

3-365-44

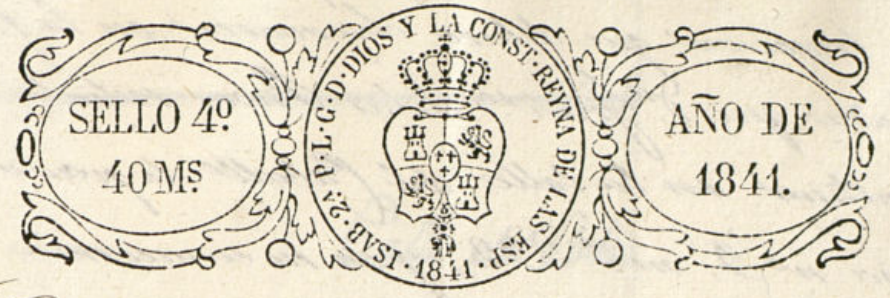
Ayunt.^o Const.^l de Madrid.

1841.

Solicitud.

D. Juan.^o de las Rivas solicitando licencia p.^{ra} la construcción de nueva planta de la Casa C.^l del Caballero de Francia N.^o 8.^o antiguo y 2.^o nuevo, de la mans.^o 293.

Nº 4145



Exmo Ayuntamiento Constitucional

Madrid 15 de Marzo de 1841.

Fernando del Exmo Ayto

Para la faja el m.º su antiguo y 9.º moderno, mañana 29.º, ministro de obras p.º ha presentado tiene determinado proceder a la demolición de obra local para reconstruirla de nueva planta cuyas obras han de ejecutar bajo la Dirección del Arquitecto D.º José de Quintanilla y en cuya virtud

Suplica se sirba disponer que por quien correspondiere le tome la obra que ha de dar a la nueva obra con arreglo a los acuerdos vigentes y al mismo Apto. se le marque el sitio para la colocación de material y en lo que se vivirá merced. Madrid 13 Mayo 1841

Madrid 15 de Marzo de 1841

Com.º de obras

Don Sr

Para el Sr. Regidor interino de la misma D.º José París para que asistido del Sr. Regidor del distrito, Sr. Quintanilla y del Sr. de obra interino se proceda a la ejecución de la obra y a la compra de material para la construcción de la obra

Don Sr

Alcalde Presidente

Merced Com.º del Apto. En cumplimiento del

Leulle

SETO G. VARTO, AÑO DE MIL SETECIENTOS Y SESENTA Y NUEVE. Para despachos de oficio quatro mfas



Ayuntamiento de Madrid

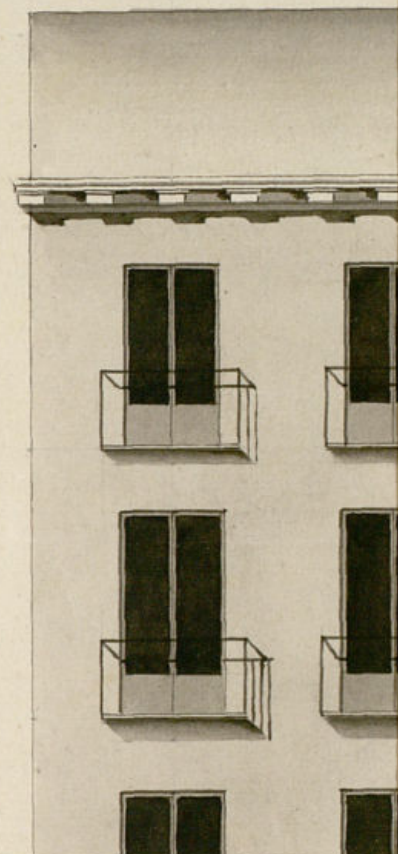
del decreto anterior de 1841. Se paró a considerarse la limitación que deberá observarse en la fachada que D.^a Juan de las Pinedas intenta construir en la calle del Caballero de guisa casa n.^o 9, m.^o 293, y en su consecuencia digo: que dicha fachada debe establecerse en línea recta de los 141 pies que tiene de extensión atando por la derecha con la casa n.^o 11, y por la izquierda con el ángulo de la casa de Astrucina, remitiéndose más pie por este punto, quedando a beneficio público 11³/₂ pies superficiales los que a perez de 284¹/₂ hacen la cantidad de 3441¹/₂ m.² los que deberá abonar la villa de Madrid a este interesado, resultando en ancho de calle de 30 pies: la altura que deberá observarse en la fachada será la del n.^o 11 con cuyo alero deberá estar, presentándose los planos bajo estas condiciones. Madrid 21 de Mayo de 1841.

Conforme con el parecer
del Arquitecto
Varín

Juan Pedro Ayegui

Madrid 22 de Mayo de 1841
Comisión de Obras.
Conforme con lo que manifiesta el Jefe del Cuartel
Varín
Leal
Ayuntamiento de Madrid

Calle del Caballero



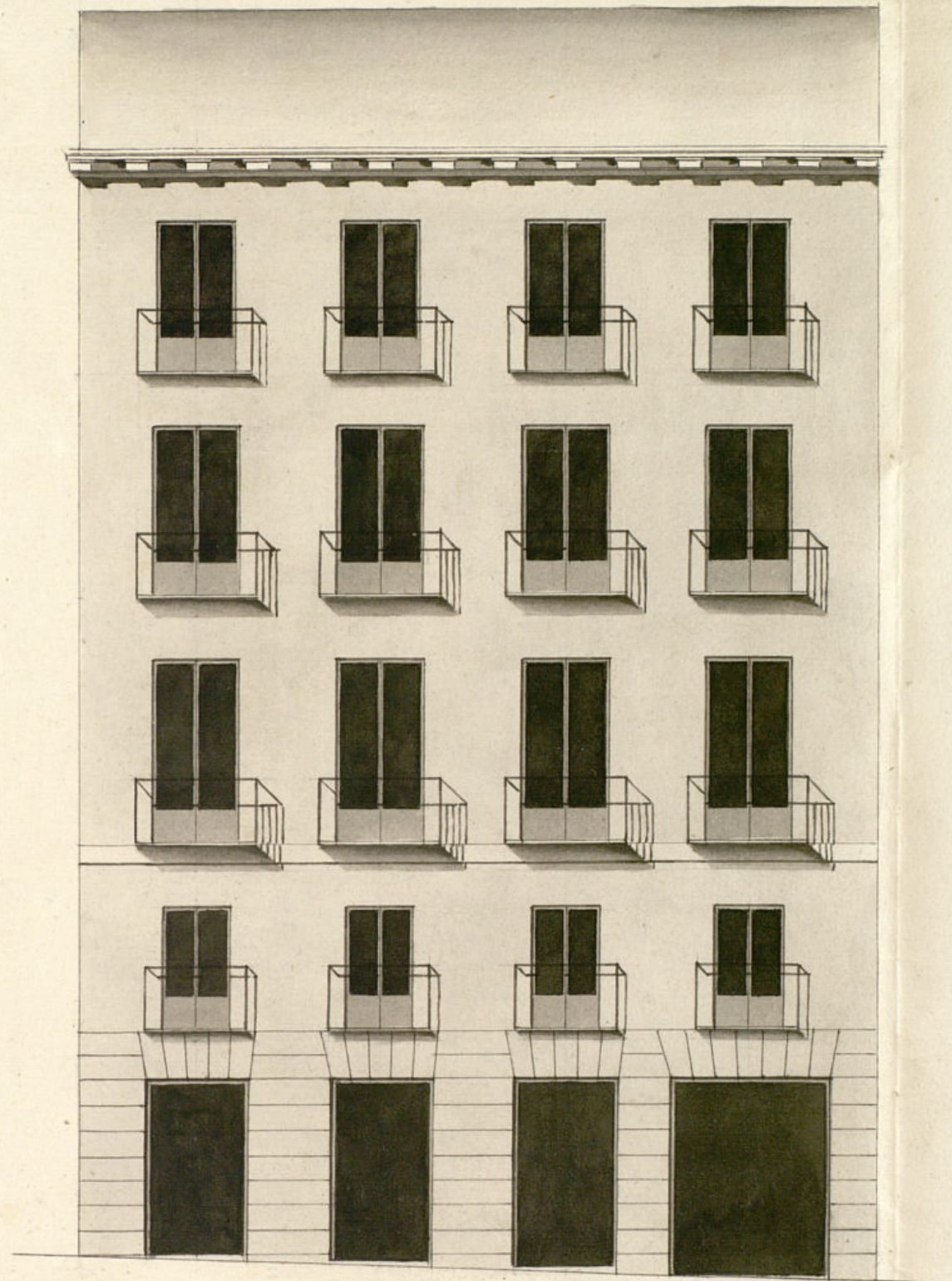
del decreto anterior de S.S. he pasado a examinar la lineacion que debiera observarse en la fachada que D.^a Juan de las Chicas intenta construir en la calle del Caballero de gracia casa n.^o 9, m.^a 293, y en su consecuencia digo: que dicha fachada debe establecerse en linea recta de los 41 1/2 pies que tiene de estension atendida por la derecha con la casa n.^o 11, y por la izquierda con el angulo de la casa de atravesado, remitiendose medio pie por este punto, quedando a beneficio publico 11 3/4 pies superficiales los que avaran de D.D. heven la cantidad de 311 m.² los que debiera abonar la villa de Madrid a este interesado, resultando en ancho de calle de 30 pies: la altura que debiera observarse en la fachada sera la del n.^o 11 con cuyo alero debiera estar, presentandose los planos bajo estas condiciones. Madrid 21 de Mayo de 1841.

Conforme con el parecer
del Arquitecto
Parrin

Juan Pedro Ayegui

Madrid 22 de Mayo de 1841
Comision de Obra.
Conforme con lo que manifiesta el T.^o de Juanes
Parrin
Leal B. H. Romero
Arcegu
Galavon

Calle del Caballero de gracia, M.^o 1. antiguo, 2. nuevo, Manz. 293.



50 5 50 20 30 40 Dey castell.

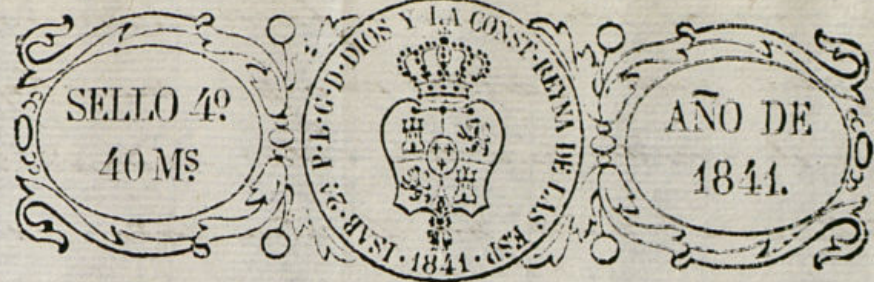


Informado en C. de
Abril de 1841

Ayegui

Madrid 1.^o Abril 1841.

José Segundo Requena



Exmo. Señor:

Madrid 12 de Abril de 1841.
Com. de Obros.
Fue con el anterior
y plano presentado al
Ayto. del Cuartel
para que uniformase
lo que se le ofrece
Al Ayto. de int.

Paris

Habiéndose tirado las cuerdas para los
alimacion y demas a efecto de derribar la
Casa Calle del Caballero de Gracia, n.º 8 an-
tiguu, y moderno, manz. 293, y para su reedi-
ficacion ha formado el Arquitecto don José
Izquierdo el plano que acompaño a V. E.,
y que espero merecera su aprobacion y
se servira mandar se me facilite la corres-
pondiente licencia como de costumbre en
iguales casos.

Dios guarde a V. E. muchos años
Madrid 12 de Abril de 1841.

Esq. Sr.

At. de la Com. de Obros.
En cumplimiento del acuerdo anterior del A. S. y en vista del plano
que acompaño firmado por el Arquitecto D. José Izquierdo
Izquierdo no habiendo reparo alguno en que el plano. Ayto.
se sirva considerar la licencia que se solicita bajo la abrevia-
tura del plano presentado y alimacion que se le ha marcado;
pero con las precisas circunstancias de que los sillones
han de construirse de piedra pedernal con muelas de

Exmo. Ayuntamiento Constitucional de esta Capital

cal y arena sobre terreno firme, dándole
le pie de grueso, hasta medio pie mas bajo
que el umbral del pie de la calle, en donde se
tallandose medio pie de cada lado se con-
tinuara el zocalo de cantería de 3 pies de altura lo menos
con interior correspondiente, resultando dos baladas des-
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, conti-
nuando de nivel hasta el mas bajo, sin que
hayan entre en ningún punto de la fachada
sobre el referido zocalo y con el mismo grueso de 3 pies
segunda de fabrica de ladrillo el cuerpo bajo hasta
la altura del pie principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas
y ventanas del propio material sin entramado
alguno ni lumbrerales de madera, tallandose
sin cuarto de pie por lo interior de cada pie de los
siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y
medio de grueso para el alero del alero, que sea
de madera descubierta, compuesto de tablas, con-
tando con toldadura corona superior moldada cubier-
ta de plomo en la parte superior formando
una canal general, afin de que recogiendo las
aguas de las archeduras se introduzcan por
medio de bajadas de plomo o barro colocadas en el
interior del muro de fachada desagüando ala
alcantarilla general que pasa por dicha calle.
Las boudillas se situaran al plomo del feto interior
de la fachada sin antepecho volado sobre el alero.

no tabaneros ni otra altura sobre la cubierta del tejado, bajo
denominacion ni objeto alguno. Los balcones tendran de
buelo lo mas medio pie los del pie entresuelo, uno y medio
los del pie principal uno los del segundo, y medio los del ter-
cio, dandoles de alturas tres y tres cuartos pies, y al intervalo
de los balcones sin dedos, quedando reñidas las patallas
en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separados
del vivo de la boca de las ventanas. En las puertas no
habra batiente ni peldaño alguno, que salga del filo
interior de la fachada para que no impidan el transi-
to publico, debiendo abrir aquellas hacia el interior de
la posesion: y por ultimo se rebocara la fachada des-
cubierta bajo de un buen sistema de construccion, pa-
ro como el Sr. Ayte se halla esclusivamente encargado de
la politica buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica
podra cuando guste el Sr. Alcalde P.^o o Señor Regidor, Com.^o del
Cuartel mandar que reconozca e informe sobre el estado de
la obra, sin embargo que el dueño de ella debera dar aviso
luego que este sentada la estructura para practicar el pri-
mer reconocimiento segun lo dispuesto en el precepto
y tercio cuando se halla coronada la fachada con el
alero, para que practicados, comite por ellos cuanto el Sr.
Ayte tiene remitido sobre el particular. En la construccion de con-
dumios tanto interiores como exteriores, cuidara el Arquitecto. (bajo
su responsabilidad) se construyan segun arte, con la idea de evitar la
ocurrencia de una desgracia. Madrid 14 de Abril de 1811.

Juan Pedro Ayegre
El Comision de Obras no ha

Y ha inconveniente en que V. E. se iras comedor a d.º
 Juan.º de las Peñas la licencia q. ha solicitado p.º
 construir de nueva planta la Casa C.º del Caballero
 de Gracia n.º 3 antiguo y 3 moderno de la man.ª
 293 a calidad de observar en su ejecución la al-
 lineación, altura y demás disposiciones q. mani-
 fiesta el plano de V. E. en sus preced. informes.
 Madrid 17 de Abril de 1841.

Conde Gonz.º

Jur.º

Arteaga

Can.º

Consejo

Madrid 23 de Abril de 1841.

In Ayuntamiento Const.º

Concedese la licencia q. solicita segun in-
 forma la Comision, abonandosele a su
 forma la Comision, abonandosele a su
 tiempo 3 M.º y 8 mrs. por los p.ºs de sitio
 q. deja a beneficio público; teniendo se pre-
 sente lo mandado en la colocacion de
 materiales y escombros p.º no embarrasar
 el Arriate.

D. Cipriano M.º Clemente Da

Excmo. Sr. D. Juan.º de las Peñas dueño de
 la Casa C.º del Caballero de Gracia n.º
 3 m.º 293 se ^{expuso} a otro plano ^{Arqueológico}
 determinado para la demolición
 de ~~la casa~~ para construcción de nueva
 planta, indicando a su vez se señalare la
 altura que debia darse.

J.º

Para p.º V. E. una licencia a la
 altura de 3 mts, lo mis era a su indicio el
 Sr. Regidor D. Juan.º Paris, para que concurrido
 el Sr. Regidor D. Juan.º Paris, para que concurrido
 y del del m.º se procedere a ^{hacer} la
 alineación y altura que debia darse a
 la mencionada casa. Para una ope-
 ración por el Ciudad Br.º del Canal se
 dirigió a la Com.º un informe del Ar-
 qu.º. Aquel de 21 de Mayo.

Conforme al Sr. Regidor Paris con la alineación
 y altura que expresa el Br.º en su preceden-
 te informe, y aprobado igualmente por
 la Com.º se presentó por el mismo Sr.
 Juan.º Paris el plano de la fachada
 firmado por el Br.º D. José Segundo Requ-
 erdo, el cual se dirigió a inf.º del Ciudad Br.
 g.º del Canal quien le envió en lo ser-
 vicio que se expresan
 B.º

La Com.º de Obras a su cargo, remitió el

expediente à la resolución del Exmo
Ayuntamiento emitiendo su parecer en los
terminos siguientes.

Aquí

Hecho presente a S. E. en sesión celebrada
el 23 del cont. acordó conceder la licencia
pedida con arreglo à lo informado por dña.
Juana y que se apruebe por consideración
haciendo a su tiempo à suyas el abono
de los pie. de sitio que quedan a beneficio
pubco y remitiendo presente lo mandado res-
pecto de que la colocacion de mate-
riales y escombros, no embargue ni obstruya
el tránsito pubco. Y para que conste
doy la presente que firmo en Madrid
à 29 de Abril de 1841

M. D. N.