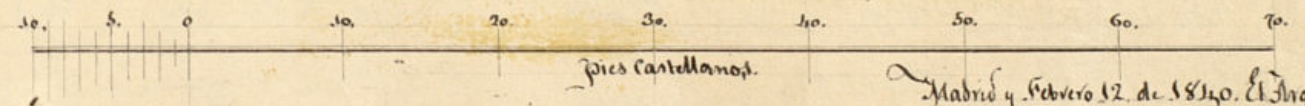
n.<sup>o</sup> 66

n.<sup>o</sup> 27



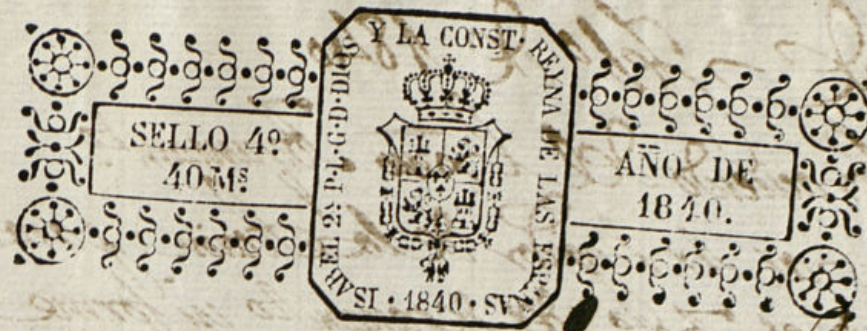
Juan Pedro Ayegre

Calle de la Cruz Verde,  
30 pies



Madrid y Febrero 12. de 1840. El Arquitecto  
Jose Alejandro y Alvariz





Excmo. Sr.

Don Don Carlos Vecino de esta Corte Suñer  
de una casa en la Calle de la Cruz Verde distin-  
guida con los num.<sup>os</sup> 4. nuevo y 18 antiguos de la  
manzana 481 a' S. E. con la mas alta consi-  
deracion opone. Que hallandose la citada casa en  
estado ruinoso y tratando construirla de nueva  
planta segun el adjunto plano de su fachada  
bajo la direccion de el Arquitecto de la Aca-  
demia de S.<sup>ra</sup> Fernando D. D.º Sr. Alejandro y  
Alvarez y siendo propriamente necesaria la li-  
cencia de este Ill.<sup>mo</sup> Ayuntamiento =

A V. E. Suplico, que en virtud a' lo expuesto  
y bajo las formalidades conducentes se digna  
concederla, otorgandole asi una gracia en que  
se me agraide. Madrid 13 de febrero  
de 1840. =

Don Carlos

Madrid 15



# 2 Feb. de 1840

Foriendo del Exmo. Ayuntamiento  
por el Sr. Regidor de la Herencia para que  
exento al T.º del Ayuntamiento en firme lo que  
se le ofrece

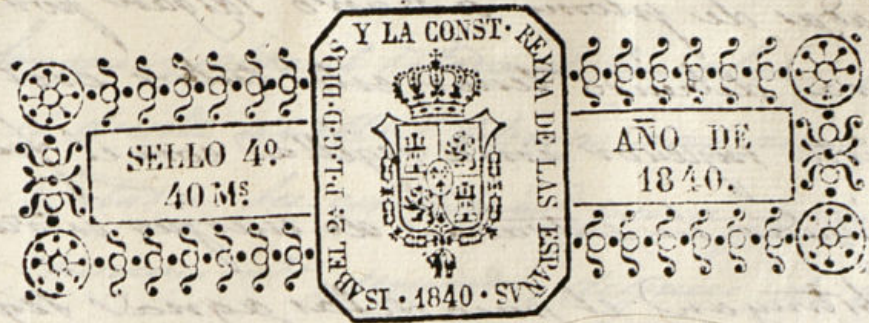
Madrid B. a febrero de 1840.

Que al Sr. Ayuntamiento p.<sup>a</sup> que informe  
El Reg.<sup>or</sup>

Guevraff

Sr. Regidor Com.<sup>o</sup>

Consiguiente al decreto anterior del V.º y el que pre-  
cede del Exmo. Ayuntamiento he visto y reconocido  
la licencia que deberá observarse en la cons-  
trucción de la nueva fachada que D. José María  
intenta edificar en la casa n.º 41 de la Cruz Verde con  
arreglo al plan que presenta firmado por D.  
José Alejandro y Álvarez Ayuntamiento que ha  
de dirigir la obra, y en su consecuencia digo:  
que dicha fachada debe establecerse en li-  
nea recta de los 30 pies que tiene de exten-  
sion atando por izquierda con la casa  
n.º 40 y por la izquierda con la n.º 42.  
En cuyo supuesto no se me ofrece reparo  
alguno para que se sirva el Exmo. Ayun-  
tamiento conider la licencia que solicita



esta interesado bajo la observancia del diseño premen-  
tado, pero con las mismas circunstancias de que los cimi-  
entos han de construirse de piedra pedernal con muer-  
ta de cal y arena f. sobre terreno firme dándole cuatro  
pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el en-  
ras del piso de la calle, en donde retallandose media  
pie de cada lado se ventan el zocalo de cantaria  
de tres pies de altura lo menos con un tirón correspondiente  
resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas  
elevado de la calle continuando a nivel hasta el mas  
bajo, sin que fatten enos en ningún punto de la  
fachada. Sobre el referido zocalo y con el mismo gru-  
so de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mureta  
de cal y arena el cuerpo bajo, hasta la imposta de  
piso p.º y de la misma fabrica en todas sus alturas  
siendo las <sup>carros de</sup> puertas y ventanas del propio material y  
entramado alguno ni lumbralis de madera, retallandose  
se un cuarto de pie por lo interior de cada pie de  
siguiente, de forma que resulte el último de diez  
pies de grueso para el aliento del alero que será de  
madera descubierta compuesta de solera, canchales  
con toradura corona superior, maldada cubriendo la  
parte superior de plomo y formando una canal y  
puerta de tal modo que recoja todas las aguas de  
las arisaduras las que entro caudaleros por canales



o bajadas de plomo á barro salgan por debajo de la  
cuerda debiendo tener estos tubos en la  
parte superior una regilla con el fin  
de impedir la entrada de cuerpos extraños,  
que obstruyan el paso de las aguas segun acuerdos  
del Excmo. Ayto de M. de Cuenca ultimo. Las boandillas  
al plomo del filo interior de la fachada sin antepedro volada  
sobre el alero rotabanco, ni otra altura sobre la existencia del  
tejido bajo denominacion ni objeto alguno. Los balcones  
tendran de bulto lo mas uno y medio pie los del primer principal  
uno los del segundo, y medio los del tercero, dandole de altura  
tres y tres cuartos pies y al intervalo de los balcones tres  
dedos, quedando rebuidas las patillas en el quicio de la puerta  
un pie, y mas de otro separadas del vivo de la buca de las ven-  
tanas. En las puertas no habra batiente ni pedemio alguno  
que salga del filo interior de la fachada, para que no impi-  
dan el transito publico, debiendo abrirse aquellas hacia lo in-  
terior de la posesion. En la cuerda se sentaran losas de piedra  
verreguana de medio pie de quicio y cuatro de sataca, ciñen-  
dola con el empicado de la calle labrada toda a enco-  
da con punta tirada, bajo de un arceante y sentada  
con mortero de cal, sin que en las losas puedan abrir  
se lumineras horizontales á los rotanos, debiendo colocar  
se estas en las mochetas de las puertas, ó verticales  
en las de la ventana, y por ultimo se rebocara la fa-  
chada decentemente con arizgle á un buen orden  
de construccion; pero como el Excmo. Ayuntamiento se  
hallaba en el momento encargado de la policia, buen  
apeto de los edificios y de la seguridad publica  
podra cuando quite el Sr. Alcalde 1.º y Senor Regidor  
Com.º del Cuartel mandar que reconozca e

informe sobre el estado de la obra, sin embargo  
que el dueño de ella debera dar aviso luego que  
este sentada la cubierta para practicar el pri-  
mer reconocimiento, segundo, despues de enrasado el  
piso principal y tercero cuando se halla cubierto  
la fachada con el alero, para que practicados  
conste por ellos, quanto el Excmo. Ayuntamiento  
tiene remitido sobre el particular. En la constru-  
cion de andamios tanto interiores como exte-  
rios undara el Arquitecto bajo su responsabili-  
dad. Se construyan segun arte, con la idea de  
prevenir cualquiera ocurrencia desagradable.  
Madrid 18 de febrero de 1840.

Juan Pedro Ayegui

Almo. Señor

En vista de lo que manifiesta el Sr. Arquitecto  
en el informe que precede, no encuentro incon-  
veniente en que V.E. comeda a casa enrasando la  
hiemera que rebuda p.<sup>a</sup> de fican en nueva plan-  
ta la casa n.<sup>o</sup> 4. man. 1.ª. Calle de la Cruz  
Verde, siempre que en la ejecucion observe cuanto  
previene el mismo y se riga al plano que  
acompaña. V.E. no obstante acordara como si-  
empre lo mas conforme al dicho 10 febrero 1840.

Madrid 24 de Feb.º 1840.

En Ayto. Const.º

Pase a informe de la Comision  
de Obras.

Almo. Señor  
El Reg.º de la 2.<sup>a</sup> Sec. 2.<sup>a</sup> dem.

Juan Pedro Ayegui  
Almo. Sr.  
La



Comision de Obras no halla inconveniente  
en que V.E. se sirva conceder a D. Jose Jares  
la licencia que pide para construir de nueva  
planta la casa de su propiedad calle de la  
Cruz Verde num. 4. a calidad de observar en  
su ejecucion cuanto previene el Arquitecto  
de V.E. en su informe de 18 de febrero  
ultimo. Madrid 7 de Marzo de 1840.

Extraña

Vocedal N. Bermudez  
Guerra

Madrid 7 de Marzo 1840.

En Ayuntamiento Consd.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo  
q. se informa y dese por certificacion, teniendo  
presente lo mandado en la colocacion de  
materiales y escombros para no emborazar el  
transito publico.

D. Cipriano M. Nemenan

Excmo. Sr. D. Jose Jares dueño de una  
casa de la Cruz Verde num. 4 nuevo y 18  
antiguo de lam. 481, se acordó a dho Excmo. Sr.  
en virtud de licencia para construirla de  
nueva planta con arreglo al plano que acom-  
pañado firmado por el Sr. D. Jose Al-  
faro y Alvarez. Para dha urbanizacion al  
p. Negocio de la Serrina para que oyendo  
al Sr. D. de la Serrina informase lo que  
se le ofreciere, lo han practicado ambos en  
los terminos siguientes.

M. D.

Seguilo de informes

Presado de dho informes el Excmo Ayuntamiento  
en el celebrado en 24 de Feb. ultimo, acordó para  
despate a inf. de la Comon. de Obras, la cual le  
obtuvo en la forma siguiente

Seguilo

Vuelto a hacer presente a l. e. en sesion de  
7 de cont. acordó conceder la licencia pedida  
con arreglo a lo informado, dando por cer-  
tificacion y remitiendo presente lo mandado  
en cuanto a la colocacion de materiales y  
escombros para no emborazar el transito  
pub. y para que como hoy la pres.  
en Madrid a 11 de Mayo de 1840

En dho



Mr. [illegible]

[illegible handwritten text]

[illegible handwritten text]

[illegible handwritten text]

[illegible handwritten text]

[illegible handwritten text]