

3-365-49

Ayunt.^o Com.^o de Madrid.

1841.

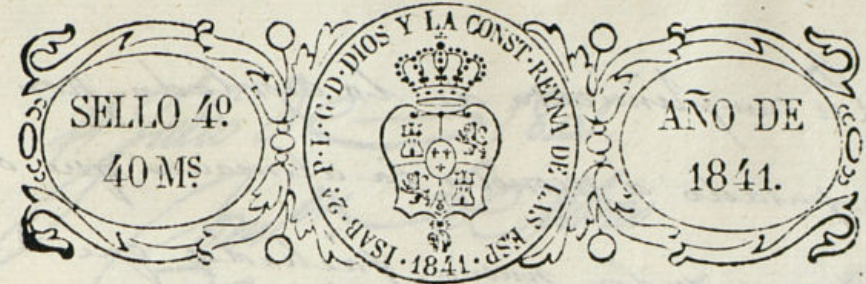
Político

Leonardo Lafra solicitando licencia
p.^a la construcción de nueva planta
de la Casa C.^a del Fomento n.^o 14. man.^o
555.



4#

No 70 194.



Excmo Ayuntamiento.

Madrid 20 de Junio
de 1841.
Por acuerdo del Excmo
Ay. de Madrid.
Fase a la Com. de
de Obras.

Leonardo Lafra dueño de una casa sita en esta Corte
y en calle del Fuente señalada con el numero 14.
de la Manzana 991, que remato en pública subasta
con la condición de demoler y rebifirar, y usando en
el caso de cumplir dicha condición a V.S.S.

Supp. ca. se rinda mantas, para el Suroeste Angulito, que con-
ponda, para que sea la tirada de cuerdas, y muerda
los puntos que convenga, fabor que a puer mexico
de la banda V.S.S.

Madrid 21 de Junio de 1841
Comisión de Obras.

Madrid 20. de Junio de 1841.

Fase al Sr. Regidor individuo de la
Com. de D. Vicente Cano, para que asistido
del Sr. Regidor del Distrito, Arquitecto
del Puente y del de ese interenado
se proceda a señalar la alineación
y altura que deba darse a esta obra

Leonardo Lafra.

A. Ruiz de Prudencia
Conde Gom. 2º

Fase a la Com. de Obras.



En cumplimiento de lo acordado por V. S. S.
 he pasado a reconocer la alineacion que debe
 observarse en la nueva fachada que D. La-
 rando Lafra intenta construir en su casa calle del Formen-
 to num.º 14 nuevo de la man. 551 y en su consecuencia
 digo; que dicha fachada debe establecerse en linea recta
 de los 26 $\frac{1}{2}$ pies que tiene de estension atando por la izquierda
 con la casa n.º 24 y por la derecha con el angulo de la
 casa n.º 12 de la misma manzana, de manera que ha-
 bra de remeterse por el primer punto cuatro dedos, y por
 el segundo cinco dedos, resultando en beneficio publico tie-
 te p^{tes} superficiales que a diez i cada uno hacen la suma
 de setenta i o.º que debera abonar la Villa de Madrid
 al dueño de la finca. No habiendo en toda la manzana
 fachada alguna que pueda tomarse por tipo para fijar
 el curvas del alero de la que se va a construir, parece ra-
 tional fijar una altura proporcionada segun el ancho de
 la calle que es de 25 $\frac{1}{2}$ p^{tes}, segun el cual podria tener p^{tes} p^{tes}
 segundo y tercero con sobabanco de 3 p^{tes} para lo que mas pro-
 porcionada la altura de 36 p^{tes} debiendo en lo mismo su-
 getarse a esta altura las fachadas que se construyan en
 dicha man. V. S. S. sin embargo resolverán lo mas conve-
 niente. Madrid 5 de Julio de 1841.

Madrid 15 de //

Juan Pedro Tyegui

Ayuntamiento de Madrid

11 Julio de 1841.

Com.ª de Obros.

Conforme con la alineacion y al-
 tura que manifiesta el Arquitecto en
 su precedente informe y a calidad de
 que de construir el sobabanco, el
 p^{to} tercero no entrara, segun lo
 dijimos en el anuncio hecho al p^{ub.} co
 18 de Abril de 1838.

Alcald.

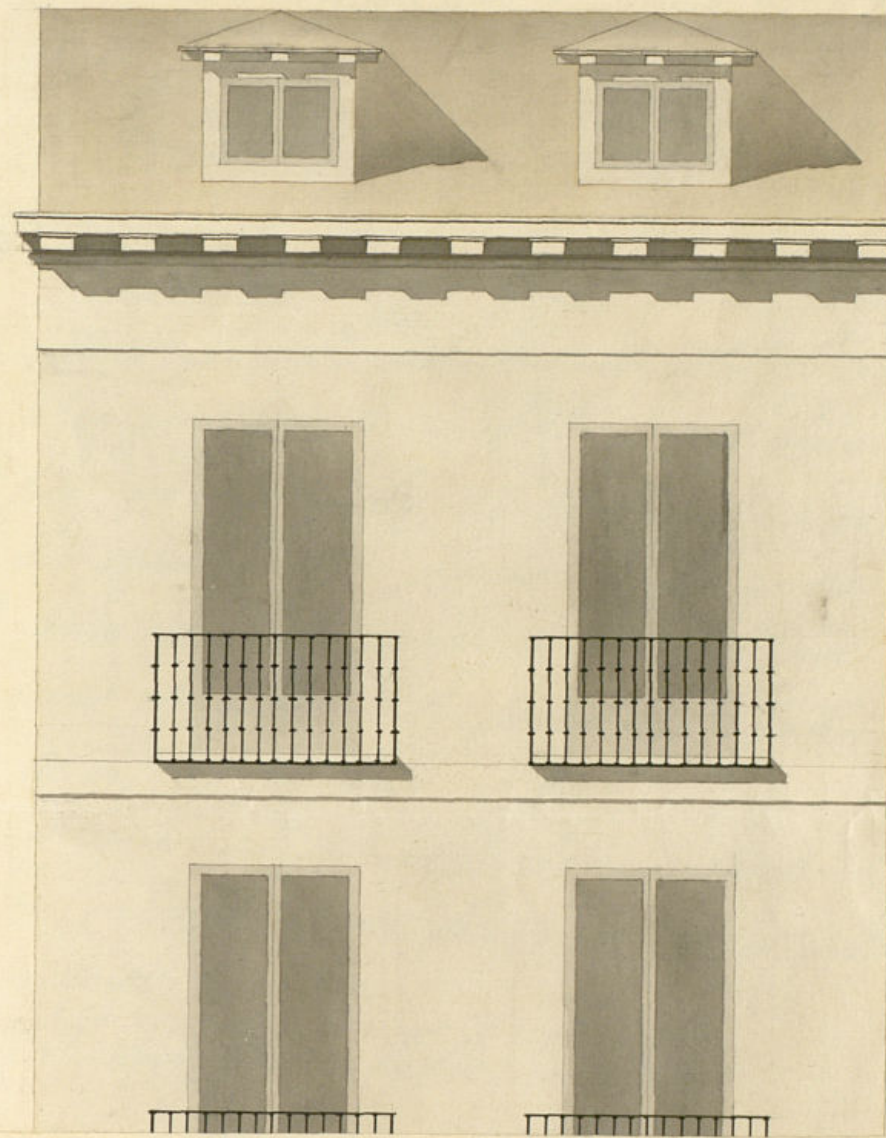
Consejo

Procur.

Des de la Com.ª de Obros.
 En cumplim.º al decreto del S.º y merita de los
 señores que se acompañan fu.º mados por el
 Arquitecto D. Fran.º Jimena Martinez que ha
 de dirigir la obra, digo: que el Excm.º S.º
 puede sin reparo alguno considerarse ali-
 cencia que se solicita bajo la observan-
 cia del plano presentado, alineacion, y
 alturas marcadas pero con la pre-
 via circunstancia de que los cimientos
 de construirse de piedra pedernal con
 merca de cal y arena sobre terreno

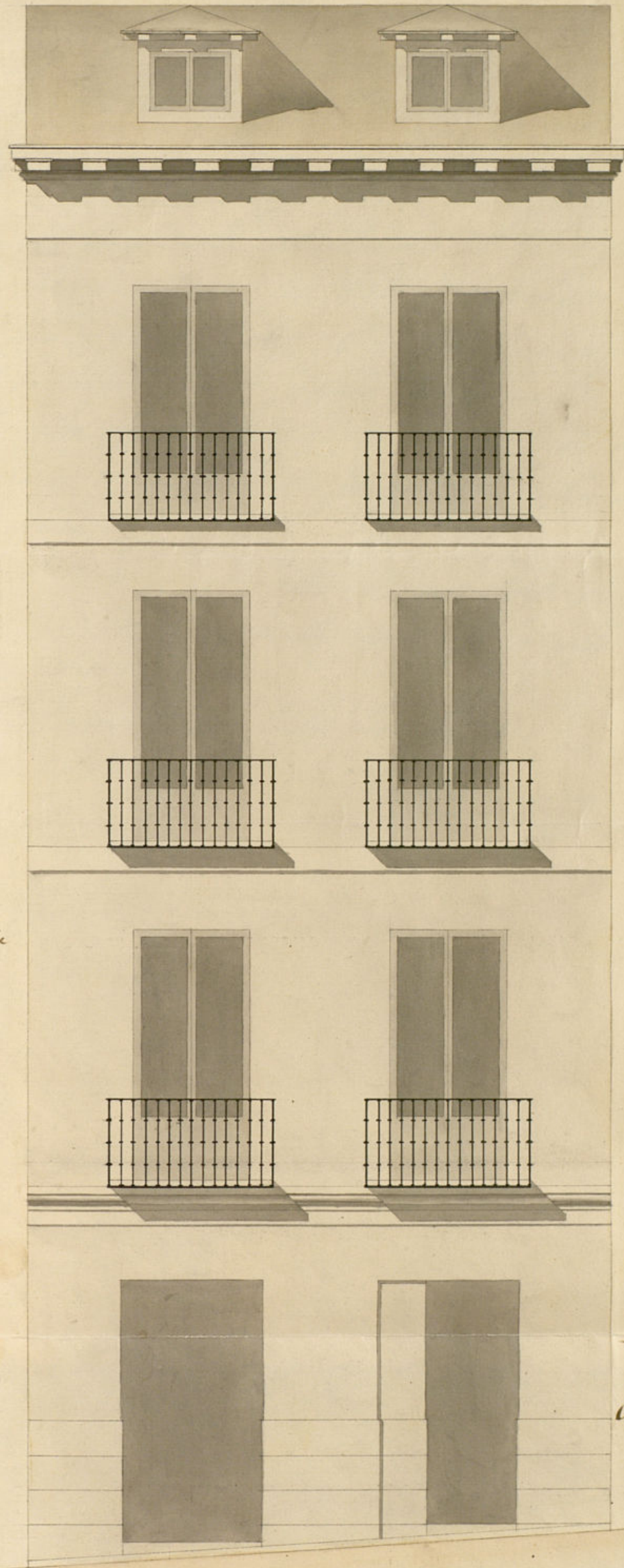
firmes dándole de pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el enras del pie de la casa, en
donde retallándose medio pie de cada lado
se ventará el breca de cantina de tres
pies de altura lo menos con su tirón con
responde resultando dos lúdas descubier-
tas en el punto mas elevado de la celda.
Continuando á nivel hasta el mas bajo
sin que falten estos en ningún punto de
la fachada. Sobre el referido local y con el
mismo grueso de 3 pies seguira de fabrica
de ladrillo y murda de cal y arena el
cuerpo bajo, hasta la imposta del pie
fuerza, y de la misma fabrica en todas sus altu-
ras; siendo los arcos de puertas y ventanas de
propio material, sin entramado alguno ni
traves de madera, retallándose un cuarto de
pie por lo interior de cada pie, de manera
que resulte el ultimo de dos y medio de grueso
para el asiento del alero quedará de ma-
dera descubierta compuesto de soleron como
cillos con toradura corona y guarnición.

Fachada de la casa Calle del Fomento Na-
propia del Sr. D.ⁿ Leonardo Ladrón



firme dándole 3 pies de grueso hasta medio pie
 mas bajo que el umbral del piso de la calle, en
 donde retallándose medio pie de cada lado
 se sentará el vócalo de cantina de tres
 pies de altura lo menos con su tizón con-
 respondiente resultando dos baladas de cubier-
 tas en el punto mas elevado de la calle.
 continuando á nivel hasta el mas bajo
 sin que falten estos en ningún punto de
 la fachada. Sobre el referido vócalo y con el
 mismo grueso de 3 pies seguira de fabrica
 de ladrillo y murela de cal y arena el
 cuerpo bajo, hasta la imposta del piso
 1.º, y de la misma fabrica en todas sus altu-
 ras; siendo los arcos de puertas y ventanas del
 propio material, sin entramado alguno visible
 (baldes de madera), retallándose un cuarto de
 pie por lo interior de cada piso, de manera
 que resulte el ultimo de dos y medio de grueso
 para el asiento del alero que será de ma-
 dera descubierta compuesto de soleron como
 oillos con toradura corona superior mot-

Fachada de la casa Calle del Fomento Num. 34 M.º 951.
 propia del Sr. D.º Leonardo Lafra.

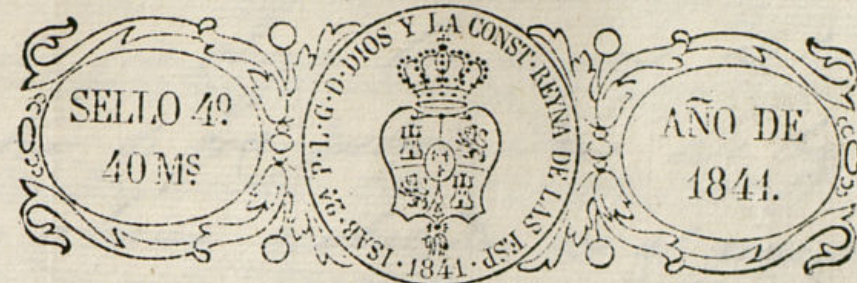


Informado en 21 de
 Julio de 1841

Ayegui
[Signature]

M.º de Julio de 1841.
 Fran.º Garcia
 Martinez *[Signature]*

Escala de 5 10 20 30 Pies Cast.
 ento de Madrid



Excmo. Ayuntamiento.

Madrid 16 de Julio
de 1844.

Excmo. Sr. D.
D. Leonardo Tafra

Proprietario de una casa en esta
calle, y su calle del Momento n.º 11. de la Man.ª
Excmo. Sr. D. J.º

Proprietario de una casa en esta
calle, y su calle del Momento n.º 11. de la Man.ª
Excmo. Sr. D. J.º

Proprietario de una casa en esta
calle, y su calle del Momento n.º 11. de la Man.ª
Excmo. Sr. D. J.º

hace presente a V.ª S.ª habiéndose hecho la
liza de Cuerda, fecha 26 de Junio, y acordando
los arquitectos los puntos de alineación y altura,
para el Sr. arquitecto director de la obra,
hacer el diseño de la fachada de dicha casa, q.
presento. Y por tanto a V.ª S.ª
se sirva mandar sobre la competente licencia
de costumbre, para los fines q. en ella se
expresan.

Madrid 3 de Julio de 1844.

Leonardo Tafra

1859
 1860
 1861
 1862
 1863
 1864
 1865
 1866
 1867
 1868
 1869
 1870
 1871
 1872
 1873
 1874
 1875
 1876
 1877
 1878
 1879
 1880
 1881
 1882
 1883
 1884
 1885
 1886
 1887
 1888
 1889
 1890
 1891
 1892
 1893
 1894
 1895
 1896
 1897
 1898
 1899
 1900

Dada cubierta de plomo formando una canal general que recoja las aguas de las armaduras afin de que introducidas en bajadas de plomo ó barro emborricadas en el grueso del muro de fachada desagüen por debajo de la aurea que debiera tener cuatro pies de altura y medio de retallo. Las boardillas se situarán al plomo del filo interior de la fachada, inmediatamente volado sobre el alero, rotabamos ni otra altura sobre la cubierta del tejado, bajo denominación ni objeto alguno. Los balcones tendrán de ancho lo mas uno y medio pie los del piso prin. uno los del segundo, y medio los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies los del piso prin. y al intervalo de los balcones sin dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de otro separados del oño de la luz de las ventanas. En las puertas no habra batiente ni guardaino alguno que salga del filo interior de la fachada para que no impidan el tránsito publico, debiendo abrir aquellas hacia

el interior de la posesion. Y por ultimo se
rebocará la fachada decentemente con
arreglo aun buen orden de construccion
colocando la targeta con el n.º 14. que
le corresponde en el arco del hueco de
la derecha; pero como el Com. de
se halla esclusivamente encargado de la
policia, buen aspecto de los edificios
y de la seguridad publica, podrá cuando
quite el Sr. Alcalde primero, o Señor
Regidor Comisario encargado del cuar-
tel, mandar que reconozca e infor-
me sobre el estado de la obra, sin
embargo que el dueño de ella, deberá
dar aviso, luego que esté sentada
la cantena para practicar el pri-
mer vano cimiento, segundo, desp.
de enrasado el piso principal, y terce-
ro cuando se halla coronada la fa-
chada con el alero, para que

Ayuntamiento de Madrid

practicados conste por ellos, cuanto el
Exmo. Ayuntamiento tiene remitido sobre el
particular. En la construccion de anda-
rios tanto interiores como exteriores, cuide-
ra el Arquitecto (bajo de su responsabilidad)
se construyan segun arte, con la idea de
evitar la ocurrencia de una desgracia.
Madrid 21 de Julio de 1841.

Juan Pedro Segura

Madrid 22.º de Julio de 1841.

Comision de Obras

Vuelva al Arquitecto del Cuartel para que teniendo pre-
sente el acuerdo de la misma de 14. del corriente ave-
gle á su tenor su precedente informe.

Secretario
Como

Comisario
Calvo

Quero
Pena

M. de la Com.ª de Obras.

Para cumplir con el acuerdo del S.º que antecede, por
el cual se me ordena arreglar á su tenor mi prece-
dente informe, creo que bastará expresar, que en-

el caso de construir lo habíamos con la altura de
trece pies al tiempo de levantar la fachada y
según esta presupuesto por el común hecho
al público en 18 de Abril de 1848. habra de
entramarse el piso 3.º hasta el alero de
allí con sus derechos interiores en toda la
altura, construyendo la parte de fachada de
fachada de ladrillo de dos pies y medio de grueso
según se previene por regla general; lo cual
no creí necesario expresar en mi anterior infor-
me en atención a estar terminantemente
acordado por esa Com.ª y suponiendo que
el tenor de dicho acuerdo tenía por objeto
prevenir á la Secret.ª mas bien que al
Arquitecto que suscribe. Al conceder la li-
cencia que se solicita creo sera conveniente
expresar que los centros usen de planta
llas al tiempo de labrar la cantina, y es-
cuerdo puedo manifestar, Madrid 28 de Julio
de 1848.

Juan Pedro Arcequin

Sec. Com.

Ayuntamiento de M

174



Permision de Obras no halla reparo en q. V.º
se sirva conceder á D. Leonardo Lafra la
licencia q. ha solicitado p.º construir de nueva
planta la Casa C.ª del Fomento n.º 14. de la
manzana 551., á calidad de observar en su eje-
cucion la alineacion, altura y demas disposicio-
nes q. se expresan en los informes emitidos por
el Arq.º del Cuartel y q. de construir el tota-
l banco sea entramado el piso tercero, sin per-
juicio de q. tenga efecto á su tpo. el abono
de los 100.º q. importan los pies de sitio que
quedaran á beneficio publico. Madrid 29.º de
Julio de 1848.

Arcequin
Com.ª

Porra

Valencia

Madrid 20 de Agosto de 1848.
En Ayuntamiento. Pres.
Comose propone.



Ayuntamiento de Madrid

D. Apiano M. Semerari &c.

Respecto: Que por D. Leonardo Zapa dueño de la
Casa de del Somento n.º 14 de la m.ª 551 se
voluntó de otro Ordo Ayuntamiento se practicar
la obra de cuerdas, mediante ~~decreto~~ ^{orden} ~~que~~
que según lo convenido en pub.º remate tenía que
prender a la nueva construcción de aquella.
Para esta materia por disp.ª de S. E. a la
Com.ª de Obas, lo hizo esta Com.ª individual el
Sr. D. Vicente Cano para que avisado del Sr.
Regidor del Ordo Ayto del Quiriel y del de
otro m.º se procediere a señalar la alineación
y altura que debiera darse a la expresada
Casa, y a su vez por el respo. Ayto del Quiriel
se dirigio a la Com.ª el informe del
Sr. D. Agust.º Agui

La Com.ª en su vista por acuerdo de 16 de otro
Julio emitió conformarse con la alineación y
altura expresadas en el precedente informe del
Ayto a calidad de que se construyere el
tabanco, el piso tercero, fuere entramado según
lo dispuesto en el anuncio hecho al pub.º en
18 de Abril de 1838.

Precedido por otro Zapa el plano de
la fachada firmado por el Ayto D. Juan
García Mañiz, se dirigio a informe del respo.
Ayto del Quiriel quien se emitió en los
terminos siguientes.

Agui

La Com.ª en su vista, emitió volviendo el es-
pede al mismo Ayto para que, teniendo pre-
sente el acuerdo de aquella de 16 de
Julio arreglase a su tenor su precedente

Informe, cuyo Profesor expuso había creído
había expuesto, que en el caso de construir
lo mismo con la altura de tres pies al fto de
levantar la fachada y según estaba prevenido
por el anuncio de 1838, había de entrar en
el piso tercero hasta el alero del alero con pies
donde encaja en toda la altura, construyendo
la pared de fachada de facha de ladrillo
de dos pies y medio de grueso según se previe-
ne por regl. gral, lo cual no había creído
necesario exponer respecto a estar terminame-
nte acordado por la Com. on. y que al conve-
nir la licencia creía conveniente. ^{proponer}
que los contenidos usasen de paravallas
al fto de labrar la canchero.

En este caso dirigió la Com. on. el es-
perante a la redacción del Excmo. Ayunta-
miento emitiendo su parecer en los términos
sigtes.

Agui

Hecho presente a S. C. en sesión celebrada el
2.º del actual acordó conceder la licencia
pedida según lo informado por su Comi-
sión, supliéndose por certificación y
a la presente que firmo en Madrid
a 24 de Mayo de 1841

En dñ.