

4-46-11.

SELO 42
40 MS
AÑO DE
1843.

Ayunt.^o Com.^o de Madrid. 1843.
y 45.

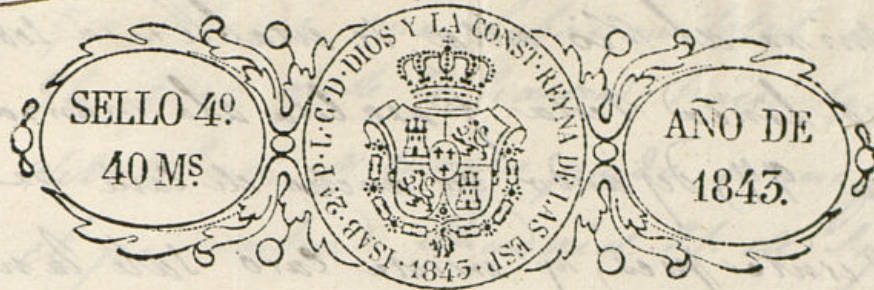
Solicitud Urbana.

D. Lorenzo Herrera dueño de la
Casa C.^a del Bateas n.^o 11., solicitando
la tira de cuerda p.^o en edificación de
nueva planta =

Nueva licencia expedida en
845 para construir solo piso principal
y torra.

Reconocimiento de los hornos y señala-
miento de rumos para marcar
el pan

f.º 106 b.º



Ms. f.º 154.º

S.º Regidor Com.º del distrito de Matadero

Madrid 12 de Septiembre D.º Lorenzo Herrera de esta vecindad a V.º.
de 1843.

Por acuerdo del Excmo. Ite del Bastero N.º 11 y tratando de hacer
D.º Com.º una casa en el

Barrio de la Cruz de Obra.
Suplica a V.º. se sirva mandar que por el ar-

quitecto a quien correspondo el expresado
distrito se le señale la alineacion y altura
q.º ha de observar en la edificación.

Madrid 12 de Set. de 1843. Madrid 11 de Setiembre de 1843

Com.º de Obra.
Fase al Sr. Regidor envidado

de la misma D.º Antonio Sanz de Obra, para que
así como del de D.º Juan Segura del Planes y del de
ese enserado se pueda señalar la alineacion y
altura que deba darse a la nueva fachada

A.º Presidente interino

R.º a
Senor de la comision de obra.

Hechas las operaciones preliminares
al señalamiento de la alineacion y altura
que deba observar en la construccion de una casa, debo
manifestar a V.º.º. que la fachada ala Calle de

Mira al Rio alta, se estable una sobe
una linea recta paralela ala manra-
na 94, dejando un ancho de calle de
veinte pies, y en este caso sale la nueva
linia por la mediania del n.º 10, tres dedos y por
el angulo nueve dedos, ^{Tomando} ~~dejando~~ del tran-
sito publico en los 75. pies y tres cuartos que
tiene de extension, veinte y ocho pies cuadrados
y tres octavos. Determinado el vertice del angulo
por la prolongacion de la fachada ala calle de
Venturo en la manzana 94, se establecia la linia
por esta ultima calle, tirando una recta desde el
vertice al angulo de la casa n.º 5. manzana 93
y de esta manera se remete la nueva linia en
mediania del numero trece dos pies y cinco
dedos y medio, en el centro 2½ pies, y en el angulo
no pierde ni gana terreno, pues queda en la misma
posicion que el antiguo, dejando a favor del transito
publico 132. pies cuadrados y 11. abos; de lo que re-
jando 28. 3/8. pies que toma esta finca por la calle de
mira el rio quedan 104. pies cuadrados y 5/16. abos, que
al precio de seis reales pie hacen la suma de
seiscientos veinte y cinco rs. con 23. mrs. que de
Vera habonan el Excmo Ayuntamiento al dueño
de esta casa. En cuanto ala altura soy de dictamen
que en atencion al ~~gran~~ desnivel de la calle y a
esta casa ha de ser de tipo alas que en lo subs-
tito se construyeron en la misma manzana.

que sea de una elebacion total en el angulo de
56. pies desde la haena hasta la parte superior
del alero, si cuanto puido manifestar a V. P. sobre
el particular. Madrid 21. de Septiembre de 1843.

Juan José Sanchez Villator

Informe
Por.

Madrid 28. de Set.º de 1843.

Comision de obra.

Conforme con la alineacion y altura que se es-
presan en el preced. inf.º del Arqto

Por.

Rivas Bermudez

San

Madrid 31 de Oct.º de 1843.

En Ayuntamiento Cons.

Con la Comision.

que tale de una eleccion total en el ayuntamiento
de Madrid, para el efecto de poder disponer
del mismo, a nombre propio, segun se acordó en el
Ayuntamiento, celebrado el 21 de Septiembre de 1812.

[Faint signature]
[Faint signature]

[Faint signature]

Madrid 22 de Mayo de 1812.

Comision de Honor

Conforme con la orden de 10 de Mayo de 1812, en el punto de vista de la ley de 10 de Mayo de 1812.

[Faint signature]
[Faint signature]
[Faint signature]

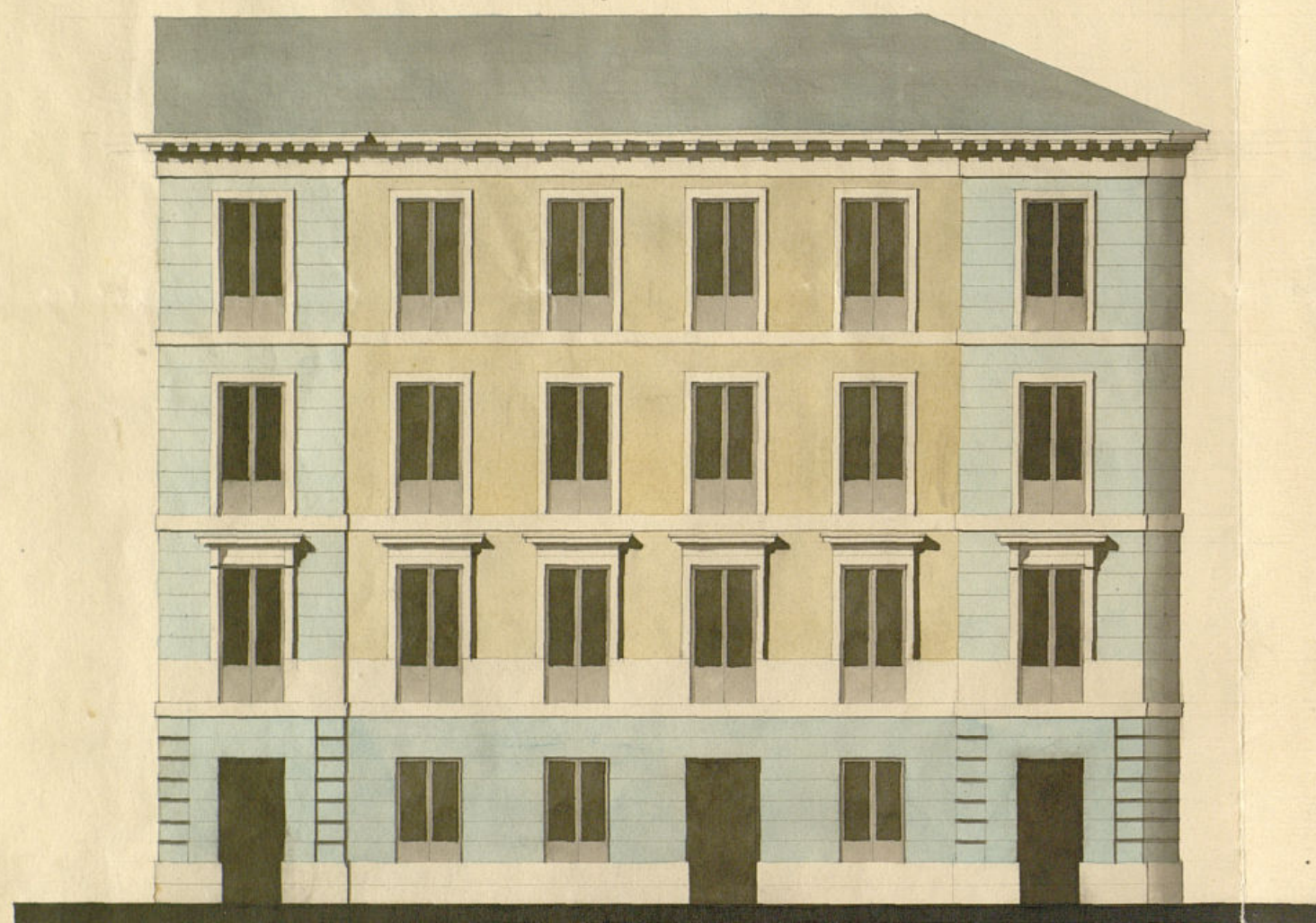
Madrid 21 de Mayo de 1812.

Comision de Honor

[Faint signature]

*Fachada de la Casa que se trata de construir en la Calle del
Pastor, esquina a la del Sr. Morael Rio, numero, 15 y 17. nuevo, manz. 23.*

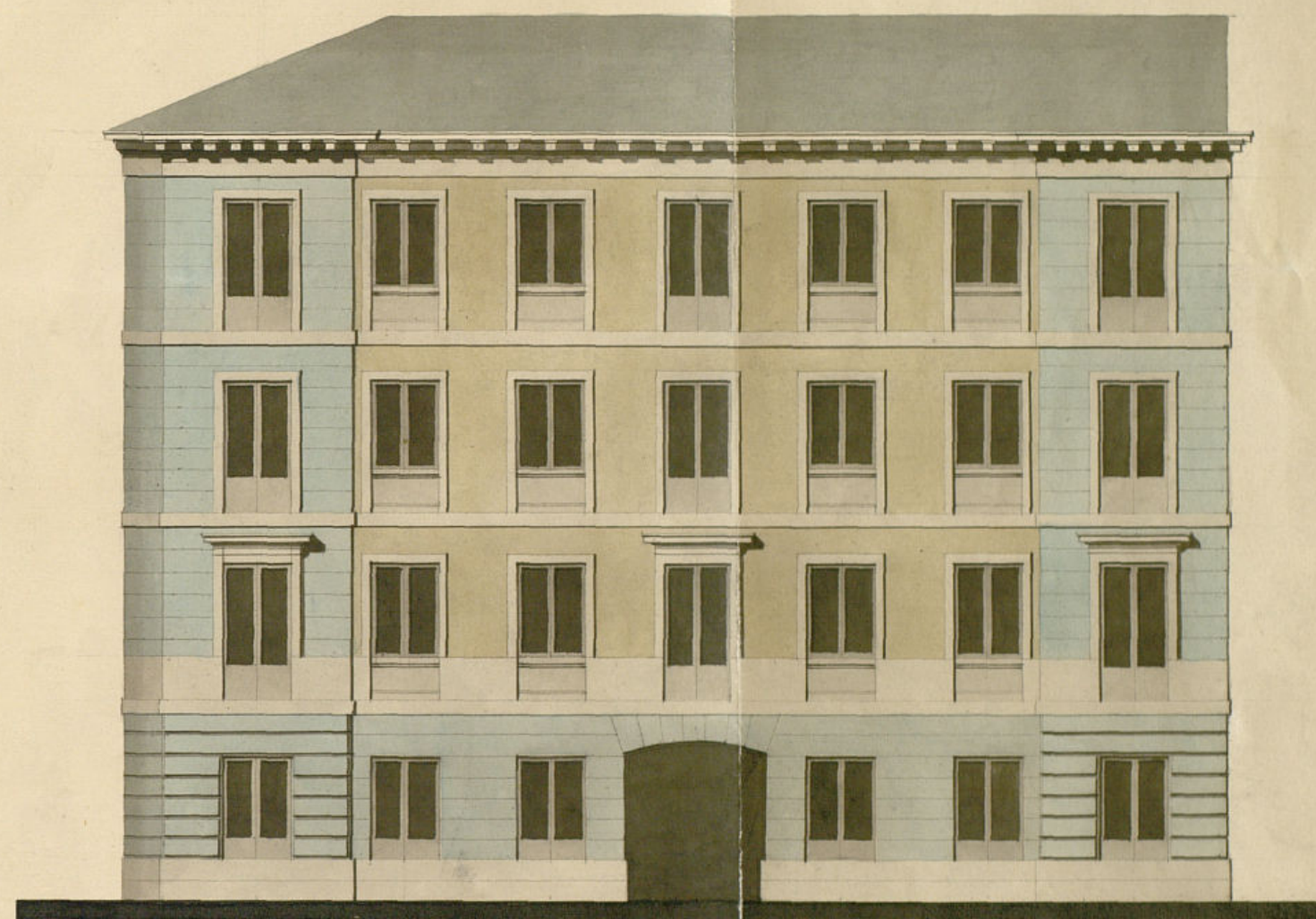
Fachada por la Calle del Pastor,



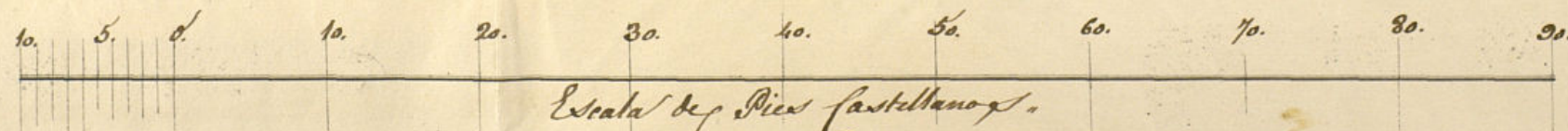
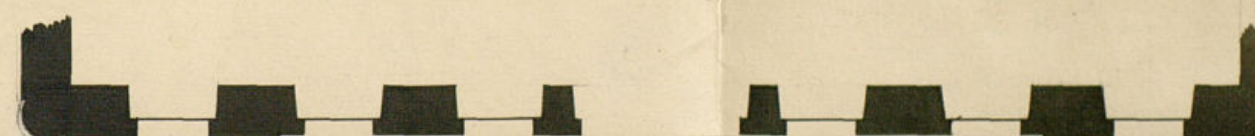
Planta



Fachada por la Calle del Sr. Morael Rio,

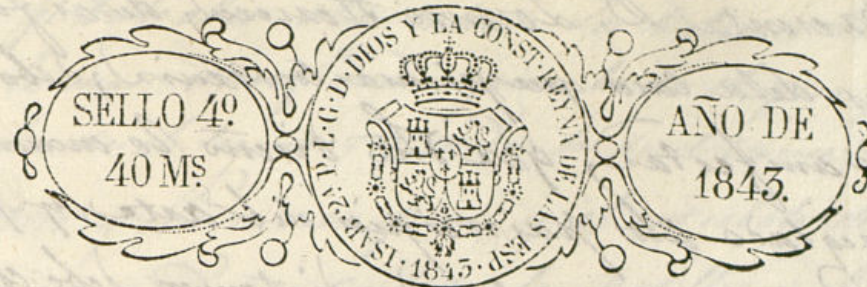


Planta



Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 4. de Julio de 1843 =
José Alejandro y Alvarez*



Exmo. Ay.^{to} Const.^o de esta M. N. Villa.

D. Lorenzo Herrera vecino de esta corte dueño de una casa en la calle del Bartero esquina a la del Mira-el río núm.^o 16 y 17. nuevos m.² 93. a V.^{ta} expone: Que deseando construir en dho. terreno una casa con arreglo a los planos levantados por el Arquitecto de la Academia de S. Fernando D. José Alejandro y Alvarez cuyo diseño acompaña

A V.^{ta} Suplica se sirba concederle la competente licencia para la construcción de la indicada casa señalándole al mismo tpo. sitio para la colocación de materiales y demas útiles necesarios.

Madrid 4 de Octubre de 1843.

Madrid 5 de Noviembre de 1843.

Comisión de Obras.

Exmo. Señor

Para con el antecedente y plano presentado a informe del Arquitecto del fuero.

Lorenzo Herrera

El Presidente int.^o

Ruiz

Secretario de la Comisión de Obras.

Enterado del Sr. D. Juan

presenta D. Lorenzo Herrera, de las fachadas de la casa que piden construir, y debo manifestar; que dho. diseño se encuentra arreglado al principio del arte, y por consiguiente que soy de dictamen debe concederse la licencia pedida a calidad de que se ejecuten las fachadas segun manifestado dho. diseño, y con las precisas circunstancias, de que los cimientos han de construirse de piedra maciza con mezcla de cal y arena, sobre terreno firme, dándole cuarenta pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el nivel del piso de la calle, en donde si el muro de medio pie de cada lado, se sustenta el local de cantina, de tres pies de altura lo menos con su viron correspondiente resultando dos vitas de cubiertas en el primer piso elevado de las calles continuando a nivel hacia el mar bajo, sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies, seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del propio material, sin enramado alguno ni trumales de madera, y estando en un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero que sera de madera de cubita, compuesto de solera, canchillo con tocadura, corona superior moldada con su canalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro o plomo que emborvidas en el grueso de las fachadas dirigen las aguas

pluviales ala calle. Los balcones tendran de uno a lo mas uno y medio pies los de el piso principal, uno los de el segundo, y medio los de el tercero, dandolos de altura tres y tres cuartos pies, y al intervalo de los balcones los dedos, quitando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas del vito de la luz de las ventanas. En las puertas no habra canteo ni pedano alguno que salgan del filo exterior de las fachadas, para que no impidan el transito publico, abriendo abria aquella hacia lo interior de la posesion. Y por ultimo se laborara la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construccion, colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal, pero como el Exmo. Ayuntamiento se halla veladamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica podra cuando guste el Sr. Alcalde P. u. Senor Regidor Comisario del distrito mandar que se reconozca e informe sobre el estado de la obra, sin embargo que el dueño de ella debe dar abito luego que este dado a la cantina, para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enmarcado el piso principal, y tercero cuando se halla coronada la fachada con el alero, para que practicado, conste por ellos cuantos el Exmo. Ayuntamiento tiene resuelto sobre el particular: En la construccion de andanios, tanto interiores como exteriores, cuidara el arquitecto bajo su responsabilidad de construir segun arte, con la idea de precaucion la ocurrencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 8. de octubre de 1843.

Juan Jose Sanchez Pineda
Cerro. Por.

La Cox

El mision de Doras no halla reparo en q. V. E. se
sirva conceder a D. Lorenzo Herrera la licencia
q. ha solicitado p.º proceder a la construccion de
la Casa C.ª del Barreno n.º 11, a calidad de obser-
var la alineacion, altura y demas reglas que
p.º en ejecucion se expresan en los informes
del Arquitecto del Cuartel y expidiendoles al efec-
to la oportuna certificacion. Madrid 26. de
Oct. de 1843.

Plana Portiguer Durmida

Cipriano M.ª Clemencia L.

Certifico: q. por D. Lorenzo Herrera
dueno de un solar en la Calle del Barre-
no señalado con el num.º 11, se solicito de
dho. Excmo. Ayuntamiento se le señalare la alinea-
cion y altura q. deberia observarse para
~~la construccion de una casa~~
~~para una casa de D. Lorenzo~~

Parada dha. inst.ª por disposicion de V. E.
a la Comision de Doras, lo mas esta a su in-
dividuo el Sr. D. Antonio Sanin de Pura
p.º q. asociado del de dñrto, Arquitecto del
Cuartel y del de dho. interesado, se procediere
a señalar la alineacion y altura q. deberia
darse a la nueva fachada, y a su vez por
dho. profesor se dirigió a la Com.ª un in-
forme ~~q. dice asi~~ ~~de lo que se sigue~~

Aquí.

Conforme la Comision con el precod. inf.
y presentado por dho. Herrera el plano de
fachada firmado por D. Jose Alejandro y
Alvarez, le remitió a informe del Archi-
tecto del Cuartel, quien le evacuó del modo
q. sigue.

Aquí.

diante a la resolucion del Excmo. Ayto.
emitiendo su parecer q. dice así-

Aquí,

Hecho presente a S. E. en sesion celebrada el 31 de Octubre ultimo, acordó conformarse con lo propuesto por dta. Comision. Y p. q. conite doy la presente q. firmo en Madrid a 5 de Nov. de 1843.

Don Frs-

R. M.



Excmo. Ayuntamiento. Cont. de esta M. D. Villa

Madrid 13 de
Dic. de 1844.

Por acuerdo del Excmo. Ayto. Cont. de esta M. D. Villa

Comision de Obra

D. Lorenzo Herrera de esta ciudad suceso de una casa cub. del Pastero n.º 16 con vuelta a la se mira el piso alta a P. B. hace presente: Que hace algunos tiempo trato de edificar culto sitio para lo cual obtuve de P. B. la licencia correspondiente teniéndole la nivelacion y altura que habia de obtener, circunstancias particulares le han impedido llevar a efecto la referida obra, y deseando en la actualidad contribuir a mejorar el ornato publico y no pudiendo tampoco disponer de la cantidad que deseara para la total ejecucion de la obra proyectada acude a P. B. solicitando su permiso p. edificar y establecer una latrina con su piso gral, en vista pues de las observaciones siguientes.

Suplica a P. B. se sirva concederle su autorizacion segun deja solicitado, teniendo presente lo venenico del sitio considerado como uno de los arrabales de la poblacion. Madrid 12 de Oct. de 1844

Madrid 14 de
Dic. de 1844.

Comision de Obra

Pase con los antecedentes a informe del Arquitecto del Cuartel. El Alcalde Presidente.

Lorenzo Herrera

Señores de la Comision de Obra,

Ayuntamiento de Madrid En cumplimiento del anterior acuerdo de 12 de Nov. me he

Interado de la Intendencia de D. Lorenzo Herrera y tambien del
Expediente promovido por el mismo interesado sobre
la construccion de una casa Calle del Barrio con cual
ta a la de Mira el Rio. Dicha Intendencia abraza dos extremos
de los cuales el primero es que se le permita construir una casa
y para informar a V. E. con el acierto debido sobre este particular, he
reconocido el local que tiene una extension de Cuatro mil cuatro
cientos pies cuadrados, y examinado con la mayor detencion el parti-
do que de el puede sacarse, he visto que es susceptible de estable-
cer en dicho terreno las oficinas necesarias a esta clase de Establecim.
Ademas esta mandado por el reglam.^{to} de Policia Urbana que los
hornos que se establezcan de nuevo hayan de estar indispensa-
blemente en la Barrios considerados como arrabales, y el sitio de
que se trata corresponde al de la Agurruela, q.^{ue} es uno de los
comprendidos en esta clasificacion; por lo tanto, y siempre
que en la construccion del horno y demas dependencias,
se observen rigorosamente las reglas que prescribe el art.^o y los
acuerdos del Excmo. Ayuntamiento sobre el particular, me pare-
ce que puede permitirse la construccion de la expresada casa.

En quanto al segundo extremo, sea que no se le obligue
a hacer mas que piso principal, si bien estoy conforme
con que en las calles del centro se fije altura conveniente
a los edificios, en consideracion al mayor corte que en estos
sitios privilegiados tiene el terreno, ya que la elevacion y
proporcionadas de las casas al ancho de las calles y relativa
a las de una misma manzana contribuyen al mejor
aspecto de la Poblacion, no soy del mismo parecer res-
pecto de los sitios conocidos en Madrid con el nom.
de

Barrios bajos, en donde se por experiencia que se arruinan
las casas, y nadie se atreve a edificar por lo poco que producen y
demas circunstancias desfavorables que hay en ellas. En esta inteli-
gerencia y hallandose el solar de que se trata en un Barrio de
esta Clase, soy de Dictamen que se puede conceder la licencia
pedida, a calidad de seguir en la construccion las reglas esta-
blecidas por punto general en estos casos; mas no obstante lo
dicho V. E. dispondran lo mas conveniente. Madrid 24 de
Diciembre de 1846.

Juan Jose Sanchez Pardo

Excmo. Sr.

En acuerdo de 31. de Octubre de 43. estimo V. E. con-
ceder a D. Lorenzo Herrera dueño de un solar Calle
del Barrio n.º 11. el permiso solicitado p.^{er} la cons-
truccion de una casa con arreglo al plano pre-
sentado y reglas propuestas por el Arquib.^o del Cuar-
tel de que se le expidió la oportuna licencia en 5.^a
del siguiente Noviembre.

En tal estado ha ocurrido a V. E. dho. interesado
exponiendo, que circunstancias particulares le han
impedido llevar a efecto la obra, y q.^{ue} deseando con-
tribuir a la mejora del ornato y no pudiendo tam-
poco disponer de la cantidad q.^{ue} deseaba p.^{er} la total
ejecucion, acude solicitando permiso para estable-
cer una casa y edificar solo piso principal.

Con presencia del informe emitido por el Ar-
quitecto del Cuartel q.^{ue} previo reconocim.^{to} del local
no halla inconveniente en q.^{ue} se acceda a la expresada
solicitud por hallarse en sitio considerado como

arrabals, y a calidad de obreroarse en la cons-
trucccion de la baoria y piro prab. las regla
establecidas p^o d^ohos. casos, la Comision de Baoria
no halla tampoco reparo en q^o C. E. se sir-
va acordar de conformidad con d^ohos. Profesores.
Madrid 1^o de Enero de 1845.

Moreno Boullet

de Alir

Colomer

Barbale

Madrid 17 de Enero de 1845.

In Ayuntamiento Cons.
Con la Comision.

Cumplase el acuerdo ejecutivo de S. E.

C. E. C.

Barbale

Alfonsino Ma. Clemente

Madrid. Que por D. Lorenzo Moreno Moreno
de la Plaza de San Juan de los Rios n.º 15
en 12 de Enero de 1845. Tuvo el Sr. alto e
D^o de la Comision de Baoria y piro prab. acordado a d^oho Ayuntamiento emitiendo hacia
ultimo

muchos q^o bato de edificar en el cap^o
sito, para lo cual otorgo la correspondiente
licencia, pero que habiendo de impedido
arriba. E por. llevar a efecto la refe-
rida obra y deseando contribuir a mejo-
rar el ornato pub^o no pudiendo tam-
proo disponer de la cantidad que
deseara para la total ejecucion de
aquella, solicitaba q^o S. E. se sirvie-
se concederle su autorizacion para
edificar y establecer una casa con
su piro prab.

Para dar cumplimiento por di-
posicion de S. E. a la p^ohon. de
obra, lo tuvo en cuenta con los antecedentes a in-
forme del Reg^o del fuero, quien
recomendó en la forma siguiente

Aqui

La Com^o en su virtud de volvio
Alcald^o a la resolucion del Ex^o
Ayuntamiento emitiendo su parecer que
Dice asi. Aqui

Hecho presente al Ayuntamiento

Madrid 17 de Mayo
 acordó conformarse con lo propuesto
 por el Com. y para que
 como de la presente que
 firmo en Madrid a 26 de
 Mayo de 1845.

A. de O.

N.º 7



N.º 1125

H. Ayuntamiento.º Const.º de esta M.ª P.ª.

D. Lorenzo Herrera, vecino de esta Corte y
 dueño de la Casa sita en la Calle de los Hatos
 N.º 15 a P.ª. ha presentado que habiendo
 de juro a favor del tránsito público ciento
 y cuatro pies y cinco y diez y seis varas, que
 al precio de diez reales pie, hacen la suma
 de sesenta y cinco reales con veinte
 y tres inf. vno. según consta de la adjunta
 justificación.

Suplico a P.ª. que mediante a citar con
 eluda esta finca según y en los términos q.
 P.ª. ha estimado, se sirva acordar
 se libe a favor del interesado la referida
 cantidad. Madrid 22 de febrero de 1845.

A. de O.

Lorenzo Herrera

Enterado de lo que V.ª. se sirva ordenar en su
 anterior acuerdo de manifestar, En fe de los.

Reconociendo de costumbre practicados en
la obra de esta Casa Nueva que han
guardado la alineacion — aprobada por
V.E. dejando a beneficio — del transito
pp^o. los pies de sitio que se expresan en la licen-
cia adjunta a este expediente, y por lo tanto
loy de dictamen, que debe haberse la can-
tidad reclamada; y no obstante lo otro V.E.
dispondra lo mas conveniente. Madrid 6. de
Marzo de 1845. *Francisco Sanchez Pascual*

Comis. Tor.

La Comision de Obras en vista de la inst.^a de D. Loren-
zo Herrera dueño de la Casa C.^a del Barbero n.^o 15.
solicitando el abono de 6257. 23 mrs. con importe
de los 104 pies $\frac{5}{16}$ avos superfl.^s q. han resultado
p.^o uso pub.^o al tiempo de construir la fachada
segun la alineacion q. se le fijó en 1843 y
con presencia de lo informado por el Argto.
del Cuartel, no halla reparo en q. V.E. acuerde
de tenga efecto el abono de la expresada can-
tidad. Madrid 14. de Marzo de 1845.

Cotoner

le Alr.

Madrid 18 de Mayo 1845.
En Ayuntamiento Comis.

Boulet

Palacio

Conforme S.E. con la Comision y a calidad de
entenderse sujetos este y demás propietarios que procedan a
nueva edificacion y a la ilq.^a q. el Argto. acuerde p.^o la cons-
trucion de los pies de agua y inunday.

D. Lorenzo Herrera dueño de la Casa
Calle del Barbero n.^o 15 con buelta a
Plaza de Mira el Rio obtuvo licencia
en 17 de del Excmo Ayuntamiento de esta V. para
en: ult.^a la construccion de una casa y verifi-
cacion de piez para observar las re-
glas establecidas para esta casa. Ya en 1843
se habia expedido licencia a otro modo
para la construccion de la ref. casa
con arreglo al plano presentado y reglas
que se le mandaron, siendo entre otras
la alineacion de la que resultaba to-
mar por la C.^a ciudad de Mira el Rio
28 y $\frac{3}{8}$ pies, y perder por la del Barbero
132 $\frac{1}{16}$ avos de que rebajado aquello que
~~se~~ daban de abono un total de
104 pies $\frac{5}{16}$ avos que a seis reales cada uno
segun la valuacion del Argto. importan
6257. 23 mrs. reclamados el
por Dto Herrera el pago de la exp.^a
cantidad ha acordado S.E. en sesion de 18
de este mes de conformidad con lo prop.^o
por la Com. de Obras se libre la
expresada cantidad

Lo que comunico a V. para
su inteligencia y efectos consiguientes

Dios D. Madrid 24 de Mayo
de 1845.

Alfonso de esta villa

Madrid 16 de Marzo de 1845. Señor del Real, vecino y Fielísimo en esta
Excmo. Ayuntamiento presente: Que hallándose concluidos los dos
Paseo de la Plaza de los Hornos, que se han construido en esta Casa
municipal de policía y necesitando el correspondiente número que
haya de llevar el plan que ha de elaborarse.

Luphia P.E. se sine a acordar que prois el
oportuno reconuimiento de otros homas, p.

Madrid 29 de Mayo el Arquitecto del Cuartel, se me fuere
de 1855.
Com. de Policia en el numero que aquel artículo ha de lle-
var. Por el Arquitecto bar. bravia que espera vencer á la
del fuero para
que previa reconocimienta justifica de D. E. Martin Sr. de
milita de si la porro
se hallan concurridos. Mayo de 1855.
con arreglo al ano, y
con las seguridades
neces. la evitar un
incendio, y en conformidad
con la licencia que se
le exhiba por el m. d.
manifiesto lo que se
le opone

A Blessing!

Ayuntamiento de Madrid

Señores de la Comisión de Obras.

He reconocido los hornos casaveros

en una casa, los cuales estan situados ala es-
trinidad de las cruces y di- ~~gnos~~ puntos de
modo que no ofacen riesgo ~~alguno~~ alguno de
incendio, teniendo la altura y ven-
tilacion necesaria al mismo objeto, y por lo tanto
soy de dictamen: que debe concederse la licencia pedi-
da; mas no obstante lo dho V.S. dispondian
lo mas conveniente. Madrid 26. de Abril de
1845.

Juan Jose Sanchez Pardo

Madrid 2 de Mayo de 1845.
Con presencia de lo manifestado por el Sr.
Quintero en su precedente informe, dese. a este
interior no del numero que le corresponde
y con el que deba marcar el pan que
clavore en su forma.

A. Alcalde Cont.

Dustaral

Habiendo venido a efecto
comunicacion de la Junta de la
C. del Panero no 15 en virtud
de licencia del Sr. D. J. de
Donat de esta V. y habiendose
informado por el cargo del lu-
anal de los hornos hechos ~~para~~
con el objeto de estar situados ~~de~~
modo y disp. de modo q.
no ofacen riesgo alguno de in-
cendio y en virtud de la int.
de S. J. Felici del Real so-
licitando el numero con el que
de sellar el pan, he venido
por mi decreto de este di-
a señalar a dho modo el nu-
mero veinte y nueve de el
10 q. resulta vacante en la
lista de ~~los~~ que come en la
hoy de S. L. Madrid 2 de
Mayo de 1845

