

4-46-57.

Agencia: Cont. de Madrid.

1844.

Policia Urbana.

Canal.

D. Juan Orilla dueño de la ca-
sa C.^a del Per n.^o 40.. m.^o 482.. con
vuelta a la octava Minas y de la
Pozas, solicitando permiso p.^a re-
formar las fachadas, revocarlas
y mudar el alero—

Nº 16.

12 de Feb. 1845



Nº 279

Excmo Ayuntamiento Constitucional de Madrid

D. Juan Vellido dueño de una casa en esta Corte sita en la Calle del Pr con eratta a la de las viñas y la de las Pías señalada por la primera con el N.º 10 de la manzana L. 82 desea reformarla y rebocarla mudandole el alero y por lo tanto

A. V. E. Suplica se le conceda la competente licencia como lo apura de su rectitud

Dios que a V. ind. a. Madrid 13 de Febrero de 1845

Juan Vellido

Mad. 16 Feb. 1845

Puse al Sr. Ayto. del Cuart. del Norte p.º que se sirva informar lo que se le ofrezca y parezca

E. F. A. E.

Barraes

[Signature]

Se

Por ten^{te} Alcalde Constit.



Cumpliendo con el decreto de U.S. que antecede, he practicado el oportuno reconocimiento en las fachadas de la casa de este interesado, resultando no haber incombente en que U.S. se sirva conceder la licencia que solicita para rebocar y construir nuevo alero, pero con la circunstancia de hacerse la obra bajo dirección de Arquitecto, construyéndose el alero de madera descubierta con puesto de solería, canchillos con toraduro, la vana superior moldada y canalón de plomo u hoja delata, con sus correspondientes ventosas, colocados de manera que no viciaran los faroles del alumbrado público; en el reboco se imitara un buen sistema de construcción con tintas análogas al mismo, pintando con color claro las puertas de calle, según lo prebenido en el reglamento de policía urbana. U.S. sin embargo dispondrá lo que considere mas oportuno. Madrid 27 de febrero de 1845.

Juan Pedro Ayegui

Mad. y feb. 27 de 1845

En el caso en que se sirva manifestar si la casa de que se trata en ella se halla o no en perfecta alineación con las demas de las calles a que pertenece.

E. L. A. L.

Barrios

Barrios

Ayuntamiento de Madrid

Con^{te} Alcalde Constitucional

En cumplimiento del decreto de U.S. que antecede, debo manifestar que las fachadas de la casa N.º 10 de la calle del Per con buelta a la de las Alinas y a la de las Doras, se hallan situadas en la alineación comen^{te}, debiendo las mismas ser de tipo para las alineaciones sucesivas. Madrid 4 de febrero 1845.

Juan Pedro Ayegui

Barrios

Madrid y M.º 4/1845

En vista del ref.^o que antecede, por mi parte no hallo inconvenciente en que se acceda a lo q.^o solicita para al S. Alcalde Const. a los efectos consigu.^{os}

J. B. B.

Barrios

Barrios

Madrid 7 de Mayo de 1845.

Para a los Ingenieros remitan plano en escala mayor de las calles del Per, Alinas y de las Doras, y hecho pare al Arq.^{to} del Cuartel para q.^o marque la alineación gral. q.^o conceptue mas oportuna p.^o las mismas, parandose despues a la Comisión de Obras del Cmo. Ayuntamiento.

El Alcalde Const.

Barrios

Barrios



Excmo. Ayuntamiento Constitucional:

D. Juan Utrilla, dueño de una casa en esta
Madrid 23. Corte, en la Manana 482. frontiza a las Calles de
de Marzo de Per, de las Minas y de las Pozas, señalada con los Núm.
1845.
Por acuerdo 3, 2 y 40 Nuevos, 3, 2, 33, 34 y 35 antiguos, a V.E. hace
del Excmo. Ayuntamiento presente: Que sin embargo de que con fha. 33 de
Pase a la lo Febro. último, presento una solicitud a fin de que se le con-
mision de cedere licencia p.^a reformarla, rebobarla y ponerla
Obras. alero Nuevo, Solicitud Nueva. cuando regularizarla
con la Casa del Angulo N.º 40 Nuevos C.º del Per, contra-
da conforme al Nuevo Reglam.^{to} de poses. Anón. acá, p.^a
Mad. 23. de lo cual he venido a edificar de Nuevo toda la parte q.
Marzo de 1845. comprende en los Núm. antiguos 33, 34 y 35 de la Calle
Cons. de obra de las Minas; y por la Calle de las Pozas y parte
Pase al obispo q.^a comprende el N.º 2 antiguo, levantar un re-
del Cuartel do piso. Todo lo q.^a juntam.^{te} a la portura de un ter-
dondese ha tal, ya Marcado en construcion, y reduccion a balcones
lla el ante las Ventanas existentes en las fachadas de las Ca-
cedentes. ses del Per y de las Minas, colocacion de Nuevo bal-
Noludo conaje, Reconstruccion de Aleros y oportuno rebobo
de fachadas, producirá la deseada uniformidad y
Boulet con esta la simétrica hermanura q.^a tanto recomi-
enda V.E. para embellecimiento de esta Corte.
de ellos Por tanto espera q.^a mediante la impresion pa-
mentativa, se digna V.E. considerarle el competente per-
misso p.^a poder ejecutar dichas Obras.
Madrid 23 de Marzo de 1845. Juan Utrilla

Señores de la Com.ⁿ de obras.

Con presencia del plano ——— de las calles
del per, de las Minas altas, ——— y de las po-
zas, y después de marcar en él la alineación
que me ha parecido mas conveniente para esas
calles, he parado a señalar la que corresponde
a la casa en cuestion, resultando; que la fachada
ala Calle del per, se halla en perfecta alineación,
asi como la de la Calle de las pozas, y el resto de la
que hace frente ala Calle de las minas altas, hay un
trozo nuevo, el cual se halla en perfecta alineación
y debe ser de tipo para el resto de la Calle, en
cuyo caso lo viejo de esta Casa al construirse de
nuevo, debe colocarse en la prolongación de otra
parte moderna, y en este caso saldrá la nueva
línea por la medianera del n.º 3. de dedos, atan-
do exactamente por el lado opuesto con el Local de la
parte del ángulo. Supuesto todo y considerando
la fachada de la Calle de las pozas en medianero estado
de solidez, en un caso que, puede resistir el peso del nuevo
cuerpo que se intenta edificar, y tanto esta obra como
la que de nueva planta se piensa ejecutar por lado de las
Minas altas deben estar en altura con el resto nuevo
de la Casa; y siempre que V. S. se sirba aprobar la
alineación de estas Calles, y por consiguiente la de la casa
en cuestion, debe presentar el dueño los dibujos de las
fachadas, manifestando en ellos las obras que se intentan
erigir, y en vista de ellos V. S. podrá acordar lo

mas conveniente. Lo cual puede manifi-
star a V. S. sobre el particular. Mas. 17. de
Abril del 845.

Juan José Sánchez Remolón

Madrid 28. de Abril del 845.
Comision de Obras.

Conforme con lo manifestado por el Sr. D. J. se
aprueba la alineación q. propone p.^{ta} las calles del
Per, de la Pozas, Callejon de las Minas y Minas
altas, sin perjuicio de rectificarlas en los puntos
marcados desde A. a B. y desde C. a D. buscando
su paralelo por la línea del frente.

Duchase

Poulet

Alon
Solivera

V. S.
de la Comision de Obras.

En cumplimiento del anterior acuerdo de V. S. he
practicado la rectificación que en el mismo se me ordena
por la que, la nueva fachada de la Calle de las minas al-
tas debe limitarse por la medianera de la izquierda o sea
culla y ante nueva, nueve dedos, y por la derecha un pie y
siete dedos, de forma que entre ochenta y cuatro y ochenta
y seis que tiene de estension esta fachada deja a favor del
transito publico el mismo numero de pies cuadrados,

que al precio de seis rs. pie hacen la suma de quinientos cuarenta y seis rs. veinte y seis mrs, la suma que debia haber el Exmo Ayuntamiento al dueño de esta Casa; Lo qual pido manifestado a V. S. sobre el particular, mediante aque nada tengo que añadir ni reformar a los demas particulares que abarca mi anterior informe, y no obstante lo dicho V. S. dispongan lo mas conveniente. Madrid 10. de Mayo de 1845.

Juan José Sanchez Pineda

Madrid 31. de Mayo de 1845.

Comision del Sr.

Conforme con lo q. manifiesta el Sr. J. en su precd. informe, pongase en el plano la nota de aprobacion p. q. conote y se tenga presente en las sucesivas.

Excmo.

Boulet

Boulet

Alor

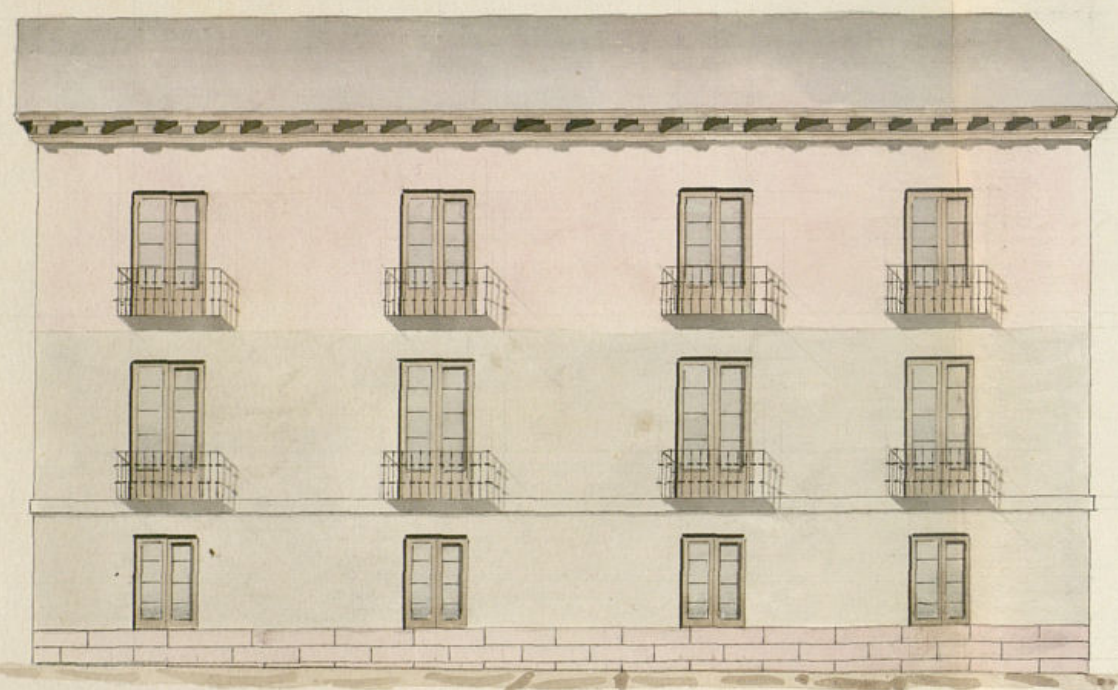
Soloviev

Tabacio

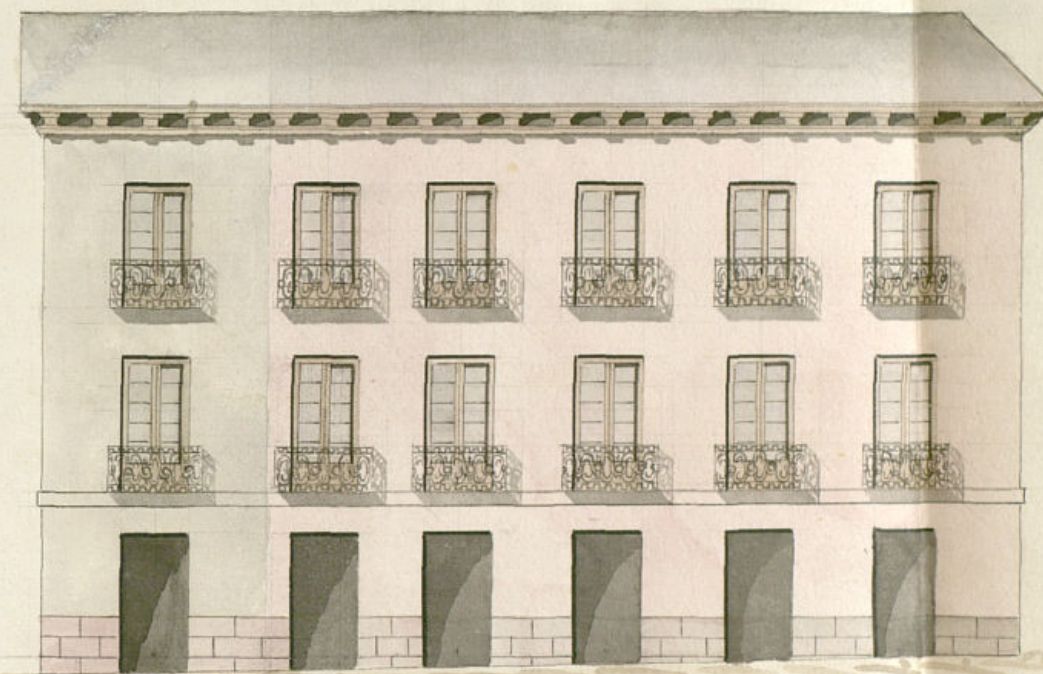
Tabacio

Fachadas de las Casas.

Calle de las Pozas num.º 2 nuevo y 2 viejo Manz.ª 482.



Calle de las Minas num.º 1. nuevo y 13. 14. 15. viejo Manz.ª 482.



Escala de Pies Castellanos.

Madrid 4 de Mayo de 1845.

Juan de Blas Molinero

N.º 1.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. V.

D. Juan Utrilla, vecino de esta Corte, y Dueño de la Casa N.º 182 Calle del Per, con buelta a la de las Pozas y Minas Altas, a V.E. con el debido respeto hace presente: Que en 23 de Marzo último dirigí a V.E. una solicitud en la que pedia permiso para continuar la edificación de dicha Casa por la Calle de las Minas, y aumentar un piso por la de las Pozas; y como para que V.E. se acuerde lo que tenga por conveniente, se hace preciso presentar los planos de ambas fachadas segun Manifestacion del Sr. Arquitecto del Cuartel, adjunta tiene el honor de remitirlos a V.E. Por tanto A. V. E. Suplico encarecidamente se sirva concederle la competente licencia para ejecutar dichas obras, si en contrase arreglados los expresados diseños: Es gracia que no duda conseguir a la acreditada justificación de V.E. Madrid 6 de Mayo de 1845.

Ante mí
D. Juan Utrilla

Sr. de la Comision de Obras.

Excmo. del plano que presenta D. Juan Utrilla, en el cual se manifiesta la fachada nueva que piensa construir por la Calle de las Minas Altas, y el aumento de un piso por la de las Pozas, soy de dictamen

: que debe concederse la licencia pedida, mediante
aque, no imposibilita esta ———— construcción
la reforma hecha en la ali ———— niación de la
primera de dhas Calles y ———— por que está au-
glado el plano a los principios del arco, siendo la
altura menor que el maximum acordado con respec-
to al ancho de las Calles en que se halla esta finca,
pero debe ejecutarse la obra con arreglo al diseño pro-
suntado y con las precisas circunstancias, de que en la
parte nueva se han de construir los cimientos de piedra
pedernal con mortero de Cal y arena, sobre terreno gra-
me, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie
mas bajo que el grueso del piso de la Calle, en donde
se tallan doce medio pie de cada lado se sentará el Local
de Cantaría de tres pies de altura lo menos con su-
tición correspondiente, resultando dos hiladas de cubier-
tas en el punto mas elevado de la Calle, continuando
a nivel hasta el mas bajo sin que falten catorce en nin-
gun punto de la fachada. Sobre el referido Local y
con el mismo grueso de tres pies, se quita de fabrica de
ladrillo y mortero de Cal y arena, el cuerpo bajo ha-
sta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica
en todas sus alturas, así como el cuerpo segundo de la
Calle de las Pías, siendo los arcos de puertas y ventanas
también de ladrillo, y debiendo tallar los cuerpos de la fa-
chada nueva en manto de pie por lo interior de cada piso,
de forma que resalte el último de dos y medio de
grueso para el asiento del alero, que será de madera
como el que hoy tiene el Trono nuevo de la Casa, con

su Canalon Correspondiente, del cual deben partir
las bajadas de barro o plomo que combidas en el
grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales ala
Alcantarilla. Los balcones tendrán de vuelo lo mas
uno y medio pies los de el piso principal y uno los de el se-
gundo, d'andole de altura tres y tres cuartos pies, y al
intervalo de los balcones seis dedos, quedando recibidas
las parillas en el grueso de la pared un pie y medio de
separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habrá patente ni pedáneo alguno que salgan del filo exte-
rior de la fachada, para que no impidan el tránsito publico,
debiendo abrir aquellas hacia lo interior de la posesion. Y por
último se rebocará la fachada decentemente con arreglo
a un buen orden de construcción, colocando el numero con-
spondiente sobre la puerta del portal; pero como el Excmo
Ayuntam.^{to} se halla claramente encargado de la policía,
buen aspecto de los edificios, y de la seguridad publica, podria
cuando guste el Sr. Alcalde Constitucional o Sr. Tenien-
te de Alcalde del distrito, mandar que reconozca e in-
form. sobre el estado de la obra, sin embargo que el du-
rante de ella deba dar aviso luego que está sentada la
Cantaría, y para practicar el presente reconocimiento,
segundo de nuevo de mazarado el piso principal, y tener cu-
ando se halla coronada la fachada con el alero, para
que practicado conste por ellos cuando el Excmo
Ayuntam.^{to} tiene resuelto sobre el particular. En

la construcción de andamios tanto interiores como exteriores, cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad se construygan segun arte con la idea de prevenir la succencia de una desgracia. Es cuanto puedo manifestar a V. S. sobre el particular. Madrid 10. de Mayo de 1845.

Juan José Sánchez Pineda
Arq. Tor.

D. Juan Orzella dueño de la casa n.º 40.ª con buelta a la de las Minas y de las Pors, acudio solicitando permiso p.º reformar la fachada, mudar el alero y rebocarla. Despues de oido el Arquitecto del Cuartel que manifestó su conformidad a la concesion segun de ciertas reglas, dispuso el Sr. Alcalde re pedirle a los Ingenieros el plano de la expresada Calle, y fijandose por dho. Profesion la alineacion mas conveniente p.º las minas, pasare despues el expediente a la Comision de Obras.

En tal estado, acudio el propietario exponiendo q. en embargo de su anterior solicitud p.º ejecutar diferentes obras deseaba regularizarla con la casa del angulo n.º 40.ª de la Calle del Per continuada por los años hace, p.º lo cual necesitaba edificar de nuevo toda la parte q. comprende en la Calle de las Minas y por la de las Pors, levantar un 2.º piso, con lo cual, y reduciendo a balcones las ventanas existentes, construcion

de alero y otras obras se lograria la completa uniformidad, y pidiendo q. al efecto se le proveyere de la correspondiente licencia. Fijada a su vez, la alineacion de la expresada Calle con presencia del plano gen.º de las minas, de q. resulta q. la fachada de la casa en cuestion por las Calles del Per y de las Pors se hallan en perfecta alineacion, y q. en la de las Minas debe hacer un pequeño rematamiento, segun por menor resulta de los informes del Arquitecto del Cuartel, ha presentado segundante el propietario el plano q. figura la nueva fachada por la de las Minas y el aumento de un piso por la de las Pors, los cuales ha encontrado conformes el referido Arq.º expresando las reglas q. deben observarse en la ejecucion.

La Comision en su virtud hecha cargo de todo, no halla reparo en q. V. S. acuerde conceder al Sr. Orzella la licencia oportuna p.º ejecutar las obras q. aparecen de dho. planos, observando las reglas facultativas de q. queda hecho merito, y de quedar sujeto a la disposicion gen.º. i.º. construcion de los Pors de aguas inmundas.

Madrid 31 de Mayo de 1845.

Ante mí
Boulet
Solis
Tutor

Madrid 6 de Junio de 1845

Al Ayuntamiento Constitucional.

Como propone la Comisión.

Excmo. Sr.

Pase a manos de V. E. el expediente
adjunto promovido a inst.^a de don
Juan Varella dueño de la casa n.º 40,
C.º del Per con buelta a la de la
Mina y de la Pordas etc. per-
misio p.^a la ejecución de varias obras
entre ellas la nueva fachada
por la citada C.º de la Mina, le-
vantando un 2.º piso por la de la
Pordas, a fin de q.^e V. E. en uso de sus
atribuciones tenga a bien si lo estima
proptax su aprobación al acuerdo de b.^a
de este mes concediendo la oportuna
licencia de conformidad con lo pro-
puesto por la Com.^a del Br.^a de la
expresada Corporación

Dios etc. Madrid 11 de Junio de 1845.

Excmo. Sr. Jefe Político de esta Prov.^a

Excmo Sr.

Madrid 13 de Junio 1818.
Su Agmt. Corst.
Queda S. C. enterado, y
relleve a efecto la res-
peticion de alhucencia.



Me he enterado
del Expediente que V. C.
se sirve incluirme en
su atento oficio fecha
11. del mes actual, pro-
movidio a instancia
de D. Juan Verrilla,
dueno de la casa n.º 40.
Calle del Pozo, con vuel-
ta a la de las Minas
y de las Pozas, sobre
permiso para la eje-
cucion de varias obras,
entre ellas la nueva
fachada para la citada
Calle de las Minas, le-
vantando un 2.º piso
por la de las Pozas; y
en su vista he acorda-
do conceder a V. C. la
aprobacion que solicita
a un acuerdo de 6.
del actual, conguando

en el mismo Expediente,
al cual devuelvo a
V. S. para los efectos
consequentes.

Dios que a V. S. m. a.
Madrid 12. de junio de
1845. J. P. O. de J. C.

Ag^{te} Intercom. Valencia
fmo

Al Excmo Ayuntamiento de esta M. H.
Villa.

D. Cipriano M.^a Llerenas L.

Certifico: que por D. Juan Utrilla dueño de una Casa C.^a del Per n.^o 40 m.^o 482. con buelta a la de las Minas y de las Pozas se acordó a dho. Lino. Agosto en inst.^a de 13. de Feb.^o ult.^o solicitando el oportuno permiso p.^a reformar las fachadas, rebocallas y mudar el alero.

Odo en su favor el Arq.^{to} del Cuartel dispuso el Sr. Alcalde se pidiese a los Yngenericos el plano de las expresadas Calles a fin de q.^d por el referido Profeta se fijase la alineación muy conveniente p.^a las minas, y hechas parare el exped.^{to} a la Comisión de Obra.

En tal estado, en inst.^a de 23. de Marzo ult.^o expuso dho. prop.^o q.^d sin embargo de su anterior solicitud p.^a ejecución de diferentes obras, deseando regularizalas con la casa del angulo n.^o 40. de la C.^a del Per edificando de nuevo toda la parte q.^d comprende en la C.^a de las Minas, y levantar un piso por la de las Pozas, esperaba se le concediese el oportuno permiso.

Pasada dha. inst.^a a inf.^{te} del referido Arquitecto del Cuartel se evacuó en la forma q.^d sigue.

Aquí.

Conforme la Comisión con el preced.^{te} informe, estubo aprobar la alineación prop.^{ta}

sin perjuicio de ciertas rectificaciones y con
cuyo objeto buelto el exped. al Arqto. le de-
bolvió manifestando q. la nueva fachada
de la C. de las Minas debia remediarse
por la medicion de las esquinas o sea
en la parte nueva 2. dedos, y por la dñ. un
pie y siete dedos, de forma que en los
44 1/2 pies q. tiene de extension dñ. facha-
da dejaba a favor del transito publico
el mismo numero de pies cuadrados que
al precio de seis rs. cada uno hacen la
suma de 504 rs. 26 mrs., la misma q. de-
beria abonar el turno. Arqto. al dueño de la
Casa.

Conforme la Comision con dño. resul-
tado, y presentados por el Sr. Vexilla
los planos de fachada firmados por
D. Juan de Blas Molinas, se dirigiéron
a inf. del mencionado Arqto., quien le
evaluó en la forma q. sigue:

Aquí:

La Comision en su vista remitió el expe-
diente a la resolucion del turno. Arqto.
emitiendo su parecer que dice así:

Aquí:

Heduo presente a S. E. en sesion de 6. del
actual, acordó conformarse con lo propo-
sido por la Comision, cuyo acuerdo ha obtenido
la aprobacion del turno. Sr. Josef Polanco

en 12. del mismo, de q. se ha enterado
el Arqto. en sesion del siguiente día, acor-
dando se lleve a efecto la expedicion de
la licencia; en cuyo cumplimiento doy la
presente q. firmo en Madrid a 16. de
Junio de 1845.

Un dño.

11-1-1