

3-365-73

Ayuntamiento Com. de Madrid.

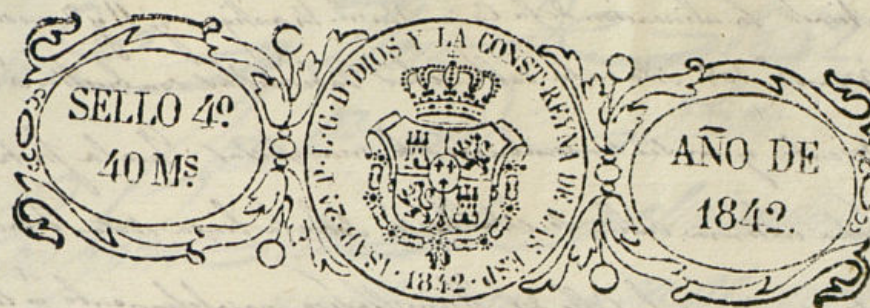
1842.

Solicia.

D. Gregorio de Mota, solicitando licencia p.^a la construccion de nueva planta de la casa C.^e de Oriente n.^o 11 nuevo, 14 antiguo man.^a 105.

4.13

№ 501



Epms. N.

Mardi 16 & Feb.
1842

Francisco de las perpoliticas (D.ª Teresa) y D.ª Maria de la Concepcion de San
 Exmo. Ref. ta oscar de la Casa Auguste de la Calle de Oriente N.º 11
 Para la Ref. mineo de la antigua tela m.ª 105' a 0.8 con el debio respectos.

pone: Que Sumiciata y mandada Semoler Sta casa, hure
uelto principiar el servio y la refecion dela misma
pa to mal se ha e preciso seli Marque la atineaci
on y altura que haya setener pa cuyo efecto
A V E. Supo, e irba mandar tenga efec
to la refecion atineacion, finera que espera come
quir se V E.

ABE. Supo, u irba mandar tenga efe
refinda abinacion, finera qe espera come
rebe.

Marin 16 de Feb. a 1842.

March 17th Feb. 1842.

Laminari & Spha.

Darse al Mr. Rejido individuo de
 la misma D^{ca} Gabriel Salaverra
 para que asistido del Mr. Rejido
 del mismo, Biquiero del Cuartel, y del Sr. que interviene, se
 p^{ueda} a señalar la Salvación y alguna que deba
 darse a la casa que se apresa

Providence.

Loag. alatum
y Bonnet

Señores de la Comisión de Obus.
En cumplimiento del acuerdo anterior de V. S. S.

Se practicando la alineación de la Casa Num. 14 antiguo y 11 y 3 modernos
de la Manr. 108. sita en la Calle de las Tabernillas con buelta a la
del Oriente, y en su consecuencia debe manifestar: Que la fachada
de dicha última calle, se establezca sobre la línea recta tirada
desde la esquina a la Calle del Humilladero paralelamente a la fachada de la
manr. 104, y en este caso, se remeda unido por la mediana con la Casa Num.
miste, y medio pie en el ángulo, partiendo en los 42 p. y medio que tiene de extensión
breve pies cuadrados y tres cuartos, lo cuales quedan a favor del tránsito público.
En cuanto a la fachada a la Calle de las Tabernillas, me ha parecido conveniente
establecerla, sobre una línea que partiendo del ángulo de la Casa Num. 104 en la
Manr. 104. concluya en el punto que marca el ancho de la Calle a la
esquina de la del Occidente, el cual es el mismo q. tiene aquella a la es-
quina de del Oriente, y de este modo se remede la media línea de la media-
nea de la Casa Num. 11. cinco dedos y en el ángulo siete, dejando en los
21 1/2 pies q. tiene de longitud siete pies cuartos y siete octavos en beneficio del
tránsito público; por consiguiente remediando en una sola las dos cantidades ya
referidas hacen la suma de veintinueve pies y cinco octavos, que valen al precio
de sier reales pie, seiscientos diez y seis reales y ochomaratobedi, que deberá
a su tiempo abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta Casa.

Haciendo de fijar la altura que ha de tener la media finca para que su
alero sea en la posible a nivel con las demás de la Manriana, he corrido la
nivelación correspondiente para obtener una línea recta de la hipotesis del
terreno, y con este dato y no allando, casa a la casa, pueda adaptarse la
altura de la que nos ocupa, esto que esta debe ser de tipo para las demás
tanto cincuenta y nueve pies de elevación total en el ángulo de
esquina. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular y con esta
go del presente dictamen V. S. dispondrá lo mas conveniente.

Madrid 27 de Febrero de 1842.

Juan José Sánchez Pineda

Conforme
Relacion

Madrid 27

Madrid 27 de Febrero de 1842.

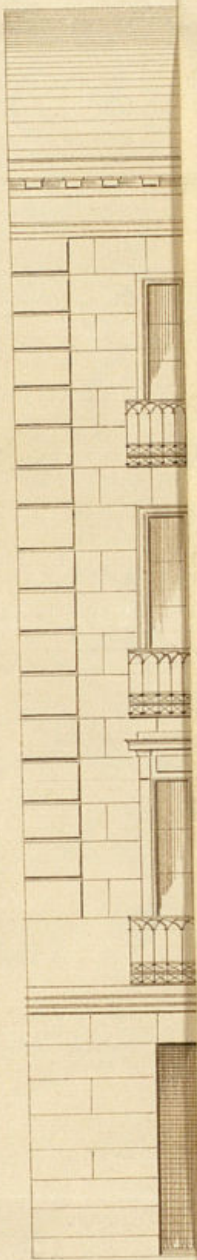
Conforme a las

alineación y altura
que se manifiestan en el presente in-
forme del Arquero

Hoyos
Hoyos

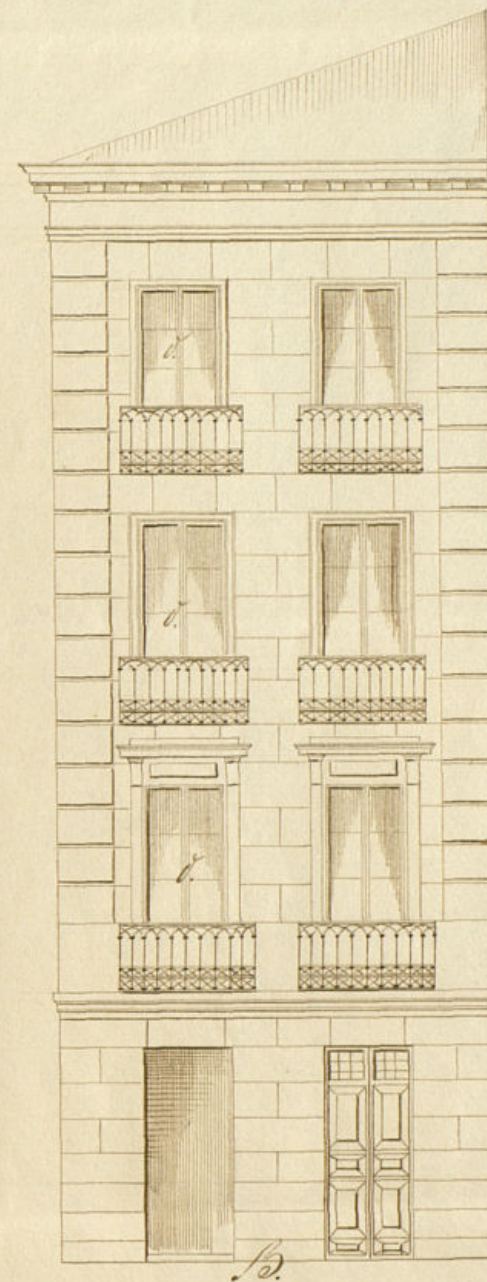
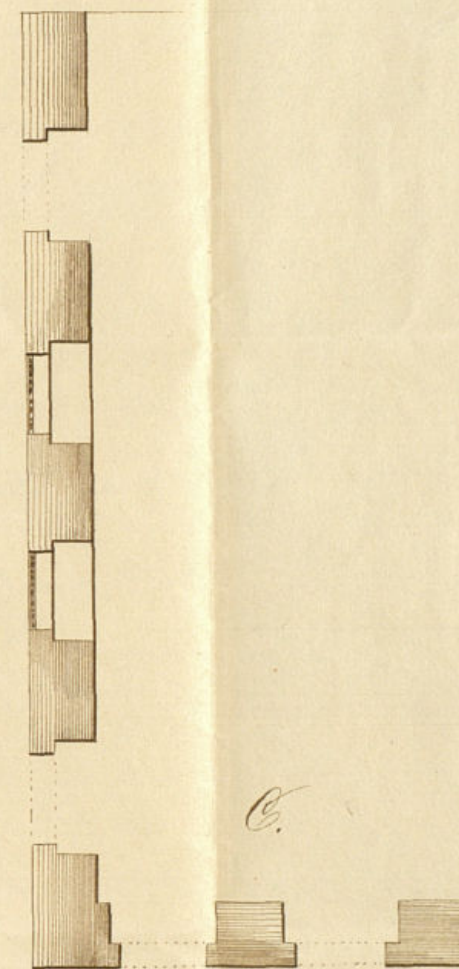
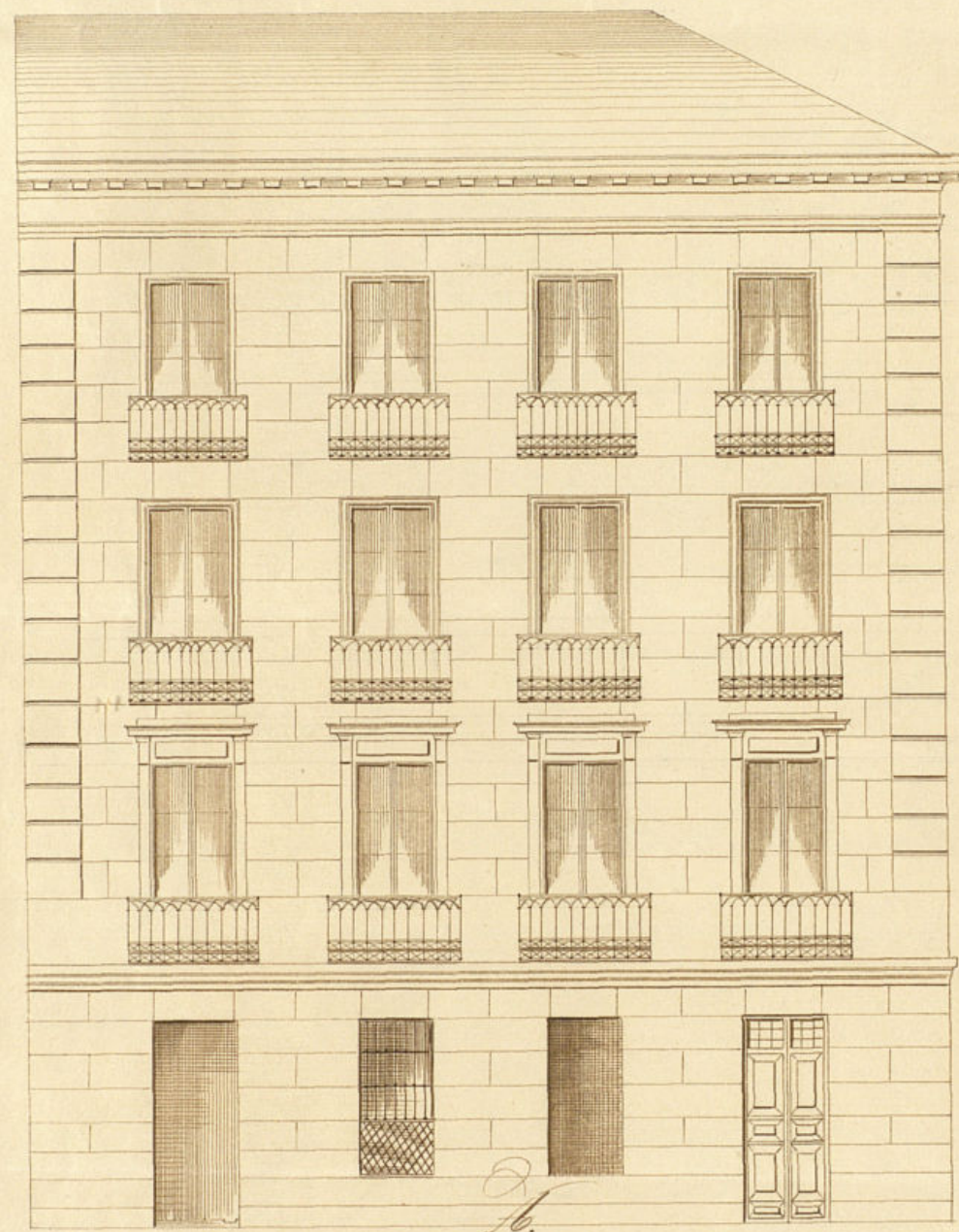
Partido
Loya

Handwritten text, likely a letter or document, written in cursive script. The text is mostly illegible due to fading and the angle of the page.



Handwritten signature or initials, possibly 'A. T.' followed by a date or other markings.

Handwritten notes in the left margin, mostly illegible due to fading and bleed-through.



A. Fachada ala Calle de Oriente.
B. Id. ala de las Cerverillas.
C. Planta baja.
Los guarnidos, jambas &c. han figurado y los huecos &c. &c. finidos.

Madrid 12 Febrero 1842.
El Arquitecto,
Antonio Cachavara
y Sangua



Excmo Sr.

D. Gregorio de Miota como curador ad bona de sus hijas pro
riticas D.^a Josef y D.^a Maria de la Concepcion de Mio,
las dueñas de la casa angular de la calle de Oriente a 11
medio esquina ala de las Tabernillas a O E. hace prece-
te que habiendo sido aquella denunciada por la Policia
urbana, y tratandose de reconstruirla de nueva planta pre-
sunto solicitado en 16 del mes proximo pp. y pidiendo la
abimencion y altura de sta finca que tubo efecto en 21.
del mismo y en vid se hallase aprobada, adjunto tie-
ne el honor de acompañar el plano de las dos fa-
chadas y a V E.

Sup. a si se halla conforme con las bases que
tiene adoptadas, expiendo la correspondiente licencia con la
brevedad posible como enalteciera un singular fa-
vor.

Dios que a V E. m. años. Madrid 11 de Mayo de 1842.

Excmo Sr.

Mano de

Gregorio de Miota

11 de Marzo de 1862.

Excmo. Sr. D. Juan

Para condecorar y plano presentado
a informe del Sr. D. Juan

Al Sr. D.

Tome y Ponet

Sr. de la Comision de Obas.

En cumplimiento del Am. Amado de V. S. y habiendo examinado los diseños
de las fachadas que piensa edificar D. Gregorio de Alota, debo manifestar:
que los encuentros arreglados a los principios de buena Arquitectura y con la
de la fachada de tener en el ángulo 54 p. quedándose en mi comisión informe
50 para otro punto, mas sin embargo con la idea de no causar dilaciones y por
convenirse perfuicio, creo puede admitirse el dicho proyecto con la obliga-
cion de que al construir dichas fachadas se tomen de la altura determinada por
V. S. En mi concepto no se me ofrece reparo alguno para que se sirva el
Excmo. Ayuntamiento conceder la licencia que se pretende, pero con las precisiones limi-
taciones de que los edificios han de construirse de piedra pedernal con mezcla
de cal y arena, sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hacia me-
dio pie mas bajo que el ensar del piso de la calle, en donde resallándose
medio pie de cada lado se somera el Local de Comercio de tres pies de
altura lo menos con su tercio correspondiente, rematando dos balaustradas de-
cubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel sea
el mas bajo, sin que fallen estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el
respeto Local y con el mismo grueso de tres pies, segunda de fabrica de
ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hacia la izquierda
del piso principal y de la misma fabrica en todos sus aleros
riendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin enca-
marlos algunos, ni humbrados de madera, resallándose un cuarto de pie

por la interior de cada uno de los edificios, de forma que cubra el
ultimo de dos y medio de grueso para el viento del alero que sea de
madera respuerta, compuesto de obispo, conicillo con toradura, forma
superior moldada con su lamaton de plomo, en donde recogindose las aguas
de los tejados se introduzcan por las bajadas de barro i plomo que han
de conducir las empujando en la fachada a desaguar en la calle, los balcones
tendran de ancho lo mas pie y medio los del piso principal, uno los del segundo
y medio los del tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pie, y al
encimarlo de los balcones sin dedos, quedando recibidos las panillas
en el grueso de la pared un pie y mas de tres separados del vivo de la
luz de las ventanas; en las puertas no habra batiente ni pedanao alguno
que obste del filo exterior de la fachada para que no impidan el tran-
sito publico, dejando abrir aquellas hacia la interior de la posesion.
En ultimo se colocara la fachada convenientemente con arreglo a un buen
orden de construcion, colocando el numero correspondiente a la calle
de Luzerne sobre el arco de la puerta del portal y el de la calle de
las Tabernillas en el machon del muro; pero como el Excmo. Ayuntamiento
se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los
edificios y de la seguridad publica podria mandar que el Sr. D.
primero o Sr. Regidor Comisario del distrito mande que reconozca
e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño
de ella debia dar aviso luego que empujara la lamateria
para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado
el piso principal y tercero cuando se halla coronada la fachada con
el alero, para que practicaos como por ellos en caso el Excmo. Ay.
tome resuelto sobre el particular; en la construcion de andamios
tanto interiores como exteriores, cuidara el Arquitecto bajo de
su responsabilidad de construirse segun debe, afin de precaver
toda inconveniencia desagradable. En cuanto queda

Manifiesto a V.S. sobre el expediente. Madrid 13
de Marzo de 1842

Juan José Sánchez Pineda

La Comisión de Obras no halla reparo en q.
V. E. se sirva conceder a D. Gregorio de Estigarribia la li-
cencia q. ha solicitado como curador ad honorem de
sus hijas políticas, la licencia q. ha solicitado p.
construir de nueva planta la Casa C.^a de la
Tabernillas con vuelta a la del Oriente núm. 11 y 2.
modernos de la manzana 104.^a, a calidad de obser-
var la alineación y altura marcadas por el dr.
del Cuartel en su inf.^a de 27. de Feb.^o último de q.
resulta por aquella, perder de terreno 21. pies y 5.
octavos q. importan 216 d. 8 mrs. q. se deben resabo-
nados de los fondos municipales, y tener de altura
total 59. pies en el ángulo o esquina, y a condición
también de observar las demás reglas q. p.^a la eje-
cución de la fachada de dña. Casa prescribe el in-
timado Arquitecto, habiendo dicendido el Sr. Ge-
nitor Holgueras de este informe en la parte
relativa a la altura q. considera suficiente sea
de 57 pies, segun el interesado presenta en el
plano, no obstante habersele señalado 59. al tpo.
de la tirada de Cuerdas. Madrid 13. de Marzo de 1842.

Por V. E. el Sr. D. Juan José Sánchez Pineda
Por V. E. el Sr. D. Gregorio de Estigarribia
Por V. E. el Sr. D. Juan José Sánchez Pineda
Por V. E. el Sr. D. Gregorio de Estigarribia
Por V. E. el Sr. D. Juan José Sánchez Pineda
Por V. E. el Sr. D. Gregorio de Estigarribia

Madrid 22 de Marzo de 1842.

En Ayuntamiento. Const.

Se concede a este interesado la licencia que
solicita segun propone la Comisión.

censo de la licencia pedida para la
construcción de la mencionada casa
à calidad de obtenerse la almoneda
altura y demás reglas que para la
ejecución de la fachada se expre-
san en los informes del Arquitecto
del Puente.

Hecho presente à S.E. en sesión celebra-
da el 22 de este mes, acordó confor-
mar con lo propuesto por Vta. Hon.
y para que se cumpla en la
presente que firmo en Madrid
à 28 de Mayo de 1842

Fuente