

3 365 56

Figura.º Conser.º de Madrid.

1841.

Solicitud.

D. Ramon Gonzalez solicitando licencia p.^{ta} la construccion de nueva planta de la Casa C^{ta} Plazuela de Herradores con vuelta a la de las Fuentes y de las Hileras N.^{as} 1 y 2 ant.^{as} y 16 nuevos de la man.^a 320.



Para despachos de oficio quatro mfs.

SELLO QVARTO, AÑO DE
MIL SETECIENTOS Y SE
SENTA Y NVEVE.



Com. Ayuntamiento Const.

Madrid 10 de Febrero
de 1841

Com. de Obra.

Para el Sr. Reg.

don individuo de la

misma D. Juan Cerezo

Regidor del dis.

Exto, Fraguera

del Cuartel y del

de este ind. se

procede a fijar

la alineacion y al-

turas que deba de

ser esta para, se

gun las reglas apro-

badas por el Excmo

Ayuntamiento Const.

A Presidencia de

la Com. de

D. Ramon Gonzalez, dueño de una
casa en la Manuela de Hernandez y con su
alta a la de las Fuentes y de las Hileras
situada con los números 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10.
hace presente a S. E. que
debido a la demora y construcion de nueva
planta, y necesitando para dicho objeto que
se le demarquen las lineas que deben ser
en la fachada

al S. E. Supp. se sirba disponer
el oportuno reconocimiento y alineacion
para poder dar principio a la expresada
obra a la mayor brevedad. Ponea que
suplica el suplicante a la justificacion en
S. E. Madrid 10 de Enero de 1841.

Ramon Gonzalez

J. Tenyprado

[Signature]

Ab. de la Com. de Obra.

En cumplimiento del decreto anterior del S. E. y en vista de la solicitud
que lo promueve, para acompañado de los S. Com. de Obra y
de Cuartel, a reconocer la alineacion que convenga obser-
var en las fachadas que D. Ramon Gonzalez trata de
continuar en la Manuela de Hernad. con buelta ala de



y de las Alileras señalada con los n.º 1-
y 2 antiguo 6 nuevo man.º 390- y a-
tendida la irregularidad que se observa
en la mayor parte de la alineación de las
fachadas de dicha Calle, se consideró conveniente fi-
jar una alineación general para lo cual se ha
recontado el adjunto plano tomando por tipo la
casa n.º 11. que es la mas ventajosa para hacer
que desaparezca los retales que en el día se obser-
van prolongando su fachada en línea recta
hasta la Calle del Arsenal y Planuela de Heredia
dove. En este supuesto la línea A. D. B. es la
que fija la alineación general que ha de observarse
se en la Casa en cuestión, y la línea B. C. la
que deberá seguirse por la Planuela de Heredia;
es sin duda alguna la mas ventajosa que se preun-
ta, y segun ella, deberá establecerse la fachada por
la Calle de las Alileras en línea recta de los
34 1/2 p.º que resulta tener de extensión, y la de la
plaza de Heredia en línea recta de los 29
y 1/2 p.º que resulta, dejando en la misma posi-
ción la de la Calle de las Fuentes que tiene
33 1/2 p.º resultando quedar á beneficio de la fin-
ca 546 3/4 p.º superf.º que á 40 v.º hacen la suma
de 21.870 v.º los que este interesado deberá abo-
nar á la Villa de Madrid en un caso de que
el Excmo. Ayuntamiento se sirva aprobar dicha

dicha alineación. Las líneas D. E. E. marca la segun-
da alineación que puede seguirse quebrantando
en la medianera de la Casa n.º 11- y prolongando
las fachadas de las Casas 7. 9. 3-; esta alineación
está muy distante de ser tan perfecta como la pri-
mera y no ofrece mas ventaja que el evitar el reta-
llo que por mucho tiempo deberá existir en la ca-
sa en cuestión, á causa de que las Casas n.º 3. y 11-
quien, pueden durar muchos años. Siguiendo esta
alineación deberá establecerse la fachada por la
Calle de las Alileras en prolongación recta de la
fachada de la Casa n.º 3, resultando una línea
de 29 p.º; la fachada por la Planuela de Heredia
no varía de posición, perdiendo 14 p.º de los 34 1/2
p.º que en el día tiene de extensión, quedando reduci-
da á 23 1/2 p.º y resultando á beneficio del público
234 3/4 p.º superf.º que á 40 v.º hacen la
cantidad de 9.361 v.º 8 m.º que deberá abonar la
Villa de Madrid al dueño de la referida finca; aprova-
do que sea por el Excmo. Ayto cualquiera de las a-
lineaciones propuestas, se presentará por el dueño el
plano conforme á ella y atando en su altura con
la Casa n.º 3 de la Calle de las Alileras. Madrid
10 de Mayo de 1811.

Juan Pedro Ayegui

Entiendo: Que debe remanecer la Comi-
sion de Obras con la de Policia urbana
y con vista del adjunto plano mandado
formar al efecto por el que suscribe y
su Compañero el Sr. Herrera, y del resul-
tado del Expediente formado sobre la
casa inmediata al mercado nuevo
de San Felipe; (que no debio de nin-
guna manera, haberse accedido a la
Solicitud del dueño, por la irregularidad
tan monstruosa que se advierte) acordará
lo mas acertado; inclinándose el q.
suscribe por la linea recta de los 34
pies y medio q. resulta tener de extension
La Calle de las Pileas; y confor-
mandose en las demas lineas
sobre la Calle del Arenal y Pla-
zuela de Hernadores en los termi-
nos que propone el Arquitecto =

Juan Herrera

Madrid

Ayuntamiento de Madrid

#22 de Marzo de 1841.

Comision de Obras.

Vuelva al Arquitecto del Planel para que
en vista de las ideas emitidas en la discusion
a que se ha hallado presente, rectifique la ali-
neacion de esta casa.

Herrera

Arquitecto

Señores de la Comision de Obras

En cumplimiento del decreto de V. S. S. que antecede y teniendo
en consideracion las razones expuestas en la Comision celebrada en
esta de hoy he rectificado la alineacion de la casa que pro-
muese este expediente y en su consecuencia propongo una
tercera alineacion marcada por la linea #4 segun la cual
la fachada principal a la plazuela de Hernadores se remite
por el angulo a la de las Pileas 5 pies y la de esta ultima
calle quebrantando en la medianera de la casa n.º 1 viene
a unirse en linea recta con el punto marcado, quedando a
beneficio publico $14\ 3\ \frac{3}{4}$ p. l. que a rason de 40 rs. hacen
la suma de 5723 rs. que deberá abonar la Villa de Ma-
drid en el caso de que esta Comision tenga o bien aprobar la
alineacion propuesta. Madrid 22 de Marzo de 1841

Juan Pedro Freyre

Madrid

#22 de Marzo de 1841

Comision de Obas.

Conforme con la alineacion que propone el
Ing.^o de Madrid en su precedente informe
de esta misma fha.

Fernando Arce
Arce
Comis.

Arce

Madrid 26 de M^o 1841.

En Ayuntamiento.

Con la Comision; aprobandose a su virtud
la alineacion q^l manifiesta el Arquitecto
en informe de 22. del corriente.

1122 de Marzo de 1841

Comisión de Urban.

Conforme con la alineación que propone el
Ay.º de Madrid en su precedente informe
de esta misma fecha.

Fluores Antequera Comis.

Paris

Madrid 26 de Mayo de 1841.

Excmo. Sr. D. Carlos

Con la Comisión; aprobándose a su virtud
la alineación q.º manifiesta el Arquitecto
en informe de 22. del corriente.

Calle de las Fuentes N.º 2.

Manz.ª 390.

Plazuela de Erradores N.º 6.

Manz.ª 390.

Calle de las Heras N.º 1.

Manz.ª 390.



Informado en 14 de Abril de 1841.

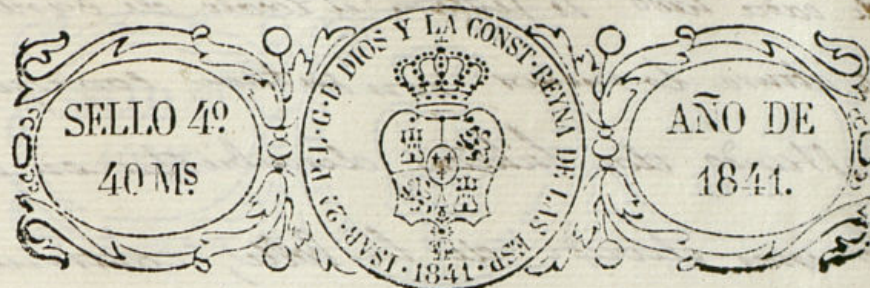
Fuente



Madrid 5 de Abril de 1841

Juan de las Molinas

Ayuntamiento de Madrid



Excmo Señor

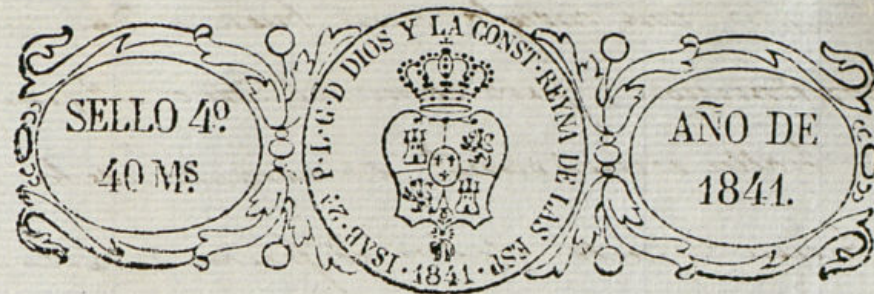
Madrid 7 de Abril de 1841. D. Ramon Gonzalez, dueño de la Casa n.º 1.º 2.º y 6.º de la m.ª 39.ª sita en la plaza de San Martin, convecos a las calles de las Fuentes y de las Hileras, presentando al Excmo. Sr. D. Juan de Blas Molinos, que ha de dirigir la obra, digo, no hallar reparo en que el Excmo. Ayuntamiento se sirva conceder la licencia para dar principio a la construccion, Madrid y Abril 5 de 1841. Don Ramon Gonzalez

Al Presidente. Dile la correspondiente licencia para dar principio a la construccion, Madrid y Abril 5 de 1841. Don Ramon Gonzalez

Mrs. de la Com.ª de Obras.

En cumplimiento del decreto anterior de V.ª S.ª y en vista del plano que se presenta firmado por el Arquitecto D.ª Juan de Blas Molinos que ha de dirigir la obra digo, no hallar reparo en que el Excmo. Ayuntamiento se sirva conceder la licencia para se solicite bajo la observancia del dictamen presentado y alteraciones que se le han marcado, pero con las premas en cumplimiento de que los edificios han de construirse de piedra y cal con mezcla de cal y orina sobre terreno firme dandole 4 pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del pie de la Calle en donde retallandose medio pie

de cada lado se sentará el zocalo de cantería de 3 pies
de altura lo menos con entera correspondencia re-
sultando dos hileras descubiertas en el pun-
to mas elevado de la calle, continuando a
nivel hasta el mar bajo, sin que falten estos
en ningun punto de la fachada. Sobre el
sofido zocalo y con el mismo grueso de 3 pies
seguirá de fabrica de ladrillo y muela de Cal y are-
na el cuerpo bajo hasta la imposta del piso
pral. y de la misma fabrica en todas sus
alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas
del propio material sin entramado alguno
ni timbrados de madera, retallándose en cu-
anto de pie por lo interior de cada pie de los si-
guientes, de forma que resulte el ultimo de dor-
medio pie para el ariente del alero, que será de
madera descubierta, conyunto de soleron con
cillos con tocadura, corona superior moldada
cubierta de plomo, formando una canal gene-
ral que recoja las aguas de las armaduras, a fin
de que introducidas en bajidas de plomo o ba-
no embebidas en el grueso del muro de fachada
desaguen á la alcantarilla general que
para por dicha calle. Las bordillas se situa-
rán al plomo del filo interior de la fachada



sin antepechos volados, sobre el alero solaban
ni otra attura sobre la cubierta del tejado.
bajo denominacion ni objeto alguno. Los
balcones tendrán de bulto lo mas uno-
y medio pie los del piso pral. uno los del
segundo, y medio los del tercero, como igual-
mente los del entresuelo tendrán tambien
medio pie de bulto, dándose de atturas tres
y tres cuartos pies, y al intervalo de los
balcones se darán, quedando reubidas las
patillas en el grueso de la pared un pie
y mas de otro separados del vicio de la luz
de las ventanas. En las puertas no habrá ba-
tiente ni pedáneo alguno que salga del filo
interior de la fachada para que no im-
pedan el tranvito publico, debiendo abrir a
quellas hacia el interior de la posicion.
En la acera se sentarán toras de piedra bu-
roquina de 4 pies de salida haciendo haca con
el empedrado de la calle por la calle de las
Fuentes y Plazuela de Hierros, y por las
de las Hileras deberá tener seis pies de salida.
Y por ultimo, se rebocará la fachada de cen-



timentos con arreglo a un buen orden de
 construccion; pero como el Srmo. Ayuntamiento
 se halla exclusivamente encargado de la Poli-
 cia buen aspecto de los edificios, y de la seguridad
 publica, podrá cuando quite el Sr. Alcalde 1.º o Sr.
 Regidor Com.º del Cuartel, mandar que reconozca
 e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que
 el dueño de ella deberá dar aviso luego que este sen-
 tada la cantina para practicar el primer recuento
 segundo despiece de curado el piso pval. y tercio
 cuando se halla coronada la fachada con el alero,
 para que practicados, conste por ellos, cuando el
 Srmo. Ayuntamiento tiene recuento sobre el particular.
 En la construccion de andamios tanto interio-
 res como exteriores cuidará el Arquitecto (bajo su
 responsabilidad) se construyan segun arte, con
 la idea de evitar la ocurrencia de una desgracia.
 Madrid 11 de Abril de 1841

Srmo. Sr.

Juan Pedro Ayegui

Exhortada por V.E. la alineacion q. D. Ramon Gonzalez ha de observar
 en la construccion de nueva planta de la casa Escuela de Hornos de
 San Vito a las Calles de las Puercas y de las Milas, y presentando
 a su comensura el plano de las fachadas, no halla inconveniente en que V.E. se sirva
 conceder la licencia solicitada a calidad de observar no solo la referida alineacion, sino las
 demas reglas q. para su construccion manifiesta el Arquitecto del Cuartel en su
 informe de 14.º del corriente, sin perjuicio de q. a su tiempo se haga por V.E. a dho.
 interesado el abono de pes 5.723 r. por los pies de rrio q. quedan a beneficio publi-
 co. Madrid 11 de Abril de 1841

Conde Gonz.

Arteaga

Canal
 Carriz
 Mas

Quero
 Mas

Ald 23 de Abril de 1841.

In Ayuntamiento. Contal.

Concedese la licencia pedida con arreglo a lo que
 se informa y dese por certificacion, abonandose
 a su tiempo 5.723 r. por 143 pies y $\frac{3}{4}$ que deja
 a beneficio publico, teniendose presente lo man-
 dado en cuanto a la colocacion de materiales
 y escombros p.º no emborazar el tránsito.

D. Cipriano M. Clemente & C.

Comisión: Que por D. Ramón Cárter dueño de una
casa situada de ^{hermanos con buelta a}
las calles de las Puercas y de las Aldeas num. 14
y 6 nueva de la m. a 39. se cupo a D. Juan
del Real Ayuntamiento que debiendo de meter
para proceder a su construcción de nueva
planta solicitaba se le demarcase la
alineación oportuna para dar principio a
esta obra.

Para

Para esta instancia a la Com. de
Obras lo tuvo en su individuo el Sr. Regidor
D. Juan Nuevo para que acordado del Sr. Re-
gidor del Sr. D. Juan del Real Ayuntamiento
y del de D. Juan de la Cruz se pudiese a fijar
la alineación y altura que debiera tener
la citada casa ^{al Banco del}
Asuando por el referido Juan de la Cruz se
envió un informe del Sr. Regidor
Agui el de 10 de Marzo

La referida Com. de Obras en su quinta sesión
aprobando por su acuerdo de 22 de Dto. Marzo
otorgó el expediente al citado Regidor
para que con presencia de los obreros
hechos en la discusión a que había asis-
tido, verificase la alineación y altura de la casa
cuyo proceso lo ~~tenia~~ según se
demuestra por el sig. informe
Agui el de 22 de Marzo

Conforme la Com. de Obras con la alineación que
se marca en el precedente informe del
Sr. Regidor lo tuvo en presencia al Excmo. Sr. D.
quien se envió a aprobar por su acuerdo
de 26 del indicado Marzo.

Amos

Madrid 2 de Mayo de 1861. Primero Jomaler vecino de esta
con el respeto debido a V.E. hace presentacion de
que habiendole concedido la Comis.
ponda licencia para levantar de
nueva planta la Casa que le pertenece
en la plazuela de Hernadores, con
buelta ala de las Fuentes y de las Hilanas n.º 1.º y 6.º nuevos de la m.º 39.º y
habiendole marcado en ella que en su
altura atte con la del n.º 3 de la misma
manera no puede menos de recurrir
a V.E. haciendo presente que no le es
posible llevar acabo esta determinacion
sin grave perjuicio de su familia pues
que gorando las Calles de las Hilanas
y de las Fuentes de un derrubie
extraordinario la Casa del Exponente
por la plazuela de Hernadores disminu-
ye en altura siete pies respecto de
lo mas bajo de la del n.º 3 y siendo
preciso dar alas habitaciones de su
nueva Casa una altura proporcionada

no le es posible beneficiarlo avan-
do con la del n.º 3 por tanto y
teniendo presente los graves perjuicios
que deben reportarle de esta medida.

A. L. L. Suplica se conceda la au-
torización competente para colocar las habi-
taciones que indica el plan aprobado por
V. E. pues que de otro modo no puede sacarse
el fruto de los grandes gastos que tiene
que hacer tanto por lo pequeño de su su-
perficie como de su extraordinaria situación
gracia que espera merecer de la justifi-
cación de V. E. que tantas veces tiene
dadas de su acudido celo por el bien pu-
blico.

Dios que á V. E. incl. el Madrid 20
de Mayo de 1841.

D. Ramon Gonzalez

Madrid 23 de Mayo de 1841

Com. de Obras.

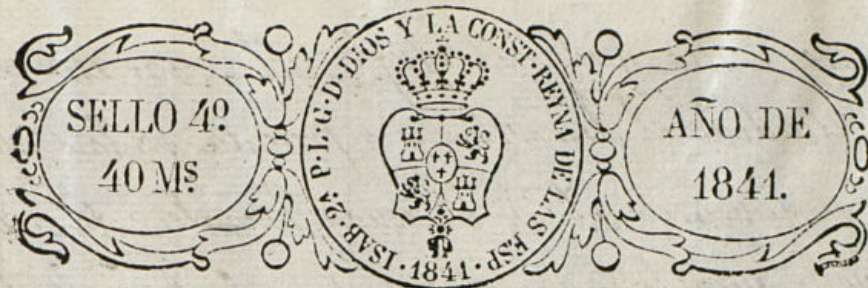
Pase con el expediente y con urgencia, á informe

Al. Francisco del Cuerno

Conde. Gonz.

A. de la Com. de Obras.

En cumplimiento del decreto anterior del V. E. y
monta del exp.º que lo precede.

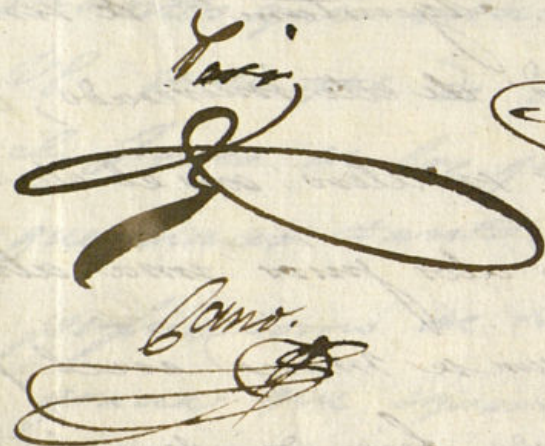


que en atención al notable aumento que
se experimenta en el punto de la Calle de las Hiler-
ías, donde se construyen las fachadas por D.
Ramón González, no halla inconveniente
en que el Excmo. Ayuntamiento se sirva au-
torizar á la solicitud de este interesado, dispen-
sándole de estar reglado con el est.º de la Casa
n.º 3.º dando á los juos una altura pro-
porcionada según se indica en el plano
que ha presentado firmado por el Arquite-
to D. Juan de Blas Molinos, lo cual no
podría verificarse á no suprimirse al jio
entresuelo, con cuya disposición se irrogarian
grandes perjuicios al dueño de la finca el
que por otra parte tiene derecho á cons-
truir dos fachadas, con cuatro juos. según
bandos vigentes de policía Urbana V. E.
sin embargo resolverán lo que tengan por
conveniente. Madrid 30 de Mayo de 1841

Excmo. Sr. Juan Pedro Tzeguier

La Comisión de Obras hecha
cargo desta inst.ª y de lo que en

Si su varón manifiesta el Arq.^{to} del Cuartel no halla re-
 paro atendido el desnivel que se presenta por la calle de las Vi-
 leras, se dispense al D. Ramon Gonzalez de cumplir la
 condicion que se le impuso de atar el alero de la casa que
 está construyendo con el de la N.^o 3, de la citada c.^a de las
 Vileras debiendo dar á los pisos una altura proporcional
 da segun se figura en el plano que obra en el exp.^{to}
 de concesion de licencia. Madrid 20 de junio de 1841.


Como.


Talavera


Cuervo


Madrid 13 de Julio de 1841.

Su Arq.^{to} Cons.^o

Como se propone.


D. Ramon Gonzalez dueño de la casa
 que se está construyendo de nueva planta
 en la Plazuela de Ferradores con bueltas
 a las calles de las Puercas y de las Vileras
 ha hecho presente al Excmo. Ayunta-
 miento Com.^o de esta villa la im-
 posibilidad que se halla de atar
 para la la expresada fachada con el alero de
 edificación la casa n.^o 3 de dicha calle de las
 Vileras segun se le previno en la licencia.

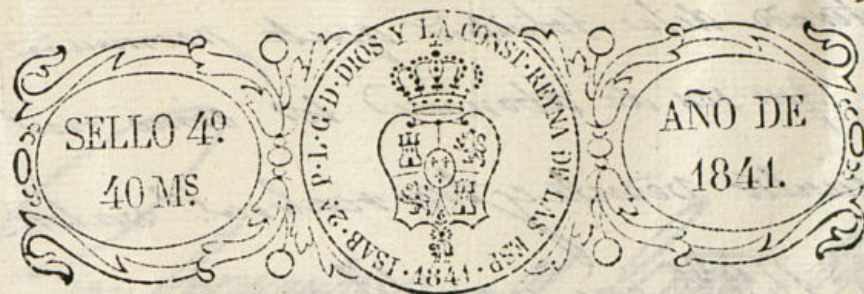
En merito y de lo informado
 en su lugar por la Com.^o de obras
 teniendo presente i.e. el desnivel que
 se halla por el expresado punto de la
 calle de las Vileras se ha servido por
 acuerdo de 13 del cor.^{te} dispensar
 al referido G.^o de cumplir con la con-
 dición que se le impuso de atar
 el alero de la casa de su propie-
 dad con el de la num.^o 3 de la
 precitada de las Vileras.

Lo comunico á V.^a para su inteli-
 gencia y efectos convenientes.
 Dn.^o D.^o Madrid 17 de Julio de
 1841.

D. Julian Diaz de Lavagosa Regido-
 r Comis.^o del Ayto. de Palacio.

#

18 de julio de 1841



Excmo. Ayuntamiento. Cont. de esta M. N. C.

D. Ramon Gonzalez, dueño de la casa
N.º 6. mado m.º 39. sita en la plazuela
de Almadores con salida a las Calles
de las Fuentes y de las Plateras, que
acaba de construirse se me ha planteado
con el respeto debido a V. E. dice que
en la alimacion que se le marco p.º
contraer dicha casa perdio el exponen-
te 1213 3/4 pies superficiales que han
quedado habiendo publico larg.º
a razon de 110. 16 importan
la suma de S. 723. Donde se sigue contra
de la adjunta Certificacion del
Secretario de S. E. las cuales se ha
hecho en el caso de que se abo-
nen. gracia que expone nuevamente
la justificacion de V. E. Madrid
21 de julio de 1841.

Madrid 21 de Julio de 1841.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Para el Arquitecto del Estado para que informe
y hecho a la Com. de Obras con el mismo objeto.

Excmo. Señor.

En vista del acuerdo de V. E. que antecede

y enterado de la solicitud que lo promueve
 digo: que son de abonar los cinco mil
 setecientos veinte y tres reales ¹⁰ valen
 de los 143 ³/₄ pies superf. que resultan
 con abeneficio publico, al construir las fuer-
 das de la Casa que promueve este expediente
 V. p. sin embargo resuelva lo que tenga
 por conveniente. Madrid 14 de Agosto de
 1841.

Juan Pedro Ayegui

Excmo. Sr.

La Comision de Obras no halla inconveniente en que V. p. se sirva acordar tenga efecto el abono a D. Ramon Gonzalez de los 5.723 rs. a q. ascienden los 143 ³/₄ pies superficiales de terreno de la Casa de su propiedad Plazuela de Herradores con buelta a las Calles de las Fuentes e Hierros que han quedado a beneficio publico al tiempo de construirla de nueva planta. Madrid 10 de Agosto de 1841.

Herrero
 Guerra
 Morán
 París
 Mañ
 Talavera

En formando el Excmo. Ayuntamiento la fundacion de esta villa se lo propuso por la Com. de Obras, se ha venido re-
 solviendo en acuerdo de 20 de Mayo ul-
 timo se libre a D. Ramon Gonzalez de
 Diego de una casa Plazuela de las Fuentes
 con buelta a las Calles de las Fuentes
 y de las Ulleras num. 1.º uno y seis metros de
 la m. 390, los 5.723 reales que importan
 los 143 ³/₄ pies superficiales que han quedado
 a beneficio y su construccion de aquella,
 friere la construccion de aquella,
 al respecto de 40 f. pies, segun lo
 valuacion hecha por el Abg. de

Comed. Lo comunico a V. para su inteligencia y
 efectos correspondientes en la Contad. de su cargo.
 D. D. Madrid 4 de Set. de 1841.

Al Comand. del Excmo. Ay. de esta villa

Madrid 24 de Set. de 1841.
 En virtud de la Com. de 10 de Agosto de 1841.
 En cumplimiento de la Com. de 10 de Agosto de 1841.
 En cumplimiento de la Com. de 10 de Agosto de 1841.
 En cumplimiento de la Com. de 10 de Agosto de 1841.

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]