

3365-70

AÑO DE
1842

Ayuntamiento de Madrid.

1842..

Peticion.

Dⁿ Mariano Merendez, solicitando
licencia p.^a construir de nueva planta la
casa C.^a del Yifante n.^o 8, m.^o 225..

SELLO 4º
40 MS.

G. DIODORO Y LA CONSERVA DEL LIBRO
1842

AÑO DE
1842.

D^{no} Mariano Menendez Dueño
 de la Casa número ocho nuevo m^o de
 la Calle del Yofan
 a. N. E. Expone que esta casa esta de
 nunciada apeada su fachada y mandada
 demoler por el Señor Regidor Comisario y
 en su cumplimiento bajo la direccion del
 Arquitecto D. Bartolome Feyeda Dier
 se esta demoliendo por lo que

Se marque la lineacion y altura q.
debe tener la nueva Casca yava proceder
a su reedificacion Madrid Abril 14 -

Madrid 12 de Abril de 1842. Mariano Menendez
 Comisionado de Obra.
 Pase al Sr. Regidor individuo de la misma D. Juan Jo. Jaccin
 de boya, para que avisado al Sr. Regidor del Distrito,
 Equivoco del Puente y del de Corte intermedios, se proceda
 a señalar la alineacion y altura que deba darse
 a la nueva fachada cuya construccion se solicita.
 El Alcalde Presidente

Town & Bonnet

Ayuntamiento de Madrid

Habiendo practicado las operaciones combunidas á fixar la Altimacion y abnusa que

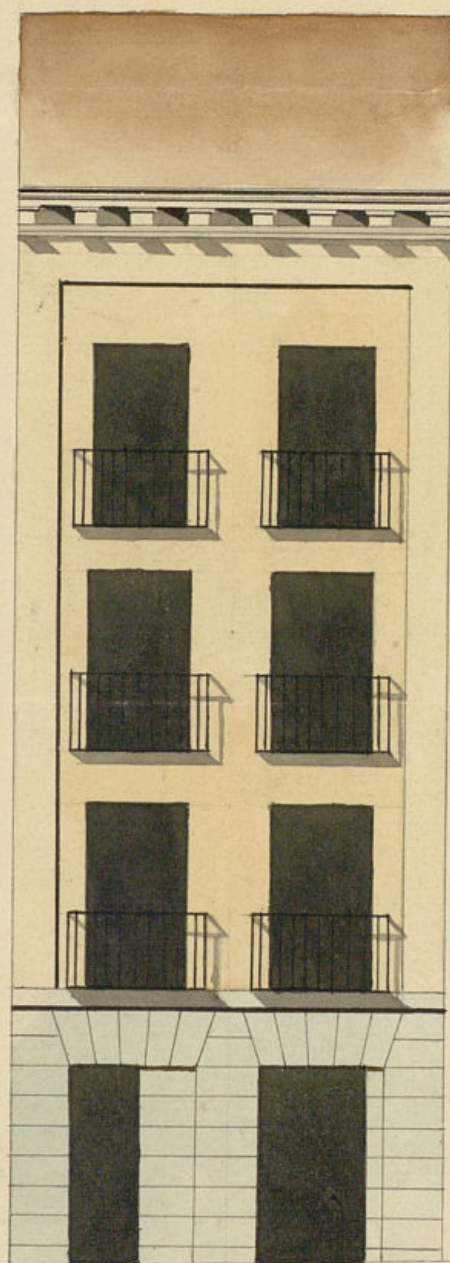
deberia observarse en la construccion de la Casa n.º 8, calle del Infante, remita quala fa-
 chada deberia establecerse sobre la linea recta tirada de las esquinas
 de una manz.ª a las calles del Lobo y del Leon y en arco
 cuyo radio con la casa n.º 10 de moderna construccion
 debe salir un cuarto de pie y por el lado opuesto o sea la medianera
 con la casa n.º 6, debe igual cantidad, de manera que entre 23 y 1/2 pies que tiene de
 extension toma del tranvio publico y 1/2 pies cuadrados, que a razon de 112.2. pie
 hacen la suma de ochenta y dos v. y ocho mas., cuya cantidad deberia abarcar
 el dueño de esta casa al Cmo. Ayuntamiento. En cuanto a la altura que debe
 tener la nueva finca, caso no puede ser tal que en alto sea a nivel con el de la
 casa n.º 10 que como he dicho es de moderna construccion, en razon a que esta tiene
 64 y 3/4 pies de elevacion cuando la calle solo tiene de ancho medio 18 p. y 3/4 por
 consiguiente me parece que puede combinarse al buen aspecto aproximandose
 a la proporcion que debe existir entre el ancho de las calles y la altura de
 las edificaciones haciendo de modo que el alto sea a nivel con la parte superior
 del mamposton que divide el piso tercero del cuarto, en cuyo caso tendria
 la fachada de que se trata 57 p. de altura total en la medianera de la
 casa n.º 10. El numero puede manifestarse a V. E. sobre el particular. Madrid
 12 de Abril de 1842

Conforme
 Juan José Sánchez Pardo

Madrid 21 de Abril de 1842

Comision de Obra.
 Conforme en la almeida y almeida que se expre-
 san en el presente informe del Arquitecto del Cuerpo
 Rodrigo Valera Hoyos

Plan de la fachada que se va a construir de nue-
 va planta en la casa num.º 8 man.º 225 Calle
 del Infante propia de D. Mariano Melendez.



Madrid 12 de Abril de 1842.
 Escala de P. 0 10 20 30 40 (en metros)

Bartolome Lejeune Dier



El Ayuntamiento de esta M. H. Villa

D^o Mariano Menendez dueño de la Casa
Número ocho. Manzanera de cindray veinte y cinco Calle
del Ynfante a. V. E. hace presente que en virtud
de la linea y altura marcada, por la Comision de
V. E. acompaño el plan de la nueva fachada
firmada por el Arquitecto director de la obra D. Barto
lome Tejeda Vico.

El V. E. Suplico se sirba dis-
poner se espida la competente licencia para
hacer dicha obra Madrid Abril 24 de 1842

Madrid 25 de Abril de 1842.

Mariano Menendez

Compu. de obras.
Pas con el antecedente y plano presentado à informe del
Arquitecto del Cuartel
El Presidente

Enve y Bonet

Sec. de la Comision de obras.


El Ayuntamiento del anterior acuerdo de V. E. he practicado las operaciones
combinadas a fin de fijar la altura y altura que deberá observarse en la
construccion de la Casa Calle del Ynfante, y haviendose V. E. devida aprobacion
sin dudar sobre el particular, para ahora à manifestar segun me

la ordenan la parte relativa a la Construcción y diseño de la fachada, la cual le enunciamos conforme con los principios del arte y arreglo a la altura que V. E. señalan para la de una casa, y por lo tanto no enunciamos reparo alguno que poner y en mi concepto puede considerarse la licencia solicitada siempre que sobra la obra según manifiesta el diseño; pero con las precisas circunstancias de que los lumineros han de construirse de piedra personal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole su espesor de grueso hacia medio pie mas bajo que el enras del piso de la calle, en donde resaltando un medio pie de cada lado, se sumará el espacio de altura de tres pies de altura lo menos con su tizon correspondiente, rematando los balcones descubiertos en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hacia el mas bajo sin que falten estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido vocado y con el mismo grueso de tres pies según de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material sin enmarcado alguno ni burchales de madera, resaltando un cuanto de pie por la interior de cada uno de los aleros de forma que quede el ultimo de los gresales de grueso para el diseño del alero que sea de madera delimitada, compuesta de gresales, burchales con tornadura, corona superior moldada en su lanchon correspondiente, del cual debe partir las bajadas de barro o plomo que cubran en el grueso de la pared han de conducir las aguas pluviales a la calle. Los balcones tendrán de ancho lo mas uno y medio pie en el piso principal, pero los del segundo y medio los del tercero, dándose de altura tres y tres tercios pies y al nivel de los balcones sin dolo, quedando acoradas las paredes en el grueso de la pared un pie y mas de espesor separados del vivo de la luz de las ventanas: en las ventanas no habrá burchales ni pedernales alguno que salgan del filo exterior de la fachada para que no impidan el tránsito publico, dejando abrir aquellas hacia la interior de la posición. Y por ultimo se celebrará la fachada decorativamente con arreglo a un buen orden de construcción, colocando el numero de la casa en un lugar sobre la puerta del portal, pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla

Actuamente encargado de la policía, buen aspecto, de los edificios, y de la seguridad pública podrá cuando guste el Sr. Alcalde primero, o Sr. Regidor Comisario del Distrito mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debia dar aviso luego que se tomara la primera, para practicar el primer reconocimiento, Segundo despues de colocado el piso principal, y tercera cuando se halla coronada la fachada con el alero para que practicados conase por ellos mismo el Srmo. Ayuntamiento tiene sumo sobre el particular: En la construccion de andamios, tanto interiores como exteriores, andara el albañil, bajo su responsabilidad, se consuegan segun arte, con la idea de precaver la ruina de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. E. Nueva del particular, y no obstante V. E. dispongan lo mas conveniente. Madrid 30 de Abril de 1842

Juan P^{te} Sanchez Rubio

La Comision de obras esta conforme en que V. S. se sirva
creditar a D. Mariano Monzonis la licencia que ha solicitado
para construir de nuevo, planta la Casa Calle del In-
fante no. 9. Enman. 2.ª a calidades de observar en su ejecu-
cion la alineacion, altura y demas reglas que se apre-
sen en la inform. del Arquitecto del Cuartel de 1847
20 de Abril ultimo y prohibiendole a su vez la quita
na certificacion. Madrid 21 de Mayo del 82 =

For Bonnet


Calaveras

Holmnerand

Larcia &
Chyna

Servant of

Mr. [unclear]

My Man

Madrid 6 de Mayo de 1842.

In Ayuntamiento Const?

Como propone la Comision, espidiendose a este
interesado la oportuna certificacion.

El Excmo Ayuntamiento Constitucional de
esta M. H. villa se ha acordado conceder
a D. Mariano Menendez la licencia que
ha solicitado para construir de nuevo
planta la casa de la Infante
n.º 8 m.º 225, y con el del terreno
pub.º 5 $\frac{1}{2}$ pies cuadrados que al repaso
de M. reales importan 827.8 ramos que
debe satisfacer a los Ind.º municipales, lo
comunicamos a V. para su conocimiento y efectos
oportunos.

Madrid 12 de Mayo de 1842

Secretario del Excmo Ayuntamiento de esta villa

Contaduría General

del Excmo.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

DE

MADRID.

En este día ha entregado en
la Depositaria de esta villa D. Ma-
riano Menéndez 321. y 8m. impor-
te de 5½ pies cuadrados que ha to-
mado del terreno público para la cons-
trucción de nueva planta de una ca-
sa en la calle del Infante n.º 8m.º
225., al respecto de Mr. pie.

Lo que pongo en noticia de
V.S. a los efectos conducentes.

Dios que. a. l. v. m. S. a. S.
Madrid 17 de Mayo de 1812.

Fernán Fernand et

Sria. del Excmo. Ayuntamiento Constit. de esta Villa.

[Faint, mirrored handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

[Faint, mirrored printed text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

[Faint, mirrored printed text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

Don Cipriano M. Cienfuegos B.

Excmo. Sr. D. Mariano Menéndez, e auditor
a este Excmo. Ayuntamiento solicitando se le permita
se la almeación y altura que debiera obtener
al construir de nuevo planes la casa de
su propiedad Calle del Yunque n.º 8 m.º
225.

Para esta instancia por disposición de
la Junta de obras, lo hizo en su
individual al Sr. Reg.º D. Juan Co. Javier de Lara
para que asociado del Sr. Contralor, Reg.º
del Fuero y de otro modo representado
a la Junta de almeación y altura, y a
un vez por el referido Reg.º del Fuero,
se dirija a la Junta un informe
del tenor siguiente.

Aquí

Conforme la Junta con la almeación
y altura que se aprueban en el precedente
informe del Reg.º, y pronunciado por
el modo el plano de la fachada fir-
mado por D.º Francisco Jorda Sola,
se dirigió a informe del Reg.º. Biquiezo
quien le emitió en la forma que
sigue.

Aquí

La Comisión en su vista remitió al exped.º
a la resolución del Excmo. Ayuntamiento
expresando su parecer del modo siguiente.

Aquí

Hecho presente

i. A. L. en sesión celebrada el 6 de
enero mes, acordó conformarse con lo pro-
puesto por el Sr. Comisionario. Y habiendo
sentido el Sr. D. Baltasar de los ríos de
vicio que toma del terreno público de
la presente que firmo en Madrid
a 17 de Mayo de 1842.

Fu. Dn.