

4-264-51.

1862.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construccion.*

Espediente promovido por D. Felipe Puellas,
Dueño de un Solar en el Pectil de Palacio,
señalado con el n.º 4. m.º 438, desahado
por el Gobierno intruso, sobre que se le deje
en libertad de reedificar en el citado Solar,
o se le abonen M2.827. i.º 12. mrs.



Se le abonaron

~~12.827. i.º 12. mrs.~~

Rebague 4 T



D. Francisco Javier de Mariategui, ^{4º}Intendente honorario de Provincia, Académico de mérito de la R. de Nobles Artes de San Fernando, Arquitecto mayor de esta M. N. Villa, y de igual clase de cámara de S. M., Capitán retirado del R. Cuerpo de Ingenieros de Egerito, e Ingeniero Cosante de Caminos, Puertos y Canales del Reyno, Socio de Mérito de la de Amigos al País de Valladolid &c. =

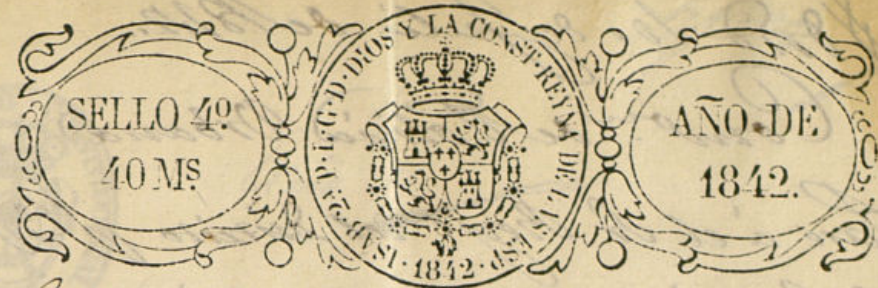
Certifico: Que habiendo reconocido el Plano general de la nueva alineacion aprobada por S. M. D. Fernando 7.^o (D. E. L. E.) para las obras que se ejecutan en la Plaza de Oriente, lo mismo que todos los documentos que por Váron de mi destino existen en mi poder, como trabajos ejecutados por mi Antecesor D. Antonio Lopez Aguado, Director que ademas fue de aquellas Reales obras, Resulta, que el Solar entre Casa Sita en la calle de Bureque sin Salida con adiciones al Petril de Palacio; señalados con el numero Cuatro de la manzana Marroquines treinta y ocho, demotida por el Gerviano intruso, propia de la actualidad de D. Felipe de Puellas y demas herederos de D. Marcelo de Puellas, ultimo poseedor, constaba en lo antiguo de S. M. mil doscientos, setenta y ocho pies superficiales, tres diez y seis ávos, los cuales por el replanteo de Manzanas, Cielos y Reales obras, quedan incluidos en el sitio que deve componerse de un panteon, que al precio de diez y ocho reales cada pie, junto valor en aquel sitio, importan Ciento doce mil ochocientos veinte y siete reales y doce maravedis vellon, los mismos que deben ser abonados de los fondos Municipales de esta M. N. Villa, por quedar como se ha manifestado, en beneficio del publico. Y para que conste.

y obra los gastos necesarios, doy la presente
que firmo en Madrid a diez y siete
de Agosto de mil ochocientos treinta
y cinco = Francisco Javier de Mariategui =

Corresponde con su original que para este efecto
me exhibió D. Felipe de Puellas, á quien solo debo, de
doy fe y á que me remito. Y para que conste á su vista
y del Inf. to Real de S. M. y de los del Colegio de esta
y villa de Madrid, doy el presente que hago y firmo en
a trece de Octubre de mil ochocientos treinta y cinco.

De Maria de P.
400

44



No. 210.

Como S. Ayuntamiento de esta M. N. V. de Madrid.

D. Felipe de Puellas, vecino de la misma, como mejor pro-
ceda ante V. E. expone. Que le corresponde un solar en el Páramo
del Real Palacio, de la casa señalada con el n.º 4, man.º 438, destinada
por el gobierno intonso, el qual consta de 115 mil ochocientos sesen-
ta y ocho pies y tres cuartos de pies superficiales; y cuando el Expo-
nente trataba de edificar o vender como se ha permitido alor demas,
se encontró que no le es dado como ni otro, pues por el replanteo de
manzanas, calles y reales obras, quedó incluido dicho solar en el sitio
que debía ocupar un Páramo; que al precio de diez y ocho m. cada
pie, justo valor en aquel sitio, importa dicho solar, ciento doce mil
ochocientos veinte y siete m. y doce m. de m. los mismos que debían
ser abonados por esta M. N. V. por quedar en beneficio al público, con
dició de Relación de la Contaduría dada de orden de V. E. por el Ex-
positos mayor D. Francisco Javier de Mariategui, de que á con-
paña de su monio, con la protesta de presentarla original cuando
fuere necesario. Mas usando verificándose dicho Páramo y no o-
pando este el referido solar; por tanto =

A. E. Sup.º Se Sirva mandar que al Expon.º se le abonen los ciento
doce mil ochocientos veinte y siete m. y doce m. indicados, ó se le
deje en libertad de verificar en el expresado solar, cuya suplica es
una suma, cual lo es la enagenación forzosa por motivos de utili-
dad pública que motiva el caso presente. Madrid 4 de Mayo
de 1842.

Felipe de Puellas

Madrid 4 de Mayo de 1842.

Por acuerdo gral. del Exmo. Ay.º Cons.º

Pase á la Comisión de Policía Urbana.

Maff

Madrid 10. de Julio de 1842.

Comisión de Policía Urbana.

Pase a el Sr. Regt. del Distrito p.^o q.^o oyendo
al Arquitecto del cuartel se sirva informar
lo q.^o se le ofrezca.

Encarnilla Longolas

Alvarado

Aguirre

Lamagosa

Holguera

Madrid 2 Sept. 1842

Pase al Arquitecto del Dep.^{to}
para que informe lo que deba
el Regt. de 1.^o D.^{to}

Baltasar Montoya

Madrid 20 de Feb. de 1844.

Comisión de Policía Urbana.

Pase a la de Obra como asunto propio
de los de su inmediata inspección en repre-
sentación del Excmo. Aqunt.^o

Alvarado

Jos. Delgado Gavino Stuyck

Martinez

Parde

h. R. P.

h. R. P.



Excmo. Sr.

Los Procuradores Sindicos han visto
este expediente y dicen: Que como
Madrid 20 de
enero 1846.
En el 1.^o D.^{to}.
Como propo-
nen los Sres.
Procs.
falta no puede tener curso, mientras
no se instruya debidamente. Falta
la justificación de la pertenencia
del solar cuyo pago se reclama;
falta la presentación de un plano
en que expresandose la extensión
Cumplase el acor- de dho solar, se marque exactam.
do ejecutivo de su situación; y falta q.^o con todo esto
U. A. C. y el nuevo replanteo de manzana.
Pase a la de Obra de dho solar, se proceda
por el Arquitecto de V. C. a un
cuidadoso reconocimiento sobre
el terreno; e informe subsiguientemente
q.^o se diga, si el solar se torna o no
para servicio publico; y en el
primer caso q.^o numero de pies

y cual es su valor. Opinan pues
los Procuradores se debe reservar
en secretaria el expediente hasta q.
D. Felipe de Puellas se presente a
labor su citado, en cuyo caso se le
podria entregar copia de este dictamen
si mereciese la aprobacion de V. E.;
que sin embargo resolvera como siem-
pre lo mas acertado.

Madrid 1.º de Oct. de 1845.

Rozas
 Srejo



Excmo Ayuntamiento de esta M. N. Villa.

Madrid 20 de
Marzo de 1846

Por acuerdo del
Excmo Ayto
Pres. D. La
Don. D. Obas.

D. Felipe de Puelles, vecino de la misma, con la debida atencion a V. E. expone: Que habiendo reclamado el habero del solar que le corresponde en el Pretil del Pl. Palacio de la Casa Señalada con el n.º 4, m.º 4, 78, dexada por el gobierno intru- so, el qual consta de 6.268 pies q. 16 abas superficiales; se ha re- suelto por V. E. que el que representa, siere ditz supertenuencia; pre- sente un plano de dho terreno y otras particularas; y como todo esto lo tiene verificado de Antemano, lo qual obrara sin chida al- guna en el Archivo, para ser expedientes que diere principio en el año 1821, y conido los respectivos tramites; por lo tanto

Al E. Sup.º se sirva mandar la busca de dthos docum.ºs que ahora se le expen y tiene presentados; pues con se allen en el Archi- vo adonde paxceran; y que se unan todos los dthos al Expe- diente que adado ocasion ala Resolucion citada, p.º q.º obran los efectos como si por ser conforme a p.º y m.ºs que se paxen mecer de V. E. El Madrid 12 de Pl. Mayo de 1846.

Madrid 28. de Abril de 1846.

En Comision de obra.

Felipe de Puelles

Unanime los anteced.ºs a q.º se refiere esta res- olucion, y pare al Archivo p.º q.º informe circunstanciada- mente lo q.º resulte, y luego pare al Sr. Regidor indivi- duo de la misma D. Ramon Meronero Romano

Quirado

Alonso Benito de Arce Pardo

Sec. de la Comision de obra.

Ayuntamiento de Madrid

El Archivo ha visto el expediente que en el año de 1825 se instruyó por reclamacion de D. Felipe Puelles, causante

del de igual nombre q.^{se} contiene en la antecedente exposicion
y en el resulta por certificacion del arquitecto mayor D. Antonio
Lopez Aguado de 23 de Enero de 1822 con el n.^o 13.^o del Sr. Jefe Su-
perior Político que fue de esta Provincia D. José Martinez de S.
Martín que el mencionado D. Felipe Puellas por si y a nombre
de los demás herederos de D. Marcelo de Puellas les pertenecía
una casa demolida por el Gobierno intruso sita en la calle im-
pulsada de Probague con accesorias al perfil de Palacio, senala-
da con el n.^o 4 m.^o 438, la cual tenia de sitio 6268 pies y $\frac{3}{16}$
superficiales y cuyo terreno quedaba incluído en la misma man-
zana 437. que habia de replantearse siendo el valor de esta
pie el de 18 r.^{os}; y por auto del Sr. Corregidor de 22 de Setiembre
del mismo año a solicitud del repetido D. Felipe se man-
do guardar lo proveído en aquella fecha en el expediente
formado a virtud de Real céd. comunicada por el Excmo.
Sr. Gobernador del Consejo a otra de la Comunidad de Melque-
sas de Sta. Clara de esta Corte. Visto también el mencionado
expediente se encuentra en él una Real céd. de 13 de Marzo
del propio año comunicada en 22 que es a la que, pa-
rece referirse el precitado auto, relativa al pago por
Madrid de los terrenos de la Planeta de Oriente q.^{se} des-
tinaron al servicio público, y visto igualmente otro q.^{se}
en 1835 se instruyó a instancia del mismo Puellas, y
bajo igual concepto pidiendo se le proveyere de certifi-
cacion por el arquitecto mud. p.^o poder hacer uso de los d.^{os}.
q.^{se} sobre aquel solar le competían, por acuerdo de 9 de Ago.
del referido año se determinó facultarle, y a la vez
una q.^{se} con fha. de 17 en por cabera del q.^{se} motiva este
informe, no quedando otros antecedentes de q.^{se} poder informar
a V. S. para que con su vista puedan deliberar lo que en
justicia correspondiera. Madrid 8 de Mayo de 1846=

Facundo de Torres
Vicepresidente

May



Madrid 30 de Mayo de 1846.

En Comision de Obra.

Pase al Arquitecto del Cuartel p.^o que
informe lo que se le ofrezca

Diagillo
Thouvenot
Pardo
Gaya

Finores de la Com.^{on} de Obras

Habiendo examinado los documentos que existen en el
archivo relativos a los solares de la Plaza de Oriente
y los planos antiguos y modernos de la misma, re-
ulta; que por razon de haberse variado por el in-
tervento de Sr. Fran.^{co} Javier de Maniategui
las alineaciones proyectadas por su antecesor D.
Antonio Lopez Aguado no pudieron compensarse
a D. Felipe de Puellas y demás herederos de D. Marcelo
de Puellas en la man. 437 reformada los senil documento
existentes otros pies tres diez y seis años que tenia la casa
demolida num.^o 4 man. 438 segun el plano que prece-
día este informe formado por el Sr. D. José Joaquín de
Procomiz al que se refiere dicho Sr. Aguado en su certi-
ficacion fha. 23 de Enero de 1822 por la que aparece
ser esta la superficie de la referida casa, lo cual se
corrobora con el destino del solar en la planta de
la man. 438 que existe entre los documentos del

Archivo con nota aclaratoria de su pertenencia; y ha-
biendo aprobado por el Excmo Ayuntamiento las
nuevas alineaciones de calles y solares en la Plaza de San
te, resulta que el solar que ocupaba la casa n.º 4 de
la man 498 sta en la calle sin salida con accesorios
al prete de Palacio queda incluido en la nueva calle
prolongacion de la de Bailen que se esta formando
en el dia; por cuya razon deberian abonarse a D.
Felipe de Puellas y demas herederos de D.º Marcelino de
Puellas los ciento doce mil ochocientos veinte y siete
a lo.º doce m. valor del solar que dejan a beneficio
publico a razon de diez y ocho rs. cada pie segun la
succion del Arq.º Mayor D.º Antonio Lopez Argando.
y lo cuanto puede manifestar. Madrid 18 de Ag.º de 1867

Juan Pedro Argando


1