

3-365-67

Ayunt.<sup>o</sup> Const.<sup>l</sup> de Madrid.

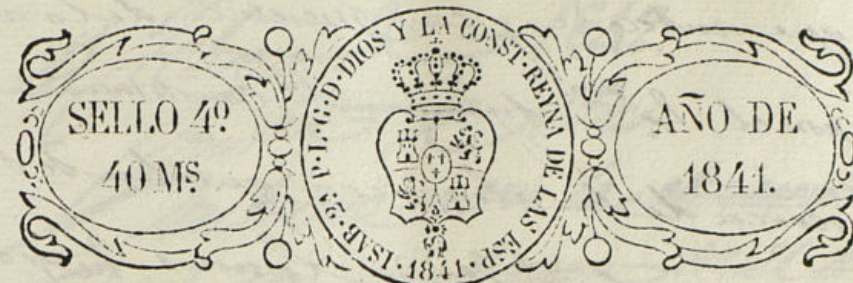
1241 a' 42.

Policia.

D. Pedro Olas, Adm.<sup>o</sup>, solicita  
licencia p.<sup>a</sup> reedificar la fachada de la  
casa C.<sup>l</sup> de Lenius, accesorias de la casa  
C.<sup>l</sup> de Santiago n.<sup>o</sup> 22.<sup>a</sup> mans.<sup>a</sup>

f. 168<sup>to</sup>

140-239



Esmo Señor.

Madrid 8 de  
Nov. de 1841.  
Por acuerdo del  
Excmo. Ayto.  
Pres. Sala de  
Com. de Obra.

D. N.

Pedro Olas Adm. de la Cua Calle

de Santiago n.º 22 nuevo, con accesorias ala de Lemus  
n.º 9 tambien nuevo a V. E. ha presente que teniendo que  
reedificar la fachada de esta Calle de Lemus, como le esta  
mandado por su estado ruinoso a

V. E. Supp.ª udigne marcarle la alineacion, y altura que de  
bera observar en la nueva construccion

Madrid 8 de Nov. de 1841. Madrid y Noviembre 8 de 1841.

Com. de Obra.  
Para el Sr. Pedro individuo de Pedro Olas  
la misma D.ª Juan Nuevo para  
que asociado del Sr. Pedro del  
Distrib. Arquitecto del Juan y  
del Sr. Sr. interinero, e proceda  
a señalar la alineacion y altura  
que deba darse a la fachada  
de la casa que se ejerce  
el Sr. Sr. Sr.

Señores de la Comision de Obra.

En cumplimiento del decreto de V. E.

Ayuntamiento de Madrid



que antecede y con presencia de lo acordado  
 por el Ex.<sup>mo</sup> Ayuntam.<sup>to</sup> Constitucional  
 acerca de la alineacion que ha de obser-  
 varse en la calle de Lenus, se pasado a fijar  
 la que debia observarse en la fachada que se trata  
 de construir en la casa n.<sup>o</sup> 9 de la calle de Lenus  
 y en su consecuencia debio manifestar que dicha  
 fachada debe establecerse en linea recta de los 14  $\frac{3}{4}$   
 que tiene de extension en prolongacion recta de la can-  
 tieria de las casas n.<sup>os</sup> 11 y 13 de la misma manzana  
 de manera que sale por la derecha 7 dedos y por  
 la izquierda 13 dedos, resultando a beneficio de la finca  
 nueve pies siete treinta y dos avos l.<sup>as</sup> que a varon  
 de 20 v. cada uno valen la cantidad de ciento ochon-  
 ta y cuatro v. y doce m.<sup>as</sup> que debiera abonar  
 este interesado a la Villa de ciudad; de esta alinea-  
 cion resulta por la derecha un ancho de calle de 23  
 p.<sup>as</sup>  $\frac{5}{16}$  y por la izquierda el de 23 p.<sup>as</sup>  $\frac{19}{16}$ ; la altura  
 de la fachada sera la misma que la de la casa n.<sup>o</sup> 11  
 que se ha desfilado de nuevo, debiendo presentar los  
 correspondientes planos arreglados a dicha altura; Ma-  
 drid 20 de Diciembre de 1841

Juan Pedro Ayegui

Conforme  
 J. C. Navarro

Mano de J. C. Navarro

Ayuntamiento de Madrid

11 Febrero de 1842.  
 Com. de Obras.

Informe con la alineacion y altura  
 que se manifiestan en el precedente in-  
 forme del Arquitecto del Cuartel

Vizcaino

Lorenzo

Holqueran

Portigues

Ponon

Quinto. Sor.

La Comision de Obras no halla reparo en  
 q.<sup>ta</sup> V. C. se sirva conceder a D. Pedro Olas A.<sup>to</sup>  
 de la casa C.<sup>ta</sup> de Santiago n.<sup>o</sup> 22. con accesorias  
 a la de Lenus n.<sup>o</sup> 9. la licencia q.<sup>ta</sup> ha solicitado  
 p.<sup>a</sup> construir de nueva planta la fachada p.<sup>a</sup>  
 esta ultima, a calidad de observar la alineacion,  
 altura y demas reglas q.<sup>ta</sup> p.<sup>a</sup> su ejecucion se ex-  
 presan en los informes del Arquitecto del Cuartel  
 de 20. de Dic.<sup>to</sup> y 30. de Mayo ultimos, expedien-  
 dosele a su v.<sup>da</sup> la oportuna certificacion.  
 Madrid 2. de Abril de 1842.

Larrosa

Holqueran

Portigues

Mad. 5 de Ab. 1842.  
 En Ayunt.<sup>to</sup> Cons.

Concedese la licencia con arreglo a lo que  
 manifiesta la Comision.

Ayuntamiento de Madrid

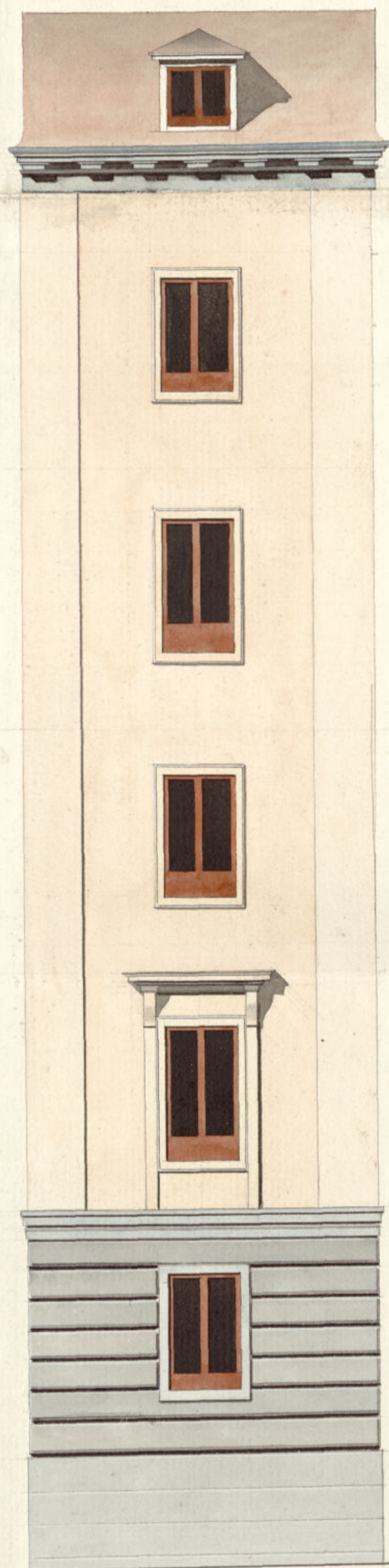
Handwritten text in cursive script, likely a letter or document, partially obscured by other papers.

Handwritten text in cursive script, possibly a signature or a specific section of a document.

Extensive handwritten text in cursive script, covering the lower half of the left page. The text is dense and appears to be a formal document or letter.

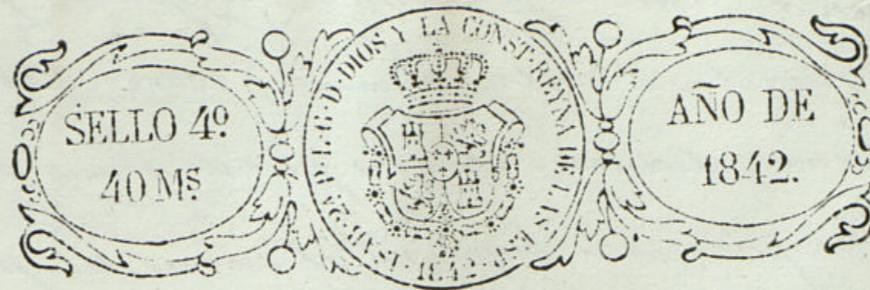
Fachada para construirse  
propia de la Srta. Condesa de

Fachada para construirse en la Calle de Lemus en la Casa  
propia de la Sr<sup>a</sup>. Condesa de Marsilla que administra D. Pedro Nicas.



Escala de 10 5 0 10 20 30 pies cast.

Madrid 5 de Noviembre de 1841.  
Juan Javier de Alvarado



Madrid 6.º del Mayo  
de 1842.

Comisión de  
Obras -

Señal con el an-  
tecedente y pla-  
no presentado  
a informe del  
Arquitecto del  
Excmo.

El Presidente.

Enve y Bonnet

D. Pedro Olas Administrador de la casa Calle  
de Santiago n.º 22 con ausorias a la de Simas n.º 7 a  
V. L. espone que teniendo que redificar la fachada de la de  
Simas, como le está mandado, y haciéndole mandado la Licen-  
cia y altura por una comisión de V. L. con presencia del Arqui-  
tecto mayor del de parlamento. a  
V. L. Sup. se sirva concederle la competente licencia con arreglo al  
plano que presenta + o V. L. tenga a bien  
+ o V. L. tenga a bien que espone de la bondad de V. L.

Madrid y Mayo 3 de 1842

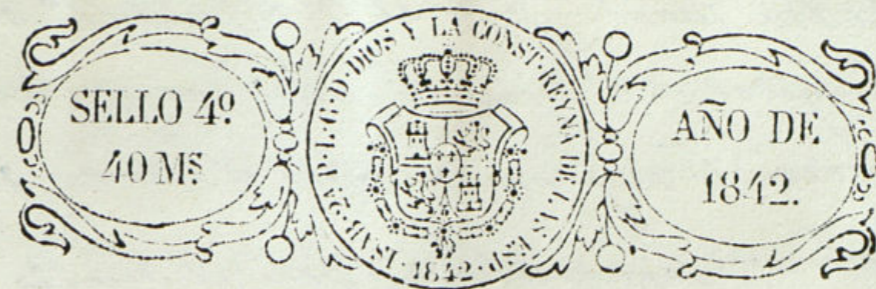
Pedro Olas

Ats. de la Com.ª de obras.

Excmo. Sr. de la Com.ª de obras.  
Incumplimiento del acuerdo de V. L. que antecede y inserta  
del plano que se presenta firmado por el Arquitecto  
D. Francisco Javier de Mariategui, digo que el Excmo. Sr.  
no debe tener reparo alguno en conceder la licen-  
cia que se solicita, bajo la observancia del dicho pre-  
sentedo pero con la circunstancia de que los -

cimientos han de construirse de piedra picada  
con mezcla de cal y arena, sobre terreno

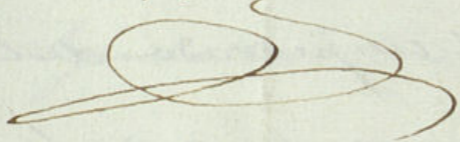
firme, dejando cuatro pies de grues hasta  
medio pie mas bajo que el enras del piso de la la-  
lle, en donde retallandou medio pie de cada  
lado se sentará el local de cantina de 3 pies -  
de altura lo menos con un tirón correspondiente  
resultando dos buhardas descubiertas en el punto  
mas elevado de la calle, continuando á nivel  
hasta el mas bajo, sin gra fatien estos en ningún  
punto de la fachada. Sobre el referido local  
con el mismo grues de 3 pies seguirá de fabrica  
de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo  
hasta la imposta del piso principal y de la  
misma fabrica en todas sus alturas, siendo  
los arcos de puertas y ventanas del propio ma-  
terial sin entramado alguno ni lunbro al-  
de madera, retallandou un cuarto de pie en  
el interior de cada piso de los siguientes, de forma  
que entre el cubrimiento de dos y un cuarto de grues  
para el aliento del alero, que será de madera  
descubierta, comp<sup>to</sup> de soleron con entres  
contocadura, corona superior moldada



con un canalon de plomo uaja de lata colocado de  
manera que las aguas de las armaduras se intro-  
duzcan en bajadas de plomo ó de cañon de barro  
colocadas en el grues del muro, aunquiera de  
los dos haues de la fachada, y en el caso de no  
usar el canalon podra formarse una canal  
general de plomo que introduzcan las aguas  
en las bajadas, debiendo estas desaguar ala  
alcantarilla general que para por otra calle.  
Las boordillas se situaran al plomo del filo interior  
de la fachada sin antepuesto balado sobre el alero.  
En la acera se sentarán toras de piedra cerroja-  
na de medio pie de grues y tres de altura cenidas  
al empedrado de la calle, labradas á modo con  
punta tirado, baja de una varan y sentadas  
con mortero de cal. Y por ultimo se rebocará  
la fachada decentem<sup>te</sup> con arreglo aun buen  
orden de construcion; pero como el Sr. D. D. D.  
se halla en su van<sup>te</sup> encargado de la policia  
esta aspecto de los edificios y de la seguridad publica

podrá unido quite el Sr. Alcalde 1.º o Sres.  
Regidores del distrito mandar que reco-  
nozca e informe sobre el estado de  
la obra, sin embargo que el dueño de ella  
deberá dar aviso luego que esté untada la can-  
tena para practicar el primer reconocimiento  
segundo, después de curado el piso pral. y ter-  
cer cuando se halla coronada la fachada con  
el alero, para que practicados como por el  
cuenta el Srmo. Ayto. tene resulto sobre el  
particular. En la construcción de andamios  
tanto interiores como exteriores cuidará el  
quinto que se hagan con la solidez necesaria  
para evitar una desgracia. Madrid 30 de Mayo  
de 1842.

Juan Pedro Ayegui



El Excmo. Ayuntamiento de esta Villa  
ha concedido licencia por un acuerdo de  
5.º de este mes a D. Pedro Oliva pp.º construir  
de nueva planta la fachada de la Casa Ce-  
de Lemus n.º 3, y tomando del terreno pu-  
blico 9 pies  $\frac{1}{32}$  q. al respecto de 20 d. cada uno  
importan 184 d. 12 mrs. vov. q. deberá abonar  
a los fondos municipales.

Lo comunico a V. pp.º en notig.º y  
efector convenientes en la Contad.º de su cargo.  
Dios Sr. Madrid 12 de Abril de 1842.

J. Cortador del Excmo. Ayto. Cont.º de esta V.º

Contaduría General

DEL ESCMO.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

de Madrid.

D. Pedro Olías ha entregado en este día ciento ochenta y cuatro y doce mrs. por nueve pies siete, treinta y dos avos de terreno que ha tomado del público para agregarlos á su casa que está construyendo en la calle de Semanas nº 9.

Lo que noticio á V. S. en contestación á su oficio de 12 del actual.

Dios que á V. S. m. s. a.  
Madrid 15 de abril de 1812.

Fernando

El Sr. Srío. del Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta Villa.

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*

*[Faint, illegible text]*

D. Mariano M. Clemencia & Co.

Excmo: Sr. D. Pedro de las Heras & Co.  
de la Calle de San Diego, n.º 22, con acuerdo  
de la Com. de Lemus n.º 9, se acordó a dho Com.  
Ayuntamiento solicitando se marcara la alineación  
y altura para construir de nueva planta  
la fachada de ~~la~~ la expresada Casa por  
la Calle de Lemus.

Para dar cumplimiento por disposición de A. C.  
a la Com. de dhas, lo fué en su día a su señoría  
el Sr. D. Juan Fuenes, para que avisado del Sr.  
Regidor del Distrito, D. José del Puente y del  
de dho modo se procediese a señalar la ali-  
neación y altura que debían darse a dha  
fachada, y a su vez por el D. José del Pu-  
ente se dirigió a dha Com. de dhas, un  
informe del caso siguiente.

Segui

Excmo: Sr. D. Juan Fuenes con el precedente  
informe del D. José y presentado por dhas  
el plano de fachada primado por el  
D. José D. Juan Fuenes de Manisegui  
se dirigió a unirse al D. José del Puente  
quien le envió en la forma que a  
continuación se expresa.

Segui

La Com. de dhas remitió el expediente a la  
Comisión del Excmo Ayuntamiento emitiendo  
su parecer en los términos siguientes.

Segui

Ayuntamiento de Madrid

Hecho presente a A. C. en sesión de

Tras el 5 de enero, acordó conceder  
la licencia pedida con arreglo a lo info-  
rmado por esta Com. on 12 y 13  
~~que se dio en la~~ presente  
que firmo en Madrid a 15 de  
Febril de 1842

Amado

Y habiendo estado efeto la entrega en  
Deposaria de los ~~12~~ 1842. 7. 12 mos  
su importe del censo que forma  
del pub. co. de