

4-46-23.

Ayunt.^o Const.^o de Madrid.

1844 y 45.

Policia Urbana.

Casas.

D. ~~Juan~~ ^{to} Jove dueño de la casa Plazuela de Celenque n.^o 3, m.^o 393, con buelta a la C.^o de Capellanes, solicitando permiso p.^o construirla de nueva planta.

R. J.

5420 p. 1102 2

Nº 137 to



Excmo. Ayuntamiento Constitucional a esta M.ª villa

Madrid 28 de D. Francisco Jove; vecino a esta corte,
Dic. 2.º de 1844

Por acuerdo del Ayuntamiento de esta villa se acuerda que el Sr. Jove, vecino a esta villa, con vuelta a la calle de Capa-
m de don. Uanes a V.E. exponer: Que tratándose de construir
dicha casa a nueva planta, y necesitando el
permiso de V.E. espera que se le conceda, al pro-
pio tiempo que desea se le señale día y hora en
que el arquitecto de V.E. pueda proceder a tirar
las líneas y dar al edificio la altura correspondiente, a cuyo efecto:

M.E. Suplico se sirva ordenarlo así: Dios que
a V.E. m.ª años. Madrid 28 de Diciembre de
1844.

Comisión de Orden.
Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito
pp.ª g.º reunión del Sr. Regidor de dhas. Cu.ª
D. Candido Alejandro Salas, del Sr. Pro-
curador de la misma D. Pablo del Moral
D. Daza, del Sr. Regidor del Cuartel y el de dho. interesado se proceda
a señalar la alineación y altura q.º deba darse a la nueva fa-
brica—
El Alcalde Cont.º Preside

Excmo. Sr.
Francisco Jove

11 Señ

del de la Com^{on} de Obras

Cumplido con el de ^{costo 20.11.} ~~costo 20.11.~~
que antecede se acordó a ^a ~~a~~ renovar
la alineación más ventajosa que deban observar
se en las fachadas que el exponente trata de
construir en su casa plazuela de Celengue con
vuelta a la calle de Capellanes, y en su corte
calle de Pergrinos, que debiendo quedar
establecida en fachada principal por la Mar
la sobre una recta de 40 pies 6 pulg^{as} que tiene hoy
remetiendo 2 pies y 11 pulg^{as} perdiendo por esta par
te 55 pies $\frac{11}{16}$ pies sup^{er}; la fachada por la calle de
Capellanes se establezca sobre una recta prolonga
ción de la cantaría de la casa de Baños remetiéndose
se por la izquierda 5 pies 11 pulg^{as} y por la d^{cha} 2 pies
7 pulg^{as} perdiendo por esta parte $256\frac{27}{48}$ pies sup^{er} que
con los anteriores hacen un total de $312\frac{1}{48}$ pies sup^{er}
que a razón de 50 ¹/₂ pies valen 156.1 ¹/₂ pies que
deben abonarse por cuenta de los fondos munici
pales; la altura de la fachada sea la misma
que la que esta construyendo D^o José Segundo Ruiz
seguna a la calle del Cuartel y Pergrinos, y apegada
a dicha altura deberá presentarse al plano de for
mada. Madrid 13 de Enero de 1845.

May

Juan Pedro Arce

Ayuntamiento de M

N^o 20. de In^o de 1845.

Comisión de Obras.



Conforme con la alineación y altura q^{ue} se expresa en el preced^{ente} informe del Arq^{te} del Cuartel.

White

Ros

de Arce

Latorre

Solís

Madrid 6 de Febrero de 1845.

Comisión de Obras.

Para el plano levantado por los Ingenieros de la Calle de Capellanes y Plazuela de Celengue, al Arq^{te} del Cuartel p^{er} q^{ue} marque con tinta encarnada la alineación

cion q. concepta, mas oportuna, y si por consecuencia de esta corresponde observar a la Casa n.º D.º de la referida Plazuela la que expusí en mi informe de 1.º de Enero último.

de B.º

Boulet Palacio
Colonias Moras

Señal de la Com.ª de Obras

Habiendo marcado en el plano gen.º de la calle de Capellanes con tanta exactitud la alineacion que creo mas convenientemente atendido el estado de los edificios que pueden tomarse por tipo, resultan no sufrir alteracion la alineacion propuesta en mi anterior informe por

la las fachadas de la casa que promueve este expediente; lo unico que podria reformarse a la Com.ª lo creo por conveniente seria la alineacion de la fachada parat a la plazuela, formando angulo recto en lugar del obtuso, cuya reforma va señalada con punta azul; y en este caso habria que medir el pequeño triangulo que resulta tomando la linea de la plazuela. Madrid 21 de Feb.º de 1845

Juan Pedro Ayegre

Madrid 25.º de Feb.º de 1845.

Comision de Obras

Conforme la Comision con la alineacion q. respecta de esta casa propuso el Abg.º del

Marcel en su inf. de 14. de
Enero último, y vuelva a dñ
Profesor y p. q. marque la
grat. de la Calle segun esta
acordado—

Barbosa

Barbosa

A. A. A.

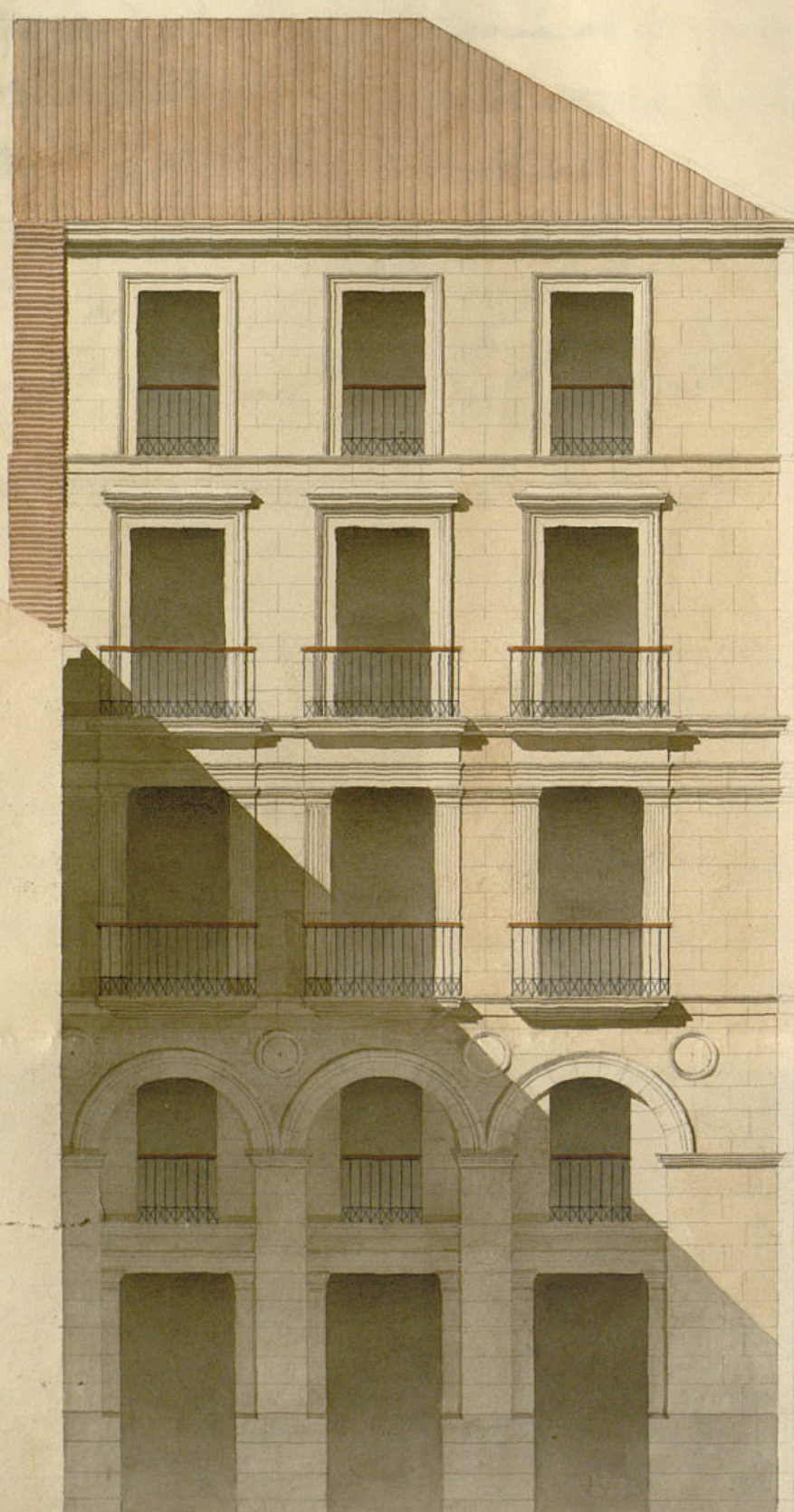
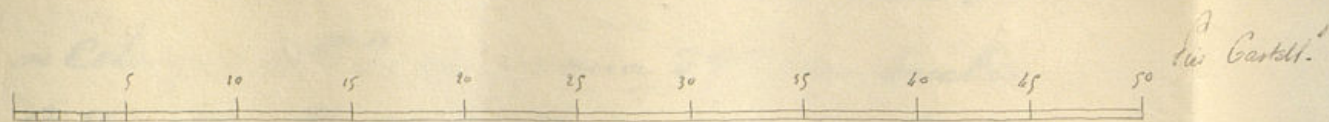
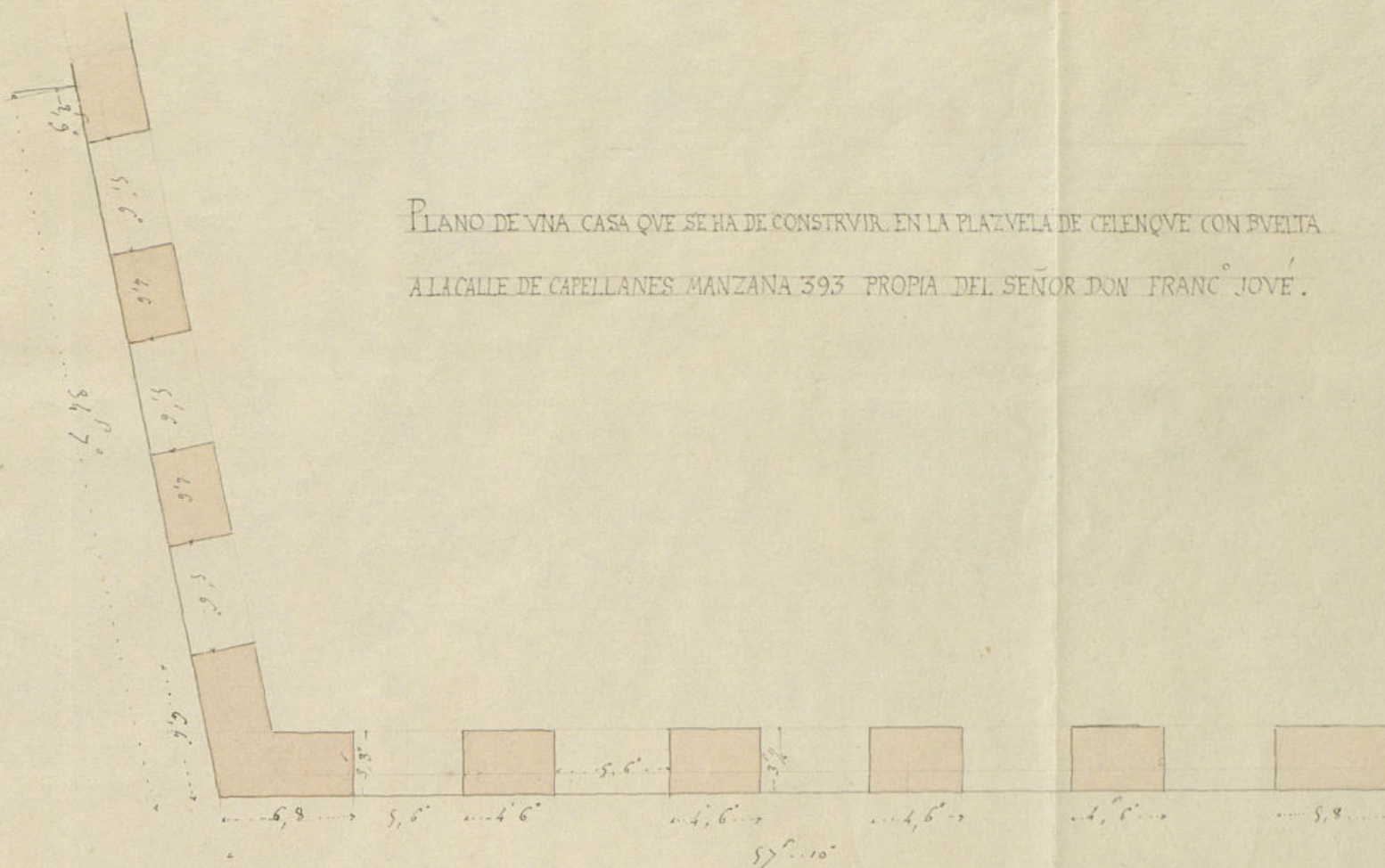
Colonias

Novas

Boulet

Volves

PLANO DE VNA CASA QUE SE HA DE CONSTRVIR EN LA PLAZVELA DE CELENQUE CON PVERTA
A LA CALLE DE CAPELLANES MANZANA 393 PROPIA DEL SEÑOR DON FRANC^o JOVÉ.



Ayuntamiento de Madrid

Madrid 5 de Febrero 1855.

Don^e Gomez de la Fuente



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta Capital.

D. Francisco Jové; dueño de la Casa Plancha
de Celenque n.º 3, manzana 393 con buelta a la
Calle de Capellanes a V.E. expone: Que habiéndose
conformado con las líneas y alturas que se le
dieron en la medición; acompaña la fachada
de la misma casa para que en vista de ella =

A V.E. Sup.ª se sirva mandar expedirle la
competente licencia para el derribo y cons-
trucción de nueva planta a dicha Casa. Ma-
drid 7 de Febrero de 1845.

Madrid 26 de Feb.º de 1845.

Com.º de obra

Pase a inf.º del Arg.º del
Cuartel.

El Alcalde Preside

Quitaras

[Signature]

Alcaldes de la Comisión de obras.

En vista de los planos de fachadas que este interesado
presenta firmados por el Arg.º encargado de la di-
rección de la obra, debo manifestar no hallar
reparo alguno en que el Excmo Ayuntamiento se

Se conceda la licencia que solicita para la construcción
pero con las previas circunstancias de que los cimientos
han de construirse de piedra pedregal con
Merleta de cal y arena, sobre el terreno firme,
dándole cuatro p. de grueso, hasta medio pie mas
bajo del curio del piso de la calle, en donde resta
dándole medio pie de cada lado, se sentara el zócalo
de cantería de tres pies de altura lo menor y otros
tres de grueso, resultando dos hiladas descubiertas
en el punto mas elevado de la calle, continuando es-
tas a nivel hasta el nivel bajo, sin que falten en
ningun punto de la fachada. Sobre el referido zócalo
y con el mismo grueso, seguira de fabrica de ladrillo
y merleta de cal y arena, el cuerpo bajo hasta la
altura del piso principal y de la misma fabrica en
toda sus alturas siendo los arcos de puertas y
ventanas del propio material, sin entramado
alguno ni humbrales de madera; retallando
se por la interior de cada piso de los siguientes,
lo necesario para que resulte el ultimo con
dos y medio pie de grueso para el asiento del
arco que sera de madera descubierta, compuesto
de soleron, canchillo con toradura, corona superior
mobada, cubierta de plomo, formando por la
parte superior una canal general para que, re-
cogidas las aguas llovedizas, se introduzcan en
las bajadas de plomo colocadas en la interior
del muro de fachada, desaguardo a la alcanta-
rilla general. Los balcones tendran de buelo
lo mas medio pie lo del piso entresuelo, uno
y medio lo del principal y uno lo de los pisos
superiores, dándoles de altura $2\frac{3}{4}$ p. y al in-
tervalo de los balcones sea de $2\frac{1}{2}$ p. quedando

Rebidos las patillas en el grueso de la pared un pie, y
mas de ocho separados del piso de la luz de la venta-
na. En las puertas no habra pedaneo ni batiente al-
guno que salga del filo exterior de la fachada, para
que no impidan el transito publico. En la Alcaza se
sentaran losas de piedra berroguena de medio pie
de grueso y tres de salida, ciñendolos con el enpedra-
do de la calle, labrada a escoda y sentadas bajo de
una varante, sin que en las losas queden abriase
lumbrias orientales a los lotanos, debiendo colo-
tarse estas en las Mochetas de las puertas: y por
ultimo se robotaran las fachadas decentemente, imitan-
do un buen sistema de construcción, con tintas
analogas al mismo, y pintando de color claro las
puertas de calle, conforme a lo prebendo en el Re-
glam^{to} de policia urbana; pero como el Sr. Ayun-
tam^{to} se halla esclusivamente encargado de la policia,
buen aspecto de los Edificios y de la seguridad publi-
ca, podra cuando guste el Sr. Alcade Constit^{to} o
Sr. Alcade de Alcade encargado del cuartel, mandar
que reconozca e informe sobre el estado de las obras,
sin embargo de que el dueño debiera dar parte luego
que este sentada la cantería para verificar el pri-
mer reconocimiento; siguiendo despues de curasado
el piso principal y tercero cuando la fachada
se halla coronada con el arco, para que practi-
cados los oportunos reconocim^{tos}, resulte el cumpli-
miento de cuanto el Sr. Ayuntamiento tiene asen-
dado sobre el particular. En la construcción de
Alcancías tanto interiores como exteriores, cuida-
ra el Arquitecto director de la obra de que
se construyan con la solidez necesaria

encargando a los operacion procuran no cargarlos
con demasiados materiales a fin de precaver cualquier
surreccion desagradable. Madrid 7 de Mayo de 1845.

Juan Pedro Ayegre

Excmo. Sr.

La Comision de Obras con vista del expediente
instruido a inst. de D. Francisco Jose Solici-
tando licencia p.^a las edificaciones de la Casa
Plazuela de Celenque n.^o 3.^a con buelta a
la de Capellanes, y con presencia del plano
gral. de dho. puntos, de la alineacion y
demas reglas prop.^{as} por el Ayto.
del Cuartel, no halla reparo en q.
a su tenor se expida a dho. intere-
rado la certificacion correspondiente
previa la superior aprobacion del
Excmo. Sr. Jefe Politico. Madrid 13.
de Marzo de 1845.

Colonias

Palacio

Novas

Solivera

Madrid 18 de Marzo 1845.

En Ayuntamiento.

Conforme S.E. con la Comision y a calidad de en-
tenderse sujeto este y demas propietarios q.^e procedan
a nueva edificacion a las reglas q.^e el Ayuntamiento
acuerde p.^a la construccion de la posesion de agua inun-
dada.

Excmo. Sr.

Adjunto acompaño a V.E. el expediente adjunto
de D. Francisco Jose Solici-
tando a la Comision de la Casa
Plazuela de Celenque n.^o 3.^a con buelta
a la Calle de Capellanes a fin de
que V.E. se sirva prestar su apro-
bacion al acuerdo de dho. Corporacion
de 18 de Enero mes, concediendo la re-
querida licencia bajo las reglas que se
expresan.

Dio L. Madrid 24 de Marzo
de 1845.

Excmo. Sr. Jefe Politico de esta Prov.

Excmo. Sr.

Madrid 28 de Oct^o 1848.

En Ayuntamiento Cons^o.

S. E. quedó enterado y
debe en efecto la espe-
dición de la licencia.

Me he enterado del
expediente que V. E. se
sirve incluirme en su
atento oficio fecha 26.
del actual promovido
a instancia de D. Fran-
cisco Joré en solicitud
de licencia para po-
der construir una ca-
sa en la Plazuela de
Celenque convertida a
la Calle de Capellanes
N^o 3, y en su vista he
acordado conceder a
V. E. la aprobación que so-
licita a su acuerdo
de 18 del propio mes
consignado en el mis-
mo expediente el cual

devuelvo á V.ª para
los efectos conguen-
tes.

Dios que á V.ª m.ª a.ª

Madrid 28 de Mayo 1845.

Ay. Huban. Berant
Lars

Excmo. Ayuntamiento Const. de esta M.ª H.
Villa.

D. Cipriano M.^o Clemente N.^o

Certifico: q.^{ue} por D. Ivan.^o Jové dueño
de la casa Plas.^a de Lengua n.^o 3.^a m.^a
*En unificación de 28 de Dic.
del año ult.^o* 393.^a con buelta a la C.^l de Capellane
se expuso a dho. Excmo. Ayto. ~~Trataba~~ de
construirla de nueva planta y al efecto
replicaba se le concediese el oportuno
permiso señalándole la alineación y al-
tura q.^{ue} ~~deberia~~ ^{deberia} observar.

[Signature]

Parada dha. inst.^a por disposición de
S.E. a la Com.^a de Obras, lo hizo esta
al Sr. Ten.^{te} de Alcalde del Distrito p.^o
q.^{ue} en unión de uno de los Sres. Regid.
de dha. Com.^a y Prox. Sindico de la mis-
ma, del Ayto. del Cuartel y el de dho.
interesado se procediere a señalar la
alineación y altura q.^{ue} ^{debe a} ~~deberia~~
las nuevas fachadas; y a su vez por
dho. Profesor se dirigió a la Comisión el
inf.^{te} siguiente.

Aquí.

Conforme la Comisión con el preced.^{te} in-
forme y presentado por dho. Sr. Jové el
plano de fachadas firmado por D. Dom.^o
Gómez de la Fuente, ^{se dirigió} ~~se remitió~~ a informe
del mencionado Ayto. quien le evacuó en
la forma q.^{ue} sigue. ^{sigte.}

Aquí.

pediente à la resolución del Excmo. Ayto.
emitiendo su parecer q. dice así.

Aquí:

Hecho presente à S. E. en sesión de 18.
del actual, acordó conformarse con lo
propuesto por dho. Com. y à calidad de
entenderse sujeto dho. interesado à la
regla q. el Ayto. acuerde p.^a la constan-
cia de los pordos de agua inmundas,
cuyo acuerdo ha ~~merecido~~ ^{obtenido la sup.} la aprobación
del Excmo. Sr. Gefe Político en 28.^a del mis-
mo, de q. se ~~autora~~ ^{ha acordado} el Excmo. Ayto. en la
sesión del propio día acordando se lleve à efecto la
expedición de la licencia y en cuyo cum-
plimiento doy la presente q. firmo en
Madrid à 31.^a de Marzo de 1845.

En dñg.

